



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2009000021
Caràcter: ordinària
Data: 17 de novembre de 2009
Horari: 09:30 h.- 09:55 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Xavier Amor i Martín | Alcalde president |
| Pere Clarabuch i Pellicer | Regidor |
| Eduarne Macazaga Martín | Regidora |
| Montserrat Maynegre Santaulària | Regidora |
| Francesc Josep Millán i Pastor | Regidor |
| Francisco Castro i Olivares | Regidor |
| Nerea Markaida i Renteria | Interventora general |
| Pilar Lobera Calvo | Secretaria general |

Excusen la seva assistència:

| | |
|---------------------------|---------|
| Santiago Macip i Esteller | Regidor |
| Francisco Martín Camacho | Regidor |

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Proposta relativa a la justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa Escola Mare de Déu del Roser, gener a maig 2009.
4. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Proposta relativa a la Justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa Sant Jordi, gener a maig 2009.
5. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Proposta relativa a la Justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Antoni Doltra, gener a maig 2009.
6. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Proposta relativa a la Justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Montpalau, gener a maig 2009.
7. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Proposta relativa a la Justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Mediterrània, gener a maig 2009.
8. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Proposta relativa a la justificació de la subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Pineda, gener a maig 2009.
9. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009
ES- Justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Jaume I, gener a maig 2009.
10. 2. Àrea Qualitat de Vida 000905/2009
CB.- Proposta relativa a la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació de Veïns de Can Bel i procedir al pagament del 25 % restant.
11. 2. Àrea Qualitat de Vida 001488/2009
DE - Proposta relativa justificació subvenció organització Parc Infantil DTF 2009.

-
12. 2. Àrea Qualitat de Vida 002969/2009
JO- Proposta relativa a la pròrroga Conveni Col·laboració en matèria d'Habitatge amb el Consell Comarcal del Maresme
 13. 2. Àrea Qualitat de Vida 002973/2009
ED-Proposta relativa aprovar la liquidació curs escolar 2008-2009 del contracte gestió Escola d'Adults "Natura". -
PROPOSTA SOBRE LA TAULA-
 14. 4. Àrea Desenvolupament Local 002971/2009
DE- Proposta relativa a l' aprovació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, en el marc del règim de concertació del programa complementari de reforç dels serveis locals d'ocupació per a l'any 2009.
 15. 4. Àrea Desenvolupament Local 000101/2006
Lu R/e. 18972/07 Aprovar, a la mercantil OBRAS ZATO SL, les modificacions introduïdes al projecte del C MARAGALL, 32, amb llicència urbanística municipal núm. 9/06.
 16. 4. Àrea Desenvolupament Local 000861/2005
Lu R/e. 6026/09 Aprovar a la mercantil Intercont Promoland SL les modificacions introduïdes al projecte del C TARRAGONA, 17, 19, amb llicència d'obres núm. 35/05.
 17. 4. Àrea Desenvolupament Local 001261/2007
Lu Expt. 4954/07 Declarar la caducitat i Arxiu de la sol·licitud de llicència d'obres presentada per Pere Conesa Reñé, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C VAN DYCK, 12-14.
 18. 4. Àrea Desenvolupament Local 001289/2003
AI-Proposta relativa a aprovar la rectificació de l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel·lació de la UA12.2 "Montesol":
 19. 4. Àrea Desenvolupament Local 001960/2009
AU- Proposta relativa a l'adjudicació provisional del contracte de les obres d'urbanització de l'Àvinguda Mediterrani
 20. 4. Àrea Desenvolupament Local 002700/2005
Lu R/e. 4424/09 Aprovar, a la mercantil INVERSIONES RAJOLI SL, les modificacions introduïdes al projecte del C PONENT, 34 i PTGE SANTA ISABEL, 13, amb llicència d'obres núm. 54/06.
 21. 4. Àrea Desenvolupament Local 002786/2008
Lu Expt. 11767/08 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal de la finca situada al C XALOC, 16 i C MONTSENY, 57, presentada per Francisco Caparrós López.
 22. 4. Àrea Desenvolupament Local 003079/2009
MA - Proposta relativa a l'aprovació de l'esborrany del conveni entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i els veterinaris adherits a la campanya Xipa'l i Censa'l 2009
 23. 4. Àrea Desenvolupament Local 003080/2009
Lu Expedient per a procedir a la devolució de la fiança.
 24. 4. Àrea Desenvolupament Local 003288/2006
Lu DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de certificat d'inecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 127 Tom 2162, Llibre 560 Inscripció 3a "UA22" Pinemar Nord - R/e. 14096, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno.
 25. 4. Àrea Desenvolupament Local 003298/2006
Lu DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de certificat d'inecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 681 Tom 1581 Llibre 349 Foli92 Inscripció 5a "UA22" Pinemar Nord, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno.
 26. 4. Àrea Desenvolupament Local 004044/2006
Lu R/e. 12945/09 Aprovar a Joaquim Romaguera, Josep M^a Romaguera i M^a Carme Camillo les modificacions introduïdes al projecte del C JUSTICIA, 28A, amb llicència d'obres núm. 29/05.
- Acords d'Urgència
27. 2. Àrea Qualitat de Vida 002932/2009
ES-Proposta relativa a l'aprovació de les Bases Específiques Subvenció AMPAS Centres d'Educació
-

Desenvolupament de la sessió:

1. **Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**
-

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 2009000020 celebrada en caràcter ordinari el dia 3 de novembre de 2009.

2. Despatx d'ofici.

Restar assabentats de:

RD 1615/2009, de 26 d'octubre del *Ministerio de la Presidencia* -BOE n. 265/3.11.2009-, pel qual es regula la concessió i utilització del distintiu "*Igualdad en la Empresa*". *Per la secretaria s'informa que es passarà al departament de Promoció Econòmica -INNOVA-*.

Ordre IRP474/2009, de 2 de novembre, del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació -DOGC n. 5500/6.11.2009-, per la qual es fixa el contingut i les característiques que han de contenir els rètols en les màquines recreatives amb premi i d'atzar i en els locals on es troben instal·lades màquines B. *Per la secretària es comenta que es donarà trasllat al departament d'urbanisme, secció activitats.*

Ordre TRE/471/2009, de 16 d'octubre, del Departament de Treball -DOGC n. 5500/6.11.2009-, d'aprovació de bases reguladores per a la concessió d'ajuts extraordinaris, destinats al foment de la integració laboral de les persones amb discapacitat en centres especials de treball. *Per la secretària s'informa que es passarà al departament de benestar social.*

Tres ordres Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural -DOGC n. 5500/6.11.2009, que tot seguit es relacionen:

- AAR/472/2009, de 2 de novembre, per la qual es regula per l'any 2009 la comunicació prèvia a l'inici de les inversions acollides al règim dels ajuts per a la millora dels processos de transformació i comercialització dels productes agraris. *Per la secretària es diu que es passarà a la Cooperativa agrària de l'Alt Maresme ubicada a aquest municipi.*
- AAR/473/2009, de 2 de novembre, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per a la promoció i el subministrament de fruites a l'alumnat de Centres escolars dins el marc d'un Pla de consum de fruita a les escoles i es convoquen els corresponents al curs escolar 2009/2010. i
- Ordre AAR/461/2009, de 21 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per la cessió de llet i determinats productes lactis a l'alumnat de centres escolars, i es convoquen els corresponents al curs escolar 2009-2010. *Per la secretària s'informa que d'aquestes dues darreres es passaran al departament d'educació.*

Ordre ECF/458/2009, de 21 d'octubre, del Departament d'Economia i Finances -DOGC n. 5495/30.10.2009-, de convocatòria per a la concessió de subvencions per finançar projectes d'atracció de talent emprenedor i directiu (2009-2010) i d'aprovació de les bases reguladores. *Per la secretària s'informa que d'ha donat trasllat via email al departament de Promoció Econòmica -INNOVA-*.

Resolució de 2 de novembre de 2009, de la *Secretaría de Estado de Cooperación Territorial* -BOE n. 265/3.11.2009- d'aprovació del model per la presentació de sol·licituds i les condicions per la tramitació dels recursos lliurats amb càrrec al *FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIMIENTO LOCAL*, creat pel RDL 13/2009, de 26 d'octubre. *Per la secretària es comenta que s'ha donat trasllat d'aquesta resolució a els departaments que tramiten aquestes subvencions.*

Acord GOV/181/2009, de 3 de novembre, del Departament d'Educació -DOGC n. 5506/16.11.2009-, pel qual s'aprova el calendari de desplegament de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat l departament d'Educació.*



Acord GOV/175/2009, de 27 d'octubre, del Departament de Medi Ambient i Habitatge -DOGC n. 5500/6.11.2009-, sobre declaració d'ocupació urgent dels béns i drets afectats d'expropiació per les obres "Projecte constructiu d'interconnexió de les xarxes d'abastament del Maresme Nord i Aigües Ter Llobregat, Tram: by-pass del Dipòsit de Can Collet". *Per la secretària s'informa es passarà a urbanisme.*

Escrit tramès per la Direcció General d'Actuacions Estratègiques i Política de Sòl RE n. 16521/9.11.1009- comunicant que s'ha interposat un recurs contenciós contra la resolució del Conseller de PTOP d'aprovació definitiva del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques de l'àmbit del Maresme, i que de conformitat amb l'art. 49 de la Llei de Jurisdicció contenciosa administrativa i que ens ho comunicant com administració interessada en aquest expedient, per si s'escau, compareixença o personar-se. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat a la regidoria d'Urbanisme.*

Escrit tramès per la Direcció General de Patrimoni Cultural -RE n. 15996/2.11.2009-, comunicant que properament es posarà en funcionament una nova extranet amb l'objectiu d'agilitar i millorar processos quant a la informació i documentació del patrimoni immoble de Catalunya. *Per la secretària s'informa que es passarà a l'Arxiu municipal. i una còpia al departament de Cultural*

Notificació del Jutjat Contenciós Administratiu n. 11 de Barcelona -RE n. 16524/9.11.2009-, de auto dictat en data 30 de setembre de 2009, en virtut del qual es declara el acabat per satisfacció extraprocessal el procediment incoat pel Sr. Manuel Delgado Romero recurs n. 98/2009-C, contra l'acte presumpte desestimatori d'aquest Ajuntament sobre disciplina urbanística de les instal·lacions del càmping anomenat "ENMAR", ubicat a l'av. de la Mercè. *Els senyors reunits resten assabentats i acorden es comuniqui a aquest jutjat la recepció tant de l'auto com de l'expedient tramès per aquest ajuntament.*

Escrit de l'Autoritat de Transport Metropolità -ATM_ -RE n. 13760/16.2.2009-, adjunta certificació d'acord pres pel Consell d'Administració, en virtut del qual s'aprova la memòria actualitzada del Pla Director d'Infraestructures de la regió metropolitana de Barcelona 2001-2010.

Escrit de l'agrupació AMTU -RE n. 16578/10.11.2009-, comunicant el nomenament del Regidor Sr. Francisco Martín Camacho al Comité Executiu d'aquesta Agrupació.

MOCIONS I ACORDS :

Escrit de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt -RE n. 15862/29.10.2009-, comunicant que han proposat al Consell Comarcal de Maresme, la convocatòria d'una sessió extraordinària del Consell d'Alcalde per plantejar la problemàtica del finançament municipal i acordar mesures pal·liatives.

Notificació de l'Ajuntament de Blanes -RE n. 16213/5.11.2009-, d'acord pel qual s'aprova la sol·licitud de bonificació del peatge de l'autopista del Maresme/Selva pels residents de Blanes i del no increment del peatge de Palafolls per l'ampliació de l'autopista.

Model de moció tramès per les següent entitats ASAJA, UPA i COAG, per tal de que s'aprovi pel ple la solidarització d'aquest ajuntament amb el sector agrícola i ramader espanyol al que considera sector estratègic, vital pel desenvolupament del món rural.

Per la secretària s'informa que es donarà trasllat a l'Alcaldia per tal de comentar-ho amb la Junta de Portaveus, als efectes de la seva elevació al Ple.

ES-Proposta relativa a la justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa Escola Mare de Déu del Roser, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'**Ampa Escola Mare de Déu del Roser**, per un import de 3.200,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que l'**Ampa Escola Mare de Déu del Roser** ha presentat, en data 9 d'octubre de 2009 (RE núm. 14953) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'**Ampa Escola Mare de Déu del Roser**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 3.200,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009

ES-Proposta relativa a la justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa Sant Jordi, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'**Ampa Sant Jordi**, per un import de 4.168,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que l'**Ampa Sant Jordi** ha presentat, en data 30 d'octubre de 2009 (RE núm. 15935) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'**Ampa Sant Jordi**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 4.168,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009

ES-Proposta relativa a la justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Antoni Doltra, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'**Ampa CEIP Antoni Doltra**, per un import de 3.080,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que l'**Ampa CEIP Antoni Doltra** ha presentat, en data 1 d'octubre de 2009 (RE núm. 14433) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'**Ampa CEIP Antoni Doltra**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 3.080,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009

ES-Proposta relativa a la justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Montpalau, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'**Ampa CEIP Montpalau**, per un import de 3.120,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que l'**Ampa CEIP Montpalau** ha presentat, en data 25 de setembre de 2009 (RE núm. 14231) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'**Ampa CEIP Montpalau**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 3.120,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.



Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009

ES- Justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Mediterrània, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a **l'Ampa CEIP Mediterrània**, per un import de 6.290,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que **l'Ampa CEIP Mediterrània** ha presentat, en data 7 d'octubre de 2009 (RE núm. 14801) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a **l'Ampa CEIP Mediterrània**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 6.290,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009

ES- Proposta relativa a la justificació de la subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Pineda, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a **l'Ampa CEIP Pineda**, per un import de 3.440,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que **l'Ampa CEIP Pineda** ha presentat, en data 16 d'octubre de 2009 (RE núm. 15263) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a **l'Ampa CEIP Pineda**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 3.440,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació

presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. 2. Àrea Qualitat de Vida 000459/2009

ES- Proposta relativa a la justificació subvenció atorgada per activitats esportives extraescolars - Ampa CEIP Jaume I, gener a maig 2009.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, mitjançant el qual es va aprovar, entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'**Ampa CEIP Jaume I**, per un import de 3.560,00 euros, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009.

Vist que l'**Ampa CEIP Jaume I** ha presentat, en data 24 de setembre de 2009 (RE núm. 14163) la documentació justificació de la mateixa, la qual s'adjunta, com annex I, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Únic. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'**Ampa CEIP Jaume I**, pel finançament del programa d'Esports Extra-Escolar de gener a maig de 2009, per un import de 3.560,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 3 de març de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. 2. Àrea Qualitat de Vida 000905/2009

CB- Proposta relativa a la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació de Veïns de Can Bel i procedir al pagament del 25 % restant.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2009, es va aprovar entre d'altres, l'atorgament d'una subvenció a l'Associació de Veïns de Can Bel, per un import de 850,00 €, per a la realització de diferents activitats participatives adreçades a la ciutadania del barri de Can Bel, any 2009, establint un import mínim de la despesa a justificar de 1.510,00 €.

Vist que l'Associació de Veïns de Can Bel ha presentat, en data 14 de setembre de 2009 (RE núm. 13527) la documentació justificació de la mateixa, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar i les Bases específiques reguladores de la convocatòria per l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament per a activitats de l'Àrea de Qualitat de Vida durant l'any 2009, aprovades per acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2009 i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció de l'acord següent:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'Associació de Veïns, per a la realització de diferents activitats participatives adreçades a la ciutadania del barri de Can Bel any 2009, per un import de 850,00 €, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com Annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant, a l'Associació de Veïns de Can Bel, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, amb càrrec a l'A/111.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. 2. Àrea Qualitat de Vida 001488/2009

DE - Proposta relativa justificació subvenció organització Parc Infantil DTF 2009.

Vist el conveni de col·laboració formalitzat entre aquesta Administració municipal i l'Associació Pineda Turística, aprovat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2009.

Atès que l'objecte de l'esmentat conveni és regular l'atorgament d'una subvenció nominativa de 64.000,00 euros a l'Associació Pineda Turística, amb la finalitat de destinar-la a l'execució del Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar 2009 (44.000,00 euros) i a l'organització del Parc Infantil DTF 2009 (20.000,00 euros), essent els imports mínims a justificar per part del beneficiari 66.730,00 euros i 20.000,00 euros respectivament.

Vista la memòria individual presentada per l'Associació Pineda Turística relativa a l'organització del Parc Infantil DTF 2009, així com les justificacions acreditatives de la subvenció atorgada per a aquest concepte, amb un import total de 20.033,20 euros, i l'acta de la Comissió de Seguiment donant la seva conformitat (RE núm. 14383, 15710 i 16695 de dates 30.09.09, 27.10.09 i 12.11.09 respectivament).

Atès l'informe emès per la Regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'Ordenança general de subvencions aprovada per aquesta Administració municipal; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la justificació de les despeses derivades de l'organització del Parc Infantil DTF 2009, segons la memòria i les justificacions aportades per l'Associació Pineda Turística en data 30 de setembre, 27 d'octubre i 12 de novembre de 2009 (RE núm. 14383, 15710 i 16695), de conformitat amb l'acta de la Comissió de Seguiment i en virtut de la clàusula 26a del conveni formalitzat amb aquesta entitat en data 5 de juny de 2009.

Segon. Procedir al pagament de 5.000,00 euros, amb càrrec a l'O/1406, equivalent al 25% restant de la subvenció atorgada a l'Associació Pineda Turística per a l'execució del Parc Infantil DTF 2009, de conformitat amb la clàusula 25a de l'esmentat conveni.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

12. 2. Àrea Qualitat de Vida 002969/2009

JO- Proposta relativa a la pròrroga Conveni Col·laboració en matèria d'Habitatge amb el Consell Comarcal del Maresme.

Vist que per acord de la Junta de Govern de data 3 de juny de 2008, es va aprovar el "Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la prestació dels serveis de la borsa de lloguer social i jove de l'oficina comarcal de l'habitatge".

Vist que el pacte 8è d'aquest conveni estableix que tindrà vigència per tres mesos a comptar des de la signatura. Les parts podran prorrogar expressament i de mutu acord la vigència del conveni un cop feta l'avaluació de la col·laboració duta a terme i es disposi de recursos econòmics suficients per a continuar amb aquesta col·laboració.

Vist que per acord de la Junta de Govern de data 2 de desembre de 2008, es va aprovar la pròrroga de l'esmentat conveni, en els mateixos termes que s'especificaven al mateix i amb efectes a 23 de setembre de 2008 fins el 22 de maig de 2009.

Vista la proposta de pròrroga de l'esmentat conveni, tramesa pel Consell Comarcal del Maresme (R.E. núm 012541, de 14 d'agost de 2009).

Atès l'informe favorable sobre les actuacions de la Borsa d'Habitatge al municipi de Pineda de Mar corresponents als mesos de desembre, gener, febrer, març, abril i maig.

Atès l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la prorroga del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i el Consell Comarcal del Maresme per a la prestació dels serveis de la borsa de lloguer social i jove de l'Oficina Comarcal d'Habitatge, amb efectes a 23 de maig de 2009 i fins el 31 de desembre de 2009, de conformitat amb el text que com Annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar una despesa de 9.450,00 euros, amb càrrec a la partida JO 461 465.00 del pressupost municipal vigent, en concepte d'aportació per a col·laborar en la contractació, per part del Consell Comarcal del Maresme, de les dotacions tècniques necessàries.

Tercer. Donar trasllat de l'aprovació del present acord al Consell Comarcal del Maresme.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

13. 2. Àrea Qualitat de Vida 002973/2009

ED-Proposta relativa aprovar la liquidació curs escolar 2008-2009 del contracte gestió Escola d'Adults "Natura".

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2008 es va adjudicar la concessió per a la gestió i explotació del servei de l'Escola municipal d'Adults "Natura" de Pineda de Mar, mitjançant el sistema de concurs -procediment obert -, a l'empresa ESCALER,SCCL, per un import anual de 284.000,00 euros, amb subjecció als plecs de condicions econòmico-administratives particulars que regeixen el contracte, amb data d'efectes 1 de març de 2008.

Atès que de conformitat amb la clàusula 11ª del plec de condicions econòmico administratives particulars, el concessionari presentarà, mensualment, una factura a l'Ajuntament per import de la diferència entre el cost mensual proporcional en relació a l'import d'adjudicació i les quotes efectivament recaptades en el mes de referència i conjuntament amb la factura corresponent a l'última mensualitat del curs escolar (agost), i abans del 15 de setembre, l'adjudicatari presentarà el compte d'explotació i liquidació referit a cada curs escolar amb detall de tots els conceptes d'ingrés i despesa que l'integren ajustat a l'import de contracte adjudicat.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 27 de gener de 2009 aquest Ajuntament va restar assabentat de la modificació de la denominació de Escaler,S.C.C.L., que ara s'anomena Suara Serveis,S.C.C.L, de conformitat amb l'escriptura autoritzada pel notari de Barceona D. Lorenzo Valverde Garcia de Barcelona amb el número 2.704 i data 18 de setembre de 2008.

Vist el compte d'explotació i liquidació presentat per l'empresa Suara Serveis,SCCL, RE núm.14451 de data 01.10.2009, relativa a la gestió i explotació de l'Escola d'Adults "Natura" de Pineda de Mar -període Setembre 2008 a Agost 2009- curs escolar 2008-2009, resultant una liquidació per un import de 10.614,23 €

Vist que per Resolució d'Alcaldia de data 12 de febrer de 2009 es va autoritzar i disposar despesa per un import de 284.000,00 €, Iva inclòs, en concepte de la gestió i explotació del servei d'Escola municipal d'Adults "Natura" de Pineda de Mar, amb càrrec a la partida ED 422 227.14 del pressupost municipal vigent (AD/71), pel període de gener a desembre 2009.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny; el Plec de condicions particulars i generals reguladors del contracte, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la liquidació del curs escolar 2008-2009 presentat per l'empresa Suara Serveis,SCCL, del contracte per a la gestió de l'Escola municipal d'Adults "Natura" (període Setembre 2008 a Agost 2009), de conformitat amb el següent resultat d'ingressos i despeses del servei d'acord amb el següent desglossament:

| | |
|----------------------|------------------|
| Total despeses: | 270.947,60 euros |
| Total ingressos: | |
| Quotes i matrícules: | 33.218,89 euros |
| Ajuntament: | 227.114,48 euros |

Segon. Ordenar, amb caràcter d'urgència, el pagament de 10.614,23 €, a favor de l'empresa Suara Serveis,SCCL, amb càrrec a la partida ED 422 227.14 (AD/71), en concepte de la gestió i explotació del servei Escola d'Adults "Natura" de Pineda de Mar corresponent al mes d'Agost de 2009 (curs escolar 2008-2009).

Tercer. Anul·lar el sobrant per un import de 13.052,41 € de l'AD/71, amb càrrec a la partida ED 422 227.14 del vigent pressupost municipal, contracte per a la gestió i explotació del servei de l'Escola municipal d'Adults "Natura".

-PROPOSTA SOBRE LA TAULA-

14. 4. Àrea Desenvolupament Local 002971/2009

DE- Proposta relativa a l' aprovació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, en el marc del règim de concertació del programa complementari de reforç dels serveis locals d'ocupació per a l'any 2009.

Vist que l'Àrea de Desenvolupament Econòmic de la Diputació de Barcelona, en data 30 d'abril de 2009 va aprovar un dictamen en el qual es regula de la convocatòria dels ajuts de Programa complementari de reforç dels serveis local d'ocupació en el marc de l'Àmbit de suport als serveis i les activitats del Pla de Concertació Xarxa de Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.

Atès que en data 11 de juny de 2009, la Regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquest ajuntament, va presentar un projecte a aquesta convocatòria amb l'objectiu de disposar de més recursos, així com accions formatives i tallers de recerca de feina per tal de donar suport a l'increment de persones aturades que s'adrecen al Centre Innova.

Vist el Decret de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 17 de setembre de 2009 (RE núm. 14672 de data 05.10.09), pel qual s'aprova entre d'altres a aquest Ajuntament de Pineda de Mar, la concessió d' ajuts en el marc de l'Àmbit de suport als serveis i les activitats del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, com segueix:

| Ens | NIF | Producte | Actuació | Import | Codi XMBQ |
|-------------------|------------|---|-----------------|---------------|------------------|
| Aj. Pineda de Mar | P0816200J | Ajuts per al reforç del serveis locals d'ocupació | Activa't | 36.714,40 € | 09/Y/58163 |

Atès l'informe tècnic emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració Municipal.

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:

Únic. Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona en el marc del règim de concertació del programa complementari de reforç dels serveis local d'ocupació per a l'any 2009, en el marc de l' Àmbit de suport a serveis i activitats del Pla de concertació Xarxa de Municipis de Qualitat 2008-2011, per un import de 36.714,40 € codi XMBQ 09/Y/58163.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. 4. Àrea Desenvolupament Local 000101/2006

Lu R/e. 18972/07 Aprovar, a la mercantil OBRAS ZATO SL, les modificacions introduïdes al projecte del C MARAGALL, 32, amb llicència urbanística municipal núm. 9/06.

Vista la sol·licitud R/e 18972, de data 21 de desembre de 2007, formulada per la mercantil OBRAS ZATO, S.L., per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 9/06.

Vista la instància R/e. 15848, de data 29 d'octubre de 2009, presentada per Jose Antonio Garcia Calvo, obrant en representació de la mercantil OBRAS ZATO SL.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 9/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 20 d'abril de 2006, a la mercantil OBRAS ZATO, S.L., per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C MARAGALL, 32.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 9/06, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers a la mercantil OBRAS ZATO, S.L. per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C MARAGALL, 32.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. 4. Àrea Desenvolupament Local 000861/2005

Lu R/e. 6026/09 Aprovar a la mercantil Intercont Promoland SL les modificacions introduïdes al projecte del C TARRAGONA, 17, 19, amb llicència d'obres núm. 35/05.

Vista la sol·licitud R/e 6026, de data 22 d'abril de 2009, formulada per la mercantil INTERCONT PROMOLAND, SL, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 35/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 35/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 2 de juny de 2005, a la mercantil INTERCONT PROMOLAND, SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C TARRAGONA, 17, 19.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 35/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil INTERCONT

PROMOLAND, SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al C TARRAGONA, 17, 19.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

17. 4. Àrea Desenvolupament Local 001261/2007

Lu Expt. 4954/07 Declarar la caducitat i Arxiu de la sol·licitud de llicència d'obres presentada per Pere Conesa Reñé, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C VAN DYCK, 12-14.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 4954, 28 de març de 2007, presentada per Pere Conesa Reñé, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al C VAN DYCK, 12-14.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 6 de juny de 2008 del que es desprèn que:

“ Vista la documentació presentada, s'informa favorablement d'acord amb la normativa vigent.

Per completar la documentació per a la tramitació de la sol·licitud de llicència urbanística d'obres majors, manca aportar:

- Projecte d'urbanització, d'acord amb el plànol del tram de viari que dona front al solar del c/ Van Dyck, 12-14 amb Greco.
- Full d'assumeix de la direcció de l'arquitecte tècnic, full d'acceptació de la construcció del contractista i fotografies de la finca i de les confrontants.
- No es podrà procedir al començament de les obres fins que no s'hagi aprovat el Projecte d'Execució.
- Les obres hauran de començar en un termini màxim de 3 mesos des de la data de concessió de la llicència, d'acord amb el període transitori del desplegament de Codi Tècnic de la Edificació. En cas contrari el projecte haurà d'adaptar-se a les noves exigències.”

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessen l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència d'obres i Autoliquidació R/e. 4954, 28 de març de 2007, presentada per Pere Conesa Reñé, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al C VAN DYCK, 12-14, en base a que no s'ha presentat la documentació sol·licitada.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

18. 4. Àrea Desenvolupament Local 001289/2003

Al-Proposta relativa a aprovar la rectificació de l'operació jurídica complementària del projecte de reparcel.lació de la UA12.2 "Montesol":

Vista la documentació que hi ha a l'expedient del Projecte de Reparcel.lació de la Unitat d'Actuació UA12.2 "Montesol", del PGOU de Pineda de Mar, que es tramita en aquest Ajuntament mitjançant el sistema de cooperació.

Atès que mitjançant acord de la Comissió de Govern de data 16 de setembre de 2002 es va procedir a l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel.lació de la Unitat d'Actuació UA12.2 "Montesol", i mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 de juliol de 2005 es va procedir a l'aprovació de modificacions amb la finalitat d'esmenar una errada material.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 30 de novembre de 2006 i de data 1 de març de 2007 es va procedir respectivament a l'aprovació inicial i definitiva de l'operació jurídica complementària de rectificació del Projecte de Reparcel.lació de la Unitat d'Actuació UA12.2 "Montesol" del PGOU de Pineda de Mar.

Vist que per part del Registrador de la Propietat, mitjançant nota de qualificació negativa, s'observa que la finca aportada 36 (finca registral 12.962) i la finca aportada 37 (finca registral 12.798) estan inscrites a favor dels mateixos titulars i en virtut del mateix títol, és a dir, existeix una doble immatriculació de finques.

Atès que per part del senyor Pedro Tomas Montolio i la senyora Maria Mercedes Caravaca, propietaris de les finques esmentades en el punt anterior, s'ha procedit a la signatura d'una compareixença en la que manifesten que:

"Primer. Consentim la cancel.lació de la finca registral 12.962 o aportada 36 i deixar únicament subsistent la finca registral número 12.798 o aportada 37, en base als fets exposats als manifestants anteriors, d'acord amb l'establert a l'article 313 del Reglament Hipotecari. Segon. Consentim en el sentit de considerar com a finca aportada la finca registral número 21.109, en comptes de la finca registral aportada 12.962, amb una superfície total de 629,87m². Tercer.- Consentim acceptar com a finca de resultat de la Reparcel.lació de la Unitat d'actuació 12.2 la finca de resultat número 31, per subrogació real de les finques registrals aportades número 12.798 i 21.109."

Vist que s'ha redactat un document de Rectificació de l'Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel.lació de la UA12.2 "Montesol", amb la finalitat de subsanar la doble immatriculació de finques observada pel Registrador de la Propietat de Pineda de Mar.

Vist allò que disposa el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme i la resta de legislació concordant i de legal aplicació al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar el Projecte de Rectificació de l'Operació Jurídica Complementària del Projecte de Reparcel.lació de la Unitat d'Actuació UA12.2 "Montesol" del PGOU de Pineda de Mar, de conformitat amb l'establert a l'art. 168.1.b del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

19. 4. Àrea Desenvolupament Local 001960/2009

AU- Proposta relativa a l'adjudicació provisional del contracte de les obres d'urbanització de l'Avinguda Mediterrani.

Vista la documentació obrant a l'expedient AU/O-24/09, tramitat per a la contractació, per procediment obert, de les obres contemplades al projecte d'execució de "URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DEL MEDITERRANI", amb un PEC de 2.310.843,78 euros (Preu: 1.992.106,71 euros + IVA (16%): 318.737,07 euros).

Atès que d'acord amb l'informe relatiu a la valoració de les ofertes presentades, emès per l'Arquitecte Municipal Sr. Xavier Ricart de Mesones, en data 6 de novembre de 2009, i les actes aixecades per la Mesa de Contractació, obrants a l'expedient, la classificació, ordenada per puntuació, en ordre decreixent, de les proposicions presentades és la següent:

| Ordre | Plica | Licitador | Puntuació oferta | puntuació termini | puntuació valor millores | Puntuació idoneïtat | Puntuació total |
|-------|-------|---|------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|-----------------|
| 1 | 23. | UTE: GRUPO MECANOTUBO, SA/ IMES API, SA | 47,351 | 25 | 10,868 | 6,94 | 90,16 |
| 2 | 35. | UTE: GRUPMAS CONSTRUCTORS, SLUMOIX SL | 48,38 | 25 | 10,75 | 5,19 | 89,319 |
| 3 | 21. | OBRES I SERVEIS ROIG, SA | 46,165 | 25 | 10,72 | 6,94 | 88,825 |
| 4 | 29. | COPERFIL GROUP,SA | 49,081 | 25 | 9,004 | 4,45 | 87,535 |
| 5 | 7. | EXCOVER, SA | 48,186 | 25 | 8,066 | 6,22 | 87,473 |
| 6 | 26. | ROGASA | 41,013 | 25 | 10,866 | 10 | 86,88 |
| 7 | 27. | HIDRAULICA Y OBRAS, SA | 49,862 | 25 | 5,632 | 5,43 | 85,924 |
| 8 | 12. | A.C.Y.C.S.A. | 46,213 | 25 | 7,329 | 7 | 85,542 |
| 9 | 41. | UTE: SERXARSA/BIGAS GRUP,SLU | 46,97 | 25 | 10,869 | 2,33 | 85,169 |
| 10 | 4. | SERVIA CANTÓ, SA | 48,311 | 25 | 7,049 | 4,67 | 85,03 |
| 11 | 5. | MOVITERRA, SA | 49,546 | 21,164 | 7,049 | 4,67 | 82,429 |
| 12 | 20. | PASQUINA, SA | 46,475 | 25 | 5,799 | 3,5 | 80,774 |
| 13 | 32. | CARRERS I OBRES, SL | 42,623 | 25 | 8,103 | 4 | 79,726 |
| 14 | 15. | CYES,SA | 47,572 | 25 | 3,063 | 2,92 | 78,555 |
| 15 | 33. | UTE: INCUNART, SA/ DEUMAL, SA | 43,463 | 19,362 | 7,6 | 7,87 | 78,295 |
| 16 | 9. | PROYECTOS Y SERVICIOS BENJUMEA, SA | 47,959 | 16,667 | 7,267 | 6,22 | 78,113 |
| 17 | 30. | VIASFALT, SL | 47,62 | 25 | 2,654 | 2,33 | 77,604 |
| 18 | 25. | CONSTRUCTORA FEL,SA | 42,301 | 25 | 4,215 | 5,62 | 77,136 |
| 19 | 10. | XAVIER ALSINA, SA | 47,31 | 25 | 1,867 | 1,46 | 75,637 |
| 20 | 22. | VOPI,4,SA | 46,934 | 25 | 1,746 | 1,17 | 74,85 |
| 21 | 8. | EXCAVACIONS I TRANSPORTS SEUBAS SALVANS, SL | 46,173 | 25 | 1,722 | 1,17 | 74,065 |



| | | | | | | | |
|----|-----|---|--------|-----------------|-------|------|---------------|
| 22 | 16. | EUROCATALANA, OBRES I SERVEIS, SL | 39,01 | 25 | 4,542 | 4,37 | 72,922 |
| 23 | 40. | SERVIAL OBRES I SERVEIS, SL | 46,612 | 17,329 | 5,108 | 3,33 | 72,379 |
| 24 | 42. | UTE: ELEC NOR, SA/EHISA | 38,098 | 25 | 5,403 | 3,5 | 72,001 |
| 25 | 17. | UTE: AMSSA/EXCAVACIONES BERMUDEZ, SL | 49,97 | 16,667 | 3,113 | 2 | 71,751 |
| 26 | 38. | CONSTRUCCIONES RUBAU, SA | 44,279 | 21,433 | 2,405 | 2,33 | 70,447 |
| 27 | 31. | CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA | 42,42 | 16,667 | 5,071 | 6 | 70,159 |
| 28 | 1. | CONSTRUCLA ENGINYERIA OBRES | 40,799 | 21,164 | 5,241 | 2,88 | 70,084 |
| 29 | 19. | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA | 44,734 | 16,667 | 5,713 | 2,85 | 69,965 |
| 30 | 28. | MIJ GRUAS, SA | 40,799 | 16,667 | 7,363 | 4,67 | 69,499 |
| 31 | 39. | VIES Y CONSTRUCCIONES, SA | 42,015 | 25 | 0,601 | 1,63 | 69,246 |
| 32 | 34. | SATHER, SA | 38,151 | 16,667 | 7,489 | 6,54 | 68,848 |
| 33 | 6. | BROSSA, SA | 41,753 | 25 | 0,419 | 1,17 | 68,342 |
| 34 | 18. | COPI SA, CONSTRUCTORA PIRINAICA, SA | 44,519 | 16,667 | 2,448 | 1,56 | 65,194 |
| 35 | 13. | UTE: KECONSTRUIM, SA/ H.P.S.A. | 37,776 | 16,667 | 5,428 | 4,15 | 64,021 |
| 36 | 2. | COTESA | 39,296 | 16,667 | 0,658 | 1,02 | 57,641 |
| 37 | 36. | TAUICESA | 44,734 | 8,335 | 0,235 | 1,17 | 54,474 |
| 38 | 3. | GILABERT MIRÓ | | termini anormal | | | |
| 39 | 11. | CONSTRUCCIONES Y REBAJES ÀRIDS, SA | | termini anormal | | | |
| 40 | 14. | UTE: ICMAN, SL/EXCAVACIONES DUOCASTELLA, SL | | termini anormal | | | |
| 41 | 24. | CINPA, SA | | termini anormal | | | |
| 42 | 37. | UTE: INFESA/CRC OBRAS Y SERVICIOS, SL | | termini anormal | | | |
| 43 | 43. | IBERSILVA, SA | | termini anormal | | | |

Atès que la Mesa de contractació, en data 13 de novembre de 2009, de conformitat amb l'esmentat informe de l'Arquitecte Municipal, proposa l'adjudicació provisional a favor de la proposta d'UTE formada per GRUPO MECANOTUBO, SA I IMES API, SA, que presenta oferta econòmica per import de 1.972.000,00 euros -IVA inclòs- (Preu: 1.700.000,00 € + IVA: 272.000,00 €).

Atès que la residència competencial per a l'adjudicació del contracte, és a l'abast de la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'acord plenari de data 21 de juny de 2007.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públics, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions aprovat per la Corporació, en quan - de conformitat amb el que estableix la seva

Clàusula n.4 - no sigui contradictori amb el que disposa la LCSP, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar provisionalment el contracte d'execució de les obres de "URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA DEL MEDITERRANI" a la proposta d'UTE formada per GRUPO MECANOTUBO, SA I IMES API, SA, de conformitat amb la proposta efectuada per la mesa de contractació en data 13 de novembre de 2009, en les següents condicions:

Preu de l'obra: 1.700.000,00 euros

IVA: 272.000,00 euros.

Preu del contracte: 1.972.000,00 euros

Termini d'execució de les obres: 6 mesos

Valor de les millores ofertades: 251.150,15 euros

Segon. Requerir a l'adjudicatari provisional per a que, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la publicació de l'adjudicació provisional al "perfil del contractant", aporti la següent documentació:

- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva, per import de 85.000,00 euros, a la tresoreria municipal.
- Document acreditatiu d'haver satisfet els anuncis oficials al seu càrrec, a la tresoreria municipal.
- Certificacions expedides pels òrgans competents en cada cas, acreditatives de trobar-se al corrent de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social. Només s'admetran certificats originals o còpies autèntiques.
- Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, referida a l'exercici actual, o de l'últim rebut de l'IAE completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat Impost, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut. En aquest darrer cas, l'adjudicatari provisional haurà de presentar una declaració responsable expressiva de la causa de l'exempció i del precepte legal de l'empara.

En el cas que l'adjudicatari sigui una Unió Temporal d'Empreses aquestes hauran d'acreditar la constitució de la mateixa, en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del contracte, i NIF assignat a l'agrupació.

Tercer. Requerir a la intervenció Municipal que aporti d'ofici a l'expedient administratiu, dintre del termini atorgat al contractista, informe acreditatiu conforme l'adjudicatari provisional es troba al corrent de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Quart. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir, de conformitat amb el que disposa l'art.135.3 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, a la publicació de l'adjudicació provisional al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar, pel termini de 15 dies hàbils.

Cinquè. Pel cas que no hi hagi al·legacions o recursos contra l'adjudicació provisional en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de publicació en el "perfil del contractant" (www.pinedademar.org), l'alcalde mitjançant resolució elevarà a definitiva l'adjudicació provisional, en el termini de 10 dies hàbils següents a aquest en que finalitzi el termini anterior de quinze dies.

Sisè. En cas que l'adjudicatari provisional no aporti la documentació requerida o examinada es comprovés que no compleix les condicions necessàries per l'adjudicació definitiva, l'òrgan de contractació podrà efectuar una nova adjudicació provisional de conformitat amb el que preveu l'art. 135.5 de la LCSP.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

20. 4. Àrea Desenvolupament Local 002700/2005

Lu R/e. 4424/09 Aprovar, a la mercantil INVERSIONES RAJOLI SL, les modificacions introduïdes al projecte del C PONENT, 34 i PTGE SANTA ISABEL, 13, amb llicència d'obres núm. 54/06.

Vista la sol·licitud R/e 4424, de data 20 de març de 2009, formulada per Nuria Alvaro Camara, obrant en nom de la mercantil INVERSIONES RAJOLI, S.L., per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 54/06.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 54/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 14 de desembre de 2006 a la mercantil INVERSIONES RAJOLI SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i un habitatge unifamiliar al C PONENT, 34 i PASSATGE SANTA ISABEL, 13.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 54/06, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil INVERSIONES RAJOLI, S.L. per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i un habitatge unifamiliar al C PONENT, 34 i PASSATGE SANTA ISABEL, 13.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

21. 4. Àrea Desenvolupament Local 002786/2008

Lu Expt. 11767/08 DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal de la finca situada al C XALOC, 16 i C MONTSENY, 57, presentada per Francisco Caparrós López.

Vista la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal de la finca situada al C XALOC, 16 i C MONTSENY, 57 - R/e. 11767, de data 28 de juliol de 2008 -, presentada pel senyor Francisco Caparrós López, obrant en nom propi i en representació d'Andrés Caparrós Gutiérrez i Maria del Rosario Caparrós López.

Vist l'informe emes per l'arquitecta municipal en data 3 de febrer de 2009 del que es desprèn que:

Vista la instància presentada per FRANCISCO CAPARROS LOPEZ per la tramitació de la llicència de Divisió Horitzontal de la finca situada al C/ XALOC, núm. 16, i C/ MONTSENY, núm. 57, s'informa:



L'article 239 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, preveu que les sol·licituds s'han de presentar amb un projecte, el qual ha de constar dels documents següents:

- a) *La memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, establiments o elements proposats a les determinacions del planejament aplicable i, en el cas d'habitatges, del compliment dels requisits mínims d'habitabilitat per a segona ocupació;*
- b) *Els plànols necessaris, a escala adequada, per deixar constància del nombre d'habitatges, establiments o elements, i de llur superfície i ús urbanístic;*
- c) *Nota simple o certificació del Registre de la propietat on consti la descripció de la finca o edificació;*
- d) *La proforma de l'escriptura pública de divisió horitzontal simple o complexa.*

De conformitat amb l'art. 36.1.e del PGOU caldrà escriure la mancomunitat del pati al Registre de la Propietat.

La Comissió Municipal Permanent va atorgar llicència d'obres núm. 99/87, en data 2 de novembre de 1987, per la construcció d'un edifici de planta baixa i dos pisos, format per un magatzem i un habitatge, i no hi ha Llicència de Primera Ocupació.

Prèviament a l'atorgament de la Llicència de Divisió Horitzontal caldrà obtenir la Llicència de Primera Ocupació de l'edifici existent i per això manca aportar:

- modificacions de la Planta Baixa;
- Certificat Final d'Obra.

S'informa desfavorablement.”

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessen l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de llicència de divisió horitzontal de la finca situada al C XALOC, 16 i C MONTSENY, 57 - R/e. 11767, de data 28 de juliol de 2008 -, presentada pel senyor Francisco Caparrós López, obrant en nom propi i en representació d'Andrés Caparrós Gutiérrez i Maria del Rosario Caparrós López, en base a l'informe citat a la part expositiva.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

22. 4. Àrea Desenvolupament Local 003079/2009

MA - Proposta relativa a l'aprovació de l'esborrany del conveni entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i els veterinaris adherits a la campanya Xipa'l i Censa'l 2009

Vist l'expedient administratiu MA-AC/05-09 relatiu a la campanya "Xipa'l i censa'l" 2009, d'identificació i cens d'animals domèstics de companyia, impulsada per l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist que la campanya consisteix en fer difusió de l'obligació dels propietaris d'animals domèstics de companyia de tenir-los xipats i censats.

Vist que la inscripció al cens municipal d'animals domèstics de companyia és gratuïta i que la col·locació d'un xip identificatiu només es pot realitzar per un centre veterinari autoritzat, aquesta corporació municipal pel millor desenvolupament de la campanya portarà a terme un conveni amb els centres veterinaris del municipi.

Vista la proposta de conveni, el qual s'adjunta, a signar entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i els centres veterinaris del municipi, en la qual es detallen les obligacions de les parts en relació a les actuacions a desenvolupar durant la campanya "Xipa'l i censa'l" 2009.

Vist l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal de Medi Ambient, en data 13 de novembre de 2009, obrant a l'expedient.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'esborrany del conveni entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i els centres veterinaris col·laboradors a la campanya "Xipa'l i censa'l" 2009, d'identificació i cens d'animals domèstics de companyia, de conformitat amb l'Annex I, que s'adjunta a la present proposta d'acord.

Segon. Autoritzar una despesa de 1.152,00 euros (Preu: 993,10 euros + IVA: 158,90 euros), amb càrrec a la partida MA 444 22609 del vigent pressupost municipal

Tercer. Donar trasllat del present acord als centres veterinaris adherits a l'esmentada campanya.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

23. 4. Àrea Desenvolupament Local 003080/2009

Lu Expedient per a procedir a la devolució de la fiança.

Vistes les instàncies presentades pels interessats, sol·licitant la devolució dels dipòsits efectuats en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució d'obres particulars en les seves respectives finques.

Vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Retornar als promotors de les obres particulars que es relacionen, els dipòsits que per a garantir possibles desperfectes varen constituir en el seu dia:

a la mercantil Sirplay Principal Diez SL el dipòsit de 1.589,81 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al carrer Moragas i Barret, 20, amb llicència urbanística municipal núm. 60/04.

a la mercantil Instalaciones y Suministros Pineda SL el dipòsit de 2.893,32 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al carrer Àngel Guimerà, 58, amb llicència urbanística municipal núm. 33/06.

a la mercantil Tribala 37 de Pineda SL el dipòsit de 1.473,70 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al carrer Tribala, 87, amb llicència urbanística municipal núm. 1/08.



a la mercantil Inmobiliaria Otejo SL el dipòsit de 1.806,65 Euros, efectuat amb motiu de realització d'obres al carrer Roig i Jalpí, 3, amb llicència urbanística municipal núm. 48/03.

Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

24. 4. Àrea Desenvolupament Local 003288/2006

Lu DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 127 Tom 2162, Llibre 560 Inscripció 3a "UA22" Pinemar Nord - R/e. 14096, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno.

Vista la sol·licitud de certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 127 Tom 2162, Llibre 560 Inscripció 3a "UA22" Pinemar Nord - R/e. 14096, de data 2 d'octubre de 2006, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno i la documentació complementària presentada en data 3 de novembre de 2006, R/e. 15753.

Vist l'informe emes per l'arquitecta municipal en data 25 de maig de 2007 del que es desprèn que per a seguir el tràmit de la declaració d'innecessarietat de la llicència de parcel·lació caldrà aportar els següents documents: Memòria en la que s'han de justificar les finalitats i objectius que es pretenen assolir, i el plànol parcel·lari on s'ha d'expressar els usos previstos sobre les parcel·les i lots.

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessen l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 127 Tom 2162, Llibre 560 Inscripció 3a "UA22" Pinemar Nord - R/e. 14096, de data 2 d'octubre de 2006, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno, en base a l'informe citat a la part expositiva.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

25. 4. Àrea Desenvolupament Local 003298/2006

Lu DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 681 Tom 1581 Llibre 349 Foli92 Inscripció 5a "UA22" Pinemar Nord, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno.

Vista la sol·licitud de certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 681 Tom 1581 Llibre 349 Foli92 Inscripció 5a "UA22" Pinemar Nord - R/e. 14269, de data 4 d'octubre de 2006, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno i la documentació complementària presentada en data 3 de novembre de 2006, R/e. 15753.

Vist l'informe emes per l'arquitecta municipal en data 25 de maig de 2007 del que es desprèn que per a seguir el tràmit de la declaració d'in necessarietat de la llicència de parcel·lació caldrà aportar els següents documents: Memòria en la que s'han de justificar les fiinalitats i objectius que es pretén assolir, i el plànol parcel·lari on s'ha d'expressar els usos previstos sobre les parcel·les i lots.

Atès que s'han acomplert els tràmits d'audiència que interessien l'art. 84 i 92 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposa l'article 78 i següents de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. DECLARAR la caducitat i ARXIU de la sol·licitud de certificat d'in necessarietat de llicència de parcel·lació de la Finca 681 Tom 1581 Llibre 349 Foli92 Inscripció 5a "UA22" Pinemar Nord - R/e. 14269, de data 4 d'octubre de 2006, presentada pel senyor Albert Ayllon Moreno, en base a l'informe citat a la part expositiva.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

26. 4. Àrea Desenvolupament Local 004044/2006

Lu R/e. 12945/09 Aprovar a Joaquim Romaguera, Josep M^a Romaguera i M^a Carme Camillo les modificacions introduïdes al projecte del C JUSTICIA, 28A, amb llicència d'obres núm. 29/05.

Vista la sol·licitud R/e 12945, de data 27 d'agost de 2009, formulada per JOAQUIM ROMAGUERA CAMILLO, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 14/07.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 14/07, atorgada per la Junta de Govern Local en data 19 d'abril de 2007, a Joaquim Romaguera Camillo, Josep M^a Romaguera Isarn i M^a Carme Camillo Soler, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C JUSTICIA, 28A.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 14/07, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Joaquim Romaguera Camillo, Josep M^a Romaguera Isarn i M^a Carme Camillo Soler, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar al C JUSTICIA, 28A.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Acords d'Urgència

Prèvia declaració d'urgència, i amb l'aprovació per unanimitat d'aquesta, i de conformitat amb el que assenyala l'art. 103.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es sotmet a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord

27. 2. Àrea Qualitat de Vida 002932/2009

ES-Proposta relativa a l'aprovació de les Bases Específiques Subvenció AMPAS Centres d'Educació

Vist que la Regidoria d'Esports té com a objectiu prioritari donar suport als centres escolars de la població, implicant els nens i nenes de tal manera que faci que incloguin l'activitat física esportiva en la seva forma de viure, afavorint l'adquisició de valors constatables d'una educació permanent: salut, benestar fisiològic, eficiència física, construint amb això una font de salut per a tot la vida.

Atès que una de les activitats previstes amb caràcter anual per la Regidoria d'Esports d'aquesta Administració municipal, en el marc de les competències que té assignades, és la realització dels Jocs Escolars, tenint en compte que l'esport en edat escolar és un mitjà important per a l'educació integral del nen.

Vist que les subvencions tenen per objecte la disposició gratuïta de fons públics que els ens locals atorguen a persones o entitats públiques o privades per fomentar una activitat d'utilitat o interès social o per promoure la consecució d'un fi públic.

Atès que una part important de l'activitat del sector públic es canalitza a través de subvencions, amb l'objecte de donar resposta, amb mesures de suport a demandes socials i econòmiques de persones i entitats públiques i privades.

Atès que són uns instruments per al foment d'iniciatives, projectes, programes i activitats que estimulen la dinamització social, cultural, educatiu, esportiu, joventut i de ciutadania i barris de la ciutat, i en moltes ocasions complementen o supleixen determinats àmbits de l'actuació municipal.

Vistes les bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions per a la realització per part de les Ampas dels centres d'educació de Pineda de Mar, d'activitats esportives extraescolars, d'octubre a desembre 2009, elaborades per la Regidoria d'Esports d'aquesta Administració municipal.

Atès el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre de 2003, General de subvencions; l'Ordenança General de subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar; el DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar les Bases Específiques Reguladores de l'atorgament de Subvencions per a la realització, per part de les Ampas dels Centres d'Educació de Pineda de Mar, d'activitats esportives extraescolars, octubre a desembre 2009, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.



Segon. Autoritzar una despesa global per import de 16.404,00 euros, amb càrrec a la partida ES 452 489.13 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Comunicar el present acord a les AMPAS dels centres educatius de Pineda de Mar.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària general.

La Secretària general

L'Alcalde,

Pilar Lobera Calvo

Xavier Amor i Martín