



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2009000008
Caràcter: ordinària
Data: 21 d'abril de 2009
Horari: 09:20 h.– 09:35 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Santiago Macip i Esteller	Regidor
Pere Clarabuch i Pellicer	Regidor
Eduarne Macazaga Martín	Regidora
Montserrat Maynegre Santaulària	Regidora
Francesc Josep Millán i Pastor	Regidor
Francisco Castro i Olivares	Regidor
Francisco Martín Camacho	Regidor
Nerea Markaida i Renteria	Interventora general
Pilar Lobera Calvo	Secretària general

ORDRE DEL DIA

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Despatx d'ofici.

1. Àrea d'Alcaldia 000164/2003
SP- Proposta relativa a la cancel·lació i devolució fiança definitiva del contracte "Servei Municipal de Retirada, Trasllat i Immobilització i Dipòsit de vehicles".
1. Àrea d'Alcaldia 000954/2009
Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'Alcaldia de data 30 de març de 2009, de concòrrer a la convocatòria de subvencions del Ministeri d'Administracions Públiques, e-Model.
2. Àrea Qualitat de Vida 000608/2009
QV/ag - Proposta relativa a l'avançament de la quantitat atorgat pel Consell Comarcal i l'atorgament de beques menjador Consell Comarcal, curs 2008-2009 (del 19.02.2009 al 17.04.2009).
2. Àrea Qualitat de Vida 000996/2009
BS/Proposta relativa a l'aprovació de les Bases Reguladores "Ajuts Tècnics a la Dependència"-any 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009
QV/ag - Proposta relativa a l'aprovació de les Bases reguladores per a l'atorgament de beques escolars, curs 2009-2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 001035/2009
CU-Proposta relativa justificació subvenció exercici 2008, Centre d'Esplai Infantil i Juvenil Santa Maria.
2. Àrea Qualitat de Vida 001052/2009
JO- Proposta reactiva a l'aprovació Activitats Agenda Juvenil 1er Quatrimestre
2. Àrea Qualitat de Vida 002446/2005
BS/ Proposta relativa a l'atorgació i denegació beques alumnes Centre Obert període gener a juny 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 003618/2005



BS/ Proposta relativa a l'aprovació de les Bases Reguladores d'accés al Servei de Teleassistència a Domicili -any 2009-

4. Àrea Desenvolupament Local 000935/2009
MA- Proposta relativa a la ratificació resolució alcaldia de 14.42009 relativa a la petició de subvenció per l'implantació de la fracció orgànica.
 4. Àrea Desenvolupament Local 000961/2005
Lu R/e. 10396/08 Marta Pujol Fontrodona sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C DR BERTOMEU, 13, amb llicència urbanística municipal núm. 60/05.
 4. Àrea Desenvolupament Local 002266/2005
Lu R/e. 519/09 i 3264/09 la mercantil Restaurant Melias SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a PLAÇA MELIES, 28, amb llicència urbanística núm. 62/05.
 4. Àrea Desenvolupament Local 002763/2003
Lu R/e. 10566/08 Manuel Serrano Chacón sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de reforma i ampliació de la planta baixa i primera de l'habitatge situat al C SANT JAUME, 4, amb llicència urbanística núm. 7/04.
 4. Àrea Desenvolupament Local 002805/2008
Lu Expt. 12261/08 Nuri Estany Clos sol·licita declaració d'inecessarietat de llicència per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de la finca del C TRIBALA, 37-39.
 4. Àrea Desenvolupament Local 002947/2007
La- Proposta relativa a atorgar llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament a Bancaja per una oficina bancària al c/ Moragas i Barret, 57-59 bx
 4. Àrea Desenvolupament Local 004200/2006
Al-Aprovar l'escriptura amb protocol número 289 atorgada en data 6 d'abril de 2009 davant del Notari de Pineda de Mar, el senyor Carlos Deltoro Gil, de subsanació de l'escriptura d'elevació a pública del Projecte de reparcel·lació voluntària del Pla parcial 7 - Ciutat Jardí Llevant -.
19. Acord d'Urgència.

Desenvolupament de la sessió:

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. **200900000007** celebrada en caràcter ordinària del dia **31 de març de 2009**.

Despatx d'ofici.

Restar assabentats de::

Llei 3/2009, de 3 d'abril, de la *Jefatura del Estado* -BOE n.82/4.04.2009-, sobre modificacions estructurals de les societats mercantils. *Per la secretaria s'informa que es passi còpia al departament de contractació.*

Llei 2/2009, de 31 de març, de la *Jefatura del Estado* -BOE n.79/1.04.2009-, per la qual es regula la contractació amb els consumidors de préstecs hipotecaris. *Per la secretaria s'informa que es lliuri un còpia a l'oficina del servei al consumidor*

RDLI3/2009, de 27 de març de la *Jefatura del Estado* -BOE n. 78/31.3.2009-, de mesures urgents en matèria tributària, financera i concursal davant la situació econòmica. *Per la secretaria s'informa que s'ha passat còpia, via email a la Intervenció general.*



RD 482/2009, de 3 d'abril, de la *Presidencia del Gobierno* -BOE n. 91/14.4.2009-, de convocatòria d'eleccions de diputats al Parlament Europeu.

RD 327/2009, de 13 de març, del *Ministerio de Trabajo e Inmigración* -BOE n. 63/14.3.2009-, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció. *Per la secretaria s'informa que es passi còpia al departament de contractació.*

RD 297/2009, de 6 de març, del *Ministerio de la Presidencia* -BOE n. 73/26.3.2009- sobre la titularitat compartida en les explotacions agràries.

Ordre AAR/127/2009, de 23 de març, del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural -DOGC n. 5348/27.3.2009-, d'aprovació de bases reguladores dels ajuts per a millorar els processos de transformació i comercialització dels productes agraris i es convoquen els corresponents a l'any 2009.

Ordre AAR/184/2009, de 30 de març, del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural -DOGC n. 5360/16.4.2009-, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al foment de l'ús de les assegurances agràries, i es convoquen els corresponents a l'any 2009.

Resolució AAR/881/2009, de 30 de març, del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural -DOGC n. 5355/7.4.2009-, d'aprovació de models de contractes de conreu i se'n dona publicitat.

Per la secretaria es comenta, que de les quatre disposicions es donarà trasllat al cooperativa agrària ubicada en aquest domicili.

RD 330/2009, de 13 de març, del *Ministerio de la Presidencia* -BOE n. 73/26.3.2009-, de modificació del RD 1311/2005, de 4 de novembre, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors davant els riscos derivats de l'exposició a vibracions mecàniques. *Per la secretaria s'informa que es passarà còpia a la junta de personal.*

Decret 55/2009, de 7 d'abril, del Departament de Medi Ambient i Habitatge -DOGC n. 5337/9.4.2009-, sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat. *Per la secretaria que es lliurarà còpia a departament d'urbanisme -gestió llicències-.*

Ordre GAP/131/2009, de 23 de març, del departament de Governació i Administracions Públiques -DOGC 5348/27.3.2009-, d'aprovació de bases reguladores per seleccionar operacions dels ens locals susceptibles de cofinançament pel FEDER període 2007/2013, i es convoca el termini de presentació de sol·licituds per al període 2007-2012. Eix 1 per l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona. *Per la secretaria s'informa que es passarà còpia tant a l'àrea de qualitat de vida com a l'àrea de desenvolupament local.*

Ordre PTO/180/2009, de 6 d'abril, del Departament de Política Territorial i Obres Públiques -DOGC n. 5359/15.4.2009-, de convocatòria per l'atorgament de subvencions per a finançar la redacció de diverses figures de planejament urbanístic i d'aprovació de les bases reguladores que l'han de regir. *Per la secretaria s'informa que es passarà al departament d'urbanisme.*

Ordre ASC/157/2009, de 18 de març, de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials -DOGC n. 5355/7.4.2009-, d'aprovació de bases i obertura de convocatòria per a l'any 2009, per a la concessió dels ajuts del Programa d'atenció social a les persones amb discapacitat. *Per la secretaria s'informa que es lliurà al departament de Benestar social.*

Ordre GAP/154/2009, de 27 de març, del Departament de Governació i Administracions Públiques -DOGC n. 5355/7.4.2009-, d'aprovació de bases i obertura de convocatòria per a la concessió d'ajuts

a projectes del treball, foment de les tecnologies de la informació i la comunicació (TIC) a les petites i mitjanes empreses (pimes i dinamització econòmica a través de les TIC, destinats a corporacions locals.

Dues ordres del departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, CMC/129/2009 i CMC/137/2009, de 10 de març, -DOGC n. 5348/27.3.2009-, d'aprovació bases i obertura convocatòria, respectivament, de concessió de subvencions a entitats locals i universitats públiques de Catalunya que siguin titulars d'arxius per al disseny i la implantació d'un sistema de gestió documental. *Per la secretaria s'informa que s'ha lliurat còpia d'ambdues ordres a l'arxiver municipal.*

Dues disposicions del Departament de Política Territorial i Obres Públiques -DOGC n. 5352/2.4.2009-, que tot seguit es relacionen:

- Ordre PTO/147/2009, de 27 març de d'aprovació de bases que han de regir la convocatòria d'ajuts en règim de concurrència competitiva als ajuntaments que hagin completat les actuacions dels projectes d'intervenció integral a l'empara de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris àrees urbanes i viles que requereixin una atenció especial.
- Resolució PTO/832/2009, de 27 de març, d'obertura de convocatòries esmentades en la ordre anterior. *Per la secretaria s'informa que es donarà trasllat al departament d'urbanisme.*

Resolució de 3 d'abril de 2009, de la *Dirección General de Coordinación Financiera con las Comunidades Autónomas y con las Entidades Locales* -BOE n. 91/14.4.2009-, de desenvolupament de la informació a subministrar per les corporacions locals relatives a l'esforç fiscal i la seva comprovació en les *Delegaciones de Economía*. *Per la secretaria s'informa que es passi còpia a Intervenció.*

Resolució MAH/932/2009, de 2 d'abril del Departament de Medi Ambient i Habitatge -DOGC n. 5358/14.4.2009-, de convocatòria per a l'any 2009 de subvencions a ens locals, per l'adquisició de sonòmetres per realitzar mesuraments d'acord amb el que estableix la normativa de protecció contra la contaminació acústica i se n'aproven les bases (codi 03,10.09). *Per la secretaria s'informa que l'ajuntament ja disposa d'un equip sonòmetric cedit per la diputació de Barcelona, malgrat això es dona trasllat al departament de medi ambient, per si escau sol·licitar subvenció.*

Resolució TRE/937/2009, de 6 d'abril, del Servei d'Ocupació de Catalunya -DOGC n. 5358/14.4.2009-, de convocatòria per al 2009 de sol·licituds de subvencions per a la pròrroga dels agents d'ocupació i desenvolupament local, i es modifica parcialment la Res.TRE/635/2007, de 27 de febrer. *Per la secretaria es diu que es lliurà còpia al departament de promoció econòmica -INNOVA-.*

Resolució d'1 d'abril de 2009, de la Sindicatura de Comptes -DOGC n. 5355/7.4.2009-, de publicació d'acord relatiu a la forma en què les corporacions locals de Catalunya han de retre a la Sindicatura de Comptes el compte general per mitjans telemàtics. *Per la secretaria s'informa que es lliurarà a la Intervenció general.*

Resolució CMC/772/2009, de 9 de març, del Departament de Cultura i mitjans de Comunicació -DOGC n. 5348/27.3.2009-, de convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva destinada a la realització d'intervencions arqueològiques i paleontològiques preventives. *Per la secretaria s'informa que es donarà trasllat a l'Associació Arqueològica de Pineda de Mar.*

Notificació de la Direcció general d'Urbanisme -RE n. 4494/23.3.2009-, d'acord de la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona, pel qual aquesta comissió resta assabentada de l'aprovació definitiva per part d'aquest ajuntament del projecte d'urbanització del PP7, ciutat Jardí Llevant.

Escrit tramès pel Servei de Govern Local de la Diputació de Barcelona -RE n. 4825/30.3.2009-, informant sobre l'aprovació de bases reguladores específiques per l'atorgament d'ajuts econòmics del Programa de suport a les polítiques locals de cooperació al desenvolupament en el marc del Catàleg i Activitats Locals 2009 del Pla de Concentració XBMQ 2008-2011. *Per la secretària s'informa que s'ha lliurat còpia d'aquesta informació als caps d'àrea de Qualitat de Vida i de Desenvolupament Local.*

Mocions trameses per:

- Ajuntament de Sant Celoni -RE n.4944/1.04.2009- sobre la formulació conjunta amb altres ajuntaments de la revisió del Pla especial de protecció del Medi Físic i del paisatge de les serres del Montnegre i el Corredor. i

Per al secretària s'informa que es passaran a l'alcaldia si escau donar-ne compte a la Junta de portaveus per determinar si s'ha d'incloure alguna a l'ordre del dia del ple.

Informe emès per l'àrea d'urbanisme i medi ambient en relació a l'escrit tramès pel Consell Comarcal del Maresme en el qual es dona tràmit d'audiència concedit per tal de formular al·legacions contra l'aprovació inicial de la modificació del "Reglament regulador d'Abocaments d'Aigües Residuals de la Comarca del Maresme",

1. Àrea d'Alcaldia 000164/2003

SP- Proposta relativa a la cancel·lació i devolució fiança definitiva del contracte "Servei Municipal de Retirada, Trasllat i Immobilització i Dipòsit de vehicles".

Vist l'expedient relatiu al contracte del servei municipal de retirada, trasllat, immobilització i dipòsit de vehicles, adjudicat a la societat mercantil Grues alt Maresme, SL, mitjançant acord de la comissió de govern de data 7 d'abril de 2003.

Vist la sol·licitud formulada pel legal representant de l'empresa adjudicatària d'aquest servei -RE n. 3291/3.9.2009-, per tal de que es procedeixi a la devolució de la fiança definitiva d'import de 1.200 €.

Vist l'informe favorable emès pels serveis de la policia local, de data 3 de març de 2009, obrant a l'expedient, del qual es desprèn que no procedeix cap reserva o salvetat, als efectes previstos als arts. 44 i 47 del R. D. Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, procedint la cancel·lació de la garantia definitiva de l'esmentat servei.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'art. 47 del R. D. Legislatiu 2/2000 –citad-, procedeix la devolució de la garantia definitiva a l'interessat.

Vist el R. D. Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el D. Leg. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Procedir a la cancel·lació i devolució de la garantia definitiva lliurada per la societat mercantil Grues alt Maresme, SL, dipositada per a garantir el contracte del "Servei municipal de retirada, trasllat, immobilització i dipòsit de vehicles", per un import de 1.200 euros, de conformitat a l'informe favorable obrant a l'expedient.

Segon. Condicionar l'executivitat del present acord al pagament dels costos de licitació i d'adjudicació que es liquidin.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

1. Àrea d'Alcaldia 000954/2009

Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'Alcaldia de data 30 de març de 2009, de concòrrer a la convocatòria de subvencions del Ministeri d'Administracions Públiques, e-Model.

Vista la resolució de l'Alcaldia de data 30 de març de 2009, en la qual s'acorda concòrrer a la convocatòria de subvencions corresponent a *Proyectos de Modernización administrativa local —eModel—*, del Ministeri d'Administracions Públiques, de conformitat amb l'ordre APU/293/2006, de 31 de gener, de desenvolupament i aplicació del Reial decret 835/2003, de 27 de juny, que regula la cooperació econòmica de l'Estat a les inversions de les Entitats Locals.

De conformitat amb l'apartat cinquè de l'esmentada resolució, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

Únic. Aprovar, en tots els seus apartats, la resolució de l'Alcaldia de data 30 de març de 2009, en la qual s'acorda concòrrer a la convocatòria de subvencions corresponent a *Proyectos de Modernización administrativa local —eModel—*, del Ministeri d'Administracions Públiques, de conformitat amb l'ordre APU/293/2006, de 31 de gener, de desenvolupament i aplicació del Reial decret 835/2003, de 27 de juny, que regula la cooperació econòmica de l'Estat a les inversions de les Entitats Locals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 000608/2009

QV/ag - Proposta relativa a l'avançament de la quantitat atorgat pel Consell Comarcal i l'atorgament de beques menjador Consell Comarcal, curs 2008-2009 (del 19.02.2009 al 17.04.2009).

Vistes les Bases de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals de menjador per necessitats socioeconòmiques i/o geogràfiques, per al curs escolar 2008/2009, aprovades inicialment per acord Plenari del Consell Comarcal del Maresme de data 18 de març de 2008.

Ateses les sol·licituds d'ajuts tramitades davant el Consell Comarcal del Maresme.

Vist el Decret núm. 318/08 de data 18 de novembre de 2008, del President del Consell Comarcal del Maresme, en virtut del qual es va resoldre l'aprovació inicial d'atorgament d'ajuts individuals de

menjador, pel curs escolar 2008-2009, de conformitat amb l'escrit de data 3 de desembre de 2008 (RE núm. 18565/15.12.2008), per import total de 82.410,40 euros, segons el llistat que s'hi adjunta.

Vist el Decret núm. 342/08 de data 5 de desembre de 2008, del President del Consell Comarcal del Maresme, en virtut del qual es va aprovar inicialment el segon atorgament d'ajuts individuals de menjador, pel curs escolar 2008-2009, de conformitat amb l'escrit de data 10 de desembre de 2008 (RE núm. 21/2.01.2009), per import total de 25.020,10 euros, segons el llistat que s'hi adjunta.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, en virtut del qual es va avançar la quantitat de 30.250,50 euros, pel període del 8 de gener al 18 de febrer de 2009, corresponent als ajuts individuals per menjador escolar, durant el curs 2008-2009, atorgats pel Consell Comarcal del Maresme, en virtut del Decrets núm. 318/08 de data 18 de novembre de 2008, i del Decret núm. 342/08 de data 5 de desembre de 2008, ambdós del President del Consell Comarcal del Maresme, als nens i nenes beneficiaris d'aquest ajut.

Atès que es fa necessària la tramitació d'un nou avançament de l'import dels esmentats ajuts, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal obrant a l'expedient.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Avançar la quantitat de 36.300,60 euros, pel període del 19 de febrer al 17 d'abril de 2009, corresponent als ajuts individuals per menjador escolar, durant el curs 2008-2009, atorgats pel Consell Comarcal del Maresme, en virtut dels Decrets núm. 318/08 de data 18 de novembre de 2008, i del Decret núm. 342/08 de data 5 de desembre de 2008, ambdós del President del Consell Comarcal del Maresme, als nens i nenes beneficiaris d'aquest ajut, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, significant que, quan el Consell Comarcal del Maresme faci l'ingrés corresponent als ajuts atorgats, aquests hauran de ser incorporats a la partida corresponent del pressupost municipal vigent.

Segon. Aprovar l'atorgament d'ajuts econòmics per menjador escolar, curs 2008-2009, en el període del 19 de febrer al 17 d'abril de 2009, per un import global de 36.300,60 euros, als nens i nenes beneficiaris d'aquest ajut, relacionats en annex als Decrets del Consell Comarcal del Maresme esmentats, de conformitat amb les Bases de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals de menjador per necessitats socioeconòmiques i/o geogràfiques, per al curs escolar 2008/2009 i en virtut de l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Corporació municipal.

Tercer. Autoritzar i disposar una despesa per import de 36.300,60 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.05 del pressupost municipal vigent.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 000996/2009

BS/Proposta relativa a l'aprovació de les Bases Reguladores "Ajuts Tècnics a la Dependència"-any 2009.

Vista la necessitat de regular l'accés al Servei d'Ajudes Tècniques del Programa d'Atenció Domiciliària.

Vistes les Bases Reguladores per a l'accés al Servei d'Ajudes Tècniques del Programa d'Atenció Domiciliària 2009, elaborades per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal.

Les ajudes tècniques tenen com objectiu general millorar o mantenir el nivell d'autonomia de les persones amb dependència en el seu entorn domiciliari, a través d'estris que facilitin la realització de les activitats bàsiques de la vida diària, com ara la deambulació, deposició, higiene personal, transferències, medicació, vestir-se, etc.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar les bases reguladores per a l'accés als Servei de d'Ajudes Tècniques del Programa d'Atenció Domiciliària 2009, elaborades per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal, de conformitat amb el text que, com annex I, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per la Regidoria de Benestar Social d'aquesta Administració municipal.

Tercer. Autoritzar una despesa de 2.000,00 euros, amb càrrec a la partida BS 314 480.08 "Ajuts tècnics a la dependència" del vigent pressupost municipal, com a previsió del cost d'aquests ajuts per l'any 2009.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009

QV/ag - Proposta relativa a l'aprovació de les Bases reguladores per a l'atorgament de beques escolars, curs 2009-2010.

Vistes les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, Casals d'Estiu, Escola d'Adults i Transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, segons el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Atès que les prestacions econòmiques citades són actuacions diverses per tal d'aconseguir l'equilibri i la justícia social necessaris per millorar la qualitat de vida de les famílies en situació de necessitat i/o problemàtiques socials, previ compliment dels requisits establerts en les bases reguladores elaborades a aquests efectes, de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria d'Educació.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, Casals d'Estiu, Escola d'Adults i Transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, segons el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Aprovar el calendari per a la presentació de sol·licituds per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, Casals d'Estiu, Escola d'Adults i Transport, per al curs 2008-2009, segons es detalla:

Beca	Dates	Horari
Llibres	Del 4 al 29 de maig de 2009 (ambdós inclosos)	Poblenou: de 9 a 12 hores Pineda Centre: de 15 a 19 hores
Menjador	Del 4 al 29 de maig de 2009 (ambdós inclosos)	Poblenou: de 9 a 12 hores Pineda Centre: de 15 a 19 hores
Llar d'infants	Del 4 al 29 de maig de 2009 (ambdós inclosos)	Poblenou: de 9 a 12 hores Pineda Centre: de 15 a 19 hores
Casal d'Estiu	Del 4 al 22 de maig de 2009 (ambdós inclosos)	Poblenou: de 9 a 12 hores Pineda Centre: de 15 a 19 hores
Escola d'Adults	De l'1 al 30 de setembre de 2009 (ambdós inclosos)	Pineda Centre: de 9 a 12 hores

Tercer. Facultar el Regidor d'Educació, Sr. Santiago Macip i Esteller, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001035/2009

CU-Proposta relativa justificació subvenció exercici 2008, Centre d'Esplai Infantil i Juvenil Santa Maria.

Vist que a l'entitat Centre d'Esplai Infantil i Juvenil de Santa Maria li ha estat atorgada una subvenció de 300,00 Euros, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 16 de setembre de 2008.

Atès que l'entitat beneficiària ha presentat les justificacions de la subvenció atorgada. R.E. núm. 4912 de data 01.04.09, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions aprovada per aquesta Corporació, de conformitat amb la Providència emesa per la Regidoria de Cultura.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, així com la Normativa reguladora de subvencions, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Centre d'Esplai Infantil i Juvenil d Santa Maria per un import de 300,00 Euros, en virtut d'acord de Junta de Govern Local de data 16.09.08, de conformitat amb els justificants de despeses que com Annex I s'acompanyen a la present proposta, a tots els efectes legals.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant de la subvenció atorgada a l'entitat.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001052/2009

Jo- Proposta relativa a l'aprovació Activitats Agenda Juvenil 1er Quatrimestre

Vista la programació de l'Agenda Juvenil per al primer quatrimestre de 2009, elaborada per la Regidoria de Joventut d'aquesta Administració municipal, amb l'objectiu d'oferir diverses activitats per als joves de 18 a 35 anys del municipi, amb un pressupost de 4.613,27 euros.

Atès l'informe emès per la Regidoria de Joventut d'aquesta Administració municipal.

Vist l'acord plenari de data 28 d'octubre de 2004, d'establiment de preus públics per a les activitats organitzades per l'Ajuntament de Pineda de Mar i de delegació a favor de la Junta de Govern Local de la facultat per a determinar en cada cas concret l'import del preu públic i el seu règim d'exacció.

Atès el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la programació de l'Agenda Juvenil per al primer quatrimestre de 2009, elaborada per la Regidoria de Joventut d'aquesta Administració municipal, amb l'objectiu d'oferir diverses activitats per als joves de 18 a 35 anys del municipi, amb un pressupost de 4.613,27 euros, segons el document que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar una despesa de 4.613,27 euros, en concepte de despeses d'organització de les diferents activitats programades, amb càrrec a la partida JO-461-226.06 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Aprovar un preu d'inscripció de 20,00 euros per al taller d'Aprofundiment en la Meditació, de conformitat amb el document que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 002446/2005

BS/ Proposta relativa a l' atorgació i denegació beques alumnes Centre Obert període gener a juny 2009.

Atès el plec de condicions econòmic administratives particulars de la concessió de la gestió i explotació dels centres oberts de Pineda de Mar, adjudicada a Sersa SCCL en virtut d'acord de Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 2007, que preveu a la seva clàusula vint la possibilitat d'aquest Ajuntament de concedir ajuts als infants inscrits al centres oberts per pagar les quotes mensuals, prèvia valoració del personal tècnic adscrit al Departament de Benestar Social de la Corporació.

Vistes les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de Centre Obert, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009.

Vist l'informe de valoració emès pel Serveis Socials municipals en el que es proposa l'atorgament de beques als infants inscrits als Centres Oberts, per un import total de 3.373,28 € d'acord amb la relació adjunta.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la lleu municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores per a l'atorgament de beques de Centre Obert, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'atorgament de 39 beques als infants inscrits al Centres Obert d'aquest municipi relacionats en annex I que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, corresponen al període de gener a juny de 2009 per un import total de 3.373,28 €.

Segon.- Denegar l'atorgament de 4 beques als infants inscrits al Centres Obert d'aquest municipi relacionats en annex II que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, corresponen al període de gener a juny de 2009.

Tercer.- Autoritzar i disposar una despesa de 3.373,28 € amb càrrec a la partida BS 321 480.02 (AD-124) del vigent pressupost municipal en favor de Sersa SCCL.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 003618/2005

BS/ Proposta relativa a l'aprovació de les Bases Reguladores d'accés al Servei de Teleassistència a Domicili -any 2009-

Vist que la Diputació de Barcelona, en data 24 de febrer de 2005 va aprovar el conveni pel desenvolupament del Programa de Teleassistència Domiciliària, amb el Ministeri de Treball i Assumptes Socials i la Federació de Municipis i Províncies, en virtut del qual la FEMP va adjudicar la prestació del servei local de teleassistència a l'entitat Sergesa Televida, S.L.

Vistes les Bases Reguladores per a l'accés al serveis de Teleassistència Domiciliària 2009, elaborades per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal.

Atès que l'objectiu general d'aquest servei és garantir la seguretat de les persones en situació de risc per factors d'edat, de fragilitat, de dependència o d'aïllament, les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar les bases reguladores per a l'accés als Servei de Teleassistència Domiciliària 2009, elaborades per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal, de conformitat amb el text que, com annex I, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per la Regidoria de Benestar Social d'aquesta Administració municipal.

Tercer. Autoritzar una despesa de 12.000,00 euros, amb càrrec a la partida BS 313 227.07 "Servei teleassistència a domicili" del vigent pressupost municipal, com a previsió del cost d'aquests ajuts per l'any 2009.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 000935/2009

MA- Proposta relativa a la ratificació resolució de 14.4.2009, relativa a la petició de subvenció per l'implantació de la fracció orgànica.

Vista la resolució de l'Alcaldia de data 14 d'abril d'enguany, relativa a la proposta de concórrer a la convocatòria per a la concessió d'ajuts per al foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica de residus municipals MAH/3351/2008.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Ratificar, en tots els seus extrems, la resolució de l'Alcaldia de data 14 d'abril d'enguany, la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

"Primer.- Concórrer a la convocatòria d'ajuts de l'Agència de Residus de Catalunya, per al foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica de residus municipals MAH/3351/2008.

Segon.- Ratificar el present acord a la propera Junta de Govern Local."

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 000961/2005

Lu R/e. 10396/08 Marta Pujol Fontrodona sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C DR BERTOMEU, 13, amb llicència urbanística municipal núm. 60/05.



Vista la sol·licitud R/e 10396, de data 1 de juliol de 2008, formulada per MARTA PUJOL FONTRODONA, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 60/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 60/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 1 de desembre de 2005, a MARTA PUJOL FONTRODONA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C DR. BERTOMEU, 13 i l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2006 aprovant el projecte d'execució.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 60/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, (consistent en l'ampliació de l'habitatge en 4,59m²) previ pagament de la Taxa=45,15€ i ICO=146,21€, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a MARTA PUJOL FONTRODONA per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C DR. BERTOMEU, 13.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002266/2005

Lu R/e. 519/09 i 3264/09 la mercantil Restaurant Melias SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a PLAÇA MELIES, 28, amb llicència urbanística núm. 62/05.

Vistes les sol·licituds R/e 519, de data 14 de gener de 2009 i R/e. 3264, de data 2 de març de 2009, formulades per Francisco Bermudez Catalan, obrant en nom de la mercantil RESTAURANT MELIAS, SL, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 62/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 62/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 15 de desembre de 2005, a la mercantil RESTAURANT MELIAS, SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la PL MELIES, 28.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 62/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, (consistent en Núm.locals:1) a la mercantil RESTAURANT MELIAS, SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la PL MELIES, 28.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002763/2003

Lu R/e. 10566/08 Manuel Serrano Chacón sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de reforma i ampliació de la planta baixa i primera de l'habitatge situat al C SANT JAUME, 4, amb llicència urbanística núm. 7/04.

Vista la sol·licitud R/e 10566, de data 3 de juliol de 2008, formulada per MANUEL SERRANO CHACON, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 7/04.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 7/04, atorgada per la comissió de govern en data 29 de gener de 2004, a MANUEL SERRANO CHACON, per a la reforma i ampliació de la planta baixa i primera de l'habitatge situat a l'AV SANT JAUME, 4.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 7/04, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a MANUEL SERRANO CHACON per a la reforma i ampliació de la planta baixa i primera de l'habitatge situat a l'AV SANT JAUME, 4.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002805/2008

Lu Expt. 12261/08 Nuri Estany Clos sol·licita declaració d'innecessarietat de llicència per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de la finca del C TRIBALA, 37-39.

Vista la sol·licitud de llicència d'innecessarietat de la divisió horitzontal de la finca del C TRIBALA, 37-39 de Pineda de Mar, R/e. 12261, de data 6 d'agost de 2008, formulada per Nuri Estany Clos.

Atès que en l'expedient d'obres consta que hi ha una llicència, de data 5 d'abril de 1988, per la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats de igual composició.

Atès que obra a l'expedient els informes tècnic i jurídic favorables en relació amb la declaració d'innecessarietat de la llicència de Divisió Horitzontal de la finca.

Vist l'article 238 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que estan subjectes a prèvia llicència urbanística totes les operacions previstes a l'article 179.2.r de la Llei d'urbanisme, consistents en la divisió en propietat horitzontal simple o complexa, llevat que aquesta divisió es produeixi en virtut de l'aprovació definitiva d'un projecte de reparcel·lació, d'acord amb l'article 143 d'aquest Reglament, o llevat que la determinació del nombre d'habitatges, d'establiments o d'altres elements o del seu increment estigui establerta en la llicència d'obres corresponent. Als efectes del que estableix l'article 238 de la Llei, s'entén per establiments els locals comercials i els industrials així com que les places d'aparcament i els trasters no es consideren establiments, llevat del cas que el planejament urbanístic reguli llur nombre o dimensió.

Es proposa aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Declarar la innecessarietat de llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de la finca del C TRIBALA, 37-39 de Pineda de Mar, sol·licitada per Núria Estany Clos.

Segon. Aquesta declaració s'entén concedida salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat, de conformitat amb les dades obrants a la part expositiva, previ pagament de la Taxa=36,50 Euros.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002947/2007

La- Proposta relativa a atorgar llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament a Bancaja per una oficina bancària al c/ Moragas i Barret, 57-59 bx

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 27 de gener de 2009, va aprovar concedir a la Caja de Ahorros de Valencia, Castellon y Alicante (Bancaja) (exp.núm.13516/07-PTM 369) el Permís Municipal Ambiental per la instal·lació de l'activitat d'oficina bancària, en el local situat en el carrer Moragas i Barret, 57-59 bx d'aquest municipi.

Atès que efectuada la visita de comprovació i aixecada l'acta de control inicial favorable en data 2 d'abril de 2009.

D'acord amb el que disposa l'Ordenança reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions i demés diposicions concordants i de legal aplicació al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Atorgar a la Caja de Ahorros de Valencia, Castellon y Alicante (Bancaja) (exp.núm.13516/07-PTM 369) la llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament per a l'activitat d'oficina bancària situada en el carrer Moragas i Barret, 57-59 bx (ref.cadastral:4084418-DG7048S-0001/ZX)

(126,94m²) de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern de data 27 de gener de 2009 pel qual es va atorgar el Permís Municipal Ambiental.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 004200/2006

Al-Aprovar l'escriptura amb protocol número 289 atorgada en data 6 d'abril de 2009 davant del Notari de Pineda de Mar, el senyor Carlos Deltoro Gil, de subsanació de l'escriptura d'elevació a pública del Projecte de reparcel·lació voluntària del Pla parcial 7 - Ciutat Jardí Llevant -.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de sessió de 17 de juliol de 2007 mitjançant el qual es va sotmetre el document de reparcel·lació voluntària del Pla parcial 7 a informació pública durant el termini d'un mes, realitzant notificació individualitzada als interessats i procedint-se a la publicació dels edictes al BOPB número 194, de 14 d'agost de 2007, i al diari "El punt" de 8 d'agost de 2007, sense que es presentessin al·legacions i/o reclamacions.

Vist que en data 6 d'abril de 2009, compareixen davant del Notari de Pineda de Mar, el senyor Carlos Deltoro Gil, la senyora Maria Vila Genis i les senyores Emilia Llorenç Moreno i Inmaculada Concepción Llorens Moreno, com a apoderada i com a propietàries de sòl comprès en l'àmbit del Pla parcial 7, respectivament, i procedeixen a subsanar l'escriptura ressenyada amb la finalitat de subsanar els errors materials observats en la nota de qualificació negativa de defectes subsanables emesa pel Registrador de la Propietat de Pineda de Mar.

Vist l'informe favorable de l'Àrea de Desenvolupament Local de data 7 d'abril de 2009, obrant a l'expedient administratiu.

D'acord amb l'establert al Decret 305/2007, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme.

Per tot l'exposat, es proposa a Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'escriptura amb protocol número 289 atorgada en data 6 d'abril de 2009 davant del Notari de Pineda de Mar, el senyor Carlos Deltoro Gil, de subsanació de l'escriptura d'elevació a pública del Projecte de reparcel·lació voluntària del Pla parcial 7 – Ciutat Jardí Llevant - amb la finalitat de subsanar els errors materials observats en la nota de qualificació negativa de defectes subsanables emesa pel Registrador de la Propietat de Pineda de Mar.

Segon. Notificar l'esmentat acord a les senyores Emilia Llorenç Moreno i Inmaculada Concepción Llorens Moreno com a titulars interessades.

Tercer. Consentir que les finques número 27.812 i 27.814 del Registre de la Propietat de Pineda de Mar, propietat de l'Ajuntament de Pineda de Mar per títol de cessió anticipada atorgada mitjançant per escriptura 24 de juliol de 2007 formin part del Projecte de reparcel·lació voluntària del Pla parcial 7 – Ciutat Jardí Llevant –.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Acords d'Urgència

No n'hi ha.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària general.

L'Alcalde,

La Secretària general

Xavier Amor i Martín

Pilar Lobera Calvo