



## ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió:

**Núm:** 2009000011  
**Caràcter:** ordinària  
**Data:** 2 de juny de 2009  
**Horari:** 09:30 h.- 09:50 h.  
**Lloc:** sala de sessions de la Junta de Govern Local

### Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Santiago Macip i Esteller	Regidor
Pere Clarabuch i Pellicer	Regidor
Eduarne Macazaga Martín	Regidora
Francesc Josep Millán i Pastor	Regidor
Francisco Martín Camacho	Regidor
Nerea Markaida Renteria	Interventora general
Pilar Lobera Calvo	Secretària general

### Excusen la seva assistència:

Montserrat Maynegre Santaulària	Regidora
Francisco Castro i Olivares	Regidor

## ORDRE DEL DIA

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.  
Despatx d'ofici.

### 1. Àrea d'Alcaldia 000879/2009

Proposta relativa a la creació i modificació de fitxers amb dades de caràcter personal de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre i Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 000422/2009

CU-Proposta relativa justificació subvencions 2009, Comissió Carnaval Alt Maresme.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 000608/2009

QV/ag - Proposta relativa a l'avançament ajuts individuals menjador Consell Comarcal, curs 2008-2009.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001307/2008

QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció any 2008 - Club Futbol Pineda de Mar.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001307/2008

QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció any 2008 - Club Petanca Pineda de Mar.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001465/2009

ED-Proposta relativa acceptació subvenció finançament escola municipal de Música, curs 2008-2009.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001488/2009

DE - Proposta relativa conveni col·laboració Pineda Turística execució Pla Promoció Turística i organització Parc Infantil DTF 2009.

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001499/2009

ED-Proposta relativa acceptació subvenció Programa Complementari "Suficiència alimentària període de 0-3 escoles bressols municipals".

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001558/2009

SA.- Proposta relativa a l'aprovació clàusula adional cinquena del conveni de col·laboració entre el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament de Pineda de Mar

### 2. Àrea Qualitat de Vida 002386/2007



ED-Proposta relativa renúncia part no justificativa subvenció alumnes de 0 a 3 anys en situacions socioeconòmiques desfavorides, curs escolar 2007-2008.

2. Àrea de Qualitat de Vida 001207/2009

DE.- Proposta relativa a l'aprovació atorgament de Subvenció a la Fundació Marpí, per les activitats ordinaries exercici 2009.

2. Àrea de Qualitat de Vida 001461/2009

DE- Proposta relativa al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i 8 Ajuntaments del Maresme. Acció "suport a la cooperació empresarial de 8 Ajuntaments del Maresme any 2008".

4. Àrea Desenvolupament Local 000456/2007

Lu Expt. 2395/07 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 2395, 9 de febrer de 2007, presentada pel senyor Lorenzo Bellido del Pino.

4. Àrea Desenvolupament Local 000659/2007

Lu Expt. 3171/07 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 3171, 26 de febrer de 2007, presentada pel senyor Jordi Cornet Serra, obrant com a representant de la mercantil Virtual Boreal SL

4. Àrea Desenvolupament Local 000707/2005

Lu R/e. 13203/08 la mercantil Casas Viñas, Joan i Cia CB sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció de quatre naus industrials al C MONTSENY, 84, 86, 88 i 90, amb llicència d'obres núm. 59/05.

4. Àrea Desenvolupament Local 001125/2008

Co. Aprovació certificació núm. 8 de les obres per l'ampliació de la Llar d'infants de Poblenou de Pineda de Mar. - **retirada-**

4. Àrea Desenvolupament Local 001125/2008

Co. Aprovació certificació núm. 9 i última de les obres per l'ampliació de la Llar d'infants de Poblenou de Pineda de Mar. - **retirada-**

4. Àrea Desenvolupament Local 001476/2009

AI-Aprovar l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme, referent a l'aprovació inicial de modificació puntual de les NNUU del PGOM de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.

4. Àrea Desenvolupament Local 002147/2006

Lu R/e. 7258/08 la mercantil MATEU FUSTERS SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte construcció d'una nau industrial al C LLEBEIG, 6, amb llicència urbanística municipal núm. 38/06.

4. Àrea Desenvolupament Local 002156/2005

AI-Aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi".

4. Àrea Desenvolupament Local 002770/2007

AU - Proposta relativa a l'aprovació de cinc preus contradictoris sobre les obres per l'ampliació de la llar d'infants de Can Bel.

4. Àrea Desenvolupament Local 002784/2005

Lu R/e. 6714/08 Aprovar el projecte d'execució objecte de la llicència urbanística núm. 63/05, atorgada a la mercantil Obras y Contratas del Maresme SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C VERDAGUER, 42-44.

4. Àrea Desenvolupament Local 003152/2004

Lu 465/09 la mercantil Illa de Pineda SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte del C Ponent, 38-44, Monturiol, 10 i Sant Isabel, 15-17, amb llicència d'obres núm. 40/05.

4. Àrea Desenvolupament Local 004014/2008

Lu Expt. 18073/08 Josep Bosch Adrogué sol·licita llicència urbanística municipal per a l'addició d'una planta pis en edifici plurifamiliar existent al C VICTOR CATALA, 8.

27. Acords d'Urgència

*Desenvolupament de la sessió:*

**Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**



---

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. **2009000000010** celebrada en caràcter ordinària del dia **19 de maig de 2009**.

**Despatx d'ofici.**

*Restar assabentats de:*

Llei 5/2009, de 28 d'abril, del Departament de la Presidència -DOGC n. 5374/7.5.2009- de recursos contra la qualificació negativa dels títols o les clàusules concretes en matèria de dret català que s'hagin d'inscriure en un registre de la propietat, mercantil o de béns mobles. *Per la secretària s'informa que es doni trasllat al departament d'urbanisme.*

Llei 6/2009, de 28 d'abril, del Departament de la Presidència -DOGC n. 5374/7.5.2009- d'avaluació ambiental de plans i programes. *Per la secretària s'informa que es doni trasllat al departament d'urbanisme i medi ambient.*

Decret 80/2009, de 19 de maig del Departament de la Presidència -DOGC n.5384/21.5.2009-, pel qual s'estableix el règim jurídic dels habitatges destinats a fer efectiu el dret de realotjament, i es modifica el Reglament de la Llei d'urbanisme pel que fa al dret de realotjament. *Per la secretària s'informa que es passi còpia al departament d'urbanisme i al responsable del padró d'habitants.*

Ordre TRE/254/2009, de 15 de maig del Departament de Treball -DOGC n. 5385/22.5.2009-, per la qual s'estableixen les instruccions necessàries per a la participació de les persones treballadores en les eleccions de diputats al Parlament Europeu el dia 7 de juny de 2009. *Per a la secretària es comenta que s'informarà al responsable de les eleccions i també al departament de recursos humans.*

Ordre AAR/243/2009, de 6 de maig, del Departament d'Agricultura Alimentació i Acció Rural, -DOGC n. 5381/18.5.2009- d'aprovació de bases reguladores dels ajuts per a fomentar la producció i comercialització dels productes agroalimentaris de qualitat d'origen animal i , es convoquen els corresponents a l'any 2009. *Per la secretària s'informa que donarà trasllat a la Cooperativa Agrària.*

Notificació de l'Àrea de la Presidència -RE n. 7398/15.5.2009- notificant l'atorgament d'una subvenció d'import de 8.000,00 €, per contribuir a les despeses ocasionades amb motiu de la celebració del 125è. Aniversari del naixement de Manuel Serra i Moret. *Per la secretària s'informa que es passarà còpia a intervenció i l'original a departament de Cultura Can Comas.*

Escrit tramés per la Direcció general d'Arquitectura i Paisatge de la Generalitat de Catalunya -RE n. 7706/21.5.2009-, informant que des d'aquesta direcció s'està impulsant actuacions en l'ordenació del litoral en matèria de paisatge, i per aquest motiu es sol·licita la col·laboració d'aquest ajuntament en el procés d'identificació dels trams i característiques del que podrien ser camins de ronda. *Per la secretària s'informa que es traslladi al departament d'urbanisme per tal de donar la informació sol·licitada.*

Notificació de l'Ajuntament de Vilalba Sasserra -RE n.7997/25.05.2009- d'aprovació de moció relativa a la formulació conjunta amb altres ajuntaments de la revisió del Pla especial de protecció del Medi Físic i del paisatge de les serres del Montnegre i el Corredor. *Per la secretària s'informa que es passarà a l'alcaldia si escau donar-ne compte a la Junta de portaveus per determinar si s'ha d'incloure a l'ordre del dia del ple.*

---

**1. Àrea d'Alcaldia 000879/2009**

---

**Proposta relativa a la creació i modificació de fitxers amb dades de caràcter personal de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre i Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.**

Vist l'expedient incoat per dur a terme les tasques d'adequació a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la la Llei orgànica abans esmentada.

Atès que la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, en endavant LOPD, te com a objectiu principal garantir i protegir els drets fonamentals de les persones físiques, i especialment el seu honor i intimitat personal i familiar.

Atès que en aquest sentit i amb l'objectiu de posar a l'abast dels ciutadans la informació necessària per a l'exercici efectiu d'aquests drets, l'article 20 de la LOPD preveu que la creació, modificació i supressió dels fitxers de les administracions públiques amb dades de caràcter personals, només podrà fer-se mitjançant una disposició general publicada en el Butlletí Oficial de la Província o diari oficial corresponent.

Vist que l'apartat 2) del mateix art. 20 de la LOPD es detalla la informació mínima que haurà d'incorporar la disposició de creació o modificació dels fitxers automatitzats, en ordre a facilitar als ciutadans l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició de les seves dades personals que la mateixa llei preveu.

Atès, que en el mateix sentit, l'article 54 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la la Llei orgànica abans esmentada, detalla més àmpliament la informació que caldrà incorporar la disposició o acord de creació de fitxers amb dades de caràcter personal.

Vist que un cop publicada la disposició general de creació, modificació o supressió de fitxers automatitzats, l'art 39 de la mateixa LOPD, estableix l'obligatorietat de la seva inscripció en el Registre General de Protecció de Dades.

Atèsos els informes emesos per la Regidoria de Noves Tecnologies, en dates 23 de març de 2009 i 26 de maig de 2009.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la creació dels fitxers automatitzats, amb dades de caràcter personal, següents:

- 1) Fundació Tharrats d'Art Gràfic,
- 2) Esports, i
- 3) Consum,

de conformitat amb les especificacions descrites en l'annex-I, apartats a), b) i c).

Segon. Aprovar la modificació dels fitxers automatitzats, amb dades de caràcter personal, següents:

- 1) *Sanidad*, amb codi de registre núm. 2040700034, a partir d'ara s'anomenarà Sanitat i Salut Pública, i
- 2) *Servicios de Enseñanza*, amb codi de registre núm. 2040700033, s'anomenarà Educació

de conformitat amb les especificacions descrites en l'annex-II, apartats a) i b).

Tercer. Procedir a la publicació, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, del present acord de creació i modificació de fitxers amb dades de caràcter personal, amb els seus annexos inclosos.

Quart. Procedir a inscriure, en el Registre de Protecció de Dades Catalunya, depenent de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, els nous fitxers creats i els modificats, assenyalats en els apartats primer i segon del present acord.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **2. Àrea Qualitat de Vida 000422/2009**

##### **CU-Proposta relativa justificació subvencions 2009, Comissió Carnaval Alt Maresme.**

Vist que a l'entitat Comissió Carnaval Alt Maresme li ha estat atorgada una subvenció de 14.000,00 Euros, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2009.

Atès que l'entitat beneficiària ha presentat les justificacions de la subvenció atorgada. R.E. núm. 6083 de data 23.04.09, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions aprovada per aquesta Corporació, de conformitat amb la Providència emesa per la Regidoria de Cultura.

*Vist el Decret Legislatiu 2/2003, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, així com la Normativa reguladora de subvencions, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:*

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Comissió Carnaval de l'Alt Maresme per un import de 14.000,00 Euros, en virtut d'acord de Junta de Govern Local de data 17.02.09, de conformitat amb els justificants de despeses que com Annex I s'acompanyen a la present proposta, a tots els efectes legals.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **2. Àrea Qualitat de Vida 000608/2009**

##### **QV/ag - Proposta relativa a l'avançament ajuts individuals menjador Consell Comarcal, curs 2008-2009.**

Vistes les Bases de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals de menjador per necessitats socioeconòmiques i/o geogràfiques, per al curs escolar 2008/2009, aprovades inicialment per acord Plenari del Consell Comarcal del Maresme de data 18 de març de 2008.

Ateses les sol·licituds d'ajuts tramitades davant el Consell Comarcal del Maresme.

Vist el Decret núm. 318/08 de data 18 de novembre de 2008, del President del Consell Comarcal del Maresme, en virtut del qual es va resoldre l'aprovació inicial d'atorgament d'ajuts individuals de



menjador, pel curs escolar 2008-2009, de conformitat amb l'escrit de data 3 de desembre de 2008 (RE núm. 18565/15.12.2008), per import total de 82.410,40 euros, segons el llistat que s'hi adjunta.

Vist el Decret núm. 342/08 de data 5 de desembre de 2008, del President del Consell Comarcal del Maresme, en virtut del qual es va aprovar inicialment el segon atorgament d'ajuts individuals de menjador, pel curs escolar 2008-2009, de conformitat amb l'escrit de data 10 de desembre de 2008 (RE núm. 21/2.01.2009), per import total de 25.020,10 euros, segons el llistat que s'hi adjunta.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, en virtut del qual es va avançar la quantitat de 30.250,50 euros, pel període del 8 de gener al 18 de febrer de 2009, corresponent als ajuts individuals per menjador escolar, durant el curs 2008-2009, atorgats pel Consell Comarcal del Maresme, en virtut del Decrets núm. 318/08 de data 18 de novembre de 2008, i del Decret núm. 342/08 de data 5 de desembre de 2008, ambdós del President del Consell Comarcal del Maresme, als nens i nenes beneficiaris d'aquest ajut.

Vist el Decret núm. 95/09 de data 30 de març de 2009, del President del Consell Comarcal del Maresme, en virtut del qual es va aprovar inicialment l'atorgament de nous ajuts individuals de menjador, pel curs escolar 2008-2009, de conformitat amb l'escrit de data 31 de març (RE núm. 5678/15.04.2009), per import total de 1.230,00 euros, segons el llistat que s'hi adjunta.

Atès que es fa necessària la tramitació d'un nou avançament de l'import dels esmentats ajuts, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal obrant a l'expedient.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Avançar la quantitat de 34.870,40 euros, pel període del 18 d'abril al 8 de juny de 2009, corresponent als ajuts individuals per menjador escolar, durant el curs 2008-2009, atorgats pel Consell Comarcal del Maresme, en virtut dels Decrets núm. 318/08 de data 18 de novembre de 2008; del Decret núm. 342/08 de data 5 de desembre de 2008, i 95/09 de data 30 de març de 2009 tots tres del President del Consell Comarcal del Maresme, als nens i nenes beneficiaris d'aquest ajut, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, significat que, quan el Consell Comarcal del Maresme faci l'ingrés corresponent als ajuts atorgats, aquests hauran de ser incorporats a la partida corresponent del pressupost municipal vigent.

Segon. Aprovar l'atorgament d'ajuts econòmics per menjador escolar, curs 2008-2009, en el període del 18 d'abril al 8 de juny de 2009, per un import global de 34.870,40 euros, als nens i nenes beneficiaris d'aquest ajut, relacionats en annex als Decrets del Consell Comarcal del Maresme esmentats, de conformitat amb les Bases de la convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals de menjador per necessitats socioeconòmiques i/o geogràfiques, per al curs escolar 2008/2009 i en virtut de l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Corporació municipal.

Tercer. Autoritzar i disposar una despesa per import de 34.870,40 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.05 del pressupost municipal vigent.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**



## **2. Àrea Qualitat de Vida 001307/2008**

### **QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció any 2008 - Club Futbol Pineda de Mar.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2008, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Club de Futbol Pineda, per un import de 14.805,00 euros, pel finançament parcial de les activitats que aquesta entitat porta a terme durant l'any 2008, en l'àmbit d'esports.

Vist que l'entitat Club de Futbol Pineda ha presentat, en data 12 de maig de 2009 (RE núm. 7013), la documentació justificativa de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria d'Esports.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Club de Futbol Pineda, pel finançament parcial de les activitats que aquesta entitat ha portat a terme durant l'any 2008, en l'àmbit d'esports, per un import de 14.805,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2008, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per la Regidoria d'Esports d'aquesta Administració municipal.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 001307/2008**

### **QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció any 2008 - Club Petanca Pineda de Mar.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2008, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Club Petanca, per un import de 1.300,00 euros, pel finançament parcial de les activitats que aquesta entitat porta a terme durant l'any 2008, en l'àmbit d'esports.

Vist que l'entitat Club Petanca ha presentat la documentació justificativa de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria d'Esports.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Club Petanca, pel finançament parcial de les activitats que aquesta entitat ha portat a terme durant l'any 2008, en l'àmbit d'esports, per un import de 1.300,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2008, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per la Regidoria d'Esports d'aquesta Administració municipal.

## **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **2. Àrea Qualitat de Vida 001465/2009**

#### **ED-Proposta relativa acceptació subvenció finançament escola municipal de Música, curs 2008-2009.**

Vist que el Conveni-Marc entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, de 9 de juliol de 2008, per al sosteniment de les escoles de música i de dansa de titularitat de l'Administració local de Catalunya, estableix un nou marc de finançament d'aquestes escoles.

Vista la clàusula cinquena, d'acord amb les previsions de la planificació escolar i dins les seves disponibilitats pressupostàries anuals, el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya col·laborarà en el sosteniment de la despesa corrent ocasionada per les despeses de personal docent i les despeses de funcionament de les escoles de música i/o dansa.

Vista la Resolució EDU/1348/2009, de 7 de maig, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 5381 de data 18.05.2009), per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars d'escoles de música i dansa per al curs escolar 2008-2009 entre d'altres a aquest Ajuntament de Pineda de Mar, en els següents termes:

Municipi: Pineda de Mar  
Codi: 08063692  
Import curs 2008-2009: 49.800,00 euros.

Atès que l'apartat 4 de l'abans dita Resolució i un cop publicada aquesta Resolució al DOGC, el Departament d'Educació farà una bestreta del 50% de l'import total de la subvenció del curs 2008-2009 que correspongui a cada corporació local, d'acord amb els annexos 1 i 2 i pel pagament del 50% restant, les corporacions locals trametran a la Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu, Servei de Règim Econòmic de Centres Educatius, una vegada finalitzat el curs escolar i abans del 15 de setembre 2009, la documentació preceptiva per a la justificació de la subvenció atorgada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya (DOGC núm. 5381 de data 18.05.2009).

Atès l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist el DL 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Decret 179/1993, de 27 de juliol, pel qual es regulen les escoles de música i dansa, la creació d'escoles de música, els titulars de les quals siguin Corporacions locals, i la resta de disposicions aplicables, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Únic. Acceptar la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Pineda de Mar per la Direcció General de Recursos del Sistema Educatiu del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per al finançament de l'Escola municipal de Música i Dansa, de titularitat municipal, per al curs escolar 2008-2009, per un import total de 49.800,00 euros, en virtut de la Resolució EDU/1348/2009, de 7 de maig, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars d'escoles de música i dansa per al curs 2008-2009 –DOGC núm. 5381 de data 18.05.2009-.

---

## Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

### 2. Àrea Qualitat de Vida 001488/2009

#### DE - Proposta relativa conveni col·laboració Pineda Turística execució Pla Promoció Turística i organització Parc Infantil DTF 2009.

Vistes les instàncies presentades per l'Associació Pineda Turística (RE núm. 6968 i 7461 de data 11.05.09 i 18.05.09 respectivament), relativa a la sol·licitud de renovació del conveni de col·laboració formalitzat amb l'Ajuntament de Pineda de Mar per al desenvolupament del Pla de Promoció Turística per a l'any 2009.

Atès que en el marc de l'activitat de foment i promoció de les activitats econòmiques d'interès públic que han de portar a terme els ens locals en l'àmbit de les seves competències, aquesta Administració vol seguir col·laborant amb la dinamització del sector turístic del municipi, a fi i efecte de millorar l'oferta i la comercialització de la nostra destinació turística, segons el que disposa l'article 240 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb els concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vist que una de les mesures i/o actuacions concretes necessàries per promocionar i impulsar el sector turístic del nostre municipi consisteix en executar el Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar, de conformitat amb la providència emesa per la Regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquesta Administració municipal.

Atès que en el pressupost municipal vigent per a l'exercici 2009 hi consta consignació nominativa per import de 64.000,00 euros, segons les partides, conceptes i imports següents:

- DE 751 470.01 → Subvenció Associació Pineda Turística → 44.000,00 euros
- DE 751 489.00 → Subvenció Parc Infantil DTF → 20.000,00 euros.

Vist que la millor via per regular aquesta col·laboració entre ambdues parts és mitjançant la fórmula de conveni.

Atès el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'Ordenança general de subvencions aprovada per aquesta Administració municipal; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; així com la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'esborrany del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquesta Administració municipal i l'Associació Pineda Turística, relatiu a la regulació de l'atorgament d'una subvenció per un import de 64.000,00 euros, destinada a l'execució del Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar 2009 i a l'organització del Parc Infantil DTF 2009, segons el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 64.000,00 euros segons els conceptes i la distribució següents:

- DE 751 470.01 → Subvenció Associació Pineda Turística → 44.000,00 euros
- DE 751 489.00 → Subvenció Parc Infantil DTF → 20.000,00 euros,

de conformitat amb la providència emesa per la Regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquesta Administració municipal.

Tercer. Ordenar el pagament de l'anterior despesa amb càrrec a les partides DE 751 470.01 i DE 751 489.00 del pressupost municipal vigent, segons la forma establerta en la clàusula 25a del conveni:

- El 75% a la signatura del conveni
- El 25% restant en justificar la subvenció.

Quart. Establir que el percentatge de despesa de les dues activitats objecte de subvenció són els següents:

- Execució Pla Promoció Turística → 65,94%
- Organització Parc Infantil DTF → 100%

essent els imports mínims a justificar per part del beneficiari, corresponents a la despesa que aquest es compromet a realitzar:

- Execució Pla Promoció Turística → 66.730,00 euros
- Organització Parc Infantil DTF → 20.000,00 euros.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **2. Àrea Qualitat de Vida 001499/2009**

#### **ED-Proposta relativa acceptació subvenció Programa Complementari "Suficiència alimentària període de 0-3 escoles bressols municipals".**

Vist que per acord del Ple de la Diputació de Barcelona es va aprovar el Programa Complementari "Suficiència alimentària en el període de 0-3 a les escoles bressol municipals", en el marc de l'àmbit de suport als serveis i les activitats del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, el règim de concertació d'aquest programa per a l'exercici 2009 i atorgar a l'Ajuntament de Pineda de Mar un ajut econòmic per import de 7.085 €, per a la realització d'aquesta actuació.

Vist el DL 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de normativa sectorial aplicable, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Únic. Acceptar la subvenció atorgada a aquesta Administració municipal, en virtut d'acord del Ple de la Diputació de Barcelona de data 30 d'abril de 2009, per un import de 7.085,00 € destinada a la realització de les actuacions incloses en el Programa complementari "Suficiència alimentària en el període de 0-3 a les escoles bressol municipals", en el marc de l'àmbit de suport als serveis i les activitats del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, el règim de concertació d'aquest programa per a l'any 2009.

---

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**2. Àrea Qualitat de Vida 001558/2009**

**SA.- Proposta relativa a l'aprovació clàusula adional cinquena del conveni de col·laboració entre el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament de Pineda de Mar.**

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2005, es va aprovar el conveni de col·laboració entre el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament de Pineda de Mar, regulador de la posada a disposició del servei Català de la Salut del consultori local, per a la prestació de l'assistència sanitària de cobertura pública a càrrec del CatSalut així com la clàusula addicional primera, per la qual es fixava la contraprestació econòmica i el sistema de pagament de les prestacions assistencials per l'exercici 2005.

Atès que d'acord amb la clàusula addicional quarta de l'esmentat conveni el CatSalut coadjuvarà al finançament de les despeses de funcionament i manteniment derivades dels subministrament del consultori, de conformitat amb el que s'estableixi en les seves clàusules addicionals.

Atès que d'acord amb la clàusula desena de l'esmentat conveni formalitzaran anualment les clàusules addicionals relatives a la contraprestació econòmica.

Atès l'escrit presentat a aquesta Administració Municipal pel Director de Planificació, compra i avaluació del Servei Català de la Salut de data 25 de maig de 2009 (RE. Núm. 8.005), mitjançant el qual es fa tramesa de la clàusula addicional cinquena del conveni establert amb data 1 de gener de 2005 entre el Servei Català de la Salut (CatSalut) i l'Ajuntament de Pineda de Mar, per la qual es fixen la contraprestació econòmica i sistema de pagaments de les prestacions assistencials pel període 1 de gener a 31 de desembre de 2009.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refòs de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar la clàusula addicional cinquena del conveni de col·laboració entre el Servei Català de la Salut i l'Ajuntament de Pineda de Mar, regulador de la posada a disposició del Servei Català de la Salut del consultori local, per a la prestació de l'assistència sanitària de cobertura pública a càrrec del CatSalut, per la qual es fixen la contraprestació econòmica i el sistema de pagament de les prestacions assistencials pel període 1 de gener a 31 de desembre de 2009, de conformitat amb el text que com annex 1 s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**2. Àrea Qualitat de Vida 002386/2007**

**ED-Proposta relativa renúncia part no justificativa subvenció alumnes de 0 a 3 anys en situacions socioeconòmiques desfavorides, curs escolar 2007-2008.**

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 15 de Gener de 2008 es va acordar acceptar la subvenció atorgada per la Direcció General d'Atenció a la Comunitat Educativa del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, RE núm. 18634 de data 17.12.2007, a l'Ajuntament de Pineda de Mar, per un import de 16.038,00 €, per a la concessió d'ajuts per a l'escolarització de nens

i nenes de 0 a 3 anys que es troben en situacions socioeconòmiques desfavorides durant el curs escolar 2007-2008, d'acord amb el que estableix l'Ordre EDU/223/2007, de 27 de juny.

Vista la documentació presentada per aquesta Administració municipal, RS núm. 7600 de data 30.07.2008, relativa a la justificació de la subvenció atorgada per la Direcció General d'Atenció a la Comunitat Educativa del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, per un import de 12.223,79, obrant a l'expedient.

Atesos els ingressos relatius a la subvenció atorgada, per un import de 12.223,79 €, obrants a l'expedient.

Atès l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Corporació municipal.

Vist el DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Renúnciar a l'import de 3.814,21 € corresponent a la part no justificada de la subvenció atorgada per la Direcció General d'Atenció a la Comunitat Educativa del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, curs escolar 2007-2008, per un import de 16.038,00 €, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Anul·lar l'import de 3.814,21 €, corresponent al compromís d'ingrés núm. 2008-1-0.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 001207/2009**

#### **DE- Proposta relativa a l'aprovació atorgament de Subvenció a la Fundació Marpí, per les activitats ordinàries exercici 2009**

*Vista la instància presentada per l'entitat Fundació Privada Marpí de Pineda de Mar, RE núm. 5130 de data 03.04.08, relativa a la sol·licitud de subvenció per al projecte GENERAL DE REHABILITACIÓ SERVEI OCUPACIONAL D'INSERCIÓ (S.O.I.) dintre de les activitats que li són pròpies, per a l'any 2009.*

Atès que en el vigent pressupost 2009 consta una consignació nominativa, de subvenció Associació Marpí, per import de 23.700,00 euros (DE 422 48011).

Atès que les activitats dutes a terme per l'entitat sol·licitant són objecte de subvenció, de conformitat amb el que estableixen els articles 240 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 122 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist el DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar subvenció a l'entitat Fundació Privada Marpí de Pineda de Mar, pel finançament parcial del projecte GENERAL DE REHABILITACIÓ SERVEI OCUPACIONAL D'INSERCIÓ (S.O.I.) dintre de les activitats que aquest centre realitzi durant l'any 2009, per un import de 23.700,00€, corresponent al 28,45% de la despesa objecte de subvenció, de conformitat amb la providència emesa per la Regidoria de Desenvolupament Econòmic.

Segon. Autoritzar una despesa de 23.700,00 €, amb càrrec a la partida DE 422 48011 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Ordenar el pagament del 75% de l'import atorgat a l'entitat Fundació Privada Marpí de Pineda de Mar, significat que la Fundació Privada Marpí haurà de justificar dita subvenció abans del 31 de desembre de 2009.

Quart. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar és de 83.298.72€, quantitat aquesta que es correspon amb la despesa que el sol·licitant es compromet a realitzar, determinada d'acord amb l'establert a les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament a l'àmbit de l'Àrea de Qualitat de Vida, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 001461/2009**

**DE- Proposta relativa al conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i 8 Ajuntaments del Maresme. Acció "suport a la cooperació empresarial de 8 Ajuntaments del Maresme any 2008"**

Vist que en data 11 de desembre de 2003 es va signar l'Acord Marc del Pacte Territorial per l'Ocupació del Maresme, amb una vigència de gener de 2004 i fins a desembre de 2007, per part dels 30 Ajuntaments de la comarca, el Consell Comarcal del Maresme, les organitzacions sindicals UGT i CCOO i les organitzacions empresarials FAGEM, i PIMEC-SEFES, i que en aquest acord es va reconèixer al Consell Comarcal del Maresme com a coordinador i interlocutor de l'esmentat Pacte davant d'altres administracions pel període 2004-2007, prorrogant-se per la totalitat de l'exercici 2008.

Vist l'acord d'atorgament d'ajuts de la XBMQ de la Diputació de Barcelona de 24 de juliol de 2008 relativa al Pacte Territorial per a l'Ocupació del Maresme per a l'any 2008 per a l'acció anomenada "Projecte de Cooperació empresarial 2008", en el marc del Pacte Territorial pel Desenvolupament Local i l'Ocupació del Maresme, i es que es va sol·licitar i atorgar una pròrroga d'execució fins el 30 de juny de 2009 per dita acció.

Vist que per Resolució núm. 77/09, de data 17 de març de 2009, el President del Consell Comarcal del Maresme va aprovar el Conveni de Col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i els Ajuntaments d'Argentona, Canet de Mar, Montgat, Pineda de Mar, Premià de Dalt, Sant Cebrià de

Vallalta, Tordera i Santa Susanna per a la realització de l'acció "Projecte de cooperació empresarial 2008" emmarcada dins el Pla d'Acció Conjunt 2008 del Pacte Territorial pel Desenvolupament Local i l'Ocupació del Maresme.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i els Ajuntaments d'Argentona, Canet de Mar, Montgat, Pineda de Mar, Premià de Dalt, Sant Cebrià de Vallalta, Tordera i Santa Susanna per a la realització de l'acció "Projecte de cooperació empresarial 2008" emmarcada dins el Pla d'Acció Conjunt 2008 del Pacte Territorial pel Desenvolupament Local i l'Ocupació del Maresme, que s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Segon. Facultar a la Regidora Delegada de Desenvolupament Econòmic, Sra. Edurne Macazaga i Martín, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi, i execució de la present Resolució.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 000456/2007**

**Lu Expt. 2395/07 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 2395, 9 de febrer de 2007, presentada pel senyor Lorenzo Bellido del Pino.**

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 2395, de data 9 de febrer de 2007, presentada pel senyor LORENZO BELLIDO DEL PINO, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C CAN TEIXIDOR, 7.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 2 de juliol de 2007 del que es despren que:  
" Es tracta d'una finca qualificada amb clau 12b, zona de nucli antic, subzona d'estructura tradicional mixta.

Entenc que per a seguir amb el tràmit d'informació de la llicència s'haurà d'acompanyar la següent documentació, d'acord amb el reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació:

- Topogràfic, en versió Autocad 2002, en CD o per correu electrònic.
- Informe favorable de Carreteres.
- Projecte d'infraestructures comunes de telecomunicacions, si escau.
- La planta soterrani es podrà dedicar a aparcaments, a instal·lacions tècniques de l'edifici, a cambres cuirassades i similars (Art.49 de les NNUU). Caldrà, doncs, especificar l'activitat que es voldrà instal·lar en aquesta planta i sol·licitar la corresponent llicència d'activitat.
- El vol dels balcons serà a partir dels 4m d'alçada sobre la rasant del carrer (Art. 164.6 de les NNUU).
- Justificació del compliment del Codi Tècnic d'Edificació (R.D. 314/2006).
- Justificació del compliment del Decret 21/2006 que regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
- Graficar els plànols els elements de captació d'energia solar, els quals hauran d'integrar-se a la coberta (Art. 71.4.c de les NNUU).

- La llicència s'atorgarà prèvia cessió de la part de vial afectat per l'alineació determinada pel Pla General d'Ordenació Municipal i tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar. S'informa desfavorablement. "

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessen l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap al·legació al respecte.

Vist l'informe de la zeladora municipal de data 8 d'abril de 2009 del que es desprèn que l'obra no ha estat començada.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 2395, 9 de febrer de 2007, presentada pel senyor LORENZO BELLIDO DEL PINO, en base a que l'obra no ha estat començada.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 000659/2007**

**Lu Expt. 3171/07 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 3171, 26 de febrer de 2007, presentada pel senyor Jordi Cornet Serra, obrant com a representant de la mercantil Virtual Boreal SL**

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 3171, de data 26 de febrer de 2007, presentada pel senyor Jordi Cornet Serra, obrant en nom de la mercantil VIRTUAL BOREAL SL, per a la construcció de dues vivendes unifamiliars adossades al C SOLANA, 8.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 19 de desembre de 2007 del que es despren que:

“ Es tracta d'una finca qualificada amb clau 20a/1, zona d'edificació aïllada, subzona intensiva densificada, amb ús residencial unifamiliar.

Entenc que per a seguir amb el tràmit d'informació de la Llicència d'obres per a dos habitatges unifamiliars aïllats s'haurà d'acompanyar la següent documentació, d'acord amb el reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació:

- sol·licitud de la corresponent Llicència de parcel·lació en un document independent.

Cada parcel·la resultant de la segregació haurà de complir els paràmetres urbanístics d'edificació. S'informa desfavorablement.”

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessen l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap al·legació al respecte.

Vist l'informe de la zeladora municipal de data 9 d'abril de 2009 del que es despren que l'obra no ha estat començada.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 3171, 26 de febrer de 2007, presentada pel senyor Jordi Cornet Serra, obrant com a representant de la mercantil Virtual Boreal SL, en base a que l'obra no ha estat començada.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

##### **4. Àrea Desenvolupament Local 000707/2005**

**Lu R/e. 13203/08 la mercantil Casas Viñas, Joan i Cia CB sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció de quatre naus industrials al C MONTSENY, 84, 86, 88 i 90, amb llicència d'obres núm. 59/05.**

Vista la sol·licitud R/e 13203, de data 2 de setembre de 2008, formulada per M<sup>a</sup> Dolors Carpena, obrant en nom de la mercantil CASAS VIÑAS, JOAN I CIA CB, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 59/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 59/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 1 de desembre de 2005, a la mercantil CASAS VIÑAS, JOAN I CIA CB, per a la construcció de quatre naus industrials al C MONTSENY, 84, 86, 88 i 90.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 59/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil CASAS VIÑAS, JOAN I CIA CB per a la construcció de quatre naus industrials al C MONTSENY, 84, 86, 88 i 90.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

##### **4. Àrea Desenvolupament Local 001125/2008**

**Co-Aprovació certificació núm. 8 de les obres per l'ampliació de la Llar d'infants de Poblenou de Pineda de Mar.**



## PROPOSTA RETIRADA DE L'ORDRE DEL DIA

### 4. Àrea Desenvolupament Local 001125/2008

Co-Aprovació certificació núm. 9 i última de les obres per l'ampliació de la Llar d'infants de Poblenu de Pineda de Mar. -retirada-

## PROPOSTA RETIRADA DE L'ORDRE DEL DIA

### Àrea Desenvolupament Local 001476/2009

Al-Aprovar l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme, referent a l'aprovació inicial de modificació puntual de les NNUU del PGOM de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta.

Vista la notificació de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta referent a l'aprovació inicial de l'expedient de modificació puntual de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Municipal, la qual dona una nova redacció a tot el capítol IV referit al sòl no urbanitzable, que està dins el Títol VI (normes específiques de les diferents zones), mitjançant acord i Ple de l'Ajuntament de data 11 de maig de 2009.

Atès que per part de l'Àrea d'Urbanisme s'ha emès el següent informe:

"L'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta mitjançant escrit de data 18 de maig de 2009 (R.e.7497) comunica l'aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament de l'expedient de modificació puntual de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Municipal, la qual dona una nova redacció a tot el capítol IV referit al sòl no urbanitzable, que està dins el Títol VI (normes específiques de les diferents zones).

D'acord amb la comunicació no hi ha afectació al terme de Pineda de Mar."

Vista la Llei 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i la resta de legislació concordant i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Únic. Aprovar l'informe emès per l'Àrea d'Urbanisme, referent a l'aprovació inicial pel Ple de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta de l'expedient de modificació puntual de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Municipal, la qual dona una nova redacció a tot el capítol IV referit al sòl no urbanitzable, que està dins el Títol VI (normes específiques de les diferents zones), mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament de data 11 de maig de 2009, transcrit a la part expositiva.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### 4. Àrea Desenvolupament Local 002147/2006

Lu R/e. 7258/08 la mercantil MATEU FUSTERS SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte construcció d'una nau industrial al C LLEBEIG, 6, amb llicència urbanística municipal núm. 38/06.

Vista la sol·licitud R/e 7258, de data 9 de maig de 2008, formulada per M<sup>a</sup> Dolors Carpena Margalef, obrant en nom de la mercantil MATEU FUSTERS, S.L., per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 38/06.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 38/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 20 de juliol de 2006, a la mercantil MATEU FUSTERS, S.L., per a la construcció d'una nau industrial al C LLEBEIG, 6.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables, obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 38/06, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil MATEU FUSTERS, S.L. per a la construcció d'una nau industrial al C LLEBEIG, 6.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002156/2005**

#### **Al-Aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi".**

Vist l'expedient relatiu al Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi" del PGOU de Pineda de Mar.

Atès que el Projecte d'Urbanització de la UA3 s'ha executat en la seva totalitat.

De conformitat amb l'art. 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'art. 113, el Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi" de Pineda de Mar.

Segon. Sotmetre el compte de liquidació aprovat a informació pública pel termini un mes a comptar des de la data de publicació al BOP i/o DOGC i a un dels diaris de major circulació a la província, i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

Tercer. Notificar aquest acord als interessats.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**4. Àrea Desenvolupament Local 002770/2007**

**AU - Proposta relativa a l'aprovació de cinc preus contradictoris sobre les obres per l'ampliació de la llar d'infants de Can Bel.**

Vista la documentació obrant en l'expedient AU/O-27/07 de contractació per procediment obert, per concurs, de les "OBRES D'AMPLIACIÓ DE LA LLAR D'INFANTS DE CAN BEL", adjudicades a l'empresa INCUNART, S.A, per un import de 176.992,00 euros (IVA inclòs).

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal, Sr. Xavier Ricart de Mesones, obrant a l'expedient, relatiu als cinc preus contradictoris presentats per l'adjudicatari, que suposa un augment del preu del contracte de 3.764,14 €.

Atès que la modificació es deu a necessitats noves i/o causes imprevistes degudament justificades, i per raons d'interès públic, de conformitat amb l'art. 101 del R. D. Leg. 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès que de conformitat amb el que estableix l'art. 146.2 del R. D. Leg. 2/2000 –citat-, és procedent la modificació del contracte d'obres.

Vistes el R. D. Leg. 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i demés legislació concordant i d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el preu contradictori proposat per l'adjudicatari, que suposa un augment del preu del contracte de 3.764,14 euros, degut a necessitats noves imprevistes, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte Municipal, Sr. Xavier Ricart de Mesones, obrant a l'expedient, i que es dona per incorporat a l'expedient contractual.

Segon. Aprovar la modificació del contracte de les obres per l'ampliació de la llar d'infants de Can Bel, adjudicades a l'empresa INCUNART, S.A, per un preu de 176.992,00 euros (IVA inclòs), fixant un PEC de 180.756,14, significant un augment sobre el preu inicial del contracte de 3.764,14 euros.

Tercer. Aplicar l'increment de 3.764,14 euros amb càrrec a la partida EN 422 632.00 del vigent pressupost municipal.

Quart. Requerir a l'adjudicatari per a que, en el termini de quinze dies naturals, després de la notificació d'aquest acord, procedeixi a signar la modificació del contracte administratiu, previ dipòsit de l'import de la reajustament de la garantia definitiva que ascendeix a la quantitat de 150,57 euros.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**4. Àrea Desenvolupament Local 002784/2005**



---

**Lu R/e. 6714/08 Aprovar el projecte d'execució objecte de la llicència urbanística núm. 63/05, atorgada a la mercantil Obras y Contratas del Maresme SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C VERDAGUER, 42-44.**

Vista la sol·licitud R/e. 6714, de data 30 d'abril de 2008, formulada per Elisabet Murillo Alfonso, obrant en nom de la mercantil OBRAS Y CONTRATAS DEL MARESME SL, per aprovar el projecte d'execució objecte de la llicència urbanística núm. 63/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 63/05, atorgada per la Junta de Govern Local, en data 15 de desembre de 2005, a la mercantil Obras y Contratas del Maresme SL, per a la construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar al carrer Verdaguer, 42-44.

Vist el que disposen els articles 179, 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar el projecte d'execució objecte de la llicència urbanística municipal núm. 63/05, atorgada a la mercantil Obras y Contratas del Maresme SL, per a la construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar al carrer Verdaguer, 42-44.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 003152/2004**

**Lu 465/09 la mercantil Illa de Pineda SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte del C Ponent, 38-44, Monturiol, 10 i Sant Isabel, 15-17, amb llicència d'obres núm. 40/05.**

Vista la sol·licitud R/e 465, de data 13 de gener de 2009, formulada per la mercantil ILLA DE PINEDA, S.L., per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 40/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 40/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 16 de juny de 2005, a la mercantil ILLA DE PINEDA, S.L., per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i tres vivendes unifamiliars entre mitgeres al C PONENT, 38-44, NARCIS MONTURIOL, 10 I PTGE SANTA ISABEL, 15 i 17.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 40/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil ILLA DE PINEDA, S.L. per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i tres vivendes unifamiliars entre mitgeres a C PONENT, 38-44, NARCIS MONTURIOL, 10 I PTGE SANTA ISABEL, 15 i 17.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 004014/2008**

**Lu Expt. 18073/08 Josep Bosch Adrogué sol·licita llicència urbanística municipal per a l'addició d'una planta pis en edifici plurifamiliar existent al C VICTOR CATALA, 8.**

*Vista la sol·licitud de llicència d'obres 18073, de data 5 de desembre de 2008, formulada per JOSEP BOSCH ADROGUE, per a l'addició d'una planta pis en edifici plurifamiliar existent al C CATALA, 8.*

Vist el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic - jurídic favorable obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ dipòsit a la Tresoreria Municipal, de 865,10 Euros, en concepte de garantia; i pagament de la Taxa=942,95 Euros; ICO=3.053,79 Euros; Placa=49,00 Euros; Drets de connexió a la xarxa de clavegueram per habitatges=50,50 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, en la quantia que no hagi estat objecte d'ingrés per autoliquidació, a:

JOSEP BOSCH ADROGUE, per a l'addició d'una planta pis en edifici plurifamiliar existent al C CATALA, 8, amb les següents condicions especials:

- Manca present el full d'assumeix de l'arquitecte tècnic, visat i el full d'acceptació de la construcció del contractista.

- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar (d'acord amb el plànol adjunt).

Ref.Cadastral: 4585102 DG7048N 0001 K F; Usos:Habitatge plurifamiliar entre mitgeres (remunta); Núm.habitatges:1; Núm.locals:0; Superfície edificada:148,10m2; Superfície ocupada:148,10m2; Redactor del Projecte: Joaquim Bover Busquet i Mariona Llenas Font.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **Acords d'Urgència**

No n'hi han.

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a Secretaria general.

L'Alcalde,

La Secretària general

Xavier Amor i Martín

Pilar Lobera Calvo