



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2009000009
Caràcter: ordinària
Data: 5 de maig de 2009
Horari: 09:10 h.- 09:45 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Santiago Macip i Esteller	Regidor
Pere Clarabuch i Pellicer	Regidor
Eduarne Macazaga Martín	Regidora
Francesc Josep Millán i Pastor	Regidor
Francisco Castro i Olivares	Regidor
Francisco Martín Camacho	Regidor
Nerea Markaida i Renteria	Interventora general
Pilar Lobera Calvo	Secretària general

Excusen la seva assistència:

Montserrat Maynegre i Santaulària	regidora
-----------------------------------	----------

ORDRE DEL DIA

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Despatx d'ofici.

1. Àrea d'Alcaldia 001104/2009

ASG- Proposta relativa a la ratificació resolució alcaldia de 20.4.2009, relativa a emplaçament propaganda electoral. Eleccions Europees.

2. Àrea Qualitat de Vida 001146/2009

CB.- Proposta relativa a l'atorgament de subvenció al Casal d'Avis de Les Mèlies, exercici 2009.

2. Àrea Qualitat de Vida 001158/2009

CB. - Proposta relativa atorgament subvenció Casal Avis de Poblenou, exercici 2009.

2. Àrea Qualitat de Vida 001177/2009

ED-Aprovació conveni de col·laboració entre els ajuntaments de l'Alt Maresme amb alumnes escolaritzats en el CPEE Horitzó de Pineda de Mar, curs escolar 2009-2010.

2. Àrea Qualitat de Vida 001189/2009

ED-Proposta relativa aprovar bases reguladores atorgament subvencions per a reciclatge de llibres, any 2009.

2. Àrea Qualitat de Vida 002417/2007

ED-Proposta relativa revocació subvenció "Coneguem els nostres parcs", any 2008.

2. Àrea Qualitat de Vida 002453/2008

QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció ajut solidari, any 2008. Associació Solidària Malgrat amb el Sàhara.

2. Àrea Qualitat de Vida 002453/2008

QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció ajut solidari, any 2008. Mans Unides.

2. Àrea de Qualitat de Vida 001097/2009

DE- Proposta relativa a l' aprovació del conveni marc de col·laboració Xarxa Transició Escola-Treball (TET) del Maresme.

2. Àrea de Qualitat de Vida 001167/2009



DE-Proposta relativa al Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i LEITAT Tecnological center
4. Àrea Desenvolupament Local 000102/1992

La- Proposta relativa a ordenar el cessament definitiu d'ús, desmuntatge i enderroc de les instal·lacions de la pista de conducció esportiva de karts situada a la zona de platja així com finalitzar i arxivar l'exp. d'activitats.

4. Àrea Desenvolupament Local 001015/2009

MA- Proposta relativa a la ratificació resolució relativa a l'acceptació subvenció de la Diputació de Barcelona -bancs-.

4. Àrea Desenvolupament Local 001049/2009

Lu Expt.4468/09 GESTPORT PINEDA SL sol·licita llicència de parcel·lació de la finca situada al C Mèxic, 13-15 . C Abad Oliva, 4-6.

4. Àrea Desenvolupament Local 001198/2009

Co- Proposta relativa a l'aprovació Pla de Millores de l'Abastament d'aigua pel període 2009-2012

4. Àrea Desenvolupament Local 001205/2009

Lu Expedient per a la devolució de fiances

4. Àrea Desenvolupament Local 001311/2007

La- Proposta relativa a atorgar la llicència municipal ambiental d'instal·lació al CEIP Aloc situat al c/ Sant Jordi, 36

4. Àrea Desenvolupament Local 002020/2008

Al-Aprovar l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme, referent a la proposta de modificació de traçat dels col·lectors del Sistema de Sanejament de l'Alt Maresme, en el tram Estació de Bombament de la Riera de Pineda-Carretera N-II.

4. Àrea Desenvolupament Local 002593/2006

Lu R/e. 12251/08 Jose Maria Mengibar Garrido sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a l'AV RIERANY DELS FRARES, 34, amb llicència d'obres núm. 47/06.

4. Àrea Desenvolupament Local 002677/2007

Lu Expt. 11302/07 Maria Vila Sánchez i Silvia Gutierrez Vila sol·liciten llicència urbanística municipal per a la reforma en planta primera existent i construcció en planta segona d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C POMPEU FABRA, 7.

4. Àrea Desenvolupament Local 002952/2005

Lu R/e. 2964 la mercantil Construcciones J. Ortega SL sol·licita pròrroga de la llicència urbanística núm. 11/06, atorgada per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada al C JAUME I, 27.

4. Àrea Desenvolupament Local 003007/2008

Lu R/e. 13156/08 Francisco Galera Salvador sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de remunta de local en planta primera i habitatge en planta segona sobre planta baixa existent al C XALOC, 20-22, amb llicència d'obres 116/89 i 43/93.

4. Àrea Desenvolupament Local 003581/2008

La- Proposta relativa a atorgar la transmissió de titularitat bar-restaurant situat al c/ Àngel Guimerà, 64-66 local 5 a favor del la societat La Torrada, SCP

Acords d'Urgència

4. Àrea Desenvolupament Local 001181/2009

PE-Proposta relativa a l'aprovació del conveni entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Unió Intercomarcal del Vallès Oriental - Maresme de CC.OO

Desenvolupament de la sessió:

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. **200900000008** celebrada en caràcter ordinària del dia **21 d'abril de 2009**.

Despatx d'ofici.

Restar assabentats de :

Reial Decret-Ilei 5/2009, de 24 d'abril de la *Jefatura del Estado* -BOE n. 101/25.4.2009-, de mesures extraordinàries i urgents per a facilitar a les Entitats Locals el sanejament de deutes pendents de pagament amb empreses i autònomes. *Per la secretària s'informa que es passarà a Intervenció.*

Decret 56/2009, de 7 d'abril del Departament de Governació i Administracions Públiques -DOGC n. 5360/16.4.2009-, per a l'impuls i el desenvolupament dels mitjans electrònics a l'Administració de la Generalitat. *Per la secretària s'informa que d'aquest decret s'ha donat còpia tant al responsable de l'arxiu municipal com a informàtica.*

Dues ordres del Departament Agricultura, Alimentació i Acció Rural -DOGC n. 5368/28.4.2009-, que tot seguit s'esmeten:

- AAR/197/2009, de 21 d'abril, d'aprovació de bases reguladores dels ajuts de mínims per al foment de la distribució d'aliments ecològics per a programes de consum social i/o local i es convoquen els corresponents a 2009.
- AAR/196/2009, de 17 d'abril, d'aprovació de bases reguladores dels ajuts a organitzacions sense ànim de lucre i entitats locals per a actuacions de difusió de l'alimentació ecològica i es convoquen els corresponents a 2009. *Per la secretària s'informa que es passarà còpia a departament de comerç.*

Quatre Resolucions del Departament de Medi Ambient i Habitatge, que tot seguit es detallen:

- MAH/1097/2009, de 15 d'abril, -DOGC n. 5368/28.4.2009, de convocatòria per a la concessió de subvencions per a la reparació i manteniment dels punts d'aigua de la xarxa bàsica de prevenció i extinció d'incendis forestals per als anys 2009 i 2010 (cc 4.17.09).
- MAH/10714/2009, de 6 d'abril, -DOGC n. 5368/28.4.2009, de convocatòria de subvencions per a l'adquisició de material per a les actuacions de les agrupacions de defensa forestal (ADF) per a l'any 2009 (cc 04.09.09). i
- MAH/1097/2009, de 15 d'abril, -DOGC n. 5368/28.4.2009, de convocatòria de subvencions per a la contractació d'assegurances forestals per a l'any 2009.

Per la secretària s'informa que es doni trasllat de les tres resolucions al departament de medi ambient. i

- MAH/1015/2009, de 8 d'abril, -DOGC n. 5363/21.4.2009, de convocatòria de subvencions per comptabilitzar les activitats apícoles amb la conservació de l'abellerol al territori de Catalunya per a l'any 2009 (cc04.07.09). i
- RD 486/2009, de 3 d'abril del *Ministerio de Medio Ambiente, y Medio Rural y Marino* -BOE n. 94/17.4.2009-, d'establiment dels requisits legals de gestió i les bones condicions agràries i medioambientals que han de complir els agricultors que reben pagaments directes en el marc de la política agrícola comú, els beneficiaris de determinats ajuts del desenvolupament rural i els agricultors que rebin ajuts en virtut dels programes de suport a la reestructuració i reconversió.

Per la secretària s'informa que es trametrà de les dues darreres normativa a la Cooperativa agrària.



Dues resolucions del Departament de Salut -DOGC n. 5369/29.4.2009, SLT/1092/2009 i 1091/2009, de 21 d'abril de concurs públic per a la convocatòria de subvencions a entitats de caràcter no lucratiu per al finançament d'activitats: 1) de prevenció de la infecció pel VIH/sida, any 2009, i 2) de prevenció i tractament de les drogodependències, any 2009. *Per la secretària s'informa que es passarà al departament de sanitat per tal que es doni publicitat.*

Resolució CMC/1008/2009, de 30 de març, del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació -DOGC n. 5363/21.4.2009-, de convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva, a ens locals que programin activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional. *Per la secretària es comenta que es donarà trasllat al departament de cultura -C.Comas-*

Resolució de 26 de març de 2009, de la *Dirección General del Libro, Archivos y Bibliotecas*, -BOE n. 99/23.4.2009-, de convocatòria de concurs d'animació a la lectura en municipis menors de 50.000 habitats i es convoquen els ajuts consistents en lots de llibres. *Per la secretària es comenta que es donarà trasllat al departament de cultura -C.Comas-*

Anunci de la Diputació de Barcelona -Coordinació de Concentració i Assistència Local - Oficina d'Assistència al FEIL- -.BOP n. 26/24.4.2009-, pel qual es fa públic un Decret de la presidència d'aquest ens pel qual crea el programa complementari d'assistència als ens locals de la província per l'execució de les obres incloses en el Fons Estatal d'Inversió Local. *Per la secretària es comenta que s'ha passat còpia al departament de contractació a Urbanisme.*

Escrit tramès per ADIF -*Administrador de infraestructuras Ferroviarias* -Re n. 6363/29.4.2009, comunicant que en relació al desenvolupament del conveni signat amb el *Ministerio de Fomento* pel qual es duran a terme actuacions per a la millora de la xarxa ferroviària de Catalunya, es sol·licita que pels serveis tècnics facilitin informació sobre l'estació de Pineda de Mar. *Per la secretària s'informa que es passarà a departament d'urbanisme per tal de que es procedeixi al que es sol·licita.*

Dos escrits dels Síndic de Greuges, que tot seguit es detallen:

-RE n. 5803/17.4.2009-, comunicant que es dona per finalitzades les actuacions d'aquesta Sindicatura en relació a la queixa relativa a una reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per danys en un vehicle pretesament ocasionats per mal estat del paviment.

-RE n. 6212/27.4.2009- comunicant que en relació a l'informe tramès a petició d'aquesta sindicatura en relació a la queixa formulada pel Sr. Pedro Cuerda Calero, arran de la seva sol·licitud de reserva de plaça per a persones amb mobilitat reduïda, es tornés a reconsiderar la part de l'aplicació del barem de mobilitat. *Per la secretària s'informa que es passarà a l'àrea de qualitat de vida per tal de contemplar aquesta possibilitat, si es possible.*

Escrit tramès per la Consellera de Justícia de al Generalitat de Catalunya -RE n. 5992/21.4.2009-, informant sobre el trasllat de diferents òrgans judicials de la província de Barcelona a la Ciutat de la Justícia, i en aquest sentit, demana la col·laboració d'aquest ajuntament en la tasca d'informar als ciutadans i ciutadanes sobre aquest trasllat. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat al departament de comunicació per tal que es doni aquesta informació, mitjançant els mitjans de comunicació que té l'abast aquest ajuntament.*

Notificació del Jutjat Contenciós Administratiu n. 11 de Barcelona -RE n. 5122/3.4.2009-, d'auto declarat ferm de data 24 de febrer de 2009- en virtut del qual es declara finalitzat el procediment abreviat n. 489/2008- Ainstat pel Sr. Antonio Poch Vilamajó contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació de responsabilitat patrimonial pels danys físics soferts per una caiguda provocada per l'abocament d'oli a la calçada d'una màquina netejadora municipal, al carrer Santiago Rusiñol. *-Els senyors reunits resten assabentats, i acorden en comunicar la recepció d'aquest auto i de l'expedient administratiu.*

1. Àrea d'Alcaldia 001104/2009

ASG- Proposta relativa a la ratificació resolució alcaldia de 20.4.2009, relativa a emplaçament propaganda electoral. Eleccions Europees.

Vista la resolució de l'alcaldia de data 20 d'abril de 2009, en virtut de la qual s'acorda, d'una banda, reservar els llocs especials per a la col·locació gratuïta de cartells, i per l'altra banda reservar, els locals oficials i llocs públics d'ús gratuït per a la celebració d'actes de campanya, en motiu de la celebració pel dia 7 de juny de 2009, de les eleccions al Parlament Europeu 2009, convocades mitjançant Reial Decret 482/2009, de 3 d'abril.

De conformitat amb l'apartat quart d'aquesta resolució, es proposa a la junta de govern local l'adopció de l'acord següent:

Únic. Ratificar, en tots els seus extrems la resolució de l'alcaldia de data 20 d'abril de 2009 -n. 827-, en virtut de la qual s'acorda d'una banda, reservar els llocs especials per a la col·locació gratuïta de cartells, i per l'altra banda reservar, els locals oficials i llocs públics d'ús gratuït per a la celebració d'actes de campanya, en motiu de la celebració pel dia 7 de juny de 2009, de les eleccions al Parlament Europeu 2009, convocades mitjançant Reial Decret 482/2009, de 3 d'abril.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001146/2009

CB.- Proposta relativa a l'atorgament de subvenció al Casal d'Avis de Les Mèlies, exercici 2009.

Vista la instància presentada pel Sr. Antonio Legaz Ángeles (RE núm. 5639 de 15.04.2009), en nom i representació del Casal d'Avis de Les Mèlies, relativa a la sol·licitud de subvenció pel finançament parcial de les activitats que aquesta entitat porta a terme durant l'any 2009.

Atès que en el vigent pressupost 2009 consta una consignació nominativa, de subvenció Casal Avis de Les Mèlies, per import de 6.200,00 € (CB 462 480.04).

Atès que les activitats dutes a terme per l'entitat sol·licitant són objecte de subvenció, de conformitat amb el que estableixen els articles 240 del DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 122 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament de serveis de les Corporacions locals de Catalunya, i la Llei 38/2003, de 17



de novembre, General de subvencions, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord.

Primer. Atorgar una subvenció al Casal d'Avis de Les Mèlies, pel finançament de les activitats que aquesta entitat porta a terme durant l'any 2009, per un import de 6.200,00 €, corresponent a un 48,06% de la despesa objecte de subvenció, de conformitat amb la providència emesa per la Regidoria de Ciutadania i Barris.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 6.200,00 €, amb càrrec a la partida CB 462 480.04 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Ordenar el pagament del 100% de l'import atorgat, significat que el Casal haurà de justificar dita subvenció abans del 31 de gener de 2009.

Quart. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar és de 12.900,00 €, quantitat aquesta que és correspon amb la despesa que el sol·licitant es compromet a realitzar, determinada d'acord amb l'establert a les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest ajuntament a l'àmbit de l'Àrea Qualitat de Vida, aprovades per acord de junta de govern local de data 3 de març de 2009.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001158/2009

CB.- Proposta relativa atorgament subvenció Casal Avis de Poblenou, exercici 2009.

Vista la instància presentada pel Sr. Ferran Rodés i Estrada (RE núm. 6028 de data 22.04.2009), en nom i representació del Casal d'Avis de Poblenou, relativa a la sol·licitud de subvenció pel finançament parcial de les activitats que aquesta entitat porta a terme durant l'any 2009.

Atès que en el vigent pressupost 2009 consta una consignació nominativa, de subvenció Casal Avis de Poblenou, per import de 6.200,00 € (CB 462 480.03).

Atès que les activitats dutes a terme per l'entitat sol·licitant són objecte de subvenció, de conformitat amb el que estableixen els articles 240 del DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 122 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament de serveis de les Corporacions locals de Catalunya, i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord.

Primer. Atorgar una subvenció al Casal d'Avis de Poblenou, pel finançament de les activitats que aquesta entitat porta a terme durant l'any 2009, per un import de 6.200,00 €, de conformitat amb la providència emesa per la Regidoria de Ciutadania i Barris.

Segon. Autoritzar una despesa de 6.200,00 €, amb càrrec a la partida CB 462 480.03 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Ordenar el pagament del 100% de l'import atorgat, significat que el Casal haurà de justificar dita subvenció abans del 31 de gener de 2009.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001177/2009

ED-Aprovació conveni de col·laboració entre els ajuntaments de l'Alt Maresme amb alumnes escolaritzats en el CPEE Horitzó de Pineda de Mar, curs escolar 2009-2010.

Vist l'acord de Comissió de Govern de data 3 de juny de 2002, mitjançant la qual es va aprovar, entre d'altres, el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de l'Alt Maresme i el Consell Comarcal del Maresme amb l'objecte de regular l'aportació econòmica dels Ajuntaments al CPEE L'HORIZÓ de Pineda de Mar, en funció del nombre d'alumnes que tenen escolaritzats en dit centre, per al manteniment i conservació del centre escolar, corresponent al curs escolar 2002-2003.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2008 es va aprovar el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de l'Alt Maresme amb alumnes escolaritzats en el CPEE Horitzó de Pineda de Mar i el Consell Comarcal del Maresme, corresponent al curs escolar 2008-2009.

Vist el Conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de l'Alt Maresme amb alumnes escolaritzats en el CPEE Horitzó de Pineda de Mar i el Consell Comarcal del Maresme, corresponent al curs escolar 2009-2010, aprovat pel Ple del Consell Comarcal del Maresme, celebrat en sessió ordinària de data 17 de març de 2009.

Atès que en funció de l'esmentat conveni en resulta una aportació municipal de 300 € per alumne i curs, de conformitat amb l'apartat tercer del conveni esmentat.

Atès que en el present curs escolar hi han 13 alumnes corresponents a aquest municipi al CPEE Horitzó, resultant per tant una aportació econòmica municipal de 3.900,00 € per al curs escolar 2009-2010.

Atès l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist el DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Llei General del Sistema Educatiu (LOGSE) així com la resta de legislació sectorial aplicable, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de l'Alt Maresme amb alumnes escolaritzats en el CPEE l'Horitzó de Pineda de Mar i el Consell Comarcal del Maresme, corresponent al curs escolar 2009-2010, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 3.900,00 euros, amb càrrec a la partida ED 422 465.00 del vigent pressupost municipal a favor del Consell Comarcal del Maresme.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 001189/2009

ED-Proposta relativa aprovar bases reguladores atorgament subvencions per a reciclatge de llibres, any 2009.

Vist que les subvencions tenen per objecte la disposició gratuïta de fons públics que els ens locals atorguen a persones o entitats públiques o privades per fomentar una activitat d'utilitat o interès social o per promoure la consecució d'un fi públic.

Atès que una part important de l'activitat del sector públic es canalitza a través de subvencions, amb l'objecte de donar resposta, amb mesures de suport a demandes socials i econòmiques de persones i entitats públiques i privades.

Vistes les Bases reguladores per l'atorgament de subvencions per part de l'Ajuntament de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres per aquest any 2009.

Atès l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, l'Ordenança General de Subvencions aprovada per aquesta Administració municipal, el DL 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i d'acord amb els principis de la Llei 30/1992, RJAPAC i altres disposicions legals d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Aprovar les Bases Reguladores de l'atorgament de Subvencions als centres d'educació primària de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres per l'any 2009 per part de l'Ajuntament de Pineda de Mar, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta, a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar una despesa per import de 27.300,00 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.12 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Convocar procediment en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions als centres d'educació primària de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres per l'any 2009 per part d'aquest Ajuntament i establir un termini de 15 dies des de la notificació a cada centre educatiu de l'acord d'aprovació de les presents bases i obertura de convocatòria per a la presentació de sol·licituds, amb tota la documentació que requereixen les bases específiques reguladores de l'atorgament.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 002417/2007

ED-Proposta relativa revocació subvenció "Coneguem els nostres parcs", any 2008.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2007 es va aprovar, entre d'altres, concórrer a la convocatòria de subvenció pel programa «Coneguem els postres parcs», any 2008, de conformitat amb les bases específiques de les subvencions en règim de concurrència competitiva per als Ajuntaments de la província de Barcelona per fer front a les despeses de transport escolar de la campanya «Coneguem els postres parcs» any 2008, aprovades per acord de Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 31 de maig de 2007.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 22 de Gener de 2008 es va aprovar, entre d'altres, acceptar la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Pineda de Mar, en virtut d'acord de Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona de data 13 de desembre de 2007, per al finançament parcial de l'activitat «Coneguem els postres parcs», any 2008, per un import de 789,60 €.

Atesa la factura emesa per l'empresa Autocars Calella (RE núm. 7057 de data 07.05.2008) per un import de 513,60 €, corresponent al transport dels alumnes participants a l'activitat «Coneguem els postres parcs», any 2008.

Vist l'article 12 apartat c) de les Bases reguladores de les subvencions als Ajuntaments de la província de Barcelona per fer front a les despeses del transport escolar de la campanya «Coneguem els nostres parcs», any 2008, la Direcció de Serveis d'Espais Naturals de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona informará la conformitat de la factura presentada i podrà fer-se efectiu el pagament de la quantitat atorgada sempre que l'import de la despeses justificada sigui igual o superior al doble de l'ajuda econòmica.

Atès l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Corporació municipal.

Atès l'ingrés relatiu a la subvenció atorgada per la campanya «Coneguem els postres parcs» any 2008, per un import de 256,80 €.

Vist el DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Renúnciar a l'import de 532,80 € corresponent a la part no justificada de la subvenció atorgada per la Direcció de Serveis d'Espais Naturals de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona –per al finançament parcial de l'activitat «Coneguem els postres parcs», any 2008, per un import de 789,60 €, de conformitat amb l'article 12 apartat c) de les Bases reguladores de les subvencions als Ajuntaments de la província de Barcelona i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Anul·lar l'import de 532,80 €, corresponent al compromís d'ingrés núm. 2008-3-0.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 002453/2008

QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció ajut solidari, any 2008. Associació Solidària Malgrat amb el Sàhara.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2008, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Associació Solidària Malgrat amb el Sàhara, per un import de 1.855,00 euros, per a l'execució del projecte "Vacances en Pau".

Vist que l'entitat Associació Solidària Malgrat amb el Sàhara ha presentat, en data 15 d'abril de 2009 (RE núm. 5629) la documentació justificació de la mateixa, per import de 4.335,86 euros, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Associació Solidària Malgrat amb el Sàhara, per a l'execució del projecte "Vacances en Pau", en l'àmbit d'ajuts solidaris i de cooperació internacional, per un import de 1.855,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2008, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb la providència emesa per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea Qualitat de Vida 002453/2008

QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció ajut solidari, any 2008. Mans Unides.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2008, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Mans Unides, per un import de 5.035,00 euros, per a l'execució del projecte "Apoyo al desarrollo integral de comunidades campesinas de Veraguas —Panamá—",

Vist que l'entitat Mans Unides ha presentat, en dates 26 de febrer i 7 d'abril de 2009 (RE núms. 3091 i 5244, respectivament) la documentació justificació de la mateixa, per import de 5.041,13 euros, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Mans Unides, per a l'execució del projecte "Apoyo al desarrollo integral de comunidades campesinas de Veraguas —Panamá—", en l'àmbit d'ajuts solidaris i de cooperació internacional, per un import de 5.035,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2008, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb la providència emesa per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

2. Àrea de Qualitat de Vida 001097/2009

DE- Proposta relativa a l' aprovació del conveni marc de col·laboració Xarxa Transició Escola-Treball (TET) del Maresme.

Vist l' acord del Consell Comarcal de data 17/03/2009 (RE núm.4894 de data 31.03.09), referent a l'aprovació d'un conveni marc de col·laboració amb els ajuntaments del Maresme per l'establiment de la Xarxa Transició Escola – Treball (TET) del Maresme.

Atès que la xarxa es constitueix com a plataforma estable de treball dels diferents agents socials, educatius i econòmics que operen en l'àmbit de la comarca del Maresme i tindrà les finalitats següents:

- a) Treballar per la millora de les trajectòries sociolaborals dels joves articulant propostes de treball que incideixin en la millora de les diferents fases que componen el procés de transició entre els estudis i la inserció laboral: informació, formació, orientació i inserció.
- b) Vetllar per l'equitat en la distribució dels recursos i serveis del territori, per tal d'aconseguir la universalitat de l'acompanyament al llarg del procés de transició.
- c) Promoure el concepte de responsabilitat social on els diferents agents econòmics i socials generin les complicitats necessàries que garanteixin la bona execució de les actuacions proposades.
- d) Facilitar la inserció laboral dels joves amb més dificultats sense excloure altres persones amb més oportunitats.
- e) Promoure un treball integral i coordinat entre els participants de la Xarxa TET, per tal de crear un espai d'intercanvi i reflexió per a la millora de la pràctica professional dels participants.
- f) Implicar i conscienciar el món empresarial de la seva responsabilitat en la millora de la convivència i de la cohesió social.
- g) Vetllar per la coherència entre l'oferta formativa, les necessitats de les empreses i les competències de les persones joves.

Vista la necessitat de treballar de manera efectiva en la construcció i assoliments de projectes vitals amb els joves i ajudar-los a configurar el propi itinerari formatiu d' acord amb les seves necessitats professionals de l'entorn.

Vist l'informe tècnic del Servei de Desenvolupament Econòmic d'aquesta Administració Municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i els ajuntaments de la comarca per a l'establiment de la xarxa transició Escola - Treball (TET) del Maresme, relatiu a impulsar mesures actives per millorar la qualitat de l'ocupació i augmentar l'ocupabilitat de les persones, així com millorar la capacitació del capital humà fomentant la orientació i la formació al llarg de tota la vida i que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Facultar a la Regidora Edurne Macazaga i Martín, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre i bon fi i execució de precedent acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea de Qualitat de Vida 001167/2009

DE-Proposta relativa al Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i LEITAT Tecnological center

Vist la proposta de conveni realitzada pel Centre Tecnològic LEITAT dirigida a la nostra corporació amb l'objectiu de que entre les dues institucions es pugui ajudar a fomentar l'activitat econòmica i el desenvolupament local,

Atès que el present conveni té per objecte establir llaços d'actuació, entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i el Centre Tecnològic LEITAT, pel desplegament d'accions i programes adreçats al teixit empresarial del municipi,

Atès que el Centre Tecnològic realitza la prestació de serveis a les empreses del sector industrial, afegint valor tecnològic tant als productes com als processos i centrant la seva feina en la investigació, el desenvolupament i la innovació (I+D+i).

Vist l'informe emès per la Regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquesta Administració municipal,

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i el Centre Tecnològic LEITAT, relatiu al desplegament d'accions i programes adreçats al teixit empresarial del municipi, que s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 000102/1992

La- Proposta relativa a ordenar el cessament definitiu d'ús, desmuntatge i enderroc de les instal·lacions de la pista de conducció esportiva de karts situada a la zona de platja així com finalitzar i arxivar l'exp. d'activitats.

Vist l'expedient núm. 2763/92 incoat pel Sr. José Luis Traviesa Rosa per tal d'obtenir l'autorització de la instal·lació d'una pista de conducció esportiva de karts a situar a la franja de la platja, entre la via de Renfe i el mar, d'aquest municipi.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG de l'Àrea de Desenvolupament Local en data 24 d'abril de 2009, del qual es despren que:

" Primer.- En data 5 d'octubre de 1992, l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

1. Atorgar llicència urbanística provisional, de conformitat amb l'establert en l'art. 91 del DL 1/90, esmentat, al Sr. José Luis Traviesa Ros per a la instal·lació d'una pista de conducció esportiva (karts), a la franja entre la via de Renfe i el mar.
2. L'interessat haurà de complir prèviament amb les condicions que estableix l'apartat 2 de l'esmentat precepte legal, acceptant el fet que caldrà enderrocar les obres i suprimir l'activitat quan ho acordi l'Ajuntament sense dret a indemnització.

Segon.- En data 4 de maig de 1994 la Comissió de Govern va atorgar llicència municipal d'instal·lació al Sr. José Luis Traviesa Ros, per a l'activitat de pista de conducció esportiva de karts, a situar a la zona de la platja sector ponent.

Tercer.- En data 30 d'octubre de 2008 el Ple de la Corporació va aprovar el Projecte executiu "Passeig Marítim-tram: del Rial del Correu al Rierany dels Frares" i la relació de béns i drets afectats per les obres d'urbanització del passeig de Mar, als efectes de declarar la necessitat d'ocupació.

La finca objecte de llicència provisional està situada dins l'àmbit d'actuació de les obres del Passeig marítim. (s'adjunta com a document annex I plànols del projecte)

Així mateix, la finca objecte de llicència està situada parcialment en zona de domini marítim - terrestre, concretament la fita M25-5 està situada a l'interior de la finca. (s'adjunta com a document annex II plànol de delimitació de la ZDMT)

Quart.- De conformitat amb l'establert a l'article 62.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, procedeix el cessament dels usos i el desmuntatge o enderrocament de les instal·lacions i les obres, a càrrec de la persona titular de l'autorització i sense dret a indemnització, quan ho acordi l'Ajuntament per tal d'executar les determinacions del planejament.

Per tot l'exposat, informo favorablement en el sentit d'ordenar el cessament definitiu de l'ús autoritzat i ordenar la reposició del sòl al seu estat originari."

De conformitat amb l'establert a la part expositiva, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Ordenar el cessament definitiu de l'ús autoritzat mitjançant llicència d'urbanística provisional, atorgada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 5 d'octubre de 1992.

Segon. Ordenar el desmuntatge i enderroc de les instal·lacions així com ordenar la reposició del sòl i de l'espai a l'estat anterior a l'execució de les obres.

Tercer. Finalitzar i arxivar l'expedient núm.2763/92 incoat pel Sr. José Luis Traviesa Ros per l'obtenció de la llicència municipal d'obertura i funcionament de l'activitat de pista de conducció

esportiva de karts, atesa la desaparició de l'objecte del procediment, d'acord amb l'establert en la part expositiva i en els punts primer i segon de la part resolutiva del present acord.

Quart. Notificar el present acord a l'interessat amb l'avertiment de que, en cas de no realitzar l'ordenat, es procedirà a executar el present acord de manera subsidiària amb càrrec a l'interessat, d'acord amb l'establert a l'art. 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 001015/2009

MA- Proposta relativa a la ratificació resolució relativa a l'acceptació subvenció de la Diputació de Barcelona -bancs-.

Vista la resolució de l'Alcaldia de data 17 d'abril d'enguany, relativa a la cessió en propietat, com a subvenció en espècie, a l'Ajuntament de Pineda de Mar, en el marc del Protocol General "Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat" 2008-2011, àmbit del mobiliari urbà, dels següents elements:

- 24 bancs, codi Xbmq: 09/X/47431, import: 8.014,32 euros

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Ratificar, en tots els seus extrems, la resolució de l'Alcaldia de data 17 d'abril d'enguany, la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

"Primer.- Acceptar les subvencions en espècie atorgades a l'Ajuntament de Pineda de Mar per la Diputació de Barcelona, en el marc del Protocol General "Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat" 2008-2011, àmbit mobiliari urbà, consistent en la cessió en propietat dels següents elements: 24 bancs, codi Xbmq :09/X/47431 import: 8.014,32 euros.

Segon.-Donar compte del precedent acord a l'Oficina Tècnica de Cooperació de la Diputació de Barcelona.

Tercer.-Ratificar la present resolució en la propra Junta de Govern Local"

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 001049/2009

Lu Expt.4468/09 GESTPORT PINEDA SL sol.licita llicència de parcel.lació de la finca situada al C Mèxic, 13-15 . C Abad Oliva, 4-6.

Vista la sol.licitud de llicència de parcel.lació, R/E. 4468, de data 20 de març de 2009, de la finca situada a C MEXIC, 13-15 - C ABAD OLIVA, 4-6 de Pineda de Mar, formulada per la senyora Laia Bilbao Caus, obrant en nom de la mercantil GESTPORT PINEDA SL.

Atès que obra a l'expedient informe favorable emès per l'Àrea d'Urbanisme del que es despren que: Vista la documentació presentada per Gestport Pineda, SL, es comprova que la segregació s'ajusta a la normativa vigent. La finca matriu es valora en 237.458,49 €

Atès que de conformitat amb l'art. 183 i concordants del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, tota parcel·lació urbanística quedarà subjecte a llicència.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea d'Urbanisme Obres Públiques i Serveis.

Vistos l'art. 183 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, -citada-, el Reglament de Concessió de Llicències Urbanístiques, i demés legislació aplicable al respecte.

Es proposa aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Unic. Atorgar, a la mercantil GESTPORT PINEDA SL, llicència de parcel·lació de la finca situada a C MEXIC, 13-15 – C ABAD OLIVA, 4-6 de Pineda de Mar, de conformitat amb les dades obrants a la part expositiva, previ pagament de les taxes que al seu efecte liquidi la Intervenció Municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 001198/2009

Co- Proposta relativa a l'aprovació Pla de Millores de l'Abastament d'aigua pel període 2009-2012

Vist el Pla director de millores a realitzar a l'abastament d'aigua potable de Pineda de Mar, presentat en data 27 d'octubre de 2008.

Vist l'Annex a l'actualització del Pla director de millores a realitzar a l'abastament d'aigua potable de Pineda de Mar.

Vist que en data 18 de desembre de 1997, el Ple de la Corporació va adjudicar el contracte per a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Pineda de Mar, mitjançant gestió indirecta i modalitat de concessió a l'empresa SOREA, S.A.

Vist que el Plec de condicions tècniques que regeixen el contracte, en l'article 3 del qual s'assenyala que l'adjudicatari ha de revisar el Pla Director de Millores de l'Abastament (PDMA) cada 8 anys o bé en el cas que canvis del Planejament Urbanístic ho requereixin.

Vist l'informe tècnic, que s'adjunta a l'expedient, emès per l'Enginyer Tècnic Municipal en el qual s'informa favorablement sobre la proposta de Millora a realitzar a la xarxa d'abastament d'aigua potable.

Vist l'informe jurídic, que s'adjunta a l'expedient, emès per la TAG d'Urbanisme d'aquest Ajuntament en el qual s'informa favorablement sobre l'aprovació del Pla Director de Millores a l'Abastament per part de la Junta de govern Local atès que l'import d'inversió per al període 2009- 2012 a 1.695.160,05 euros.

De conformitat amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya es proposa a la Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar el Pla Director de Milliores a realitzar a l'Abastament d'aigua potable de Pineda de Mar per al període 2009-2012 per un import de 1.695.160,05 euros.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 001205/2009

Lu Expedient per a la devolució de fiances

Vistes les instàncies presentades pels interessats, sol·licitant la devolució dels dipòsits efectuats en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució d'obres particulars en les seves respectives finques.

Vist l'informe emes pels Serveis Tècnics Municipals, en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Retornar als promotors de les obres particulars que es relacionen, els dipòsits que per a garantir possibles desperfectes varen constituir en el seu dia:

la mercantil EGARA PROMOHOGAR 2005 SL el dipòsit de 2.451,30 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al C EXTREMADURA, 28, amb llicència urbanística municipal núm. 51/05.

LLUÍS MASUET VERGES el dipòsit de 3.076,58 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al C CONSOLAT DE MAR, 31 i 32, amb llicència urbanística municipal núm. 25/06.

MANUEL HATERO QUINTANA el dipòsit de 454,38 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al C MONTNEGRE, 26, amb llicència urbanística municipal núm. 65/04.

MARIA ASSUMPCIO PI BURJONS el dipòsit de 1.680,93 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al C MAR, 33, amb llicència urbanística municipal núm. 57/06.

la mercantil INSPROLOPA SL el dipòsit de 2.018,65 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al C ARAGO, 7, amb llicència urbanística municipal núm. 10/06.

Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 001311/2007

La- Proposta relativa a atorgar la llicència municipal ambiental d'instal·lació al CEIP Aloc situat al c/ Sant Jordi, 36

Vist l'expedient núm. 5690/07 (PAC - PTM 378), subjecte a la Llei 3/1998, de 27 de febrer de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental i el seu Reglament General de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança Reguladora la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, promogut pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya sol·licitant la llicència ambiental municipal (tipus B –

ANNEX II.2) per a l'exercici de l'activitat de Centre d'Educació Infantil i Primària, CEIP ALOC, situat en el carrer Sant Jordi, 36.

Atès que s'ha donat compliment als tràmits continguts a l'esmentada normativa.

Vist l'informe favorable emès pel Departament d'Interior, Relacions institucionals i Participació-Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments emès en data 30.07.08 amb re 13086/08.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la llicència ambiental municipal (tipus B – ANNEX II.2) per a la instal·lació de l'activitat de centre d'educació infantil i primària, CEIP ALOC, situada en el carrer Sant Jordi, 36 (2.856,86 m2).

Segon. Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents mesures correctores:

- Les del projecte tècnic.
- Cal donar compliment als requisits establerts al Reglament regulador d'aigües residuals a la comarca del Maresme, de 5 d'agost de 2004.
- Separar en origen els diferents tipus de residus generats i dur-ne a terme una gestió autoritzada.
- Cal donar compliment als requisits establerts per als residus no industrials que preveu el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.
- Es complirà amb l'Ordenança Municipal sobre la recollida de la brossa.
- Cal que l'activitat doni compliment als requisits, en matèria de soroll, de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
- Cal que l'activitat doni compliment als requisits, en matèria de contaminació lumínica, de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- Es complirà la normativa vigent en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Llei 20/1991 de 25 de novembre.
- Les instal·lacions relatives a cuina i menjador hauran de complir la normativa sectorial de condicions d'higiene i sanitàries que exigeixen la vigent legislació:
- Reglament CE, 582/2004, del Parlament Europeu, de 29 d'abril, relatiu a l'higiene dels productes alimentaris (R.D. 640/2006, de 26 de maig, pel qual es regulen determinades condicions d'aplicació de les disposicions comunitàries en matèria d'higiene, de la producció i comercialització dels productes alimentaris).
- R.D. 202/2000, d'11 de febrer, pel qual s'estableixen les normes relatives als manipuladors d'aliments.
- R.D. 3484/2000, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen les normes d'higiene per l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- R.D. 1254/1991, de 2 d'agost, pel que es dicten les normes per a la preparació i conservació de la maionesa d'elaboració pròpia i d'altres productes de consum immediat en els que figuri l'ou com a ingredient.
- Les persones que estiguin en contacte amb els aliments guardaran perfecta higiene i hauran d'estar en possessió del respectiu Certificat de formació en higiene alimentaria, específic pel lloc de treball que ocupi" o document equivalent.
- Caldrà presentar l'autorització sanitària de l'establiment.
- Es col·locarà un hidrant d'incendis de diàmetre normalitzat a menys de 100 m. de qualsevol punt de la façana, segons articles 1, 2, 3 i 4, del Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre

condicions urbanístiques i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91.

- L'execució de les instal·lacions de protecció contra incendis, serà executada per un instal·lador degudament autoritzat i les mateixes s'ajustaran al RD 1942/1993 de 5 de novembre sobre el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- S'efectuarà el manteniment mínim de les instal·lacions de protecció contra incendis, que cita l'Apèndix 2 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RD 1942/1993 de 5 de novembre).
- S'elaborarà un Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de l'edifici, d'acord a la "Orden Ministerial de 29 de Noviembre de 1984, del Ministerio del Interior por la que se aprueba el Manual de Auto Protección". Caldrà presentar tres còpies del mateix amb el certificat final d'instal·lació.
- El present informe queda condicionat a les mesures correctores imposades per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments al seu informe en matèria de prevenció d'incendis, de data 30 de juliol de 2008.
- Les proposades pel tècnic director al projecte presentat, visat amb núm. 358131, i data 12 de març de 2007, i annex, visat amb núm. 375783, i data 13 de setembre de 2007.
- El nivell sonor provocat per l'activitat no podrà superar els límits establerts per l'ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions de Pineda de Mar i la resta de normativa concurrent.
- D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbanística, art.96.3.d, no podrà permetre's cap vibració que sigui detectable sense instruments en els límits de la línia de solar o parcel·la del mur edificable mitger pertanyent als veïns immediats. Per a l'esmena es disposarà de bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, per a tots aquells elements que originin la vibració, així com dispositius antivibratoris.

Tercer. Aplicades les mesures correctores s'haurà de presentar, davant d'aquesta Administració Municipal, l'ACTA DE CONTROL INICIAL FAVORABLE que haurà de ser emesa per una Entitat de Control Ambiental autoritzada, de que s'han efectuat de conformitat amb el Projecte Tècnic presentat i les mesures correctores imposades en el present acord.

Quart. En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable, esmentada en el punt quart del present acord.

Cinquè. En cas que, prèviament a la sol·licitud de la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns, sens perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

Sisè. Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta quatre anys després de la realització de la corresponent revisió.

El control periòdic quedarà substituït per la revisió reglamentària quan ambdòs tràmits hagin de ser coincidents. En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.

Setè. La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

Vuitè. Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establert (inicial i periòdic) l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes ambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, així com les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció a la salut.

Novè. Notificar la present resolució al titular de la llicència, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal del Maresme.

Desè. Inserir la present resolució en el tauler d'edictes, i en els mitjans informàtics de l'Ajuntament.

Onzè. Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

Dotzè. Aprovar la exempció de la taxa per la tramitació del present expedient núm.5960/07 (PAC-PTM 378), d'acord amb l'Ordenança fiscal núm.9 relativa a la Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions) i de conformitat amb les exempcions i bonificacions previstes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002020/2008

Al-Aprovar l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme, referent a la proposta de modificació de traçat dels col·lectors del Sistema de Sanejament de l'Alt Maresme, en el tram Estació de Bombament de la Riera de Pineda-Carretera N-II.

Vista la instància presentada en data 16 d'abril de 2009 (R.e.5720) pel senyor Joaquim Estol Perez referent als col·lectors del Sistema de Sanejament de l'Alt Maresme, en el tram Estació de Bombament de la riera de Pineda-Carretera N-II, en la que s'adjunta una proposta de modificació de traçat.

Atès que per part de l'Àrea d'Urbanisme s'ha emès el següent informe:

“En data 16 d'abril de 2009 (R.e.5720) el senyor Joaquim Estol Pérez ha presentat instància referent als col·lectors del Sistema de Sanejament de l'Alt Maresme, en el tram Estació de Bombament de la riera de Pineda-Carretera N-II en la que s'adjunta una proposta de modificació de traçat.

Revisada la documentació presentada el tècnic que subscriu considera que es pot procedir a autoritzar la modificació de traçat proposat, sempre que no hi hagi afectacions a tercers.”

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme, referent a la proposta de modificació de traçat dels col·lectors del Sistema de Sanejament de l'Alt Maresme, en el tram Estació de Bombament de la Riera de Pineda-Carretera N-II, transcrit a la part expositiva.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002593/2006

Lu R/e. 12251/08 Jose Maria Mengibar Garrido sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a l'AV RIERANY DELS FRARES, 34, amb llicència d'obres núm. 47/06.

Vista la sol·licitud R/e 12251, de data 6 d'agost de 2008, formulada per JOSE MARIA MENGIBAR GARRIDO, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 47/06.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 47/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 2 de novembre de 2006, a JOSE MARIA MENGIBAR GARRIDO, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a l'AV RIERANY DELS FRARES, 34.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 47/06, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a JOSE MARIA MENGIBAR GARRIDO per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a l'AV RIERANY DELS FRARES, 34.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002677/2007

Lu Expt. 11302/07 Maria Vila Sánchez i Silvia Gutierrez Vila sol·liciten llicència urbanística municipal per a la reforma en planta primera existent i construcció en planta segona d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C POMPEU FABRA, 7.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres R/e. 11302, de data 17 de juliol de 2007, formulada per MARIA VILA SANCHEZ i SILVIA GUTIERREZ VILA, per a la reforma en planta primera existent i construcció en planta segona d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C FABRA, 7.

Vist el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrants a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ dipòsit a la Tresoreria Municipal, de 846,70 Euros, en concepte de garantia; i pagament de la Taxa=901,81 Euros; ICO=2.988,84 Euros; Placa=49,00 Euros; Drets de connexió a la xarxa de clavegueram per habitatges=50,50 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, en la quantia que no hagi estat objecte d'ingrés per autoliquidació, a:

MARIA VILA SÁNCHEZ I SILVIA GUTIERREZ VILA per a la reforma en planta primera existent i construcció en planta segona d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C POMPEU FABRA, 7, amb les següents condicions especials:

- Presentar el full d'acceptació de la construcció del contratista, acompanyant fotocòpia del darrer rebut de l'IAE.
- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Ref.Cadastral:3885735 DG7038N 0001 FP; Usos:Habitatge plurifamiliar entre mitgeres (remunta); Núm.habitatges:1; Núm.locals:0; Superfície edificada:138,40m2; Superfície reformada:13,10m2; Redactor del Projecte:Joan Batet i Garcia.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 002952/2005

Lu R/e. 2964 la mercantil Construcciones J. Ortega SL sol·licita pròrroga de la llicència urbanística núm. 11/06, atorgada per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada al C JAUME I, 27.

Vista la sol·licitud de pròrroga R/e. 2969, de data 24 de febrer de 2009, de la llicència urbanística municipal núm. 11/06, formulada per Lúdia Ortega Guerrero, obrant en nom de la mercantil Construcciones J. Ortega SL.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 4 de maig de 2006, atorgà llicència urbanística municipal a la mercantil Construcciones J. Ortega SL, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada al C JAUME I, 27.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 11/06, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa=116,34 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a la mercantil Construcciones J. Ortega SL per a la finalització de les obres de construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada al C JAUME I, 27, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 4 de maig de 2006.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 003007/2008

Lu R/e. 13156/08 Francisco Galera Salvador sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de remunta de local en planta primera i habitatge en planta segona sobre planta baixa existent al C XALOC, 20-22, amb llicència d'obres 116/89 i 43/93.

Vista la sol·licitud R/e 13156, de data 2 de setembre de 2008, formulada per FRANCISCO GALERA SALVADOR, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 116/89 i 43/93.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 116/89, atorgada per la comissió de govern en data 4 d'octubre de 1989, a FRANCISCO GALERA SALVADOR, per a la construcció d'un edifici magatzem al C XALOC, 20-22 i C MONTSENY, 61-63 i la llicència urbanística municipal núm. 43/93, atorgada per la comissió de govern en data 19 de maig de 1993 per a la remunta de local en planta primera i habitatge en planta segona al C XALOC, 20-22.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 116/89 i 43/93, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a FRANCISCO GALERA SALVADOR per a la construcció d'un edifici magatzem i remunta de local en planta primera i habitatge en planta segona al C XALOC, 20-22.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Àrea Desenvolupament Local 003581/2008

La- Proposta relativa a atorgar la transmissió de titularitat bar-restaurant situat al c/ Àngel Guimerà, 64-66 local 5 a favor del la societat La Torrada, SCP

Vist l'expedient núm. 15754/08 tramitat davant d'aquesta Administració Municipal, a instàncies del societat La Torrada, SCP, representada per la Sra. Caiwei Wu, per a l'obtenció de l'autorització de transmissió de titularitat de la llicència municipal de l'activitat de bar-restaurant, situada en el carrer Àngel Guimerà, 64-66 local 5 (ref.cadastral:4083709 DG7048S-0005/QE), que figura a nom del sr Antonio Verdugo López, atorgada per la Junta de Govern Local (Comissió de Govern) de data 5 de maig de 2005.

Atès que l'activitat té llicència municipal de conformitat amb a Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental i amb l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal.lacions.

Vista l'acta d'inspecció favorable emesa per l'Enginyer Tècnic Municipal en data 23 d'abril de 2009.

Vist el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals, La Llei de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i instal.lacions, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Autoritzar la transmissió de titularitat de la llicència municipal, de conformitat amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de 181,00 euros, en aplicació de l'Ordenança Fiscal núm.9 relativa a la Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal.lacions), a:

Expt. núm. 15754/08

A la societat La Torrada, SCP, per a l'activitat de bar-restaurant, situada en el carrer Àngel Guimerà, 64-66 local 5 (ref.cadastral: 4083709 DG7048S-0005/QE), (149,60 m2).

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm. 15754/08, i fixar l'import de la dita liquidació en 181,00 euros corresponent a l'Ordenança fiscal núm.9 relativa a la Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal.lacions).

Tercer. L'eficàcia de la present llicència queda condicionada a la presentació, davant d'aquest Ajuntament, de l'autorització sanitària de funcionament.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Acords d'Urgència

Prèvia declaració d'urgència, i amb l'aprovació per unanimitat d'aquesta, i de conformitat amb el que assenyala l'art. 103.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es sotmet a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

4. Àrea Desenvolupament Local 001181/2009

DE- Proposta relativa a l' aprovació del conveni entre l 'Ajuntament de Pineda de Mar i la Unió Intercomarcal del Vallès Oriental - Maresme de CC.OO

Atès l'interès municipal en col·laborar i fomentar l'execució d'accions que pretenen promoure l'acció social i donen suport al desenvolupament econòmic local.

Vist que aquest Ajuntament de Pineda de Mar ha col·laborat amb el sindicat CCOO en l'impuls d'accions dirigides a promoure el desenvolupament econòmic al municipi, i en particular en l'assessorament i suport als treballadors.

Atès que aquest sindicat ha col·laborat en el desenvolupament d'una part important d'accions incloses al Pacte Territorial per a l'Ocupació del Maresme i en el nou Acord pel Desenvolupament Econòmic del Maresme.

Vista la proposta de Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Unió Intercomarcal del Vallès Oriental-Maresme de CCOO per a la col·laboració i reconeixement de les funcions pròpies del sindicat que afecten a la població treballadora i al desenvolupament local.

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Unió Intercomarcal del Vallès Oriental-Maresme de CCOO, per a la col·laboració i reconeixement de les funcions pròpies del sindicat que afecten a la població treballadora i al desenvolupament local, que com Annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa per un import de 6.000,00 € amb càrrec a la partida CB 462 48005 del pressupost municipal vigent en favor de la Unió Intercomarcal del Vallès Oriental-Maresme de CCOO.

Tercer. Ordenar el pagament de l'anterior despesa amb càrrec a la partida CB 462 48005 del pressupost municipal vigent.

Quart. Establir que el percentatge de despesa de l'activitat objecte de subvenció és del 100 %, essent l'import mínim a justificar pel beneficiari de 6.000,00 € corresponent a la despesa que aquest es compromet a realitzar.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària general.

L'Alcalde,

La Secretària general

Xavier Amor i Martín

Pilar Lobera Calvo