

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2009000014
Caràcter: ordinària
Data: 21 de juliol de 2009
Horari: 09:30 h.- 10:00 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Santiago Macip i Esteller	Regidor
Pere Clarabuch i Pellicer	Regidor
Eduarne Macazaga Martín	Regidora
Montserrat Maynegre Santaulària	Regidora
Francesc Josep Millán i Pastor	Regidor
Francisco Martín Camacho	Regidor
Nerea Markaida i Renteria	Interventora general
Pilar Lobera Calvo	Secretària general

Excusen la seva assistència:

Francisco Castro i Olivares	Vocal
-----------------------------	-------

ORDRE DEL DIA

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
Despatx d'ofici.

1. Àrea d'Alcaldia 000879/2009
Proposta relativa a la creació i modificació de fitxers amb dades de caràcter personal de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre i Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.
2. Àrea Qualitat de Vida 000804/2009
QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament de subvencions Serveis Socials, any 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009
QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques llibres, curs 2009-2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009
QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques Casal Estiu, curs 2009-2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009
QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques llars infants, curs 2009-2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 001911/2009
ED-Proposta relativa atorgament subvenció centres d'educació primària per a reciclatge de llibres any 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 001980/2009
JO- Proposta relativa a l'aprovació activitats Agenda Juvenil 2n Quatrimestre 2009
2. Àrea Qualitat de Vida 002001/2009
ED-Proposta relativa concórrer convocatòria subvenció programa "Coneguem els nostres Parcs" any 2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 002011/2009



BS/Proposta relativa a l'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona pel Servei de Traducció i Interpretació d'idiomes -Codi 09/Y/49927-

2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009
ED-Proposta relativa atorgament subvenció àmbit d'Educació -Subvenció Ampas- any 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 002034/2009
ED-Proposta relativa aprovar conveni Formació Bàsica persones adultes, any 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 003036/2004
QV/ag - Proposta relativa a la rectificació d'error material acord JGL 17.06.2009, imports neteja maig a juliol 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 001932/2009
DE- Proposta relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració del projecte innovador "El futur és créixer".
2. Àrea Qualitat de Vida 001985/2009
DE- Proposta relativa a la concurrència per la convocatòria any 2009 per a sol·licitar la pròrroga de subvenció dels Agents d'Ocupació i desenvolupament local AODL de Comerç i Turisme.
2. Àrea Qualitat de Vida 002018/2009
DE- Proposta relativa a la sol·licitud de pròrroga de la subvenció per a la contractació dels Agents d'Ocupació i desenvolupament local - AODL d'Empresa
3. Àrea Espai Públic 002016/2009
Mo - Proposta relativa a l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar a la campanya de promoció de la targeta de transport públic per als nens i nenes de 4 a 12 anys: Targeta T-12.
4. Àrea Desenvolupament Local 000254/2008
La-Proposta relativa a atorgar llicència ambiental municipal d'instal·lació d'una planta fotovoltaica de 200Kw a la COBERTA del c/ Edison, 20-22
4. Àrea Desenvolupament Local 000644/2007
Lu Expt. 3444/08 Juan Carlos de Ros Cano sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de canvi d'ús de local a vivenda del C SANT ANTONI, 40 BX, amb llicència urbanística municipal núm. 41/07.
4. Àrea Desenvolupament Local 000845/2009
AU- Proposta relativa a l'aprovació inicial del Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de la Coberta del pavelló del carrer Barcelona.
4. Àrea Desenvolupament Local 001221/2009
Lu Expt. 5984/09 Joan Comas Xapellí sol·licita llicència urbanística municipal per a la construcció d'un edifici destinat a aparcament en planta baixa a la finca situada al C MAR, 101.
4. Àrea Desenvolupament Local 001502/2009
Lu Expt. 7571/09 Manuela Martínez Vila sol·licita llicència de parcel·lació de la finca situada al C BRAQUE, 26, 28, 30 i 30A.
4. Àrea Desenvolupament Local 001645/2009
Lu R/e. 8135/09 Joan Xampeny Vallicrosa sol·licita pròrroga de la llicència urbanística municipal núm. 54/88, atorgada per a la construcció d'una vivenda unifamiliar sobre magatzem al C GARBI, 39.
4. Àrea Desenvolupament Local 002023/2009
Al-Aprovar inicialment el pla especial urbanístic d'assignació d'us de tanatori al c/ Marconi, núm. 2 -
RETIRADA-
4. Àrea Desenvolupament Local 002046/2009
Lu Expt. 6563/09 Antonio José Olmo Ruiz i Maria Mercedes Diaz Castro sol·liciten llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en testera al C COLOM, 88.
4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008
AU - Proposta relativa a l'aprovació dels preus contradictoris PC09 a PC11 i modificació del contracte d'obres "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"
4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008
AU - Proposta relativa a l'aprovació de la certificació d'obres n. 4 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"
4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008

AU - Proposta relativa a l'aprovació de la certificació d'obres n. 5 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"

4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008
AU - Proposta relativa a l'aprovació de la certificació d'obres n. 6 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"
4. Àrea Desenvolupament Local 002686/2006
Lu R/e. 6850/09 la mercantil Estructuras Hormigon Ortega SA sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar al C COLOM, 45-49, amb llicència urbanística municipal núm. 2/07.
4. Àrea Desenvolupament Local 002884/2006
La-Proposta relativa a atorgar llicència municipal ambiental d'instal·lació d'aparcament privat a l'Av. Tarongers, 9 st
4. Àrea Desenvolupament Local 002910/2007
La-Proposta relativa a atorgar llicència d'instal·lació de l'activitat d'aparcament privat de vehicles al c/ progrés, 58-62 st
4. Àrea Desenvolupament Local 003030/2006
Lu R/e. 9208/08 i 18664/08 la mercantil Finques Vilà Alt Maresme SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C ESGLESIA, 62, amb llicència d'obres núm. 55/06.
4. Àrea Desenvolupament Local 003983/2007
Lu Expt. 17641/07 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres presentada per PROMOCIONES IMMOBILIARIES KTM I ASSOCIATS SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C DR BERTOMEU, 75.

Acords d'Urgència

4. Àrea Desenvolupament Local 001255/2009
AU - Proposta relativa a la licitació de les obres de construcció del Gimnàs del CEIP Mediterrània
4. Àrea Desenvolupament Local 001960/2009
AU- Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació i licitació de les obres d'urbanització de l'Avinguda Mediterrani

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. **2009000000013** celebrada en caràcter ordinària del dia **7 de juliol de 2009**.

2. Despatx d'ofici.

Restar assabentats de:

Llei 9/2009, del 30 de juny, de la Presidència de la Generalitat de Catalunya -DOGC n. 5417/9.7.2009- de política industrial. *Per la secretària s'informa que es lliurarà a departament de promoció economia -Innova-*.

Llei 10/2009, del 30 de juny, de la Presidència de la Generalitat de Catalunya -DOGC n. 5417/9.7.2009- , sobre la localització i la identificació de les persones desaparegudes durant la Guerra Civil i la dictadura franquista i la dignificació de les fosses comunes. *Per la secretària s'informa que se'n donarà trasllat a l'arxiver municipal.*

Llei 12/2009, del 10 de juliol, de la Presidència de la Generalitat de Catalunya -DOGC n. 5422/16.7.2009- d'educació.



Llei 11/2009, del 10 de juliol, de la Presidència de la Generalitat de Catalunya -DOGC n. 5419/13.7.2009- de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives. *Per la secretària es manifesta que es donarà trasllat al departament d'urbanisme -secció activitats- i també es lliurà còpia al departament de cultura.*

Dos Decrets del Departament de Medi Ambient i Habitatge, que seguidament es detallen:

- 106/2009, de 19 de maig, -DOGC n. 5419/13.7.2009-, pel qual es regulen el Registre de sol·licitants de Habitatges amb PO de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial
- Decret 111/2009, de 14 de juliol, -DOGC n. 5422/16.7.2009-, de modificació del Decret 21/2006, de 14 de febrer de 2009, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Per la secretària s'informa que es passarà al departament d'urbanisme.

Ordre EDU/332/2009, de 26 de juny, del Departament d'Educació -RE n. 5414/6.7.2009-, de modificació dels preus públics dels serveis prestats a les llars d'infants de titularitat de la Generalitat de Catalunya i se n'aproven el barem per a les bonificacions i exempcions per al curs 2009-2010- *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat al departament d'educació.*

Dues ordres del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, que tot seguit es detallen:

- AAR/334/2009, de 15 de juny, -DOGC n. 5415/7.7.2009-, d'aprovació de bases reguladores dels ajuts a la millora de regadius, i es convoquen els corresponents a l'any 2009.
- AAR/341/2009, de 3 de juny, -DOGC n. 5417/9.7.2009-, d'aprovació de bases reguladores dels ajuts al sector dels farratges dessecats i es convoquen les corresponents a la campanya de comercialització 2009-2010. *Per la secretària s'informa que es lliurarà còpia a la Cooperativa Agrària ubicada a aquest municipi.*

Ordre GAP 345/2009, de 6 de juliol, del Departament de Governació i Admon. Públiques -DOGC n. 5419/13.7.2009-, de modificació de l'ordre GAP/442/2008, d'aprovació de les bases reguladores per seleccionar operacions dels ens locals susceptibles de cofinançament FEDER període 2007-2013, i es convoca el termini de presentació de sol·licituds per al quadrienni 2007-2010 eixos 2.4. *Per la secretària s'informa que es passarà al departament d'urbanisme.*

Ordre IRP/326/2009, de 15 de juny, del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació -DOGC n. 5410/30.6.2009-, d'aprovació de bases per a la concessió de subvencions adreçades a ens locals i destinades a l'adquisició d'equipament per a la creació d'infraestructures bàsiques de protecció civil i s'obre la convocatòria corresponent. *Per la secretària s'informa que els serveis de la policia local ja en tenen coneixement.*

Escrit tramès per la direcció general d'Arquitectura i Paisatge -RE n. 10395/6.7.2009- informant de la convocatòria per l'atorgament de subvencions, en règim de concurrència competitiva per a actuacions en sòls de protecció paisatgística i costanera i en sòl no urbanitzable del sistema costaner, i se n'aproven les bases. *Per la secretària s'informa que es passarà al departament d'urbanisme.*

Ofici de la Presidència de la Diputació de Barcelona -RE n. 11098/16.7.2009-, comunicant amb llistat annex tots els ajuts atorgats a aquesta administració local en el marc del Pla de Concentració XBMA



2008-2011. *Per la secretària s'informa que es passarà còpia d'aquest annex a la intervenció municipal.*

Escrit tramès pel Gabinet del Conseller de Cultura i Mitjans de Comunicació -RE n. 10984/15.7.2009-, responent la notificació d'aquest ajuntament relativa a la sol·licitud d'atorgament de la Creu de Sant Jordi al senyor Manuel López Lozano, primer alcalde democràtic del municipi d'Abrera, manifestant que es tindrà en compte de cara al proper any.

Escrit tramès pel Gabinet de la Presidència de la Generalitat de Catalunya -RE n. 10727/10.7.2009-, acusant rebuda de la notificació d'acord plenari de data 29.1.2009, d'aprovació de la moció sobre la transposició de la Directiva 2006/123/CE de serveis en el mercat interior.

Escrit tramès per l'Alcalde de l'Ajuntament de Sils -RE n. 11078/16.7.2009-, agraint l'ajut i col·laboració que ha prestat la policia local de Pineda de Mar a la policia local de Sils en la creació i desenvolupament dels cursos d'educació viària realitzats a les escoles. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat a la regidoria de seguretat ciutadana.*

Notificació del jutjat Contenciós Administratiu n. 14 de Barcelona -RE n. 10849/2009- de Sentència en ferm n. 208/09, en virtut de la qual s'estima en part el recurs procediment abreujat n. 439/2007-AP, interposat per la Sra. Redención Denia Justicia contra la resolució d'aquest ajuntament de 24 de maig de 2007 de desestimació de reclamació patrimonial pels danys soferts per una caiguda en el camp de futbol de "Can Xaubet", degut a l'aixecament d'uns "adoquins" del paviment, així mateix aquest jutjat ens retornen l'expedient administratiu que l'ajuntament va trametre per substantivar l'esmentat recurs. *Els senyor reunits resten assabentats i acorden:*

ÚNIC. Notificar la recepció de l'esmentada sentència, així com de l'expedient administratiu, al mateix temps i de conformitat en l'article 104 de la Llei Jurisdiccional, notificar que es procedirà el compliment de la sentència, essent l'òrgan responsable del seu compliment l'**àrea de desenvolupament local** d'aquesta administració municipal.

MOCIONS:

Notificació de l'Ajuntament de Palafolls -RE n. 10586/8.7.2009- d'acord plenari en virtut del qual s'aprova la moció relativa a instar al Govern la creació d'un Fons Especial de finançament per l'any 2009.

3. .1. Àrea d'Alcaldia 000879/2009

Proposta relativa a la creació i modificació de fitxers amb dades de caràcter personal de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre i Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

Vist l'expedient incoat per dur a terme les tasques d'adequació a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la la Llei orgànica abans esmentada.

Atès que la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, en endavant LOPD, te com a objectiu principal garantir i protegir els drets fonamentals de les persones físiques, i especialment el seu honor i intimitat personal i familiar.

Atès que en aquest sentit i amb l'objectiu de posar a l'abast dels ciutadans la informació necessària per a l'exercici efectiu d'aquests drets, l'article 20 de la LOPD preveu que la creació, modificació i supressió dels fitxers de les administracions públiques amb dades de caràcter personals, només podrà fer-se mitjançant una disposició general publicada en el Butlletí Oficial de la Província o diari oficial corresponent.

Vist que l'apartat 2) del mateix art. 20 de la LOPD es detalla la informació mínima que haurà d'incorporar la disposició de creació o modificació dels fitxers automatitzats, en ordre a facilitar als ciutadans l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició de les seves dades personals que la mateixa llei preveu.

Atès, que en el mateix sentit, l'article 54 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la llei orgànica abans esmentada, detalla més àmpliament la informació que caldrà incorporar la disposició o acord de creació de fitxers amb dades de caràcter personal.

Vist que un cop publicada la disposició general de creació, modificació o supressió de fitxers automatitzats, l'art 39 de la mateixa LOPD, estableix l'obligatorietat de la seva inscripció en el Registre General de Protecció de Dades.

Atès l'informe emès per la Regidoria de Noves Tecnologies, en data 16 de juliol de 2009.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la creació dels fitxers automatitzats, amb dades de caràcter personal, següents:

- 1) Llar d'Infants Bressol de Mar,
- 2) Llar d'Infants Marinada,
- 3) Escola de Música,
- 4) Escola de Dansa,
- 5) Servei de Psicologia i Logopèdia,
- 6) Contractació Urbanística, i
- 7) Urbanisme i Ocupació de la Via Pública

de conformitat amb les especificacions descrites en l'annex-I, apartats a), b), c), d), e), f) i g).

Segon. Aprovar la modificació dels fitxers automatitzats, amb dades de caràcter personal, següents:

- 1) Espai Jove, amb codi de registre núm. 2040700006,
- 2) *Escola d'Adults*, amb codi de registre núm. 2051139016-S, a partir d'ara s'anomenarà Escola d'Adults i Pla de Transició al Treball –PTT–,
- 3) *Escuela Sant Jordi*, amb codi de registre núm. 2040700027, a partir d'ara s'anomenarà Escola Sant Jordi, i
- 4) Policia Local, amb codi de registre núm. 2040700025

de conformitat amb les especificacions descrites en l'annex-II, apartats a), b), c) i d).

Tercer. Procedir a la publicació, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, del present acord de creació i modificació de fitxers amb dades de caràcter personal, amb els seus annexos inclosos.

Quart. El present acord entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè. Procedir a inscriure, en el Registre de Protecció de Dades Catalunya, depenent de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, els nous fitxers creats i els modificats, assenyalats en els apartats primer i segon del present acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. 2. Àrea Qualitat de Vida 000804/2009

QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament de subvencions Serveis Socials, any 2009.

Vistes les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de l'Àrea de Qualitat de Vida, durant l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, publicades en el BOP núm. 62/13.03.2009 i en el DOGC núm. 5338/13.03.2009.

Vista la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de Serveis Socials durant l'exercici 2009, aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 17 de març de 2009, publicada al BOP núm. 76 de data 30 de març de 2009.

Atès que dins el termini atorgat han formulat sol·licitud les següents entitats:

ENTITAT	RE 2009	data
Associació ARCA	6322	29 abril 2009
Fundació El Maresme Pro persones	5932	21 abril 2009
Fundació Esclerosi Múltiple	6555	4 maig 2009
Parròquia Sant Joan Baptista	6252	28 abril 2009
Acció Solidària contra l'atur	6375	30 abril 2009
Associació Lluita contra el Càncer	6374	29 abril 2009

Vista la proposta de la Comissió de Valoració de data 23 de juny de 2009 i l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, l'Ordenança Municipal General de Subvencions publicada al BOP núm. 117/17.05.2005.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar subvenció a les entitats per import total de 4.000,00 euros, corresponent a la convocatòria de subvencions d'aquest Ajuntament, en l'àmbit de Serveis Socials durant l'exercici 2009, publicada al BOP núm. 76 de data 30 de març de 2009, segons el següent desglossament:

ENTITAT	Import	Partida
---------	--------	---------



		pressupostària
Associació ARCA	671,64 €	BS 462 489.02 A/105
Fundació Maresme pro persones amb disminució	716,42 €	
Fundació Esclerosi múltiple	298,50 €	
Parròquia Sant Joan Baptista	1.014,93 €	
Acció Solidària contra l'atur	1.014,93 €	
Associació Lluita contra el Càncer	283,58 €	
total import	4.000,00 €	

Segon. Autoritzar i disposar aquesta despesa per import de 4.000,00 euros, amb càrrec a l'A / 105 (BS 462 489.02) del pressupost municipal vigent.

Tercer. Efectuar pagament del 75% de l'import atorgat, condicionat a la prèvia acceptació pel beneficiari en la forma que preveu l'article 18 de l'Ordenança Municipal General de Subvencions.

Quart. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar per les entitats sol·licitants i el percentatge de la despesa de l'activitat subvencionada és el següent:

ENTITAT	Import a justificar	%
Associació ARCA	1.681,64 €	39,94 %
Fundació El Maresme Pro persones	716,42 €	100,00 %
Fundació Esclerosi Múltiple	298,50 €	100,00 %
Parròquia Sant Joan Baptista	13.988,30 €	7,26 %
Acció Solidària contra l'atur	1.014,93 €	100,00 %
Associació Lluita contra el Càncer	4.803,58 €	5,90 %

quantitats aquestes que es corresponen amb la despesa que el sol·licitant es compromet a realitzar, determinada d'acord amb l'establert a les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de l'Àrea de Qualitat de Vida, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009.

Cinquè. Disposar que l'anterior subvenció resta íntegrament sotmesa a les Bases Específiques Reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de l'Àrea de Qualitat de Vida, durant l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, publicades en el BOP núm. 62/13.03.2009 i en el DOGC núm. 5338/13.03.2009, així com a l'Ordenança Municipal General de Subvencions publicada al BOP núm. 117 de data 17 de maig de 2005.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. 2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009

QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques llibres, curs 2009-2010.



Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vistes les sol·licituds presentades per a l'atorgament de beques de llibres relacionades en annex I que consta a l'expedient.

Vista la valoració de les sol·licituds presentades per a beca de llibres, realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, resultant la relació de beques atorgades i la seva quantificació (annex II) i la relació de beques denegades (annex III).

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a llibres, curs 2009-2010, segons els llistats que com annex II s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Denegar l'atorgament de beques per a llibres, curs 2009-2010, segons el llistat que, com annex III, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, pels motius que s'hi esmenten, de conformitat amb les Bases Reguladores.

Tercer. Autoritzar i disposar una despesa global de 9.067,90 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.12 del vigent pressupost municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. 2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009

QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques Casal Estiu, curs 2009-2010.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vistes les sol·licituds presentades per a l'atorgament de beques de casal d'estiu relacionades en annex I que consta a l'expedient.

Vista la valoració de les sol·licituds presentades per a beca de casal d'estiu, realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, resultant la relació de beques atorgades i la seva quantificació (annex II) i la relació de beques denegades (annex III).

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a Casal d'Estiu 2009, segons els llistats que com annex II s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Denegar l'atorgament de beques per a Casal d'Estiu, segons el llistat que, com annex III, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, pels motius que s'hi esmenten, de conformitat amb les Bases Reguladores.

Tercer. Autoritzar i disposar una despesa global de 1.574,40 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.08 del vigent pressupost municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. 2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009

QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques llars infants, curs 2009-2010.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist l'acord del Ple de la Diputació de Barcelona de data 30 d'abril de 2009, mitjançant el qual es va aprovar la creació del Programa complementari "Suficiència alimentària en el període 0-3 anys a les escoles bressol municipals", en el marc de l'àmbit de suport als serveis i les activitats del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, atorgant a aquest Ajuntament una subvenció per import de 7.085,00 euros, els quals es destinaran íntegrament a l'atorgament d'ajuts per a menjador a les llars d'infants municipals, en el període de setembre a desembre 2009.

Vistes les sol·licituds presentades per a l'atorgament de beques de llars d'infants relacionades en annex I que consta a l'expedient.

Vista la valoració de les sol·licituds presentades per a beca de llars d'infants, realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, resultant la relació de beques atorgades i la seva quantificació (annex II) i la relació de beques denegades (annex III).

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a quotes de Llars d'infants, curs 2008-2009, període setembre a desembre 2009, segons els llistat que com annex II s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Aprovar l'atorgament de beques per a menjador de Llars d'infants, curs 2008-2009, període setembre a desembre 2009, segons els llistat que com annex III s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Tercer. Denegar l'atorgament de beques per a quotes de Llars d'Infants, segons el llistat que, com annex IV, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, pels motius que s'hi esmenten, de conformitat amb les Bases Reguladores.

Quart. Autoritzar i disposar una despesa per import total de 5.344,14 euros, en concepte de beques per a quotes de Llars d'infants, amb càrrec a la partida ED 422 480.06 del vigent pressupost municipal.

Cinquè. Autoritzar i disposar una despesa per import total de 6.829,35 euros, en concepte d'ajuts per a menjador a les llars d'infants municipals, segons el llistat annex I, amb càrrec a la partida ED 422 480.07 del pressupost municipal vigent.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. 2. Àrea Qualitat de Vida 001911/2009

ED-Proposta relativa atorgament subvenció centres d'educació primària per a reciclatge de llibres any 2009.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2009 es va aprovar les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions als centres d'Educació Primària de *Pineda de Mar* per a reciclatge de llibres durant l'any 2009 i alhora es va convocar procediment en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions als centres d'educació primària de *Pineda de Mar* per a reciclatge de llibres per l'any 2009 i es va establir un termini de 15 dies des de la notificació a cada centre educatiu.

Atès que dintre del termini atorgat s'ha formulat sol·licitud per part de:



SOL-LICITANT	RE núm.	DATA
Ceip Antoni Doltra	8806	5 de juny de 2009
Ceip Mediterrània	8501	2 de juny de 2009
Ceip Aloc	7876	22de maig de 2009
Ceip Montpalau	8045	26 de maig de 2009
Escola Mare de Déu del Roser	7610	20 de maig de 2009
Ceip Jaume I	7955	25 de maig de 2009

Vista la proposta de la Comissió de Valoració de data 30 de juny de 2009 i l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; l'Ordenança Municipal General de Subvencions publicada al BOP núm. 117 de 17.05.2005.

De conformitat amb el que es desposa a l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Atorgar subvenció als centres d'educació primària de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres per l'any 2009 per import de 25.900,00 euros, corresponent a la convocatòria de subvencions d'aquest Ajuntament a l'àmbit d'Educació –reciclatge llibres per a l'any 2009, segons el següent desglossament:

SOL-LICITANT	IMPORT SUBVENCIÓ	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
Ceip Antoni Doltra	3.500,00	ED 422 480.12
Ceip Mediterrània	2.800,00	
Ceip Aloc	3.500,00	
Ceip Montpalau	4.200,00	
Escola Mare de Déu del Roser	2.800,00	
Ceip Jaume I	6.300,00	
TOTAL	23.100,00	

Segon. Autoritzar i disposar aquesta despesa per import de **23.100,00 euros**, amb càrrec a la partida ED 422 480.12 del pressupost municipal vigent (A/595).

Tercer. Efectuar pagament a compte per import del 75% condicionat a la prèvia acceptació pel beneficiari en la forma que preveu l'article 18 de l'Ordenança Municipal General de Subvencions.

Quart. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar pels centres educatius de primària de Pineda de Mar i el percentatge de despesa subvencionada és la següent:

SOL-LICITANT	IMPORT MÍNIM A JUSTIFICAR	PERCENTATGE
Ceip Antoni Doltra	7.600,00	46,05%
Ceip Mediterrània	7.349,00	38,09%
Ceip Aloc	9.120,00	38,37%
Ceip Montpalau	18.260,00	23,00%
Escola Mare de Déu del Roser	6.030,50	46,43%
Ceip Jaume I	14.099,00	44,68%
TOTAL	62.458,50	

quantitats aquestes que és corresponen amb la despesa que el sol·licitant es compromet a realitzar, determinada d'acord amb l'establert a les Bases d'atorgament de subvenció per a reciclatge de llibres per a l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2009.

Cinquè. Disposar que l'anterior subvenció resta integrament sotmesa a les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions a les escoles d'Educació infantil i Primària de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres durant l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2009, així com a l'Ordenança Municipal General de Subvencions publicada al BOP núm. 117 de data 17 de maig de 2005.

Sisè. Anul·lar el sobrant per imports de 1.400,00 € i 2.800,00 €, respectivament, del contret A/595 amb càrrec a la partida ED 422 480.12 del vigent pressupost municipal, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

**9. 2. Àrea Qualitat de Vida 001980/2009
JO-Proposta relativa a l'aprovació activitats Agenda Juvenil 2n Quatrimestre 2009**

Vista la programació de l'Agenda Juvenil per al segon trimestre de 2009, elaborada per la Regidoria de Joventut d'aquesta Administració municipal, amb l'objectiu d'oferir diverses activitats per als joves de 18 a 35 anys del municipi, amb un pressupost de 2.973,03 euros.

Atès l'informe emès per la Regidoria de Joventut d'aquesta Administració municipal.

Vist l'acord plenari de data 28 d'octubre de 2004, d'establiment de preus públics per a les activitats organitzades per l'Ajuntament de Pineda de Mar i de delegació a favor de la Junta de Govern Local de la facultat per a determinar en cada cas concret l'import del preu públic i el seu règim d'exacció.

Atès el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la programació de l'Agenda Juvenil per al segon trimestre de 2009, elaborada per la Regidoria de Joventut d'aquesta Administració municipal, amb l'objectiu d'oferir diverses activitats per als joves de 18 a 35 anys del municipi, amb un pressupost de 2.973,03 euros, segons el document que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar una despesa de 2.973,03 euros, en concepte de despeses d'organització de les diferents activitats programades, amb càrrec a la partida JO-461-226.06 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Aprovar un preu d'inscripció de 15,00 euros per al taller de Maquillatge i de 10,00 euros per al taller de Warhammer 40.000, de conformitat amb el document que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. 2. Àrea Qualitat de Vida 002001/2009

ED-Proposta relativa concórrer convocatòria subvenció programa "Coneguem els nostres Parcs" any 2010.

Vist el programa d'Educació Ambiental «**Coneguem els nostres parcs**», per a l'exercici de l'any 2010 de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona —Servei de Parcs Naturals—.

Atès que aquesta campanya constitueix un dels programes més importants de l'activitat d'educació ambiental que es desenvolupa als parcs naturals i espais protegits que gestiona la Diputació de Barcelona.

Vistes les Bases reguladores i convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per als Ajuntaments de la província de Barcelona per fer front a les despeses del transport escolar de la campanya «**Coneguem els nostres Parcs 2010**», aprovades per acord de Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 25 de juny de 2009.

Atès l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist el DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

Primer. Concórrer a la convocatòria de subvenció pel programa «**Coneguem els nostres parcs**», any 2010, de conformitat amb les bases reguladores de les subvencions als Ajuntaments de la província de Barcelona per fer front a les despeses del transport escolar de la campanya «**Coneguem els nostres parcs**» any 2010, aprovades per acord de Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 25 de juny de 2009.

Segon. Trametre la documentació especificada a l'article 5 de les esmentades Bases Reguladores.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. 2. Àrea Qualitat de Vida 002011/2009

BS/Proposta relativa a l'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona pel Servei de Traducció i Interpretació d'idiomes -Codi 09/Y/49927-

Vist el Catàleg de Suport a Serveis i Activitats i Serveis Locals 2009, Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat –BOP núm. 51 de 28 de febrer de 2009-.

Vist el Decret de la Presidenta delegada de l'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona de data 27 de maig de 2009, mitjançant el qual s'aprova atorgar una subvenció per concessió directa a l'Ajuntament de Pineda de Mar, en el marc del Protocol General "Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011" pel servei de traducció i interpretació d'idiomes, per un import de 1.500,00 euros, codi xarxa 09/Y/49927.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Únic. Acceptar la subvenció atorgada a aquest Ajuntament de Pineda de Mar, en virtut del Decret de la Presidenta delegada de l'Àrea de Benestar Social de la Diputació de Barcelona, de data 27 de maig de 2009, per un import de 1.500,00 euros, per al servei de traducció i interpretació d'idiomes, codi 09/Y/49927.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

12. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009

ED-Proposta relativa atorgament subvenció àmbit d'Educació -Subvenció Ampas- any 2009.

Vistes les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament per a activitats de l'Àrea de Qualitat de Vida durant l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, publicades en el BOP núm. 62 de data 13 de març de 2009 i DOGC núm. 5338 de data 13 de març de 2009.

Vista la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit d'Educació –Subvencions Ampas- durant l'exercici 2009, aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 20 de març de 2009.

Atès que dintre del termini atorgat s'ha formulat sol·licitud per part de:

SOL-LICITANT	RE núm.	DATA
Ampa IES "Pineda 2006"	7212	14 de maig de 2009
Ampa IES "Joan Coromines"	8477	2 de juny de 2009
Ampa Col·legi Mare de Déu del Roser	8284	29 de maig de 2009
Ampa Ceip Antoni Doltra	7443	16 de maig de 2009
Ampa Ceip Mediterrània	7414	15 de maig de 2009
Ampa Ceip Poblenou	7164	13 de maig de 2009
Ampa Escola Sant Jordi	6328	29 d'abril de 2009
Ampa Ceip Jaume I	7352	15 de maig de 2009
Ampa Ceip Pineda	7372	15 de maig de 2009
Ampa Ceip Montpalau	6756	7 de maig de 2009
Ampa Escola municipal de Música	6978	11 de maig de 2009
Ampa Llars d'Infants "Bressol de Mar"	7032	12 de maig de 2009
Ampa Llars d'Infants "Marinada"	7205	14 de maig de 2009

Vista la proposta de la Comissió de Valoració de data 13 de juliol de 2009 i l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; l'Ordenança Municipal General de Subvencions publicada al BOP núm. 117 de 17.05.2005.

De conformitat amb el que es desposa a l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Atorgar subvenció en l'àmbit d'educació –Subvenció Ampas- per l'any 2009, per import de **11.937,67 euros**, corresponent a la convocatòria de subvencions d'aquest Ajuntament a l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, segons el següent desglossament:

SOL-LICITANT	IMPORT SUBVENCIÓ	PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA
Ampa IES "Pineda 2006"	1.035,00	ED 422 480.13
Ampa IES "Joan Coromines"	1.035,00	
Ampa Col·legi Mare de Déu del Roser	994,81	
Ampa Ceip Antoni Doltra	1.035,00	
Ampa Ceip Mediterrània	1.035,00	
Ampa Ceip Poblenou	1.035,00	
Ampa Escola Sant Jordi	1.035,00	
Ampa Ceip Jaume I	1.035,00	
Ampa Ceip Pineda	1.035,00	
Ampa Ceip Montpalau	1.035,00	
Ampa Escola municipal de Música	542,62	
Ampa Llar d'Infants "Bressol de Mar"	542,62	
Ampa Llar d'Infants "Marinada"	542,62	
TOTAL	11.937,67	

Segon. Autoritzar i disposar aquesta despesa per import de **11.937,67 euros**, amb càrrec a la partida ED 422 480.13 del pressupost municipal vigent (A/106).

Tercer. Efectuar pagament a compte per import del 75% condicionat a la prèvia acceptació pel beneficiari en la forma que preveu l'article 18 de l'Ordenança Municipal General de Subvencions.

Quart. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar pels centres educatius de primària de Pineda de Mar i el percentatge de despesa subvencionada és la següent:

SOL-LICITANT	IMPORT MÍNIM A JUSTIFICAR	PERCENTATGE
Ampa IES "Pineda 2006"	4.475,00	23,12%
Ampa IES "Joan Coromines"	7.035,00	14,71%



Ampa Col·legi Mare de Déu del Roser	10.194,81	9,76 %
Ampa Ceip Antoni Doltra	9.241,00	11,20%
Ampa Ceip Mediterrània	7.535,00	13,73%
Ampa Ceip Poblenou	3.885,00	26,64%
Ampa Escola Sant Jordi	47.890,50	2,16%
Ampa Ceip Jaume I	6.340,00	16,32%
Ampa Ceip Pineda	9.913,96	10,44%
Ampa Ceip Montpalau	3.285,00	31,51%
Ampa Escola municipal de Música	1.162,62	46,67%
Ampa Llar d'Infants "Bressol de Mar"	2.542,62	21,34%
Ampa Llar d'Infants "Marinada"	2.292,62	23,67%

quantitats aquestes que és corresponen amb la despesa que el sol·licitant es compromet a realitzar, determinada d'acord amb l'establert a les Bases d'atorgament de subvenció en l'àmbit d'Educació – Subvenció Ampas- any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009.

Cinquè. Disposar que l'anterior subvenció resta íntegrament sotmesa a les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions a l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, així com a l'Ordenança Municipal General de Subvencions publicada al BOP núm. 117 de data 17 de maig de 2005.

Sisè. Anul·lar el sobrant per import de 62,33 € del contret A/106 amb càrrec a la partida ED 422 480.13 del vigent pressupost municipal, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

13. 2. Àrea Qualitat de Vida 002034/2009

ED-Proposta relativa aprovar conveni Formació Bàsica persones adultes, any 2009.

Vist l'objectiu d'ampliar i facilitar la formació bàsica de les persones adultes a Pineda de Mar durant l'any 2009, atendre les necessitats formatives de les persones novingudes i, especialment, contribuir en l'ensenyament del català en aquest sentit.



Vist el conveni de col·laboració entre la Direcció General d'Ensenyaments Professionals, Artístics i Especialitzats del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per tal d'assolir l'esmentat objectiu.

Vist el RDL 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Llei 3/1991, de 18 de març, de formació d'adults, així com la resta de normativa sectorial aplicable, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Únic. Aprovar el conveni de col·laboració entre aquesta Administració municipal i la Direcció General d'Ensenyaments Professionals, Artístics i Especialitzats del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, amb l'objecte d'ampliar la formació bàsica a les persones adultes del municipi durant l'exercici 2009, de conformitat amb el text que com annex I s'acompanya a la present proposta a tots els efectes legals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

14. 2. Àrea Qualitat de Vida 003036/2004

QV/ag - Proposta relativa a la rectificació d'error material acord JGL 17.06.2009, imports neteja maig a juliol 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2009, mitjançant el qual es va autoritzar un increment del 1% de l'índex de preus al consum, al preu d'execució de la contractació del Servei de Neteja de locals i/o dependències municipals de Pineda de Mar, adjudicada mitjançant el sistema de concurs —procediment obert— a l'empresa Neteges Maresme SL, en virtut d'acord de Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2005, d'acord amb l'article 14è del plec de clàusules econòmic administratives particulars, sobre la base de l'augment del cost de l'IPC (febrer 2008-febrer 2009).

Vist l'apartat tercer de la part dispositiva de l'acord esmentat, en el qual es va autoritzar una despesa de 170.897,50 euros, Iva inclòs, amb càrrec a la partida UA 121 227.00, del pressupost municipal vigent, corresponent a la neteja dels edificis dels mesos de maig a juliol 2009 i a l'IPC dels mesos de març a juliol 2009.

Atès que s'ha detectat un error material, pel que fa a l'import total a aprovar, essent l'import correcte de 204.480,67 euros, Iva inclòs.

Vist l'article 105.2 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Rectificar l'error material observat en l'apartat tercer de la part dispositiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2009, essent l'import correcte total a autoritzar de 204.480,67 euros, Iva inclòs.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 33.583,17 euros, Iva inclòs, amb càrrec a la partida UA 121 227.00 del pressupost municipal vigent.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. 2. Àrea Qualitat de Vida 001932/2009

DE- Proposta relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració del projecte innovador "El futur és créixer".

Vist que per Resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya, de data 2 de desembre de 2008, es va acordar aprovar el projecte innovador presentat per aquest Ajuntament de Pineda de Mar i les entitats sòcies, Ajuntament de Calella, Ajuntament de Santa Susanna i l'Ajuntament de Malgrat de Mar i l'atorgament d'una subvenció de 317.925,00 € per al desenvolupament del projecte innovador "El futur és créixer".

Vist que per Resolució de l'Alcaldia, de data 13 de maig de 2009, es va aprovar el projecte innovador "El futur és créixer" amb un pressupost total de 423.900,00 € i alhora es va acordar autoritzar despesa per import de 134.000,00 €, amb càrrec a la partida DE 322 227.10 del pressupost municipal vigent, per a l'execució de l'esmentat projecte.

Atès que al correcte desenvolupament i execució del projecte innovador "El futur és créixer" en resulta necessari establir les relacions, línies de col·laboració i cooperació entre els Ajuntaments que en formen part.

Vist el Conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament de Pineda de Mar i els Ajuntaments de Calella, Santa Susanna i Malgrat de Mar per al desenvolupament del Projecte Innovador "El futur és créixer".

Vist l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:

Únic.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre l' Ajuntament de Pineda de Mar i els ajuntaments de Santa Susanna, Calella i Malgrat de Mar, per al desenvolupament del Projecte Innovador "El futur és créixer", que s'adjunta a la present proposta, com Annex I, a tots els efectes legals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. 2. Àrea Qualitat de Vida 001985/2009

DE- Proposta relativa a la concurrència per la convocatòria any 2009 per a sol·licitar la pròrroga de subvenció dels Agents d'Ocupació i desenvolupament local AODL de Comerç i Turisme.

Vista la Resolució del Director del Servei d'Ocupació de Catalunya de data 6 de juliol de 2005 (R.E. núm. 14519/05.10.05) per la que es va atorgar subvenció a aquest Ajuntament per a la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local per un període de 12 mesos, a partir de la

formalització del contracte de treball, amb possibilitat de prorroga anual d'acord amb l'Ordre TIC 88/2003, de 24 de febrer, per la qual es van aprovar les Bases reguladores per a la concessió de subvencions públiques per al foment del desenvolupament local i dels agents d'ocupació i desenvolupament local.

Vist que l'agent d'ocupació i desenvolupament local objecte de l'esmentada subvenció va esser contractar per aquest Ajuntament, iniciant la seva prestació de serveis amb data 23 de desembre de 2005.

Vist que aquest Ajuntament ha sol·licitat anualment la prorroga de l'esmentada subvenció.

Vista la Resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya TRE/653/2007, de 27 de febrer, de desplegament de l'Ordre TRE/125/2006, de 17 de març, per la qual s'estableixen les bases reguladores de les subvencions destinades a programes per al desenvolupament local i l'ocupació en col·laboració amb entitats locals modificada per la Resolució TRE/881/2008, de 26 de març.

Vista la Resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya TRE/937/2009, de 6 d'abril, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2009 per a la sol·licitud de subvencions per a la pròrroga de la contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL), es crea la xarxa d'agents d'ocupació i desenvolupament local, i es modifica parcialment la Resolució TRE/653/2007, de 27 de febrer, de desplegament de l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març.(DOGC núm. 5358, de 14 d'abril de 2009).

Atès que d'acord amb les esmentades resolucions resulta procedent la sol·licitud de subvenció per a la prorroga de l'agent d'ocupació i desenvolupament local pel període comprès entre el 23 de desembre de 2009 al 22 de desembre de 2010, essent el termini de presentació de sol·licituds fins el 15/09/2009.

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Concorrer a la convocatòria per a la sol·licitud de subvenció per a la pròrroga de l'agent d'ocupació i desenvolupament local subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya en virtut de Resolució de data 6 de juliol de 2005 (R.E. núm. 14519/05.10.05).

Segon. Aprovar el Pla de treball anual de l'agent d'ocupació i desenvolupament local, elaborat pel Servei de Desenvolupament Econòmic de l'Ajuntament de Pineda de Mar, de conformitat amb el document que com annex I s'ajunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Tercer. Facultar degudament a la Regidora Delegada de Desenvolupament Econòmic, la Sra. Edurne Macazaga Martin per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

17. 2 Àrea Qualitat de Vida 002018/2009

DE- Proposta relativa a la sol·licitud de pròrroga de la subvenció per a la contractació dels Agents d'Ocupació i desenvolupament local - AODL d'Empresa

Vista la Resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya TRE/165/2008, de 15 d'abril (DOGC núm. 5117, de 23.04.2008), per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per la realització de projectes i accions per l'ocupació amb les entitats locals i s'obre la convocatòria pel període 2008-2009.

Vist que en el marc de les esmentades bases i convocatòria el Servei d'Ocupació de Catalunya va dictar Resolució de data 25 de setembre de 2008 (R.E. 14534/01.10.08) per la que es va atorgar a aquest Ajuntament una subvenció de 27.045,55 € per desenvolupar un programa d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL)

Vist que l'agent d'ocupació i desenvolupament local objecte de l'esmentada subvenció va ésser contractar per aquest Ajuntament, iniciant la seva prestació de serveis amb data 24 de novembre de 2008.

Vista la Resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya TRE/937/2009, de 6 d'abril, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2009 per a la sol·licitud de subvencions per a la pròrroga de la contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL), es crea la xarxa d'agents d'ocupació i desenvolupament local, i es modifica parcialment la Resolució TRE/653/2007, de 27 de febrer, de desplegament de l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març.(DOGC núm. 5358, de 14 d'abril de 2009).

Atès que d'acord amb les esmentades resolucions resulta procedent la sol·licitud de subvenció per a la prorroga de l'agent d'ocupació i desenvolupament local pel període comprès entre el 24 de novembre de 2009 al 23 de novembre de 2010, essent el termini de presentació de sol·licituds fins el 15/09/2009.

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Concórrer a la convocatòria per a la sol·licitud de subvenció per a la pròrroga de l'agent d'ocupació i desenvolupament local subvencionat pel Servei d'Ocupació de Catalunya en virtut de Resolució de data 25 de setembre de 2008 (R.E. núm. 14534/01.10.08)

Segon. Aprovar el Pla de treball anual de l'agent d'ocupació i desenvolupament local, elaborat pel Servei de Desenvolupament Econòmic de l'Ajuntament de Pineda de Mar, de conformitat amb el document que com annex I s'ajunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Tercer. Facultar degudament a la Regidora Delegada de Desenvolupament Econòmic, la Sra. Edurne Macazaga Martin per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

18. 3.Àrea Espai Públic 002016/2009

Mo - Proposta relativa a l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar a la campanya de promoció de la targeta de transport públic per als nens i nenes de 4 a 12 anys: Targeta T-12.

Vist que l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona (ATM) aprovà al desembre del 2008 la creació de la targeta T-12 Infant, títol anual, gratuït i de viatges il·limitats, per tal d'afavorir l'ús del transport públic entre els més joves, d'entre 4 a 12 anys, en els seus desplaçaments quotidians; la qual es posarà en marxa el 14 de setembre de 2009.

Donat que l'Associació de Municipis amb Transport Urbà (AMTU) ha estat designada per l'ATM com a gestora de la T-12 per tot l'àmbit de la segona corona tarifaria.

Atès l'informe emès per la TAG de l'Àrea de Desenvolupament Local.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar a la campanya de promoció de la targeta T-12, aprovada per l'ATM, i gestionada en l'àmbit de la segona corona metropolitana per l'AMTU, amb el compromís de fer promoció i publicitat de l'ús de la targeta T-12 entre els seus ciutadans, i especialment entre els beneficiaris compresos en les edats senyalades, de 4 a 12 anys, així com informar i ajudar els seus ciutadans a emplenar els fulls de sol·licitud, quan sigui de menester.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

19. 4. Àrea Desenvolupament Local 000254/2008

La-Proposta relativa a atorgar llicència ambiental municipal d'instal·lació d'una planta fotovoltaica de 200Kw a la COBERTA del c/ Edison, 20-22

Vist que en data 23 de gener de 2008 la societat Litexco Mediterranea, SL (Exp.núm.1278/08 - PTM 389) ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís ambiental amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'una planta fotovoltaica per a 200 kw a situar a la COBERTA de l'edifici existent al c/ Edison, 20-22, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement per la Ponència Tècnica Municipal, proposant les mesures correctores i de seguretat considerades pertinents.

Vist els informes obrants a l'expedient, l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions i demès legislació concordant al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Concedir a la societat Litexco Mediterrànea, SL el permís municipal ambiental per a la instal·lació de l'activitat d'una planta fotovoltaica per a 200 kw a situar a la COBERTA de l'edifici existent al c/ Edison, 20-22, (1.279,45m2) d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon. Condicionar l'eficàcia de l'autorització anterior al compliment de les mesures i requisits següents:

- Les autoritzacions anteriors s'atorguen sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que puguin ser invocades per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiàri o titular, en fer ús de l'esmentada autorització.
- En cap cas l'atorgament de la llicència serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa requerirà el previ control inicial de l'Ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà del present acord.
- El permís municipal ambiental, haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Tercer. Així mateix, condicionar l'efectivitat de la present llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al Projecte de l'activitat, a l'informe emès per la Ponència Tècnica Municipal i als informes tècnics municipals obrants a l'expedient i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- Les del projecte tècnic.
- Caldrà lliurar plànol final d'instal·lacions (planta i secció significativa) que identifiqui de manera clara i inequívoca les dependències ocupades per les instal·lacions vinculades amb el camp fotovoltaic, el recorregut d'accés a la sala de control i al camp fotovoltaic des de l'exterior i les instal·lacions d'enllaç i escomesa.
- Caldrà que totes les instal·lacions relacionades amb el camp fotovoltaic (sala de control, conductors i instal·lació elèctrica interior...) que estiguin situades a l'interior de la nau estiguin sectoritzades respecte a l'establiment industrial Gallostra SA d'acord amb el Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials RD2267/2004 (EI 120 - RF 120).
- Abans de la realització de la visita de comprovació inicial haurà de presentar acta de legalització expedida pels Serveis Territorials d'Indústria corresponent a les instal·lacions elèctriques.
- Abans de la realització de la visita de comprovació inicial haurà de presentar la inscripció al Registre d'Establiments Industrials i al Registre d'instal·lacions de producció en règim especial si s'escau.
- *El nivell sonor provocat per l'activitat no podrà superar els límits establerts per l'ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions de Pineda de Mar i la resta de normativa concurrent.*
- *D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbanística, art.96.3.d, no podrà permetre's cap vibració que sigui detectable sense instruments en els límits de la línia de solar o parcel·la del mur edificable mitger pertanyent als veïns immediats. Per a l'esmena es disposarà de bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, per a tots aquells elements que originin la vibració, així com dispositius antivibratoris.*

-Quant a noves, instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una autorització addicional.

-No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada. Caldrà en tot cas, obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.

-La Posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (VISITA D'INSPECCIO) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura.

La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat. Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.

Quart. Aplicades les mesures correctores, s'haurà de presentar davant d'aquesta Administració Municipal, la Certificació signada pel Tècnic Director de les instal·lacions, visat pel Col·legi professional corresponent, de que s'han efectuat de conformitat amb el Projecte Tècnic presentat i les mesures correctores imposades en el present acord.

Cinquè. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm.1278/08 (PTM 389), i fixar l'import de la dita liquidació en 1.000,00 euros corresponent a l'Ordenança Fiscal núm.9 relativa a la Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions).

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

20. 4. Àrea Desenvolupament Local 000644/2007

Lu Expt. 3444/08 Juan Carlos de Ros Cano sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de canvi d'ús de local a vivenda del C SANT ANTONI, 40 BX, amb llicència urbanística municipal núm. 41/07.

Vista la sol·licitud R/e 3444, de data 28 de febrer de 2008, formulada per JUAN CARLOS DE ROS CANO, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 41/07.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 41/07, atorgada per la Junta de Govern Local en data 18 de setembre de 2007, a JUAN CARLOS DE ROS CANO, per a canvi d'ús de local a vivenda al C SANT ANTONI, 40 BX.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorable obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 41/07, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a JUAN CARLOS DE ROS CANO per a canvi d'ús de local a vivenda al C SANT ANTONI, 40 BX.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

21. 4. Àrea Desenvolupament Local 000845/2009

AU- Proposta relativa a l'aprovació inicial del Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de la Coberta del Pavelló del carrer Barcelona.

Vist el projecte bàsic i executiu de rehabilitació de la coberta del pavelló del carrer Barcelona, que ha estat elaborat per l'empresa Rubio Design, SLP, amb un PEC global de 349.874,75 euros (IVA Inclòs).

Vistos el DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals, i d'altres d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de rehabilitació de la coberta del pavelló del carrer Barcelona que ha estat elaborat per l'empresa Rubio Design, SLP, amb un PEC global de 349.874,75 euros (IVA Inclòs).

Segon. Sotmetre a informació pública l'expedient per termini de trenta dies hàbils, comptadors del següent a la publicació del corresponent edicte al BOP, als efectes previstos a l'apartat segon, lletra c) de l'art. 235 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb el benentès que, si transcorregut el termini d'informació pública no es presentessin reclamacions i/o al·legacions, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu sense més tràmit.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

22. 4. Àrea Desenvolupament Local 001221/2009

Lu Expt. 5984/09 Joan Comas Xapellí sol·licita llicència urbanística municipal per a la construcció d'un edifici destinat a aparcament en planta baixa a la finca situada al C MAR, 101.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres 5984, de data 21 d'abril de 2009, formulada per JUAN COMAS

XAPELLI, per a la construcció de garatge aparcament en planta baixa a la finca situada al PTGE

INDUSTRIA, 17.

Vist el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrants a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ dipòsit a la Tresoreria Municipal, de 413,56 Euros, en concepte de garantia; i pagament de la Taxa=450,78 Euros; ICO=1.459,88 Euros; Placa=49,00 Euros; Drets de connexió a la xarxa de clavegueram per local=45,00 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, en la quantia que no hagi estat objecte d'ingrés per autoliquidació, a:

JUAN COMAS XAPELLI, per a la construcció d'un edifici destinat a aparcament en planta baixa a la finca situada al C MAR, 101, amb les següents condicions especials: El compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar. Ref.Cadastral: 4581113 DG7048S 0001 Q X; Usos:Habitatge plurifamiliar entre mitgeres; Núm. d'aparcaments:1; Superfície edificada:70,80m2.; Superfície ocupada:70,80m2.; Redactor del Projecte: Pere Guillén i Cortés.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

23. 4. Àrea Desenvolupament Local 001502/2009

Lu Expt. 7571/09 Manuela Martínez Vila sol·licita llicència de parcel·lació de la finca situada al C BRAQUE, 26, 28, 30 i 30A.

Vista la sol·licitud de llicència de parcel·lació, R/E. 7571, de data 19 de maig de 2009, de la finca situada a C BRAQUE, 26 de Pineda de Mar, formulada per MANUELA MARTINEZ VILA.

Atès que obra a l'expedient informe favorable emès per l'Àrea d'Urbanisme del que es despren que: "Vista la documentació presentada per Manuela Martínez Vila, es comprova que la segregació s'ajusta a la normativa vigent. La finca matriu es valora en 230.936,89 euros."

Atès que de conformitat amb l'art. 183 i concordants del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, tota parcel·lació urbanística quedarà subjecte a llicència.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea d'Urbanisme Obres Públiques i Serveis.

Vistos l'art. 183 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, -citada-, el Reglament de Concessió de Llicències Urbanístiques, i demés legislació aplicable al respecte.

Es proposa aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Atorgar, a MANUELA MARTINEZ VILA, llicència de parcel·lació de la finca situada al C BRAQUE, 26, 28, 30 i 30A de Pineda de Mar, de conformitat amb les dades obrants a la part expositiva, previ pagament de les taxes que al seu efecte liquidi la Intervenció Municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

24. 4 Àrea Desenvolupament Local 001645/2009

Lu R/e. 8135/09 Joan Xampeny Vallicrosa sol·licita pròrroga de la llicència urbanística municipal núm. 54/88, atorgada per a la construcció d'una vivenda unifamiliar sobre magatzem al C GARBI, 39.

Vista la sol·licitud de pròrroga - R/e. 8135, de data 27 de maig de 2009-, de la llicència urbanística municipal núm. 54/88, formulada pel senyor Joan Xampeny Vallicrosa.

Atès que la comissió de govern, en sessió de data 7 de setembre de 1988, atorgà llicència urbanística municipal a Joan Xampeny Vallicrosa, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar sobre el magatzem situat al C GARBI, 39.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 54/88, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa=10,00 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a Joan Xampeny Vallicrosa per a la finalització de les obres de construcció d'una vivenda unifamiliar sobre el magatzem situat al C GARBI, 39, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la comissió de govern en data 7 de setembre de 1988.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

25. 4. Àrea Desenvolupament Local 002023/2009

Al-Aprovar inicialment el pla especial urbanístic d'assignació d'us de tanatori al c/ Marconi, núm. 2.

PROPOSTA RETIRADA DE L'ORDRE DEL DIA

26. 4. Àrea Desenvolupament Local 002046/2009

Lu Expt. 6563/09 Antonio José Olmo Ruiz i Maria Mercedes Diaz Castro sol·liciten llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en testera al C COLOM, 88.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres 6563, de data 5 de maig de 2009, formulada per ANTONIO JOSE OLMO RUIZ i MARIA MERCEDES DIAZ CASTRO, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en testera al C COLOM, 88.

Vist el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrants a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ dipòsit a la Tresoreria Municipal, de 1.632,69 Euros, en concepte de garantia; i pagament de la Taxa=1.779,64 Euros; ICO=5.763,41 Euros; Placa=49,00 Euros; Drets de connexió a la xarxa de clavegueram per habitatges=50,50 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, en la quantia que no hagi estat objecte d'ingrés per autoliquidació, a:

ANTONIO JOSE OLMO RUIZ i MARIA MERCEDES DIAZ CASTRO, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar en testera al C COLOM, 88, amb les següents condicions especials:

- Abans de començar les obres haurà de presentar el full assumeix de la direcció de l'arquitecte tècnic, visat pel col·legi oficial corresponent i el full d'acceptació de la construcció del contractista.
- Compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Ref.Cadastral:4983024; Usos:Habitatge unifamiliar entre mitgeres; Núm.habitatges:1; Núm.locals:0; Superfície edificada:220,90m2.; Superfície ocupada:61,63m2.; Redactor del Projecte: Joan Batet i Garcia.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

27. 4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008

AU - Proposta relativa a l'aprovació dels preus contradictoris PC09 a PC11 i modificació del contracte d'obres "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"

Vista la documentació obrant a l'expedient AU/O-19/08, de contractació, per procediment obert, de les obres contemplades al projecte d'execució d'un "CENTRE DE RECOLLIDA SELECTIVA, TIPUS

B, AL C/, MÈXIC DE PÌNEDA DE MAR", adjudicades a l'empresari JUAN CALAM TAPIAS, per un preu de 341.422,28 euros (IVA inclòs).

Vist l'informe emès en data 19 de juny de 2009 per l'Arquitecte tècnica municipal, Sra. Susanna Carrión Campillo, obrant a l'expedient, relatiu a l'acta de preus contradictoris núm. 2, i al qual s'informen favorablement els preus contradictoris PC09 al PC11, presentats per l'adjudicatari, sense que suposin increment del preu del contracte.

Atès que de conformitat amb el que estableix l'art 217.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, és procedent l'aprovació dels preus contradictoris a que es contrau l'acta de preus contradictoris número 2.

Atès que les modificacions que donen lloc a aquests preus contradictoris es deuen a causes imprevistes degudament justificades i per raons d'interès públic, de conformitat amb l'art. 202 de la Llei 30/2007 –citada-, essent procedent l'aprovació de la modificació del contracte.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'art. 202.3, en relació amb l'art. 140, cal procedir a la formalització de la modificació del contracte.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i demés legislació concordant i d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el preu contradictori proposat per l'adjudicatari, que suposa un augment del preu del contracte de 281,15 euros, degut a una variació en una partida existent, d'acord amb l'informe emès per l'Arquitecte Tècnica Municipal, Sra. Susana Carrión, obrant a l'expedient i que es dona per incorporat a l'expedient contractual.

Segon. Aprovar la modificació del contracte de les obres per la construcció del "CENTRE DE RECOLLIDA SELECTIVA, TIPUS B, AL C/, MÈXIC DE PÌNEDA DE MAR", per un preu de 341.422,28 euros (IVA inclòs) fixant un PEC de 341.703,43 euros (IVA inclòs), significat un augment sobre el preu inicial del contracte de 281,15 euros.

Tercer. Aplicar l'increment de 281,15 euros (IVA inclòs) amb càrrec a la partida MA 442A 620.00 del vigent pressupost municipal.

Quart. Requerir a l'adjudicatari per a que, en el termini de quinze dies naturals, després de la notificació d'aquest acord, procedeixi a signar la modificació del contracte administratiu, previ dipòsit de l'import del reajustament de la garantia definitiva que ascendeix a la quantitat de 11.81 euros (el 5% aplicat a la diferència del contracte IVA exclòs).

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

28. 4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008

AU - Proposta relativa a l'aprovació de la certificació d'obres n. 4 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"

Vista la documentació obrant en l'expedient AU/O-19/08 de contractació, per procediment obert, de les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias, per un preu de 341.422,28 euros (IVA inclòs).

Vista la certificació d'obres núm. 4, per import de 28.923,73 euros (IVA inclòs), que ha estat conformada per la Regidoria d'Urbanisme.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 215 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el D. Leg. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:.

Primer. Aprovar la certificació d'obres núm. 4, per import de 28.923,73 euros (IVA inclòs), corresponent a les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias.

Segon. Reconèixer l'obligació d'import 28.923,73 euros (IVA inclòs), a favor de l'empresari Juan Calam Tapias, amb càrrec a la partida MA.442A.620.00 del vigent pressupost municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

29. 4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008

AU - Proposta relativa a l'aprovació de la certificació d'obres n. 5 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"

Vista la documentació obrant en l'expedient AU/O-19/08 de contractació, per procediment obert, de les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias, per un preu de 341.422,28 euros (IVA inclòs).

Vista la certificació d'obres núm. 5, per import de 2.652,84 euros (IVA inclòs), que ha estat conformada per la Regidoria d'Urbanisme.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 215 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el D. Leg. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:.

Primer. Aprovar la certificació d'obres núm. 5, per import de 2.652,84 euros (IVA inclòs), corresponent a les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias.

Segon. Reconèixer l'obligació d'import 2.652,84 euros (IVA inclòs), a favor de l'empresari Juan Calam Tapias, amb càrrec a la partida MA.442A.620.00 del vigent pressupost municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

30. 4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008

AU - Proposta relativa a l'aprovació de la certificació d'obres n. 6 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"

Vista la documentació obrant en l'expedient AU/O-19/08 de contractació, per procediment obert, de les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias, per un preu de 341.422,28 euros (IVA inclòs).

Vista la certificació d'obres núm. 6, per import de 24.160,84 euros (IVA inclòs), que ha estat conformada per la Regidoria d'Urbanisme.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 215 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el D. Leg. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:.

Primer. Aprovar la certificació d'obres núm. 6, per import de 24.160,84 euros (IVA inclòs), corresponent a les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias.

Segon. Reconèixer l'obligació d'import 24.160,84 euros (IVA inclòs), a favor de l'empresari Juan Calam Tapias, amb càrrec a la partida MA.442A.620.00 del vigent pressupost municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

31. 4. Àrea Desenvolupament Local 002686/2006

Lu R/e. 6850/09 la mercantil Estructuras Hormigon Ortega SA sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar al C COLOM, 45-49, amb llicència urbanística municipal núm. 2/07.

Vista la sol·licitud R/e 6850, de data 8 de maig de 2009, formulada per Juan Ortega Gómez, obrant en nom de la mercantil ESTRUCTURAS HGON.ORTEGA, S.A., per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 2/07.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 2/07, atorgada per la Junta de Govern Local en data 1 de febrer de 2007, a la mercantil ESTRUCTURAS HGON.ORTEGA, S.A., per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C COLOM, 45-49.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorable obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 2/07, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil ESTRUCTURAS HGON.ORTEGA, S.A. per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C COLOM, 45-49.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

32. 4. Àrea Desenvolupament Local 002884/2006

La-Proposta relativa a atorgar llicència municipal ambiental d'instal·lació d'aparcament privat a l'Av. Tarongers, 9 st

Vist que en data 24 d'agost de 2006 el Sr. Àngel Fernández Rodríguez (Exp.núm.12623/06 -PTM 390) ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís ambiental amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'aparcament privat per a vehicles a situar a l'Av. dels Tarongers, 9 sòtan cantonada amb c/ Miquel Biada, 2-4, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement per la Ponència Tècnica Municipal, proposant les mesures correctores i de seguretat considerades pertinents.

Vist els informes obrants a l'expedient, l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions i demès legislació concordant al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Concedir a al Sr. Àngel Fernández Rodríguez el permís municipal ambiental per a la

instal·lació de l'activitat d'aparcament privat per a vehicles a situar a l'Av. Hispanitat, 29 sòtan



cantonada amb c/ Miquel Biada, 2-4, (388,84 m2) (11 vehicles) d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon. Condicionar l'eficàcia de l'autorització anterior al compliment de les mesures i requisits següents:

- Les autoritzacions anteriors s'atorguen sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que puguin ser invocades per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiàri o titular, en fer ús de l'esmentada autorització.
- En cap cas l'atorgament de la llicència serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa requerirà el previ control inicial de l'Ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà del present acord.
- El permís municipal ambiental, haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Tercer. Així mateix, condicionar l'efectivitat de la present llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al Projecte de l'activitat, a l'informe emès per la Ponència Tècnica Municipal i als informes tècnics municipals obrants a l'expedient i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- Les del projecte tècnic redactat per Joaquim Estol i Pérez, visat número 396212 de 15/4/08 del CEIC – Barcelona i documentació annexa visada amb número 410582 de 2/10/08 i plànol 03 visat 384330 de 7/12/07 del mateix autor i col·legi.
- El nombre de places de l'aparcament és de 11.
- Amb la certificació final caldrà aportar plànol definitiu refós del projecte inicial i de l'annex on hi constin les mesures contraincendis, numeració de les places, detecció d'incendis i de CO etc... i on s'inclouï el quadre de maquinària actualitzat i s'indiqui la solució de ventilació adoptada per a l'escala especialment protegida d'acord amb la normativa d'aplicació.
- *Caldrà acreditar que les obertures de ventilació compleixen les distàncies reglamentàries d'acord amb la NBE-CPI/96 respecte dels veïns o bé instal·lar separació adient.*
- *Es col·locaran interruptors independents al costat de cada accés de vianants que permetin la posada en marxa dels ventiladors i se'n senyalitzarà l'ús.*
- *Col·locar els aparells sobre suports vibratoris o suspesos amb suports elàstics adequats.*
- *Caldrà que les sortides de vianants permetin l'evacuació del local amb obertura de la porta sense clau en sentit de sortida, aquestes sortides hauran de disposar de sobrepressió cas que no donin directament al carrer.*
- *Caldrà que les sortides de vianants disposin de vestíbul d'independència en aplicació de l'article 10.2 de la NBE/CPI 96.*
- *Caldrà acreditar el compliment normatiu de la solució de ventilació adoptada pels vestíbuls d'independència i escales de la sortida de vianants.*
- *D'acord amb l'art. 102.g del Pla General d'Ordenació Urbanística: "Dins una distància de 5 metres, com a màxim, mesurada des de l'entrada de cada planta, la superfície de la qual sobrepassi 200m2 s'instal·larà una presa d'aigua que satisfarà la condició de boca d'incendi establerta a la norma tecnològica NTE-IPF".*



- Abans de la realització de la visita de comprovació caldrà acreditar, per a totes les instal·lacions de protecció contra incendis projectades (extintors, BIES, detecció automàtica contra incendis) el compliment del Real Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Abans de la realització de la visita de comprovació haurà de presentar acta de legalització expedida pels Serveis Territorials d'Indústria corresponent a les instal·lacions elèctriques.
- El nivell sonor provocat per l'activitat s'ajustarà al compliment l'ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions de Pineda de Mar, així com de tota la normativa concurrent en matèria de sorolls i vibracions que sigui de legal aplicació.
- D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbanística, art. 96.3.d, no podrà permetre's cap vibració que sigui detectable sense instruments en els límits de la línia de solar o parcel·la del mur edificable mitger pertanyent als veïns immediats. Per a l'esmena es disposarà de bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, per a tots aquells elements que originin la vibració, així com dispositius antivibratoris.
- Els trasters de l'aparcament que tinguin superfície superior a 10 m2 disposaran d'un extintor al seu accés, d'acord amb la DT 1 de la Tinsci.
- Tots els trasters disposaran de detecció automàtica d'incendis, d'acord amb la DT 1 de la Tinsci.
- cercar una ubicació alternativa per al quadre general de comandament i protecció elèctrica i per a les altres instal·lacions ubicades a l'escala 1 (centraleta d'incendis, centraleta de CO...) o proposar mesures que garanteixin la seguretat del vestíbul en supòsit d'evacuació. La nova ubicació haurà de garantir el nivell de protecció del QGC indicat al DT 2 de la TINSCI.

-Quant a noves, instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una autorització addicional.

-No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada. Caldrà en tot cas, obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.

-La Posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (VISITA D'INSPECCIO) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura.

La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat. Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.

Quart. Aplicades les mesures correctores, s'haurà de presentar davant d'aquesta Administració Municipal, la Certificació signada pel Tècnic Director de les instal·lacions, visat pel Col·legi professional corresponent, de que s'han efectuat de conformitat amb el Projecte Tècnic presentat i les mesures correctores imposades en el present acord.

Cinquè. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm.12623/06 (PTM 390), i fixar l'import de la dita liquidació en 1.000,00 euros corresponent a l'Ordenança Fiscal núm.9 relativa a la Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions).

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

33. 3. Àrea Desenvolupament Local 002910/2007

La-Proposta relativa a atorgar llicència d'instal·lació de l'activitat d'aparcament privat de vehicles al c/ Progrés, 58-62 st

Vist que en data 30 d'agost de 2007 la societat Ferros Iluro, SL (Exp.núm.13053/07 - PTM 388) ha sol·licitat d'aquest Ajuntament la concessió del permís ambiental amb la finalitat de poder desenvolupar l'activitat d'aparcament privat per a vehicles al local situat en el carrer Progrés, 58-60-62 soterrani, d'aquest municipi.

Atès que l'expedient ha estat informat favorablement per la Ponència Tècnica Municipal, proposant les mesures correctores i de seguretat considerades pertinents.

Vist els informes obrants a l'expedient, l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions i demès legilació concordant al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Concedir a la societat Ferros Iluro, SL el permís municipal ambiental per a la instal·lació de l'activitat d'aparcament privat per a vehicles al c/ Progrés, 58-60-62 soterrani (787,40m2)

(núm.vehicles: 26), d'aquest municipi, d'acord amb el projecte presentat a l'efecte pel propi interessat.

Segon. Condicionar l'eficàcia de l'autorització anterior al compliment de les mesures i requisits següents:

- Les autoritzacions anteriors s'atorguen sens perjudici del dret de propietat i de tercers, i sense que puguin ser invocades per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en la que pugui incórrer el seu beneficiari o titular, en fer ús de l'esmentada autorització.
- En cap cas l'atorgament de la llicència serà suficient per tal de posar en funcionament l'activitat, la qual cosa requerirà el previ control inicial de l'Ajuntament, el qual podrà donar lloc a la concessió de la llicència d'obertura si es comprova que la instal·lació s'adequa als requisits i condicions imposades per mitjà del present acord.
- El permís municipal ambiental, haurà de col·locar-se en un lloc adequat i visible situat dins del local en que es desenvolupi l'activitat.

Tercer. Així mateix, condicionar l'efectivitat de la present llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al Projecte de l'activitat, a l'informe emès per la Ponència Tècnica Municipal i als informes tècnics municipals obrants a l'expedient i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- Les del projecte tècnic.
- Amb la certificació final caldrà aportar plànol definitiu refós del projecte inicial i de l'annex on hi constin les mesures contra incendis, numeració de les places, etc.
- Atès que les escales d'evacuació i els vestíbuls previs d'independència han de ser recintes d'ús exclusiu per circulació, caldrà cercar una ubicació alternativa per al quadre general de



comandament i protecció elèctrica i per a les altres instal·lacions ubicades a l'escala 1 (centraleta d'incendis, centraleta de CO...). La nova ubicació haurà de garantir el nivell de protecció del QGC indicat al DT 2 de la TINSCI.

- Caldrà que es doni compliment a la DT 11 de la TINSCI "Vestíbul d'independència de l'escala especialment protegida" i que s'indiqui explícitament a la certificació final.
- Caldrà donar compliment als requeriments per a l'evacuació de fums en els aparcaments indicats a la DT 2 de la TINSCI que siguin d'aplicació.
- A la zona d'accés rodat de l'aparcament es col·locaran interruptors independents per a cada planta que permetin la posada en marxa dels ventiladors i se'n senyalitzarà l'ús.
- La instal·lació de ventilació de l'aparcament i de les vies d'evacuació complirà la UNE 12101-6:2005, i així s'indicarà explícitament en la certificació final
- *Caldrà garantir el funcionament de tots els components de la ventilació forçada pel control de fum d'incendi d'acord amb el DBSI: ventiladors F400 90 i conductes E 600 90. Aquest compliment haurà de ser acreditat abans de la visita d'inspecció.*
- *Caldrà que les obertures de l'establiment compleixin les distàncies respecte a altres sectors de l'edifici, i que s'indiqui explícitament al certificat.*
- *Col·locar els aparells sobre suports antivibratoris o suspesos amb suports elàstics adequats.*
- *Caldrà que les sortides de vianants permetin l'evacuació del local amb obertura de la porta sense clau en sentit de sortida, aquestes sortides hauran de disposar de sobrepressió i vestíbul d'independència cas que no donin directament al carrer.*
- Caldrà acreditar el compliment del Real Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Abans de la realització de la visita de comprovació haurà de presentar acta de legalització expedida pels Serveis Territorials d'Indústria corresponent a les instal·lacions elèctriques.
- Els propietaris de les parts privatives de l'establiment i/o edifici no podran modificar les condicions de ventilació.
- Els fums i bafs provinents de l'activitat s'han d'evacuar 3m. per sobre els edificis més alts en 50 m a la rodona, o en el seu defecte garantir que no provocaran molèsties al veïnat. La sortida de fums ha de transcórrer per conducte independent.
- Les dependències habilitades com a trasters hauran de complir les prescripcions indicades al DT8 de la TINSCI, i així s'haurà d'indicar en el certificat final d'instal·lacions.
- Caldrà acreditar el comportament al foc dels elements amb comportament específicament regulat i indicat al projecte.
- El nivell sonor provocat per l'activitat s'ajustarà al compliment l'ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions de Pineda de Mar, així com de tota la normativa concurrent en matèria de sorolls i vibracions que sigui de legal aplicació
- D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbanística, art. 96.3.d, no podrà permetre's cap vibració que sigui detectable sense instruments en els límits de la línia de solar o parcel·la del mur edificable mitger pertanyent als veïns immediats. Per a l'esmena es disposarà de bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, per a tots aquells elements que originin la vibració, així com dispositius antivibratoris.

-Quant a noves, instal·lacions, adaptació o canvis en les existents, o realització d'activitats o serveis nous, no emparats per la present autorització: Necessitat d'obtenir prèviament una autorització addicional.

-No es podran realitzar activitats diferents de les pròpies de l'autoritzada. Caldrà en tot cas, obtenir autorització municipal expressa, tramitada d'acord amb la normativa vigent.

-La Posta en funcionament de l'activitat haurà de venir precedida d'un acte de comprovació inicial (VISITA D'INSPECCIO) i del consegüent atorgament de la llicència municipal d'obertura.



La visita d'inspecció la realitzarà un tècnic municipal i tindrà per finalitat comprovar que les instal·lacions han estat executades i són conformes amb el permís municipal ambiental.

La visita d'inspecció es durà a terme a petició de l'interessat. Si prèviament a l'acte de comprovació inicial cal efectuar proves, el titular de la present autorització haurà de comunicar-ho a l'alcaldia amb cinc dies d'antelació, fent-li avinent la data i durada previsible de les dites proves, així com les mesures de protecció que seran adoptades. I tot això, sens perjudici de l'assistència dels tècnics municipals que designi la corporació municipal.

Quart. Aplicades les mesures correctores, s'haurà de presentar davant d'aquesta Administració Municipal, la Certificació signada pel Tècnic Director de les instal·lacions, visat pel Col·legi professional corresponent, de que s'han efectuat de conformitat amb el Projecte Tècnic presentat i les mesures correctores imposades en el present acord.

Cinquè. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm.13053/07 (PTM 388), i fixar l'import de la dita liquidació en 1.000,00 euros corresponent a l'Ordenança Fiscal núm.9 relativa a la Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions).

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

34. 4. Àrea Desenvolupament Local 003030/2006

Lu R/e. 9208/08 i 18664/08 la mercantil Finques Vilà Alt Maresme SL sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C ESGLESIA, 62, amb llicència d'obres núm. 55/06.

Vistes les sol·licituds R/e. 9208, de 6 de juny de 2008 i R/e. 18664, de 17 de desembre de 2008, formulades per FINQUES VILA ALT MARESME, SL, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 55/06.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 55/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 14 de desembre de 2006, a la mercantil FINQUES VILA ALT MARESME, SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C ESGLESIA, 62.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorable obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 55/06, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil FINQUES VILA ALT MARESME, SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C ESGLESIA, 62.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

35. 4. Àrea Desenvolupament Local 003983/2007

Lu Expt. 17641/07 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres presentada per PROMOCIONES IMMOBILIARIES KTM I ASSOCIATS SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C DR BERTOMEU, 75.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 17641, de data 28 de novembre de 2007, presentada pel senyor José Antonio García Breil, obrant en representació de la mercantil PROMOCIONES IMMOBILIARIES KTM I ASSOCIATS SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C DR BERTOMEU, 75.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 3 de juny de 2008 del que es desprèn que:

“ Vista la documentació presentada per PROMOCIONES I KTM I ASSOC. SL, es comprova que el projecte s'ajusta al PGOM.

Manca, però, per a seguir amb el tràmit d'informació de la llicència, realitzar els següents tràmits:

- sol·licitar la Llicència d'enderroc de l'edifici existent;
- sol·licitar la baixa de l'activitat.

Per completar la documentació per a la tramitació de la sol·licitud de llicència urbanística d'obres majors, manca aportar:

- Nota del Registre de la Propietat on consti la inscripció de la parcel·la per justificar l'excepció d'amplada mínima, com preveu l'Art. 173.1.c.;
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut;
- full d'acceptació de la construcció del contractista;
- fotografies de la finca i les confrontants.

La llicència tindrà les següents condicions especials:

- dipositar el 7,5% del pressupost de les obres d'edificació que consta a la llicència, per tal de no malmetre els elements d'urbanització i mantenir la seguretat vial del carrer peatonal abans de començar les obres;
- la càrrega i el transport del material necessari per a la construcció s'haurà de realitzar amb transport petit i d'acord amb els horaris i instruccions a determinar per la Policia Local.

En el Projecte d'Execució caldrà:

- indicar la previsió d'espai per als equips d'aire condicionat;
- conduir les aigües de pluja a la calçada per sota la vorera d'acord amb les condicions de la llicència atorgada.

S'informa desfavorablement.”

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessaven l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap al·legació al respecte.

Vist l'informe de la zeladora municipal de data 30 de juny de 2009 del que es desprèn que l'obra no ha estat començada.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 17641, 28 de novembre de 2007, presentada per la mercantil PROMOCIONES INMOBILIARIES KTM I ASSOCIATS SL, en base a que l'obra no ha estat començada.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Acords d'Urgència

Prèvia declaració d'urgència, i amb l'aprovació per unanimitat d'aquesta, i de conformitat amb el que assenyalava l'art. 103.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es sotmeten a la Junta de Govern Local, la següents propostes d'acord:

36. 4. Àrea Desenvolupament Local 001255/2009

AU - Proposta relativa a la licitació de les obres de construcció del Gimnàs del CEIP Mediterrània

Vist l'expedient AU/O-19/09, incoat per a la contractació de les obres contemplades al projecte d'execució de "Construcció del gimnàs del CEIP Mediterrània", elaborat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un PEC de 360.771,43 euros (Preu: 311.009,85 euros + IVA (16%): 49.761,58 euros), que va ser aprovat definitivament per resolució de l'Alcaldia de data 27 de març d'enguany, en execució de l'acord de la Junta de Govern Local de data 12 de desembre de 2008.

Atès que per providència de la Regidoria de Desenvolupament Local de data 8 de maig d'enguany es va ordenar l'inici de l'expedient de contractació de les obres esmentades.

Atès que d'acord amb el disposat per l'art. 99 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i els Plecs Tipus de clàusules econòmico-administratives generals vigents a aquest Ajuntament, procedeix l'aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars que hauran de regir la contractació de les obres esmentades.

Atès que de conformitat amb l'art. 122.2 de la Llei 30/2007, esmentada, és procedent la contractació de les obres per procediment obert.

Atès que es considera necessari accelerar l'adjudicació per tal que les obres es portin a terme, en la seva major part, en el període de vacances escolars del centre, amb l'objectiu de minimitzar la seva incidència sobre les activitats escolars, per la qual cosa, es procedeix a la tramitació urgent de l'expedient per raons d'interès públic, de conformitat amb el que disposa l'art. 96 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Atès que la residència competencial per adoptar els acords d'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del contracte, és a l'abast de la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'acord plenari de data 21 de juny de 2007.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públics, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions aprovat per la Corporació, en quan - de conformitat amb el que estableix la seva Clàusula n. 4- no sigui contradictori amb el que disposa la LCSP, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Declarar d'urgència, per raons d'interès públic, la tramitació de l'expedient d'execució de les obres de Construcció d'un gimnàs al CEIP Mediterrània", de conformitat i als efectes del que determina l'art. 96 de la LCSP.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de "CONSTRUCCIÓ D'UN GIMNÀS AL CEIP MEDITERRÀNIA", contemplades en el projecte elaborat pels Serveis Tècnics Municipal, amb un PEC de 360.771,43 euros (Preu: 311.009,85 euros + IVA (16%): 49.761,58 euros).

Tercer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que, junt amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Quart. Aprovar l'autorització de la despesa de 360.771,43 euros (Preu: 311.009,85 euros + IVA (16%): 49.761,58 euros). a que es contrau el PEC de les esmentades obres amb càrrec a la partida ED.422.622.00 del pressupost municipal vigent.

Cinquè. Autoritzar l'obertura de licitació per a l'adjudicació de l'obra esmentada, que es realitzarà per procediment obert, amb la utilització de diversos criteris per a la valoració de les ofertes.

Sisè. Procedir al tràmit de publicació de la licitació en la forma prevista a l'art. 126 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, així com al "perfil de contractant" de l'Ajuntament, amb la reducció de terminis que es preveuen a l'art. 96 de l'esmentada LCSP

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

37. 4. Desenvolupament Local 001960/2009

AU- Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació i licitació de les obres d'urbanització de l'Avinguda Mediterrani

Vist l'expedient AU/O-24/09, incoat per a la contractació de les obres contemplades al projecte "URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DEL MEDITERRANI", elaborat per l'empresa DOPEC, SL, amb un PEC de 2.310.843,78'-euros (preu: 1.992.106,71 euros + IVA 16%: 318.737,07 euros), que va ser aprovat definitivament per resolució de l'Alcaldia de data 23 de juny d'enguany, en execució de l'acord d'aprovació inicial adoptat per la Junta de Govern Local de data 31 de març d'enguany.

Atès que per providència de la Regidoria de Desenvolupament Local de data 6 de juliol d'enguany es va ordenar l'inici de l'expedient de contractació de les obres esmentades.

Atès que d'acord amb el disposat per l'art. 99 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i els Plecs Tipus de clàusules econòmico-administratives generals vigents a aquest Ajuntament, procedeix l'aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars que hauran de regir la contractació de les obres esmentades.

Atès que de conformitat amb l'art. 122.2 de la Llei 30/2007, esmentada, és procedent la contractació de les obres per procediment obert.

Atès que la residència competencial per adoptar els acords d'aprovació de l'expedient de contractació i d'adjudicació del contracte, és a l'abast de la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'acord plenari de data 21 de juny de 2007.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públics, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions aprovat per la Corporació, en quan - de conformitat amb el que estableix la seva Clàusula n. 4- no sigui contradictori amb el que disposa la LCSP, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de "URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DEL MEDITERRANI", contemplades en el projecte elaborat per l'empresa DOPEC, SL, amb un PEC de 2.310.843,78'-euros (preu: 1.992.106,71 euros + IVA 16%: 318.737,07 euros)

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que, junt amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Tercer. Aprovar les autoritzacions de despesa – per un import total de 2.310.843,78'-euros (preu: 1.992.106,71 euros + IVA 16%: 318.737,07 euros) a que es contrau el PEC de les esmentades obres - corresponents a cada un dels exercicis de vigència del contracte, amb càrrec a la partida UA.432A.611.02 dels corresponents pressupostos municipals del 2009 i 2010, amb el següent desglossament:

Exercici pressupostari	Preu sense IVA	IVA 16%	Preu total
2009	1.163.793,10	186.206,90	1.350.000,00
2010	828.313,60	132.530,18	960.843,78

Quart. Autoritzar l'obertura de licitació per a l'adjudicació de l'obra esmentada, que es realitzarà per procediment obert, amb la utilització de diversos criteris per a la valoració de les ofertes.

Cinquè. Procedir al tràmit de publicació de la licitació en la forma prevista a l'art. 126 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, així com al "perfil de contractant" de l'Ajuntament.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària general.



Ajuntament
de Pineda de Mar

Plaça de Catalunya,1
08397 Pineda de Mar (El Maresme)
www.pinedademar.org
ajuntament@pinedademar.org

L'Alcalde,

La Secretària general

Xavier Amor i Martín

Pilar Lobera Calvo