



## ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió:

**Núm:** 2009000020  
**Caràcter:** ordinària  
**Data:** 3 de novembre de 2009  
**Horari:** 12:30 h.- 13:00 h.  
**Lloc:** sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Santiago Macip i Esteller	Regidor
Pere Clarabuch i Pellicer	Regidor
Eduard Macazaga Martín	Regidora
Francisco Castro i Olivares	Regidor
Francisco Martín Camacho	Regidor
Nerea Markaida i Renteria	Interventora general
Pilar Lobera Calvo	Secretària general

Excusen la seva assistència:

Montserrat Maynegre Santaulària	Regidora
Francesc Josep Millán i Pastor	Regidor

A proposta de l'alcaldia, i als efectes d'unificar criteris tècnics en el tema inclòs en l'ordre del dia amb la identificació següent: "**Núm. 28 - 4. Àrea Desenvolupament Local 002888/2009AU- Proposta relativa a l'aprovació del projecte i de l'expedient de contractació i licitació de les obres de finalització de la nova biblioteca municipal del carrer Progrés**". aquesta sessió convocada per les 9.00 hores es difereix amb el mateix caràcter ordinari a les 12.30 hores.

### ORDRE DEL DIA

Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.  
Despatx d'ofici.

1. Àrea d'Alcaldia 001166/2009  
NT-Proposta relativa a l'acceptació de la subvenció del Consorci Administració Oberta de Catalunya, destinada al projecte de renovació tecnològica anomenat Pineda a prop. **-Proposta retirada de l'ordre de dia-**
1. Àrea d'Alcaldia 002845/2009  
INT- Proposta relativa a l'aprovació del Calendari Fiscal per a 2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 000804/2009  
QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció any 2009. Fundació Esclerosi Múltiple.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009  
QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament beques casal estiu 2009.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009  
QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques Escola Adults, curs 2009-2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009  
QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament de beques menjador escolar, curs 2009-2010.
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009  
QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament beques llibres - famílies novingudes, curs 2009-2010.



- 
2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009  
QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament beca llars infants, curs 2009-2010, setembre a desembre 2009.
  2. Àrea Qualitat de Vida 001456/2007  
BS/Proposta relativa a l'aprovació del Projecte Educatiu dels Centres Oberts d'Infància pel curs 2009/2010,
  2. Àrea Qualitat de Vida 001911/2009  
ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ceip Antoni Doltra per a reciclatge de llibres any 2009.
  2. Àrea Qualitat de Vida 002829/2009  
Jo- Proposta ratificació decret d'alcaldia de 21 d'agost del 2009 d'atorgament subvenció joventut
  2. Àrea Qualitat de Vida 002887/2009  
CB.- Proposta relativa a l'aprovació del Conveni Intermunicipal per al desenvolupament del programa Intermunicipal de Drogodependències i Immigració l'any 2009 i requeriment per a l'ingrés de les despeses pel període de gener a juny 09'
  2. Àrea Qualitat de Vida 002916/2009  
ED-Proposta relativa aprovar liquidació curs escolar 2008-2009 de la gestió de l'Escola municipal de Música.
  3. Àrea Espai Públic 002029/2009  
Mo - Proposta relativa a l'aprovació de l'esborrany del protocol addicional al conveni formalitzat el 27 de maig de 2008 entre el DPTOP, els ajuntaments de Pineda i Calella i Barcelona Bus, SL, per a la millora del servei de transport de viatgers.
  4. Àrea Desenvolupament Local 001100/2006  
Lu R/e. 10084/09 la mercantil Gesport Pineda SL sol·licita pròrroga per a finalitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C MEXIC, 13, amb llicència d'obres núm. 21/06.
  4. Àrea Desenvolupament Local 001277/2006  
Lu R/e. 11244/09 Joaquin Bueno Blanco sol·licita pròrroga per a finalitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C MAJOR, 50B, amb llicència d'obres núm. 32/06.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002140/2009  
Al-Proposta relativa a Interposar recurs de reposició contra el decret 250/09, de data 25 .09.09, del CCM, respecte a l'annex I "Relació dels ens locals del maresme adherits, punts de consum i les seves característiques" .
  4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008  
AU- Proposta relativa a l'aprovació de la certificació n. 7 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"
  4. Àrea Desenvolupament Local 002264/2009  
Lu Expt. 11774/09 Enric Costas Morago i Maria Teresa Costas Soler sol·liciten la declaració d'innecessarietat de llicència de divisió en propietat horitzontal de la finca situada al C MAR, 83.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002552/2006  
Lu R/e. 10034/09 Atorgar a Construccions Cal Tei-2 SL canvi de nom de la llicència d'obres núm. 52/06, atorgada per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Av. Mediterrani, núm. 55 a favor de Terres i Projectes Dos SL i advertiment de suspensió definitiva de les obres i caducitat de la llicència per no disposar de direcció tècnica.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002565/2009  
La- Proposta relativa a deixar sense efecte la llicència d'activitats del bar restaurant "Kim's" situat a la Platja km. 49,30
  4. Àrea Desenvolupament Local 002576/2006  
Lu R/e. 11204/09 Joan Giralt Garcia sol·licita pròrroga per a finalitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C RIERA, 55, amb llicència d'obres núm. 6/07.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002836/2003  
Lu R/e. 9070/09 Jose Manuel Peralta Fernández sol·licita pròrroga de la llicència d'obres núm. 25/04, atorgada per a la construcció de dues vivendes unifamiliars adosades al C SEGRIA, 5 i 7.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002872/2007  
Lu R/e. 11086/09 la mercantil Romjoma XXI SL sol·licita pròrroga per a l'inici de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C VERDAGUER, 30, amb llicència d'obres núm. 10/08.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002886/2009  
Lu DECLARAR la CADUCITAT de les llicències urbanístiques núm. 198/70, 46/75 i 66/86, atorgades al senyor Diego Ruiz Saez per a la construcció d'un edifici al carrer Pirineus, 24.
  4. Àrea Desenvolupament Local 002888/2009
-



AU- Proposta relativa a l'aprovació del projecte i de l'expedient de contractació i licitació de les obres de finalització de la nova biblioteca municipal del carrer Progrés.

4. Àrea Desenvolupament Local 002945/2004

Lu R/e. 15766/09 Aprovar, a la mercantil Promocions Campos Onsurbe SL, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar al C PIRINEUS, 16, amb llicència d'obres núm. 29/05.

4. Àrea Desenvolupament Local 003138/2004

Lu R/e. 9222/09 la mercantil Promocionis Immobiliaries KTM sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció de dos edifici d'habitatges plurifamiliars aïllats al C ILLES CANARIES, 74-80, amb llicència d'obres núm. 43/05.

4. Àrea Desenvolupament Local 003453/2004

Al-Proposta relativa a desestimar al·legacions i aprovar definitivament la II Operació Jurídica oplementària de rectificació del Projecte de Reparcel·lació de la UA4 "El Carme".

32. Acords d'Urgència.

*Desenvolupament de la sessió:*

**Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. **2009000019** celebrada en caràcter ordinari el dia **20 d'octubre de 2009**.

**Despatx d'ofici.**

*Restar assabentats de:*

Llei 18/2009, del 22 d'octubre, del Departament de la Presidència -DOGC n.5495/30.10.2009-, de salut pública. *La secretària manifesta que s'ha passat per email al departament de sanitat.*

Llei 9/2009, de 6 d'octubre de la Jefatura del Estado -BOE n. 242/7.10.2009-, de ampliació de la duració del permís de paternitat en els casos de naixement, adopció o acollida. *Per la secretària s'informa que es passarà una còpia al departament de recursos humans i un altra a la direcció de la junta de personal.*

RDLlei 13/2009, de 26 d'octubre de la Jefatura del Estado -BOE n. 259/27.10.2009-, de creació del FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO I LA SOSTENIBILIDAD LOCAL. *Per la secretària s'informa que s'ha tramès un email a tots els caps de l'àrees, i que des del departament de planificació properament es convocarà una reunió per tal de tractar sobre la incorporació d'actuacions municipals en el marc d'aquest fons.*

RD 1514/2009, de 2 d'octubre, del Ministerio de Medio Ambient, y Medio Rural y Marino -BOE n. 255/22.10.2009-, de regulació de la protecció de les aigües subterrànies contra la contaminació i el deteriorament. *S'informa que es passarà al departament de medi ambient.*

Decret 151/2009, de 29 de setembre, del Departament d'Acció Social i Ciutadania -DOGC n. 5475/1.10.2009-, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat al departament de Benestar social.*

Ordre EHA/2784/2009, de 8 d'octubre del Ministerio de Economía y Hacienda -BOE n. 250/16.10.2009-, de regulació de la interpretació telemàtica de les reclamacions econòmico-administratives i es desenvolupa part de la Llei 58/2003, General Tributària, sobre utilització de



---

mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en les reclamacions econòmico-administratives. *S'informa que es donarà trasllat a la Intervenció de fons.*

Ordre TRE/447/2009, de 14 de setembre, del Departament de Treball -DOGC n- 5488/21.10.2009-, de modificació de l'ordre TRE/267/2008, d'aprovació de les bases reguladores per a la concessió d'ajuts i subvencions als programes d'igualtat d'oportunitats en el treball: programes laborals per a la diversitat. *Per la secretària es manifesta que es lliurarà a la regidoria de Promoció Econòmica -Innova-.*

Resolució VCP/2938/2009, de 30 de setembre, del Consell Català de l'Esport -DOGC n. 5492/27.10.2009-, per la qual es dona publicitat de les subvencions atorgades per aquest Consell durant el primer trimestre de 2009, i en les que hi figura com a beneficiari aquest ajuntament amb un import de 7.057 euros per l'actuació "Redacció de mapes d'instal·lacions i equipaments esportius". *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat al departament d'esports i també una còpia a intervenció.*

Resolució de 22 d'octubre de 2009, de la *Secretaria general de Industria* -BOE n. 259/27.10.2009-, de convocatòria general d'ajuts per a actuacions de reindustrialitzacions en l'any 2010. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat a la regidoria de Promoció econòmica -Innova-.*

Edicte de 9 d'octubre de 2009, de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona -DOGC n. 5487/20.10.2009-, pel que es dona publicitat a l'acord d'aquesta Comissió d'aprovació definitiva de la modificació puntual del pla general d'ordenació consistent en la desclassificació del sòl urbanitzable no programat 2- SUNP" (Riera), de Pineda de Mar, promogut i tramès per aquest ajuntament. *Per la secretària es comenta que es passarà al departament d'urbanisme.*

Escrit tramès per l'Agència Catalana de Dades -RE n. 15543/22.10.2009-, comunicant que s'ha presentat el segon pla d'auditoria i com a municipi de més de 20.000 habitants, es sol·licita, abans del 9 de desembre, designació d'un interlocutor municipal. *Per la secretària es comunica que, es passi a la regidoria de Noves Tecnologies, per tal de la designació d'aquest interlocutor.*

Escrit del Servei d'Ocupació -RE n. 15354/19.10.2009-, informant sobre la incorporació de **punts d'autoservei** a totes les seves oficines de Treball, pels quals les persones usuàries poden realitzar diferents tràmits, i per tant en el marc de col·laboració amb les administracions locals, es proposa la instal·lació d'un d'aquests punts a les dependències d'aquest ajuntament que es cregui siguin més concorregudes. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat a la regidoria de Desenvolupament Econòmic, per seu estudi.*

Circular de la FEMP i de la *Secretaria de Estado para la Unión Europea* -RE 15267/16.10.2009- sol·licitant el suports de les administracions locals, en les activitats que tindran lloc durant el transcurs del 1er. semestre de 2010, que es quan l'Estat Espanyol exercirà la presidència espanyola de la Unió Europea, convidant a que s'organitzin actes que inaugurin aquesta presidència els propers 31 de desembre i 1 de gener a partir de les 00:00 hores. *Per la secretària s'informa que es passarà al departament de Comunicació i també de Planificació.*

Escrit tramès per la *Fundación Vicente Ferrer* -RE n. 15678/26.10.2009-, agraint el suport d'aquest ajuntament a la candidatura d'aquesta fundació (FVF) al premi Nobel de la Pau, manifestat en l'acord plenari a la sessió celebrada el dia 30 de juliol de 2009.

Dues notificacions de l'Ajuntament de Montgat -RE núms.: 15188 i 15189, de 15.X.2009-, d'acords relatius a:



- 1) D'aprovació del "Conveni tipus de col·laboració entre els Ajuntaments de la comarca i el Consell Comarcal del maresme, per a la implantació d'un Sistema de Gestió Energètica Municipal. i
- 2) D'aprovació del contingut el conveni marc de col·laboració entre el Consell Comarcal de Maresme i les ajuntaments de la comarca per a l'establiment de la xarxa Transició escola-treball (TET) del Maresme.

*Es manifesta que del primer es passarà a la regidoria de medi ambient , i del segon es passarà a la regidoria de promoció econòmica -Innova.-*

#### 1. Àrea d'Alcaldia 001166/2009

**NT- Proposta relativa a l'acceptació de la subvenció del Consorci Administració Oberta de Catalunya, destinada al projecte de renovació tecnològica anomenat Pineda a prop.**

A PROPOSTA DE L'ALCALDIA ES RETIRA AQUESTA PROPOSTA DE L'ORDRE DEL DIA.

#### 1. Àrea d'Alcaldia 002845/2009

**INT- Proposta relativa a l'aprovació del Calendari Fiscal per a 2010.**

Vista la proposta de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona formulada en relació al Calendari Fiscal per l'any 2010.

Atès la delegació vigent en matèria de gestió tributària a favor de l'Organisme citat.

Atès el deure d'informació als contribuents, per a llur referència i en coordinació amb l'optimització dels recursos locals, atenent a la deguda informació i havent-se així mateix acordat per al present i darrers anys, es recomana d'establir el calendari fiscal que perioditzi els recursos econòmics locals.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

**Primer.** Acceptar l'opció del Calendari General, proposat per l'ORGT.

**Segon.** Fixar els períodes de cobrament en voluntària durant l'any 2010 pels conceptes que següentment s'indiquen:

<b>CONCEPTE</b>	<b>Data Inici</b>	<b>Data final</b>
IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA I CICLOMOTORS	01/02/10	01/04/10
IMPOST BENS IMMOBLES (URBANS) no domiciliats	01/04/10	03/06/10
IMPOST BENS IMMOBLES (URBANS) 1ª fracció- domiciliats		01/07/10
IMPOST BENS IMMOBLES (URBANS) 2ª fracció- domiciliats		01/09/10
IMPOST BENS IMMOBLES (URBANS) 3ª fracció- domiciliats		02/11/10
IMPOST BENS IMMOBLES (RÚSTICS)	03/09/10	04/11/10
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	03/09/10	04/11/10
TAXA ESCOMBRARIES	03/09/10	04/11/10
TAXA DE CLAVEGUERAM	03/09/10	04/11/10



---

ENTRADA VEHICLES (GUALS)	03/09/10	04/11/10
TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL	03/09/10	04/11/10
TX.ESCOMBRARIES CIALS./MERCAT MUNICIPAL		
1r.PERIODE	01/04/10	03/06/10
2n.PERIODE	03/09/10	04/11/10

**Tercer.** Fixar el període de cobrament en voluntària durant l'any 2010 pel concepte OVP TAULES I CADIRES del 14/06/10 al 16/08/10.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 000804/2009**

**QV/ag - Proposta relativa a la justificació subvenció any 2009. Fundació Esclerosi Múltiple.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Fundació Esclerosi Múltiple, per un import de 298,50 euros, per la compra de guardioles per la campanya "Mulla't per l'esclerosi múltiple", establint un import mínim de la despesa a justificar de 298,50 euros.

Vist que l'entitat Fundació Esclerosi Múltiple ha presentat, en data 20 d'octubre de 2009 (RE núm. 15421) la documentació justificativa de la mateixa, per import de 1.046,63 euros, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Fundació Esclerosi Múltiple, per la compra de guardioles per la campanya "Mulla't per l'esclerosi múltiple", en l'àmbit de serveis socials, per un import de 298,50 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb la providència emesa per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant a l'entitat Fundació Esclerosi Múltiple, de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria de Benestar Social i Salut Comunitària d'aquesta Administració municipal, amb càrrec a l'O / 2868.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009**

**QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament beques casal estiu 2009.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2009, en virtut del qual es van denegar beques per a Casal d'Estiu 2009 per manca de formalització de la d'inscripció en el Casal dins el termini atorgat a l'efecte.

Ateses les instàncies presentades per: Amèlia Aguilera, RE núm. 11941; Nadia Tchambaz, RE núm. 12824, i Mbaye Ngone, RE núm. 12890, de sol·licitud de la revisió del seu expedient de denegació de beca de casal d'estiu 2009, aportant els comprovants de pagament de la inscripció en el casal d'estiu corresponents, dins el termini atorgat a l'efecte.

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Estimar les sol·licituds presentades per: Sra. Amèlia Aguilera, RE núm. 11941; Sra. Nadia Tchambaz, RE núm. 12824, i Sra. Mbaye Ngone, RE núm. 12890, contra l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2009, mitjançant el qual es va denegar l'atorgament de beques de Casal d'Estiu 2009, per manca d'inscripció, atès que segons s'acredita a l'expedient, van formalitzar la corresponent inscripció en el Casal d'Estiu en el període assenyalat.

Segon. Aprovar l'atorgament de beques per a Casal d'Estiu 2009, a la Sra. Sra. Amèlia Aguilera (exp. 258), per al seu fill Safidy, per import de 19,50 euros, corresponent al 30% de l'import de la inscripció del Casal, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Tercer. Aprovar l'atorgament de beques per a Casal d'Estiu 2009, a la Sra. Nadia Tchambaz (exp. 5), per al seu fill Morad, per import de 48,00 euros, corresponent al 50% de l'import de la inscripció del Casal, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Quart. Aprovar l'atorgament de beques per a Casal d'Estiu 2009, a la Sra. Mbaye Ngone (exp. 292), per al seu fill Ansou, per import de 19,50 euros, corresponent al 30% de l'import de la inscripció del Casal, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Cinquè. Aprovar l'atorgament de beques per a Casal d'Estiu 2009, a la Sra. Marta Moragas (exp. 279), per a la seva filla Marina, per import de 38,40 euros, corresponent al 40% de l'import de la inscripció del Casal, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Sisè. Autoritzar i disposar una despesa global de 125,40 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.08 del vigent pressupost municipal.

## **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009**

#### **QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament i denegació beques Escola Adults, curs 2009-2010.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vistes les sol·licituds presentades per a l'atorgament de beques d'escoles d'adults relaciones en annex I que consta a l'expedient.

Vista la valoració de les sol·licituds presentades per a beca d'escola d'adults (annex II), realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, resultant la relació de beques atorgades a les persones beneficiàries del PIRMI (annex III) i la relació de beques atorgades (annex IV) i relació de beques denegades (annex V).

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a les persones beneficiàries del PIRMI a l'Escola d'Adults, curs 2009-2010, segons els llistat que com annex III s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Aprovar l'atorgament de beques per a l'Escola d'Adults, curs 2009-2010, segons els llistat que com annex IV s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal

Tercer. Denegar l'atorgament de beques per a l'Escola d'Adults, curs 2009-2010, segons el llistat que, com annex V, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, pels motius que s'hi esmenten, de conformitat amb les Bases Reguladores.

Quart. Autoritzar i disposar una despesa global de 1.100,00 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.09 del vigent pressupost municipal.

## **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009**

#### **QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament de beques menjador escolar, curs 2009-2010.**



Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vistes les sol·licituds presentades per a l'atorgament de beques per a menjador escolar relacionades en annex I que consta a l'expedient.

Vist el llistat inicial d'atorgament de beques de menjador socio-econòmiques per al curs 2009-2010, del Consell Comarcal del Maresme (annex II).

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a menjador escolar, curs 2009/2010, als nens/nenes del llistat que, com annex I, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Autoritzar una despesa global de 43.303,80 euros, segons es detalla:

24.415,65	euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.05 menjador escolar, del vigent pressupost municipal.
18.888,15	euros, amb càrrec a l'exercici 2010, ED 422 480.05 menjador escolar, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit al pressupost de l'exercici econòmic 2010.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009**

##### **QV / ag - Proposta relativa a l'atorgament beques llibres - famílies novingudes, curs 2009-2010.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, i el calendari per a la presentació de les sol·licituds corresponents, essent aquest del 4 al 29 de maig de 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2009, en virtut del qual es va aprovar l'atorgament i denegació de beques per a llibres, curs 2009-2010.

Ateses les sol·licituds formulades per les famílies nouvingudes, relacionades en annex I, així com la seva valoració (annex II).

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beca per a llibres, curs 2009-2010, per a famílies nouvingudes, segons els llistat que com annex III s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Denegar l'atorgament de beques per a llibres, curs 2009-2010, segons el llistat que, com annex IV, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, pels motius que s'hi esmenten, de conformitat amb les Bases Reguladores.

Tercer. Autoritzar i disposar una despesa global de 96,93 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.12 del vigent pressupost municipal.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 001031/2009**

### **QV/ag - Proposta relativa a l'atorgament beca llars infants, curs 2009-2010, setembre a desembre 2009.**

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, pel qual es va aprovar les Bases Reguladores per a l'atorgament de beques de llibres, menjador, llar d'infants, casals d'estiu, d'escola d'adults i transport, per al curs 2009-2010, elaborades per la Regidoria d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist l'acord del Ple de la Diputació de Barcelona de data 30 d'abril de 2009, mitjançant el qual es va aprovar la creació del Programa complementari "Suficiència alimentària en el període 0-3 anys a les escoles bressol municipals", en el marc de l'àmbit de suport als serveis i les activitats del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, atorgant a aquest Ajuntament una subvenció per import de 7.085,00 euros, els quals es destinaran íntegrament a l'atorgament d'ajuts per a menjador a les llars d'infants municipals, en el període de setembre a desembre 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2009, en virtut del qual es va aprovar l'atorgament i denegació de beques per a quotes de Llars d'infants i beques per a menjador de Llars d'infants, curs 2008-2009, curs 2008-2009, període setembre a desembre 2009.

Atès que en dit acord es va denegar la sol·licitud de beca de llar d'infants al nen Abraham Taoufiq, formulada per la Sra. Raquel Hernandez (exp. 132), per no haver formalitzat la inscripció.

Atesa la instància presentada per la Sra. Raquel Hernandez (RE núm. 14899/8.10.2009) mitjançant la qual sol·licita la revisió del seu expedient de sol·licitud de beca de llar d'infants, per tenir el seu fill inscrit a la llar d'infants Marinada en la data de sol·licitud de beca.

Atès que, de conformitat amb l'escrit de la Llar d'infants Marinada, el nen Abraham Taoufiq Hernandez consta matriculat a la llar d'infants des del curs passat.

Vista la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Administració municipal, resultant un atorgament per import de 194,13 euros en concepte de quota de llars infants, curs 2009-2010, període setembre a desembre 2009 i un import de 284,57 euros, en concepte de menjador llars d'infants, període de setembre a desembre de 2009.

Vist l'informe de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; les Bases reguladores, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beca per a quotes de Llars d'infants, curs 2009-2010, període setembre a desembre 2009, al nen Abraham Taoufiq Hernandez, per import de 194,13 euros, de conformitat amb les Bases Reguladores aprovades a l'efecte i la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Segon. Aprovar l'atorgament de beca per a menjador de Llars d'infants, curs 2009-2010, període setembre a desembre 2009, al nen Abraham Taoufiq Hernandez, per un import de 284,57 euros, de conformitat amb la valoració realitzada per la Regidoria d'Educació d'aquesta Corporació municipal.

Tercer. Autoritzar i disposar una despesa per import total de 478,69 euros, amb càrrec a la partida ED 422 480.06 del vigent pressupost municipal.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 001456/2007**

### **BS/Proposta relativa a l'aprovació del Projecte Educatiu dels Centres Oberts d'Infància pel curs 2009/2010,**

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 2007, es va adjudicar el contracte consistent en la concessió de la gestió i explotació dels serveis de Centres Oberts de Pineda de Mar, a l'empresa Cooperativa Sersa, SCCL, per un import de 223.050,00 €, Iva inclòs, amb efectes de l'1 de setembre de 2007 i fins el 30 de juny de 2008.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2008 es va acordar prorrogar aquest contracte pel període comprès entre l'1 de setembre de 2008 al 30 de juny de 2009.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2009 es va acordar prorrogar aquest contracte pel període comprès entre l'1 de setembre de 2009 al 30 de juny de 2010.

Atès que, de conformitat amb la clàusula 16 del plec de condicions econòmico administratives particulars, l'empresa adjudicatària ha d'elaborar el Projecte Educatiu del Centre Obert conjuntament amb l'equip educatiu, sota les directrius de la Corporació i d'acord amb les disposicions vigents i vetllar perquè s'acompleixi.

Vist el Projecte Educatiu dels Centres Oberts d'Infància pel curs 2009/2010 pel que fa al funcionament dels centres de Pineda de Mar, adjunt a la present proposta a tots els efectes legals.

Atès l'informe favorable emès per l'Àrea Bàsica de Serveis Socials d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, RDL 2/2000, 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, d'aprovació del Reglament general de la LLCAP; el plec de condicions econòmico administratives generals i particulars elaborats a l'efecte, i la resta de disposicions aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Únic. Aprovar el Projecte Educatiu de Centres Oberts d'Infància pel curs 2009/2010, pel que fa al funcionament dels centres oberts de Pineda de Mar, el qual s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals com a Annex I, de conformitat amb la clàusula 16 del plec de condicions econòmico administratives particulars del contracte relatiu a la gestió i explotació dels serveis de Centres Oberts de Pineda de Mar.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**2. Àrea Qualitat de Vida 001911/2009**

**ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ceip Antoni Doltra per a reciclatge de llibres any 2009.**

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'entitat Ceip Antoni Doltra, per un import de 3.500,00 euros, per a la realització de l'activitat reciclatge de llibres, any 2009, establint un import mínim de la despesa a justificar de 7.600,00 euros.

Vist que l'entitat Ampa Ceip Antoni Doltra ha presentat, en data 16 d'Octubre de 2009 (RE núm. 15247) la documentació justificació de la mateixa, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar i les Bases específiques reguladores de la convocatòria per l'atorgament de subvencions a les escoles d'Educació infantil i Primària de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres durant l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2009 i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Ceip Antoni Doltra, per a la realització de l'activitat reciclatge de llibres any 2009, per un import de 3.500,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant, a l'entitat Ceip Antoni Doltra, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, amb càrrec a l'O/2250.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 002829/2009**

### **Jo-Proposta ratificació decret d'alcaldia de 21 d'agost del 2009 d'atorgament subvenció joventut**

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 21 d'agost del 2009, mitjançant la qual es va atorgar subvenció al Consell de la Joventut de Pineda de Mar, per un import de 30.000,00 euros, corresponent a la convocatòria de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de Joventut – Subvenció Festa Major Jove – per a l'any 2009, destinada al finançament de les despeses d'organització de l'activitat anomenada Festa Jove 2009.

Atès que de conformitat amb l'apartat sisè de la part dispositiva de l'abans dita resolució procedeix la seva ratificació.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Ratificar en tots els seus extrems, la Resolució d'Alcaldia de data 21 d'agost de 2009, mitjançant la qual es va atorgar subvenció al Consell de la Joventut de Pineda de Mar, per un import de 30.000,00 euros, corresponent a la convocatòria de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de Joventut – Subvenció Festa Major Jove – per a l'any 2009, destinada al finançament de les despeses d'organització de l'activitat anomenada Festa Jove 2009.

Segon. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar és de 30.000,00 euros i el percentatge de la despesa de l'activitat subvencionada és 100 %, quantitats aquestes que es corresponen amb la despesa que el sol·licitant es compromet a realitzar, determinada d'acord amb l'establert a les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit de l'Àrea de Qualitat de Vida, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **2. Àrea Qualitat de Vida 002887/2009**

---

**CB.- Proposta relativa a l'aprovació del Conveni Intermunicipal per al desenvolupament del programa Intermunicipal de Drogodependències i Immigració l'any 2009 i requeriment per a l'ingrés de les despeses pel període de gener a juny 09'**

Atès que els Ajuntaments de Pineda de Mar, Calella, Malgrat de Mar, Palafolls, Santa Susanna i Tordera s'han adherit al Protocol General " Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat 2008-2011" aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona en sessió de 20 de desembre de 2007 (BOP núm. 305 de data 21 de desembre de 2007).

Vist que amb data 24 d'agost de 2004 i en desenvolupament del Protocol General Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat, els Ajuntaments de Pineda de Mar, Calella, Malgrat de Mar, Palafolls, Santa Susanna, Tordera i la Diputació de Barcelona, van formalitzar un conveni de col·laboració per donar suport al desenvolupament dels serveis socials municipals de cadascun dels ens locals adherits.

Atès que des de l'any 2002 i de forma anual els Ajuntaments esmentats han formalitzat conveni de col·laboració intermunicipal per tal d'ampliar els eixos estratègics, objecte del conveni citat en el paràgraf anterior, per la realització dels Programes Intermunicipals d'Immigració i drogodependències.

Atès que els Ajuntaments esmentats tenen l'interès i la voluntat de desenvolupar en comú el Programa Intermunicipal de Drogodependències i Immigració per a l'exercici 2009, havent aprovat expressament conveni de col·laboració per tal d'establir els mecanismes d'actuació pel desenvolupament de dit programa a l'actual exercici, mitjançant els següents acords:

Municipi	Data de l'acord	Òrgan
Calella	3 de setembre 2009	Junta de Govern Local
Malgrat de Mar	4 de juny 2009	Junta de Govern Local
Palafolls	18 de juny 2009	Junta de Govern Local
Santa Susanna	11 de maig 2009	Ple
Tordera	22 d'abril 2009	Junta de Govern Local

Vista la proposta de conveni per a l'any 2009, de conformitat amb el text que com Annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Atès que la vigència d'aquest conveni comprendrà des de l'1 de gener de 2009 fins al 31 de desembre de 2009, previ acord exprés de cadascun dels Ajuntaments signataris.

Atès que la despesa per a l'execució dels esmentats programes es repartirà proporcionalment segons el núm. d'habitants de cadascun dels municipis participants en els programes, segons es detalla:

Població	Percentatge %
Tordera	16,20
Palafolls	9,32



Santa Susanna	3,49
Malgrat de Mar	20,60
Calella	20,84
Pineda de Mar	29,55
<b>TOTAL</b>	<b>100,00</b>

Vista que la despesa pel període de gener a juny de 2009 i corresponent a la contractació laboral per part de l'Ajuntament de Pineda de Mar d'una coordinadora pel programa de Drogodependències, una coordinadora pel programa d'Immigració i una medidora Intercultural, ascendeix a 44.523,65 €

Atès que dita despesa, a tenor del nombre de la població, es correspon com es detalla:

<b>Població</b>	<b>Percentatge %</b>	<b>Despesa</b>
Tordera	16,20	7.212,83 €
Palafolls	9,32	4.149,61 €
Santa Susanna	3,49	1.553,88 €
Malgrat de Mar	20,60	9.171,87 €
Calella	20,84	9.278,73 €
Pineda de Mar	29,55	13.156,73 €
<b>TOTAL</b>		<b>44.523,65 €</b>

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995 de 13 de juny, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord.

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre els Ajuntaments de Pineda de Mar, Malgrat de Mar, Palafolls, Santa Susanna, Tordera i Calella, per al desenvolupament del programa intermunicipal de drogodependències i immigració per a l'any 2009, de conformitat amb el text que com Annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Requerir als Ajuntaments de Calella, Malgrat de Mar, Palafolls, Santa Susanna i Tordera per a l'ingrés de les despeses de personal del programa intermunicipal de drogodependències i immigració corresponents pel període de gener a juny de 2009 al compte corrent de l'Ajuntament de Pineda de Mar núm. La CAIXA – 2100 3112 11 2200000732 – segons es detalla a continuació:

<b>Població</b>	<b>Despesa</b>
Tordera	7.212,83 €
Palafolls	4.149,61 €
Santa Susanna	1.553,88 €
Malgrat de Mar	9.171,87 €
Calella	9.278,73 €
Pineda de Mar	13.156,73 €
<b>TOTAL</b>	<b>44.523,65 €</b>

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**2. Àrea Qualitat de Vida 002916/2009**



---

**ED-Proposta relativa aprovar liquidació curs escolar 2008-2009 de la gestió de l'Escola municipal de Música.**

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2006 es va adjudicar la concessió per a la gestió i explotació del servei de l'Escola municipal de Música de Pineda de Mar, mitjançant el sistema de concurs -procediment obert -, a l'empresa **VISIEDO PELEGRÍ, M.NÚRIA 000066583K, SLNE –PINEDA DE MAR** – per un preu de 199.000,00 euros/anuals, amb data d'efectes 1 de setembre de 2006.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2008 es va procedir a la revisió de preus del contracte de concessió per a la gestió i explotació del servei de l'Escola Municipal de Música, en els termes establerts a la clàusula 9<sup>a</sup> del plec de condicions econòmico administratives regulador d'aquest contracte, restant aquest preu de 213.557,28 euros/anuals, pel període de l'1 de setembre 2008 a 31 d'agost de 2009.

Atès que de conformitat amb la clàusula 11<sup>a</sup> del plec de condicions econòmico administratives particulars, el concessionari presentarà, mensualment, una factura a l'Ajuntament per import de la diferència entre el cost mensual proporcional en relació a l'import d'adjudicació i les quotes efectivament recaptades en el mes de referència i conjuntament amb la factura corresponent a l'última mensualitat del contracte (agost), i abans del 15 de setembre, l'adjudicatari presentarà el compte d'explotació referit a cada curs escolar amb detall de tots els conceptes d'ingrés i despesa que l'integren ajustat a l'import de contracte adjudicat.

Vista la instància presentada per l'empresa Visideo Pelegrí, M. Núria,SLNE (RE núm. 14265 de data 28.09.2009), relativa al compte d'explotació del curs 2008-2009, d'acord amb el plec de clàusules que regula la concessió del contracte de gestió del servei de l'Escola Municipal de Música.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny; el Plec de condicions particulars i generals reguladors del contracte, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar la liquidació presentada per l'empresa Visideo Pelegrí, M. Núria,SLNE, adjudicatària de la gestió i explotació del servei d'Escola Municipal de Música - curs escolar 2008-2009 -, de conformitat amb el següent resultat d'ingressos i despeses del servei d'acord amb el següent desglossament:

Total despeses:	211.304,06 euros
Total ingressos:	
Quotes alumnes:	93.141,67 euros
Ajuntament (bestretes a compte):	120.415,61 euros

Pressupost total de despeses segons contracte: 213.557,28€/anuals.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### 3. Àrea Espai Públic 002029/2009

**Mo - Proposta relativa a l'aprovació de l'esborrany del protocol addicional al conveni formalitzat el 27 de maig de 2008 entre el DPTOP, els ajuntaments de Pineda i Calella i Barcelona Bus, SL, per a la millora del servei de transport de viatgers.**

Vist que en data 20 de maig de 2008 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va aprovar l'esborrany del conveni de col·laboració entre la Direcció General de Ports i Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de Calella i l'empresa Barcelona Bus, SL, per a l'any 2008, amb la prestació dels serveis de transports de viatgers per carretera entre Pineda de Mar i Calella, comproment-se l'Ajuntament de Pineda de Mar a aportar un total de 76.999,98 euros (no subjecte a IVA), en concepte de manteniment de l'equilibri econòmic i financer de l'explotació de dit servei.

Atès que en data 27 de maig de 2008 les parts abans esmentades van signar el conveni definitiu.

Atès que l'apartat novè de l'esmentat conveni estableix que podrà ser prorrogat per períodes anuals, per acord de les parts, mitjançant la formalització dels corresponents protocols addicionals.

Atès que la Direcció General del Transport Terrestre de la Generalitat de Catalunya ha tramès l'esborrany del protocol addicional al conveni formalitzat el 27 de maig de 2008, amb l'aportació de Pineda de Mar actualitzada per a l'any 2009, per un import de 98.021,26 euros.

Atès que aquest import no està subjecte a IVA, de conformitat amb la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Vista la Llei 12/1987, de 28 de maig, de regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor i el seu Reglament aprovat per Decret 319/1990, de 21 de desembre, així com la resta de legislació sectorial aplicable.

Atès el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'esborrany del protocol addicional al conveni formalitzat el 27 de maig de 2008 entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de Calella i l'empresa Barcelona Bus, SL, per a l'any 2009, amb la prestació dels serveis de transports de viatgers per carretera entre Pineda de Mar i Calella, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 98.021,26 euros (no subjectes a IVA), a càrrec de la partida MO 513 470.00 del vigent pressupost municipal, corresponent a l'aportació de Pineda de Mar, a l'empresa Barcelona Bus, SL.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### 4. Àrea Desenvolupament Local 001100/2006

---



---

**Lu R/e. 10084/09 la mercantil Gesport Pineda SL sol·licita pròrroga per a finalitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C MEXIC, 13, amb llicència d'obres núm. 21/06.**

Vista la sol·licitud de pròrroga R/e. 10084, de data 1 de juliol de 2009, de la llicència urbanística municipal núm. 21/06, formulada pel senyor Josep Aubanell Pons, obrant en nom de la mercantil GESTPORT PINEDA SL.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de juny de 2006, atorgà llicència urbanística municipal a la mercantil Gestport Pineda SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C MEXIC, 13.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 21/06 pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa= 10,00 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a la mercantil Gestport Pineda SL per a la finalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C MEXIC, 13, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 15 de juny de 2006.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**4. Àrea Desenvolupament Local 001277/2006**

**Lu R/e. 11244/09 Joaquin Bueno Blanco sol·licita pròrroga per a finalitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C MAJOR, 50B, amb llicència d'obres núm. 32/06.**

Vista la sol·licitud de pròrroga R/e. 11244, de data 21 de juliol de 2009, de la llicència urbanística municipal núm. 32/06, formulada pel senyor Joaquin Bueno Blanco.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de juliol de 2006, atorgà llicència urbanística municipal al senyor Joaquin Bueno Blanco, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C MAJOR, 50B.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 32/06, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa= 10,00 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a Joaquin Bueno Blanco per a la finalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C MAJOR, 50B, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 20 de juliol de 2006.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**4. Àrea Desenvolupament Local 002140/2009**

**AI-Proposta relativa a Interposar recurs de reposició contra el decret 250/09, de data 25 .09.09, del CCM, respecte a l'annex I "Relació dels ens locals del maresme adherits, punts de consum i les seves característiques" .**

Vist conveni de cooperació amb el Consell Comarcal del Maresme per la gestió de la contractació agregada d'energia elèctrica aprovat en sessió del Ple de l'Ajuntament de data 30 de juliol de 2009.

Vist el Decret 250/09, de data 25 de setembre de 2009, del president del Consell Comarcal del Maresme mitjançant el qual s'aprovava el plec de clàusules administratives particulars i plecs de prescripcions tècniques que han de regular la contractació derivada en "l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica, amb destinació als departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i entitats que participen en el sistema centra d'adquisicions" del subministrament d'energia elèctrica als ens locals de la comarca del Maresme.

Atès que l'Enginyer Municipal ha emès el següent informe:

"Examinada la notificació del Decret 250/09, resolt pel President del Consell Comarcal del Maresme, en data 25 de setembre d'enguany (RE. 14870/09).

Vist el document anomenat com a ANNEX I- RELACIÓ DELS ENS LOCALS DEL MARESME ADHERITS, PUNTS DE CONSUM I LES SEVES CARACTERÍSTIQUES (corresponent al llistat del lot 4, sublots 8 a 10), el tècnic que sotascríu informa que el llistat de les pòlisses assignades a Pineda de Mar no es correspon a la realitat, atès que se n'han assignat d'altres municipis, així com les de Pineda de Mar han estat assignades a altres municipis.

Caldrà posar aquesta deficiència en coneixement del Consell Comarcal del Maresme, amb la finalitat que sigui subsanada."

Vista la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i el seu reglament de desenvolupament parcial.

De conformitat amb l'establert a l'article 116 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Interposar recurs de reposició contra el decret 250/09, de data 25 de setembre de 2009, del President del Consell Comarcal del Maresme, respecte a l'annex I "Relació dels ens locals del maresme adherits, punts de consum i les seves característiques" de conformitat amb l'informe tècnic i que es transcriu literalment en aquest acord.

Segon. Notificar el present acord al Consell Comarcal del Maresme i als municipis adherits al conveni esmentat.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**4. Àrea Desenvolupament Local 002153/2008**

**AU- Proposta relativa a l'aprovació de la certificació n. 7 de les obres de "Construcció d'un centre de recollida selectiva al c/. Mèxic, s/n"**

Vista la documentació obrant en l'expedient AU/O-19/08 de contractació, per procediment obert, de les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias, per un preu de 341.422,28 euros (IVA inclòs).

Vista la certificació d'obres núm. 7, per import de 41.046,70 euros (IVA inclòs), que ha estat conformada per la Regidoria d'Urbanisme.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 215 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el D. Leg. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la certificació d'obres núm. 7 per import de 41.046,70 euros (IVA inclòs), corresponent a les obres de "Construcció d'un Centre de Recollida Selectiva, tipus B, al carrer Mèxic de Pineda de Mar", adjudicades a l'empresari Juan Calam Tapias.

Segon. Reconèixer l'obligació d'import 41.046,70 euros (IVA inclòs), a favor de l'empresari Juan Calam Tapias, amb càrrec a la partida MA.442A.620.00 del vigent pressupost municipal.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**4. Àrea Desenvolupament Local 002264/2009**

**Lu Expt. 11774/09 Enric Costas Morago i Maria Teresa Costas Soler sol·liciten la declaració d'innecessarietat de llicència de divisió en propietat horitzontal de la finca situada al C MAR, 83.**

Vista la sol·licitud d'innecessarietat de llicència per a la divisió horitzontal de la finca del C MAR, 83 de Pineda de Mar, R/e. 11774, de data 31 de juliol de 2009, formulada per Enric Costas Morago i Maria Teresa Costas Soler.

Atès que en l'expedient d'obres consta que hi ha una llicència, atorgada per la Comissió Municipal en data 13 d'octubre de 1976, per a la construcció d'un edifici compost de quatre plantes, format per un local comercial a la planta baixa i 3 habitatges a planta pis, planta primera i planta tercera ( 1 habitatge a cada planta ) al C MAR, 83.

Atès que obra a l'expedient els informes tècnic i jurídic favorables en relació amb la declaració d'innecessarietat de la llicència de divisió horitzontal de la finca.

Vist l'article 238 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que estan subjectes a prèvia llicència urbanística totes les operacions previstes a l'article 179.2.r de la Llei d'urbanisme, consistents en la divisió en propietat horitzontal simple o complexa, llevat que aquesta divisió es produeixi en virtut de l'aprovació definitiva d'un projecte de reparcel·lació, d'acord amb l'article 143 d'aquest Reglament, o llevat que la determinació del nombre d'habitatges, d'establiments o d'altres elements o del seu increment estigui establerta en la llicència d'obres corresponent. Als efectes del que estableix l'article 238 de la Llei, s'entén per establiments els locals comercials i els industrials així com que les places d'aparcament i els trasters no es consideren establiments, llevat del cas que el planejament urbanístic reguli llur nombre o dimensió.

Es proposa aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Declarar la innecessarietat de llicència urbanística per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal de la finca del C MAR, 83 de Pineda de Mar, sol·licitada per Enric Costas Morago i Maria Teresa Costas Soler.

Segon. Aquesta declaració s'entén concedida salvant els drets de tercers, sens detriment del dret de propietat, de conformitat amb les dades obrant a la part expositiva, previ pagament de la Taxa=36,50 Euros.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002552/2006**

**Lu R/e. 10034/09 Atorgar a Construccions Cal Tei-2 SL canvi de nom de la llicència d'obres núm. 52/06, atorgada per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Av. Mediterrani, núm. 55 a favor de Terres i Projectes Dos SL i advertiment de suspensió definitiva de les obres i caducitat de la llicència per no disposar de direcció tècnica.**

Vista la instància - R/e. núm. 10034, de data 30 de juny de 2009 - formulada per Iván Ramirez Barrera, obrant en nom de la mercantil Construccions Cal Tei-2 SL, sol·licitant que la llicència núm. 52/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 16 de novembre de 2006, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Av. Mediterrani, 55, i que figura a nom de la mercantil Construccions Cal Tei-2 SL, consti a nom de la mercantil Terres i Projectes Dos SL i que se li retorni la fiança dipositada.

Atès que en data 31 de juliol de 2009, l'alcaldia - presidència ordena, d'acord amb l'article 197.1 TRLUC, a la mercantil Construccions Cal Tei-2 SL, suspendre provisionalment i immediatament les obres que s'estan realitzant a l'Av. Mediterrani, 55, per no disposar de la corresponent direcció tècnica i l'adverteix que l'Ajuntament podrà suspendre definitivament les obres i caducar la llicència,

informant-lo que per a continuar-les caldrà sol·licitar una nova llicència i adequar-la a la normativa vigent en el moment de la sol·licitud.

Vista la instància – R/e. 13754, de data 16 de setembre de 2009 – formulada per José Luis Cortasa Cachero, obrant en nom de la mercantil Terres i Projectes Dos SL, manifestant que actualment l'obra es troba paralitzada fins a nova notificació a l'Ajuntament, donat que s'està fent una valoració de la viabilitat de l'obra.

Atès que transcorregut el termini d'audiència, els interessats no han aportat els assumeix de direcció d'arquitecte i arquitecte tècnic degudament visats.

**Atès que, d'acord amb l'art. 86 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, procedeix la concessió de transmissió de titularitat de la llicència.**

Vist l'art. 179, 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), el Decret 179/95 -citat- i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar transmissió de titularitat de la llicència núm. 52/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 16 de novembre de 2006, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a l'Av. Mediterrani, 55, i que figura a nom de la mercantil Construccions Cal Tei-2 SL, consti a nom de la mercantil Terres i Projectes Dos SL.

Segon. Notificar a la mercantil Terres i Projectes Dos SL que s'haurà de dipositar a la Tresoreria Municipal un dipòsit de 4.356,95 €, en concepte de garantia.

Tercer. Retornar a la mercantil Construccions Cal Tei-2 SL el dipòsit per import de 4.356,95 €, en posterioritat al dipòsit per part del nou titular.

Quart. Advertir a la mercantil Terres i Projectes Dos SL que l'Ajuntament suspèn definitivament les obres i caducarà la llicència d'obres núm. 52/06, en el cas de no presentar en 15 dies hàbils els assumeix de direcció de l'arquitecte i l'arquitecte tècnic degudament visats.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002565/2009**

**La- Proposta relativa a deixar sense efecte la llicència d'activitats del bar restaurant "Kim's" situat a la Platja km. 49,30**

Vist l'expedient núm. 2245/1982 incoat pel Sr. Joaquim Cadellans Burriel per a l'activitat de bar-restaurant "Kim's" situada a la franja de la platja, entre la via de Renfe i el mar, d'aquest municipi concretament entre les fites M25-4 i M25-5.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG de l'Àrea de Desenvolupament Local en data 23 de setembre de 2009, del qual es despren que:

**Primer.-** La Comissió de Govern en sessió ordinària celebrada el dia 25 de gener de 1988 va acordar atorgar la llicència municipal d'obertura i funcionament al Sr. Joaquim Cadellans Burriel per a l'activitat de bar-restaurant situat a la platja en terreny particular.

**Segon.-**En data 19.03.09 la Policia Local informa que a la zona de la platja a Poble Nou, darrera de les pistes de cars hi ha molta aigua acumulada que prové dels banys del local que hi ha a la platja. Que hi ha gran quantitat de brutícia pels voltants i les portes dels banys trencades i obertes.

En data 25.04.09, la Policia Local informa que es comprova que els citats banys formen part de l'antic bar-restaurant Can Quim. Que aquest establiment es troba tancat i fora de servei i que es troba situat a la zona de la platja just darrera dels karts.

En data 08.05.09, la Policia Local informa que en relació amb el bar "Kim's" de la zona de la platja, s'ha comprovat que efectivament fa més de 6 mesos que aquesta activitat està tancada.

**Tercer.-**De conformitat amb l'art. 47 del Reial Decret 2816/1982, de 27 d'agost pel que s'aprova el Reglament General de Policia i Espectacles i Activitats Recreatives estableix en el seu punt 2: *"En els supòsits d'innactivitat a que es refereix l'apartat anterior s'entendrà que la llicència d'obertura i funcionament queda sense efecte als 6 mesos comptats des de l'atorgament o des del començament de la innactivitat"*.

Aixímateix, d'acord amb la reiterada jurisprudència del Tribunal Suprem, s'entén que la innactivitat és una renúncia tàcita, per la qual cosa ni l'activitat es pot desenvolupar ni la llicència es pot transmetre.

**Quart.-** Tanmateix es té constància de la defunció del titular de l'activitat en data 10.05.04, no havent-se sol·licitat ni atorgat, fins a la dia d'avui, la transmissió de titularitat de l'esmentada activitat.

Per tot l'exposat, informo favorablement en el sentit de deixar sense efecte la llicència d'obertura i funcionament per l'activitat del bar-restaurant "Kim's" d'acord amb l'establert en el punt tercer del present informe.

De conformitat amb l'establert a la part expositiva, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic.- Deixar sense efecte la llicència municipal d'obertura i funcionament de l'activitat de bar-restaurant "Kim's" atorgada per la Comissió de Govern de data 25 de gener de 1988 al Sr. Joaquim Cadellans Burriel d'acord amb l'establert en la part expositiva del present acord.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### 4. Àrea Desenvolupament Local 002576/2006

Lu R/e. 11204/09 Joan Giralt Garcia sol·licita pròrroga per a finalitzar les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C RIERA, 55, amb llicència d'obres núm. 6/07.



---

Vista la sol·licitud de pròrroga R/e. 11204, de data 20 de juliol de 2009, de la llicència urbanística municipal núm. 6/07, formulada pel senyor Joan Giralt Garcia.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de febrer de 2007, atorgà llicència urbanística municipal a Juan Giralt Garcia, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C RIERA, 55.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 6/07, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa=10,00 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a Joan Giralt Garcia per a la finalització de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al C RIERA, 55, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 1 de febrer de 2007.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002836/2003**

**Lu R/e. 9070/09 Jose Manuel Peralta Fernández sol·licita pròrroga de la llicència d'obres núm. 25/04, atorgada per a la construcció de dues vivendes unifamiliars adossades al C SEGRIA, 5 i 7.**

Vista la sol·licitud de pròrroga R/e. 9070, de data 9 de juny de 2009, de la llicència urbanística municipal núm. 25/04, formulada pel senyor José Manuel Peralta Fernández.

Atès que la comissió de govern, en sessió de data 17 de juny de 2004, atorgà llicència urbanística municipal a José Peralta Fernández i Berta Font Boj, per a la construcció de dues vivendes unifamiliars adossades al C SEGRIA, 5 i 7.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 25/04, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa= 27,25 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a José Peralta Fernández i Berta Font Boj, per a la finalització de les obres de construcció de dues vivendes adossades al C SEGRIA, 5 i 7, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la comissió de govern en data 17 de juny de 2004.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002872/2007**

**Lu R/e. 11086/09 la mercantil Romjoma XXI SL sol·licita pròrroga per a l'inici de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C VERDAGUER, 30, amb llicència d'obres núm. 10/08.**

Vista la sol·licitud de pròrroga R/e. 11086, de data 16 de juliol de 2009, de la llicència urbanística municipal núm. 10/08, formulada pel senyor José Romera Díaz, obrant en nom de la mercantil ROMJOMA XXI SL.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 15 d'abril de 2008, atorgà llicència urbanística municipal a la mercantil Romjoma XXI SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C VERDAGUER, 30.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vistos els art. 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 10/08, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ pagament de la Taxa=118,04 Euros, en aplicació de les vigents ordenances fiscals, a la mercantil ROMJOMA XXI SL per a l'inici de les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C VERDAGUER, 30, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 15 d'abril de 2008.

### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002886/2009**

**Lu DECLARAR la CADUCITAT de les llicències urbanístiques núm. 198/70, 46/75 i 66/86, atorgades al senyor Diego Ruiz Saez per a la construcció d'un edifici al carrer Pirineus, 24.**

En data en data 3 de novembre de 1970 la Comissió Municipal Permanent atorga llicència d'obres núm. 198/70 al senyor Diego Ruiz Saez per a la construcció d'un edifici compost de planta baixa, destinada a magatzem i quatre plantes pis, formant dos habitatges a cada una al carrer Pirineus, 24.

En data 24 de maig de 1975 la Comissió Municipal Permanent atorga llicència d'obres núm. 46/75, al senyor Diego Ruiz Saez per a l'addició de la planta àtic, formant dues vivendes al carrer Pirineus, 24.

En data 7 de juliol de 1986 la Comissió de Govern atorga llicència d'obres núm. 66/86, al senyor Diego Ruiz Saez per a la perllongació de la planta baixa.

En data 22 de novembre de 2006 el senyor Diego Ruiz Saez sol·licita pròrroga de les llicències esmentades.

En data 30 de gener de 2007 l'arquitecte municipal informa desfavorable la sol·licitud de pròrroga per estar caducada. Per a la finalització de les obres caldrà sol·licitar una nova llicència d'obres d'acord amb el Pla General l'Ordenació Urbana de Pineda de Mar.

En data 23 de març de 2007 el senyor Diego Ruiz Saez presenta un escrit d'al·legacions.

Constatat mitjançant inspecció de la zeladora municipal, de data 29 d'octubre de 2009, que les obres no han estat acabades i de conformitat amb l'article 181 del TRLUC i les llicències esmentades, procedeix la caducitat de la llicència atès que no s'han acabat les obres en el termini legalment establert.

De conformitat amb l'art. 181 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, apartat 1. Totes les llicències urbanístiques per a executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys.

Vist el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el Reglament de concessió de llicències urbanístiques i edificació i demés legislació concordant aplicable al respecte.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la CADUCITAT de les llicències urbanístiques núm. 198/70, 46/75 i 66/86, atorgades al senyor Diego Ruiz Saez per a la construcció d'un edifici compost de planta baixa, destinada a magatzem i quatre plantes pis, formant dos habitatges a cada una i per l'addició de la planta àtic, formant dues vivendes al carrer Pirineus, 24, en base a que l'obra no ha estat finalitzada en el termini legalment previst.

## **PROPOSTA SOBRE LA TAULA**

### **4. Àrea Desenvolupament Local 002888/2009**

**AU- Proposta relativa a l'aprovació del projecte i de l'expedient de contractació i licitació de les obres de finalització de la nova biblioteca municipal del carrer Progrés.**

Vist l'expedient AU/O-27/09, incoat per a la contractació de les obres contingudes al "PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL CARRER PROGRÉS" redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un PEC de 1.589.229,90 euros (preu: 1.370.025,78 euros + IVA 16%: 219.204,12 euros)

Atès que per providència de la Regidoria d'Urbanisme de data 27 d'octubre d'enguany es va ordenar l'inici de l'expedient de contractació de les obres esmentades.

Atès que, examinat el projecte esmentat, es troba adequat per a procedir a la seva aprovació.

---

Atès que de conformitat amb l'art. 105 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió aprovació i replanteig del corresponent projecte.

Atès que, per a l'aprovació del projecte de referència, cal procedir als tràmits previstos a l'art. 235.2 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i 37 del D. 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

Atès que es considera convenient procedir, en unitat d'acte a l'aprovació del projecte i a l'aprovació de l'expedient de contractació de l'obra i licitació del contracte, condicionant, en tot cas, l'obertura del procediment de licitació del present contracte a l'aprovació definitiva del projecte de les obres objecte del contracte.

Atès que, d'acord amb el disposat per l'art. 99 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic i els Plecs Tipus de clàusules econòmico-administratives generals vigents a aquest Ajuntament, procedeix l'aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars que hauran de regir la contractació de les obres esmentades.

Atès que, de conformitat amb l'art. 122.2 de la Llei 30/2007, esmentada, és procedent la contractació de les obres per procediment obert.

Atès que la residència competencial per adoptar els acords d'aprovació del projecte, de l'expedient de contractació i d'adjudicació del contracte és a l'abast de la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'acord plenari de data 21 de juny de 2007.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públics, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i D. 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions aprovat per la Corporació, en quan - de conformitat amb el que estableix la seva Clàusula n. 4- no sigui contradictori amb el que disposa la LCSP, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el "PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL CARRER PROGRÉS" redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un PEC de 1.589.229,90 euros (preu: 1.370.025,78 euros + IVA 16%: 219.204,12 euros)

Segon. Sotmetre a informació pública l'expedient per termini de trenta dies hàbils, comptadors del següent a la publicació del corresponent edicte al BOP, als efectes previstos a l'apartat segon, lletra c) de l'art. 235 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb el ben entès que, si transcorregut el termini d'informació pública no es presentessin reclamacions i/o al·legacions, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu sense més tràmit.

Tercer. Aprovar, en unitat d'acte, l'expedient de contractació de les obres contingudes al "PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL CARRER PROGRÉS" que es objecte d'aprovació al punt primer.

Quart. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que, junt amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Cinquè. Aprovar les autoritzacions de despesa plurianual– per un import total de 1.589.229,90 euros, IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- La quantitat per la que s'adjudiqui l'obra es farà efectiva, pel que respecta a l'import de 959.020,22 euros (IVA inclòs) amb càrrec a la partida CU.451.622.00 del vigent pressupost municipal.
- Pel que respecta a l'import de 630.209,68 euros (IVA inclòs), corresponent a obres a executar en l'exercici 2010, s'hauran d'imputar amb càrrec a la corresponent partida del pressupost municipal del 2010, condicionant l'execució d'aquelles obres a l'acreditació de l'existència i disponibilitat de crèdit suficient.

Sisè. Autoritzar l'obertura de licitació per a l'adjudicació de l'obra esmentada, que es realitzarà per procediment obert, amb la utilització de diversos criteris per a la valoració de les ofertes, condicionada suspensivament a l'aprovació definitiva del projecte de les obres que s'esmenta a l'apartat primer.

Setè. Procedir al tràmit de publicació de la licitació en la forma prevista a l'article. 126 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, així com al "perfil del contractant" de la pàgina web de l'Ajuntament de Pineda de Mar, un cop aprovat definitivament el projecte.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 002945/2004**

**Lu R/e. 15766/09 Aprovar, a la mercantil Promocions Campos Onsurbe SL, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar al C PIRINEUS, 16, amb llicència d'obres núm. 29/05.**

Vista la sol·licitud R/e 6147, de data 24 d'abril de 2009, formulada pel senyor Oscar Rodríguez Parra, obrant en nom de la mercantil PROMOCIONS CAMPOS ONSURBE, S.L., presentant una sèrie de al·legacions en relació amb la inspecció de primera ocupació.

Vista la sol·licitud R/e 15766, de data 28 d'octubre de 2009, formulada pel senyor Alfonso Campos Campos, obrant en nom de la mercantil PROMOCIONS CAMPOS ONSURBE, S.L., per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 29/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 29/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 19 de maig de 2005, a la mercantil PROMOCIONS CAMPOS ONSURBE, S.L., per a la construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar al C PIRINEUS, 16.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 29/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil PROMOCIONS CAMPOS ONSURBE, S.L. per a la construcció d'un edifici d'habitatges plurifamiliar al C PIRINEUS, 16.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Àrea Desenvolupament Local 003138/2004**

**Lu R/e. 9222/09 la mercantil Promocionis Immobiliaries KTM sol·licita legalitzar les modificacions introduïdes al projecte de construcció de dos edificis d'habitatges plurifamiliars aïllats al C ILLES CANARIES, 74-80, amb llicència d'obres núm. 43/05.**

Vista la sol·licitud R/e 9222, de data 11 de juny de 2009, formulada per la mercantil PROMOCIONES I KTM I ASSOC. SL, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 43/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 43/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 16 de juny de 2005, a la mercantil PROMOCIONES I KTM I ASSOC. SL, per a la construcció de dos edificis d'habitatges plurifamiliars aïllats al C ILLES CANARIES, Edifici B Escala A núm. 74, Escala B núm. 76, Edifici A Escala A núm. 78, Escala B núm. 80.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorable, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 43/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil PROMOCIONES I KTM I ASSOC. SL per a la construcció de dos edificis d'habitatges plurifamiliars aïllats al C ILLES CANARIES, Edifici B Escala A núm. 74, Escala B núm. 76, Edifici A Escala A núm. 78, Escala B núm. 80.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### 4. Àrea Desenvolupament Local 003453/2004

##### **Al-Proposta relativa a desestimar al·legacions i aprovar definitivament la II Operació Jurídica Complementària de rectificació del Projecte de Reparcel·lació de la UA4 "El Carme".**

Vista la documentació que hi ha a l'expedient del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme", del PGOU de Pineda de Mar, que es tramita en aquest Ajuntament mitjançant el sistema de cooperació.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 22 de novembre de 2006 es va procedir a l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme".

Atès que per part del Registrador de la Propietat es varen observar uns defectes en el document de reparcel·lació en data 15 d'abril de 2008 i 23 de juliol de 2008 es va procedir, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, a aprovar inicial i definitivament l'Operació jurídica completària del Projecte de reparcel·lació a trametre al Registre de la Propietat per a la seva inscripció.

Vista la sentència número 341/07 del Jutjat Contenciós administratiu número 10 de Barcelona, recaiguda com a conseqüència del recurs contenciós administratiu número 392/07 en nom de la senyora Maria Lluïsa Masó en la qual es disposa que caldrà procedir a indemnitzar-la per un import de 9.563,00 euros i degut als defectes observats pel Registrador de la Propietat de Pineda de Mar, es va procedir a la redacció d'una segona Operació jurídica complementària en la qual es procedeix a l'execució de la sentència.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2009 es va procedir a l'aprovació inicial de la segona operació jurídica complementària de rectificació del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme" del PGOU de Pineda de Mar, realitzant notificació individualitzada als interessats i al BOP núm. 174 de data 22.07.2009, el diari El Punt de data 17.07.2009, al tauler d'edictes i per mitjans telemàtics, havent-se presentat la següent al·legació:

- Re.11467 de data 24.07.09 de M<sup>a</sup> Lluïsa Masó i Llobet

Vist l'informe jurídic de data 27 d'octubre de 2009 referent a l'al·legació presentada, obrant a l'expedient administratiu.

Vist allò que disposa l'art. 168 del Decret 303/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme i la resta de legislació concordant i de legal aplicació al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Desestimar l'al·legació presentada en data 24 de juliol de 2009 (Re.11467) per la senyora M<sup>a</sup> Lluïsa Masó i Llobet, atès que en l'OJC II del Projecte de Reparcel·lació de la UA4 "El Carme", es recullen la totalitat de les indemnitzacions contingudes en la sentència recaiguda en data 28 de novembre de 2008.

Segon. Aprovar definitivament la segona operació jurídica complementària de rectificació del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme" de PGOU de Pineda de Mar.

Tercer. Publicar el present acord al BOP, a un dels diaris de major circulació de la província així com al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i per mitjans telemàtics, realitzant notificació individualitzada als propietaris afectats.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**Acords d'Urgència**

*No n'hi ha.*

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària general.

La secretària general

L'alcalde,

Pilar Lobera Calvo

Xavier Amor i Martín