



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2010000003
Caràcter: ordinària
Data: 2 de febrer de 2010
Horari: 09:00 h.– 10:00 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Santiago Macip i Esteller | Alcalde accidental |
| Pere Clarabuch i Pellicer | Regidor |
| Eduarne Macazaga Martín | Regidora |
| Montserrat Maynegre Santaulària | Regidora |
| Francesc Josep Millán i Pastor | Regidor |
| Francisco Castro i Olivares | Regidor |
| Francisco Martín Camacho | Regidor |
| Nerea Markaida i Renteria | Interventora general |
| Pilar Lobera Calvo | Secretària general |

Excusen la seva assistència:

| | |
|----------------------|---------|
| Xavier Amor i Martín | Alcalde |
|----------------------|---------|

Es fa constar en acta que per absència justificada de l'Alcalde, Sr. Xavier Amor, i segons Resolució de l'alcaldia de data 26 de gener de 2010. de nomenament d'alcalde accidental a favor del 1er. tnt. d'alcalde, Sr. Santiago Macip, la presidència d'aquesta sessió la representa accidentalment, el Sr. Macip.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx d'ofici.
3. 1. Àrea d'Alcaldia 000203/2010
SEC- Proposta relativa a donar compte de la resolució de l'alcaldia de data 28.1.2010, sobre avocació a la Junta de Govern Local les competències de l'alcalde pel FEES.
4. 2. Àrea Qualitat de Vida 000118/2010
CU - Proposta relativa a l'autorització de la inserció al Registre Oficial d'Entitats: Associació d'Africans de Koina.
5. 2. Àrea Qualitat de Vida 000171/2010
CU - Proposta relativa a l'atorgament subvenció Comissió Carnaval Alt Maresme 2010
6. 2. Àrea Qualitat de Vida 000208/2010
CU- Proposta relativa a l'aprovació de les bases concurs comparses rua de Carnestoltes 2010 i despesa premis.
7. 2. Àrea Qualitat de Vida 001488/2009
DE - Proposta relativa justificació subvenció execució Pla Promoció Turística 2009.
8. 2. Àrea Qualitat de Vida 002001/2009
ED- Proposta relativa a l'acceptació subvenció programa "Coneguem els nostres Parcs" any 2010.
9. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009



- ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ampa Ceip Pineda, any 2009.
10. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009
ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ampa Ceip Mediterrània, any 2009.
11. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009
ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ampa Llar d'infants "Marinada", any 2009.
12. 4. Àrea Desenvolupament Local 000145/2007
Lu R/e. 11654/08 Denegar a ANA MARIA CRUELLES RIERA la sol·licitud per a legalitzar la reforma d'un habitatge plurifamiliar en testera a la finca situada al C DR. FLEMING, 2.
13. 4. Àrea Desenvolupament Local 000161/2010
MA- Proposta relativa a l'aprovació del conveni de donació de contenidors de recollida orgànica.
14. 4. Àrea Desenvolupament Local 000164/2010
AU- Proposta relativa a l'aprovació inicial del Projecte Executiu per a la construcció d'un centre cívic al carrer Ponent, 108
15. 4. Àrea Desenvolupament Local 001189/2008
Lu R/e. 17039/09 Atorgar transmissió de titularitat de la llicència núm. 23/08, atorgada per a la reforma de la planta primera i ampliació de planta 2 i planta 3 a l'AV REPUBLICA DOMINICANA, 17 i consti a nom de Rafael Eduardo Verde Candelario i Clara Montaña Caballero.
16. 4. Àrea Desenvolupament Local 001311/2007
La- Proposta relativa a atorgar la llicència municipal d'obertura i funcionament al CEIP ALOC situat al c/ Sant Jordi,36
17. 4. Àrea Desenvolupament Local 001606/2006
Lu R/e. 14268/09 Aprovar, a Regino Santos Hernández, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Ripollés, núm. 106, amb llicència d'obres núm. 35/06.
18. 4. Àrea Desenvolupament Local 001804/2004
Lu R/e. 16159/07 Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte de la mercantil Promociones KTM i assoc SL al C ILLES CANARIES, 82, 84, 86, 88, 90 i 92, amb llicència urbanística municipal núm. 41/05.
19. 4. Àrea Desenvolupament Local 002156/2005
Al-Aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi".
20. 4. Àrea Desenvolupament Local 002888/2009
AU- Proposta relativa a l'adjudicació provisional de les obres de finalització de la nova Biblioteca Municipal del carrer Progrés
21. 4. Àrea Desenvolupament Local 002916/2003
La- Proposta relativa a atorgar llicència d'obertura i funcionament per a l'activitat de valorització de paper/cartró, tèxtils, fusta, vidre, plàstics, ferralla fèrrica i no fèrrica, cables, restes de vegetals i bidons, i alhora centre de transferència de bateries, frigorífics i mesclades de residus procedents d'indústries a Casa Nualart, sl al c/ Edison, 16
22. 4. Àrea Desenvolupament Local 003677/2007
Lu R/e. 427/10 Acceptar la renúncia, formulada per JOSEP BOSCH BUCH, de la llicència urbanística municipal núm. 28/08, atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C RENOIR, 9.
23. 4. Àrea Desenvolupament Local 003750/2007
La- Proposta relativa a atorgar la llicència ambiental municipal per a l'instal·lació de l'activitat de gestió de ferralla i altres residus a Juan Farré Pubill al c/ Montseny, 86-88

Acords d'Urgència

24. 4. Àrea Desenvolupament Local 000250/2010
Proposta per a la interpretació de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, en compliment dels principis continguts en la Directiva de Serveis 2006/123/CE i la Llei 17/2009.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

L'Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 2010000002 celebrada en caràcter ordinari el dia 19 de gener de 2010.

2. Despatx d'ofici.

Restar assabentats de :

Decret Llei de 12 de gener, del Departament de la Presidència -DOGC n. 5547/18.1.2020-, de modificació de la Llei 10/1997, de 3 de juliol de la renda mínima d'inserció.

Resolució IRP/77/2010, de 19 de gener, del Servei Català de Trànsit -DOGC n. 5553/26.1.2010-, per la qual s'estableixen les mesures de regulació de la circulació i del transport de mercaderies per les carreteres de Catalunya per a 2010. *Per la secretària es comenta que s'ha donat trasllat, via meil al Cap de la Policia Local.*

Resolució IUE/3797/2009, de 16 de desembre, del Centre d'Innovació i Desenvolupament Empresarial -DOGC n. 5548/19.1.2010-, per la qual s'aproven les bases reguladores de les línies d'ajut a la recerca, el desenvolupament i la innovació, i es fan públiques les convocatòries per a l'any 2010. *Per la secretària s'informa que s'ha passat, via meil a la tècnica de treball del Centre INNOVA.*

Resolució de 20 de gener de 2010, de la *Secretaría de Estado de Cooperación Territorial* -BOE n. 19/22.3.2010- per la qual es pública el model i les condicions tècniques del cartell anunciador que s'ha d'instal·lar en les obres finançades amb càrrec al *Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local (FEES)*-. *Per la secretària es comenta es passarà al departament de contractació d'urbanisme.*

Acord GOV/5/2010, de 26 de gener del Departament d'Educació -DOGC n. 5555/28.1.2010-, d'aplicació per el curs 2010-2011, del criteri complementari per resoldre situacions d'empat en el procés de prescripció i matrícula de l'alumnat als centres educatius per tal de fer efectiu el principi d'igualtat. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat al departament d'educació.*

Notificació tramesa pel Servei de Govern Local de la Diputació de Barcelona -RE n. 877/20.01.2010-, de Decret de la Presidència en virtut del qual es prorroga fins el 31 de maig de 2010 el termini màxim d'execució i fins el 30 de juny de 2010, el termini màxim de justificació de totes les actuacions objecte d'ajuts atorgades per aquesta Diputació en el marc de les bases i la convocatòria 2009 de suport a serveis i activitats del Pla de Concertació 208-2011. *Per la secretària es comenta que ja s'ha donat trasllat d'aquesta notificació a totes les àrees d'aquest ajuntament.*

Escrit tramés pel Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació -RE n. 1137/25.1.2010- comunicant que el proper dia 11 de febrer a les 18 hores a Mataró, se celebrarà un homenatge a les persones represaliades durant la Guerra Civil i el franquisme, convida l'alcalde a l'assistència de l'acte, i al mateix temps es demana es doni la màxima difusió d'aquesta activitat. *Per la secretària s'informa per una banda s'ha passat còpia al departament de comunicació per tal que se'n doni difusió i per altra banda si l'alcalde o regidor vol assistir aquest acte s'ha de comunicar l'assistència*

Escrit de l'Equip d'Atenció Primària de Pineda de Mar -CAP-, -RE n. 1060/22.1.2010-

Manifestant el problema d'aparcament i les sancions que se'n generen alhora de desenvolupar la seva tasca, principalment quan la porten a terme en els domicilis dels, i per tant demanant que ambdues administracions es trobi una solució adequada. *Per la secretària s'informa es traslladi aquest a manifestació a la regidoria de seguretat pública i mobilitat.*

Escrit tramès per la Presidència de la Diputació de Barcelona, informant sobre l'acceptació en el marc del Pla de concentració Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, del canvi de destinació d'actuacions incloses en aquest Pla i que un cop aprovat resten com segueixen:

- Reforma de la Casa Consistorial 150.000,00 € -any d'inici 2010-
- Canalització d'aigües plujanes 200.000,00 € -any d'inici 2010-

Escrit tramès per la Direcció General de Protecció Civil -RE n. 1344/28.1.2010, informant que està fent un recull de dades necessàries per tal de facilitar la gestió i planificació dels sobre les platges i en general la franja costanera, i en aquest sentit adjuntant un qüestionari sobre les platges del nostre municipi pel seu compliment. *Per la secretària s'informa que es passarà al departament de medi ambient per tal que es formalitzi aquest qüestionari i es trameti.*

Escrit del Síndic de Greuges -RE n. 725/18.1.2010- manifestant que en relació a la problemàtica plantejada pel Sr. Aleksandrov envers el gual existent davant de l'establiment "La Bona Compra" del carrer Vallés n. 32, que després de la negativa del promotor de la queixa alhora de realitzar un control de mesurament de sorolls, sol·licitant per ell mateix, es suggereix a l'interessat s'adreci d'una manera més clara i per escrit a l'ajuntament la petició per tal que es mesuri la incidència acústica, així mateix en aquest escrit es comunica que queden concloses les seves actuacions i per tant s'arxiva la queixa. *Per la secretària s'informa que s'ha passat al departament d'urbanisme pel seu coneixement.*

Dos escrit de la Agència Catalana de l'Aigua que seguidament es relacionen:

- a) -RE n. 978/21.01.2010- sobre la tramesa d'informe desfavorable respecte al Projecte d'Urbanització del Pla Parcial PP3 Costa Brava-Passeig de la Marina.
- b) -RE n- 17213/23.11.2009- comunicant que l'informe urbanístic relatiu al Pla Parcial del PGOU de Pineda de Mar es desfavorable pel que fa sanejament.

Per la secretaria es comenta que aquests dos escrit ja estan ubicats al departament d'urbanisme.

MOCIÓ:

Presentada per l'Ajuntament de Palafolls -RE n. 12267/27.1.2010- relativa a donar suport a les actuacions empreses pel Consell Comarcal del Maresme davant la Conselleria de Política Territorial i Obres Públiques amb vistes a la bonificació dels peatges de l'autopista C-32 a favor dels veïns residents a la comarca. *Per la secretària s'informa que es donarà trasllat a l'Alcaldia per tal de comentar-ho amb la Junta de Portaveus, als efectes de la seva elevació al Ple.*

3. 1. Àrea d'Alcaldia 000203/2010

SEC- Proposta relativa a donar compte de la resolució de l'alcaldia de data 28.1.2010, sobre avocació a la Junta de Govern Local les competències de l'alcalde pel FEES.

Vista la Resolució de l'alcaldia de data 28 de gener de 2010, en virtut de la qual es va acordar avocar a la Junta de Govern Local la competència per decidir qualsevol tràmit en relació als expedients relatius als contractes amb càrrec al *Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local*.

De conformitat amb l'apartat segons d'aquesta resolució, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Donar-se per assabentada de la resolució de l'alcaldia de data 28 de gener de 2010, en virtut de la qual s'acorda: avocar a la Junta de Govern Local la competència de decidir respecte de qualsevol expedient de contractació finançat amb càrrec al *Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local* regulat pel RDL 13/2009, de 26 d'octubre i mantenir la delegació atorgada per Decret d'alcaldia abans esmentat respecte de la resta d'expedients de contractació.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. 2. Àrea Qualitat de Vida 000118/2010

CU - Proposta relativa a l'autorització de la inserció al Registre Oficial d'Entitats: Associació d'Africans de Koina.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Lamí Sanneh, en representació de l'Associació, RE. núm. 17879 de data 07.12.09, relativa a la inscripció de la citada entitat en el Registre Oficial d'Entitats de la Vila.

Atès que aquesta Entitat s'engloba dintre de l'àmbit d'aplicació del Reglament de Participació Ciutadana d'aquesta Administració, i que ha adjuntat la documentació preceptiva per a la seva inscripció.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:

Primer. Autoritzar la inscripció de l'Associació d'Africans de Koina de Pineda de Mar en el Registre Oficial d'Entitats de la Vila, amb el número 143, de conformitat amb l'informe de la Regidoria de Cultura d'aquesta administració Municipal.

Segon. Facultar el Regidor de Cultura, Sr. Francesc Josep Millán i Pastor, per a la signatura de quants documents s'hagin d'atorgar en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. 2. Àrea Qualitat de Vida 000171/2010

CU - Proposta relativa a l'atorgament subvenció Comissió Carnaval Alt Maresme 2010

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Marta Moragas Pera, en representació de LA COMISSIÓ CARNAVAL ALT MARESME, R.E. núm. 14889 de data 8 d'octubre de 2009, relativa a la sol·licitud de subvenció pel finançament parcial del Carnaval de l'Alt Maresme 2010, relativa a la subvenció pel finançament parcial del Carnaval de l'Alt Maresme.

Atès que mitjançant acord Plenari de data 22 de desembre de 2009, es va aprovar el pressupost de l'Ajuntament de Pineda de Mar, per a l'exercici 2010 on consta una consignació nominativa de subvenció a la Comissió Carnaval de l'Alt Maresme per import de 11.000,00 Euros (CU 331 489.01).

Atès que les activitats dutes a terme per l'entitat sol·licitant són objecte de subvenció, de conformitat amb el que estableixen els articles 240 del DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 122 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament de serveis de les Corporacions locals de Catalunya, i la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord.

Primer. Atorgar subvenció a l'entitat Comissió de Carnaval de l'Alt Maresme, pel finançament parcial del Carnestoltes de l'Alt Maresme, per un import de 11.000,00 Euros, de conformitat amb la providència emesa per la Regidoria de Cultura, i amb la sol·licitud presentada per dita entitat (RE núm. 14889 / 08.10.09).

Segon. Autoritzar i disposar aquesta despesa, per import de 11.000,00 Euros, amb càrrec a la partida CU 331 489.01 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Efectuar pagament del 100% a compte per import de 11.000,00 Euros condicionat a la prèvia acceptació pel beneficiari en la forma que preveu l'article 18 de l'Ordenança Municipal General de Subvencions.

Quart. Establir que l'import mínim de la despesa a justificar per la Comissió de Carnaval de l'Alt Maresme i el percentatge de despesa subvencionada és la següent:

| SOL·LICITANT | IMPORT MÍNIM A JUSTIFICAR | PERCENTATGE |
|-------------------------------|---------------------------|-------------|
| COMISSIÓ CARNAVAL ALT MARESME | 11.000,00 | 100 % |

Cinquè. Disposar que l'anterior subvenció resta íntegrament sotmesa a l'Ordenança Municipal General de Subvencions aplicada al BOP núm. 117/17.05.2005.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. 2. Àrea Qualitat de Vida 000208/2010

CU Proposta relativa a l'aprovació de les bases concurs comparses rua de Carnestoltes 2010 i despesa premis.

Vist que aquesta Administració municipal té previst organitzar el programa d'activitats de Carnestoltes 2010 de Pineda de Mar.

Ateses les bases elaborades per la Regidoria de Cultura que han de regir l'esmentada programació, bases que s'adjunten com a Annex II a aquest expedient a tots els efectes legals, i amb un pressupost global de 6.500,00 Euros en concepte de premis atorgats a les comparses participants.

Vist l'Informe de la Regidoria de Cultura d'aquesta Administració Municipal.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Aprovar les bases del Concurs Comparses Rua de Carnestoltes 2010 de Pineda de Mar elaborades per la Regidoria de Cultura que com a Annex II s'adjunta al present acord a tots els efectes legals, de conformitat amb l'informe emès per la Regidoria de Cultura.

Segon. Autoritzar una despesa global de 6.500,00 Euros, amb càrrec a la partida CU 331226.09 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Facultar el Regidor de Cultura, Sr. Francesc Josep Millán i Pastor, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. 2. Àrea Qualitat de Vida 001488/2009

DE - Proposta relativa justificació subvenció execució Pla Promoció Turística 2009.

Vist el conveni de col·laboració formalitzat entre aquesta Administració municipal i l'Associació Pineda Turística, aprovat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2009.

Atès que l'objecte de l'esmentat conveni és regular l'atorgament d'una subvenció nominativa de 64.000,00 euros a l'Associació Pineda Turística, amb la finalitat de destinar-la a l'execució del Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar 2009 (44.000,00 euros) i a l'organització del Parc Infantil DTF 2009 (20.000,00 euros), essent els imports mínims a justificar per part del beneficiari 66.730,00 euros i 20.000,00 euros respectivament.

Vista la memòria final presentada per l'Associació Pineda Turística relativa a les actuacions dutes a terme en el marc del Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar 2009, així com les justificacions acreditatives de la subvenció atorgada per a aquest concepte, amb un import total de 66.745,32 euros, i l'acta de la Comissió de Seguiment donant la seva conformitat (RE núm. 446, 827 i 1112 de dates 12.01.10, 19.01.10 i 25.01.10 respectivament).

Atès l'informe emès per la Regidoria de Desenvolupament Econòmic d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'Ordenança general de subvencions aprovada per aquesta Administració municipal; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la justificació de les despeses derivades de l'execució del Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar 2009, segons la memòria i les justificacions aportades per l'Associació Pineda Turística en dates 12, 19 i 25 de gener de 2010 (RE núm. 446, 827 i 1112), de conformitat amb l'acta

de la Comissió de Seguiment i en virtut de la clàusula 26a del conveni formalitzat amb aquesta entitat en data 5 de juny de 2009.

Segon. Procedir al pagament d'11.000,00 euros, amb càrrec a l'O/1405, equivalent al 25% restant de la subvenció atorgada a l'Associació Pineda Turística per a l'execució del Pla de Promoció Turística de Pineda de Mar 2009, de conformitat amb la clàusula 25a de l'esmentat conveni.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. 2. Àrea Qualitat de Vida 002001/2009

ED- Proposta relativa a l'acceptació subvenció programa "Coneguem els nostres Parcs" any 2010.

Vist el programa d'Educació Ambiental «**Coneguem els nostres parcs**», per a l'exercici de l'any 2010 de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona —Servei de Parcs Naturals—.

Vistes les Bases reguladores i convocatòria per a la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva per als Ajuntaments de la província de Barcelona per fer front a les despeses del transport escolar de la campanya «**Coneguem els nostres Parcs 2010**», aprovades per acord de Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 25 de juny de 2009.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009 es va aprovar concórrer a l'esmentada convocatòria.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona de data 10 de desembre de 2009 (RE núm. 434 de data 12.01.2010) relatiu a l'atorgament d'una subvenció a l'Ajuntament de Pineda de Mar per a l'activitat «**Coneguem els nostres parcs**», any 2010, per un import de 812,18 €.

Vist el DL 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Acceptar la subvenció atorgada a aquest Ajuntament de Pineda de Mar, en virtut d'acord de Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 10 de desembre de 2009, per un import de 812,18 €, per fer front a les despeses de transport escolar en la campanya «Coneguem els nostres parcs», any 2010.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009

ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ampa Ceip Pineda, any 2009.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009 es va atorgar, entre d'altres, subvenció a l'entitat Ampa Ceip Pineda (Aloc) de Pineda de Mar, en l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, per un import de 1.035,00 euros, establint un import mínim de la despesa a justificar de 9.913,96 euros essent el percentatge de la despesa atorgada del 10,44%.

Vist que l'entitat Ampa Ceip Pineda (Aloc) de Pineda de Mar ha presentat en data 29 de desembre de 2009 (RE núm. 18829) la documentació justificació de la mateixa, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar i la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- durant l'exercici 2009, aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 20 de març de 2009 i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'Ordenança general de subvencions aprovada per aquesta Administració municipal; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; així com la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Ampa Ceip Pineda (Aloc) de Pineda de Mar, corresponent a la convocatòria de subvencions d'aquest Ajuntament a l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, per un import de 1.035,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant, a l'entitat Ampa Ceip Pineda (Aloc) de Pineda de Mar, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, amb càrrec a l'O/2861.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009

ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ampa Ceip Mediterrània, any 2009.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009 es va atorgar, entre d'altres, subvenció a l'entitat Ampa Ceip Mediterrània de Pineda de Mar, en l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, per un import de 1.035,00 euros, establint un import mínim de la despesa a justificar de 7.535,00 euros essent el percentatge de la despesa atorgada del 13,73%.



Vist que l'entitat Ampa Ceip Mediterrània de Pineda de Mar ha presentat en data 29 de desembre de 2009 (RE núm. 18830) la documentació justificació de la mateixa, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar i la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- durant l'exercici 2009, aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 20 de març de 2009 i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'Ordenança general de subvencions aprovada per aquesta Administració municipal; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; així com la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Ampa Ceip Mediterrània de Pineda de Mar, corresponent a la convocatòria de subvencions d'aquest Ajuntament a l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, per un import de 1.035,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant, a l'entitat Ampa Ceip Mediterrània de Pineda de Mar, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, amb càrrec a l'O/2857.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. 2. Àrea Qualitat de Vida 002017/2009

ED-Proposta relativa justificació subvenció entitat Ampa Llar d'infants "Marinada", any 2009.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009 es va atorgar, entre d'altres, subvenció a l'entitat Ampa Llar d'Infants "Marinada" de Pineda de Mar, en l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, per un import de 542,62 euros, establint un import mínim de la despesa a justificar de 2.292,62 euros.

Vist que l'entitat Ampa Llar d'Infants "Marinada" de Pineda de Mar ha presentat en data 30 de desembre de 2009 (RE núm. 18892) la documentació justificació de la mateixa, segons allò que estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar i la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions per part d'aquest Ajuntament en l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- durant l'exercici 2009, aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 20 de març de 2009 i de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens

locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; l'Ordenança general de subvencions aprovada per aquesta Administració municipal; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; així com la resta de disposicions legals concordants, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent Acord:

Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'entitat Ampa Llars d'Infants "Marinada" de Pineda de Mar, corresponent a la convocatòria de subvencions d'aquest Ajuntament a l'àmbit d'Educació –Subvenció Ampas- any 2009, per un import de 542,62 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 21 de Juliol de 2009, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex I a la present proposta a tots els efectes legals i amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal.

Segon. Procedir al pagament del 25% restant, a l'entitat Ampa Llars d'Infants "Marinada" de Pineda de Mar, de conformitat amb l'informe emès per l'Àrea de Qualitat de Vida d'aquesta Administració municipal, amb càrrec a l'O/2865.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

12. 4. Àrea Desenvolupament Local 000145/2007

Lu R/e. 11654/08 Denegar a ANA MARIA CRUELLS RIERA la sol·licitud per a legalitzar la reforma d'un habitatge plurifamiliar en testera a la finca situada al C DR. FLEMING, 2.

Vista la sol·licitud R/e. 11654, de data 24 de juliol de 2008, formulada pel senyor Jordi Estrany Morillas, obrant en nom d'Anna Maria Cruells Riera, per a legalitzar la reforma d'un habitatge plurifamiliar en testera a la finca situada al C FLEMING, 2.

Vist l'informe desfavorable emès per l'arquitecte municipal de que es despren que:
" Vista la documentació presentada per Ruben Estrany Morillas per a sol·licitar la llicència de primera ocupació de l'immoble situat al Carrer Fleming nº2, en relació a l'informe desfavorable de data 08 de setembre de 2006, es comprova que s'ajusta a les NNUU, llevat de la situació de les sales d'estar dels números 1º B i 2º B, les quals no s'ajusten al decret d'habitabilitat, ja que llurs obertures no disposen de l'espai de visió mínima definida per aquest decret. S'informa desfavorablement."

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Denegar, a Anna Maria Cruells Riera, representada per Jordi Estrany Morillas, la sol·licitud per a legalitzar la reforma d'un habitatge plurifamiliar en testera a la finca situada al C FLEMING, 2, en base a l'informe desfavorable emès per l'arquitecte municipal citat a la part expositiva del present acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

13. 4. Àrea Desenvolupament Local 000161/2010

MA- Proposta relativa a l'aprovació del conveni de donació de contenidors de recollida orgànica.

Vist que el servei de recollida de la fracció orgànica al nostre municipi comença al gener del 2010, de conformitat amb el Pla de desplegament de Pineda de Mar, aprovat per resolució de l'Alcaldia de data 7 d'agost de 2009.

Vista la necessitat urgent de disposar de contenidors de recollida selectiva de fracció orgànica per distribuir als grans productors del nostre municipi.

Vista la proposta de conveni de donació de contenidors de recollida orgànica, a signar entre l'Ajuntament de Malgrat de Mar i l'Ajuntament de Pineda de Mar, on es detallen les obligacions de les parts.

Vist l'informe número 007/2010, favorablement emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 25 de gener d'enguany, obrant a l'expedient.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar el conveni amb l'Ajuntament de Malgrat de Mar, relatiu a la donació de contenidors de recollida selectiva de fracció orgànica, que s'adjunta a la present a tots els efectes legals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

14. 4. Àrea Desenvolupament Local 000164/2010

AU- Proposta relativa a l'aprovació inicial del Projecte Executiu per a la construcció d'un centre cívic al carrer Ponent, 108.

Vist el projecte bàsic i executiu per a l'adequació del local del carrer Ponent, 108 per a la ubicació d'un centre cívic, que ha estat elaborat pels serveis tècnics municipals, amb un PEC de 210.716,81 euros (IVA inclòs).

Vistos el DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i

serveis dels Ens locals, i d'altres d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu per a l'adequació del local del carrer Ponent, 108 per a la ubicació d'un centre cívic, que ha estat elaborat pels serveis tècnics municipals, amb un PEC de 210.716,81 (Preu: 181.652,42 + IVA 16%: 29.064,39).

Segon. Sotmetre a informació pública l'expedient pel termini de trenta dies hàbils, comptadors del següent a la publicació del corresponent edicte al BOP, als efectes previstos a l'apartat segon, lletra c) de l'art. 235 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb el benentès que, si transcorregut el termini d'informació pública no es presentessin reclamacions i/o al·legacions, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu sense més tràmit.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. 4. Àrea Desenvolupament Local 001189/2008

Lu R/e. 17039/09 Atorgar transmissió de titularitat de la llicència núm. 23/08, atorgada per a la reforma de la planta primera i ampliació de planta 2 i planta 3 a l'AV REPUBLICA DOMINICANA, 17 i consti a nom de Rafael Eduardo Verde Candelario i Clara Montaña Caballero.

Vista la sol·licitud - R/e. núm. 17039, de data 19 de novembre de 2009- formulada per Lidia Nuño Vidal, obrant en nom de la mercantil Construccions Ramon Aguirre 2005 SL, sol·licitant que la llicència núm. 23/08, atorgada per la Junta de govern local en data 23 de juliol de 2008, per a procedir a la reforma de la planta primera i ampliació de planta 2 i planta 3 a l'AV REPUBLICA DOMINICANA, 17, i que figura a nom de Construccions Ramon Aguirre 2005 SL, consti a nom de Rafael Eduardo Verde Candelario i Clara Montaña Caballero.

Atès que, d'acord amb l'art. 86 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, procedeix la concessió de transmissió de titularitat de la llicència.

Vist l'art. 179, 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 179/95 -citad- i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de govern local l'aprovació del següent acord:

Únic. Atorgar transmissió de titularitat de la llicència núm. 23/08, atorgada per la Junta de govern local en data 23 de juliol de 2008, per a procedir a la reforma de la planta primera i ampliació de planta 2 i planta 3 a l'AV REPUBLICA DOMINICANA, 17, consti a nom de Rafael Eduardo Verde Candelario i Clara Montaña Caballero.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. 4. Àrea Desenvolupament Local 001311/2007

La Proposta relativa a atorgar la llicència municipal d'obertura i funcionament al CEIP ALOC situat al c/ Sant Jordi,36

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 5 de maig de 2009, va aprovar concedir al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya (exp.núm. 5690/07-PTM 378) la llicència ambiental municipal (tipus B- Annex II.2) per a la instal·lació de l'activitat de centre d'educació infantil i primària, CEIP ALOC, situada al c/ Sant Jordi, 36 (2.856,86m²).

Atès que efectuada l'acta de control inicial favorable amb indicèndies que no afecten al medi ambient, en data 21 de setembre de 2009:

D'acord amb el que disposa l'Ordenança reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions i demés diposicions concordants i de legal aplicació al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya la llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament per a l'activitat de centre d'educació infantil i primària, CEIP ALOC, situada al c/ Sant Jordi, 36 (2.856,86m²) de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern de data 5 de maig de 2009, pel qual es va atorgar el Permís Municipal Ambiental, condicionada a l'esmena de les indicències apreciades en l'actuació de control inicial realitzada a l'activitat per EAC-015-03:

La gestió dels residus de l'activitat s'ha de gestionar correctament:

- L'oli residual s'ha de gestionar amb un gestor autoritzat per la Junta de Residus així com el seu transport.
- S'han de separar els residus d'envasos plàstics i els residus biodegradables de cuina i menjador.

I es realitzen les següents observacions:

- Les portes senyalitzades com a sortides d'evacuació, han d'estar accessibles en cas d'emergència, durant tot l'horari de funcionament del centre.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

17. 4. Àrea Desenvolupament Local 001606/2006

Lu R/e. 14268/09 Aprovar, a Regino Santos Hernández, les modificacions introduïdes al projecte de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ Ripollés, núm. 106, amb llicència d'obres núm. 35/06.

Vista la sol·licitud R/e 14268, de data 28 de setembre de 2009, formulada per REGINO SANTOS HERNANDEZ, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 35/06.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 35/06, atorgada per la Junta de Govern Local en data 20 de juliol de 2006, a REGINO SANTOS HERNANDEZ, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C RIPOLLES, 106.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, de conformitat amb l'informe tècnic i jurídic favorable obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent Normativa Urbanística Reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 35/06, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a REGINO SANTOS HERNANDEZ per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C RIPOLLES,106.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

18. 4. Àrea Desenvolupament Local 001804/2004

Lu R/e. 16159/07 Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte de la mercantil Promociones KTM i assoc SL al C ILLES CANARIES, 82, 84, 86, 88, 90 i 92, amb llicència urbanística municipal núm. 41/05.

Vista la sol·licitud R/e 16159, de data 31 d'octubre de 2007, formulada per la mercantil PROMOCIONES I KTM I ASSOC. SL, per a legalitzar les modificacions introduïdes al projecte amb llicència d'obres núm. 41/05.

Vista la llicència urbanística municipal núm. 41/05, atorgada per la Junta de Govern Local en data 16 de juny de 2005, a la mercantil PROMOCIONES I KTM I ASSOC. SL, per a la construcció de sis habitatges unifamiliars adossats al C ILLES CANARIES, 82, 84, 86, 88, 90 i 92.

Vistos els informes tècnic i jurídic desfavorables obrant a l'expedient.

Atès el que disposen els articles 180 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 41/05, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la mercantil PROMOCIONES I

KTM I ASSOC. SL per a la construcció de sis habitatges unifamiliars adossats al C ILLES CANARIES, 82, 84, 86, 88, 90 i 92.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

19. 4. Àrea Desenvolupament Local 002156/2005

Al-Aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi".

Vist l'expedient relatiu al Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi" del PGOU de Pineda de Mar.

Atès que el Projecte d'Urbanització de la UA3 s'ha executat en la seva totalitat.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 2 de juny de 2009 es va aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la UA3, sotmetent-se a informació pública mitjançant edictes al BOPB núm. 147 de 20.06.09; diari a El Punt de data 18.06.09, pàgina web de l'Ajuntament i tauler d'edictes de l'Ajuntament.

En el període d'informació pública de l'aprovació inicial del compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació s'ha presentat les següents al·legacions i/o reclamacions:

- Re. 9845 de 25.06.09 de Núria i Montserrat Aragonés Fulgencio
- Re. 10137 de 01.07.09 de Sealcofa, SL
- Re. 10458 de 07.07.09 de Probervel Pineda, SL
- Re. 10657 de 09.07.09 de Promocions Can Rosell, SL.

En data 13 d'agost de 2009 es va sol·licitar al Registre de la Propietat nota simple de la totalitat de les finques incloses dins l'àmbit de la UA3 "Sant Jordi", de les que es despren que des de l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació fins a la recepció de les obres d'urbanització moltes de les finques han canviat de propietat.

Per tot això s'ha procedit a redactar un nou compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la UA3 "Sant Jordi" on s'han incorporat el canvis produïts per les transmissions realitzades.

De conformitat amb l'art. 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'art. 113, del Decret 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA3 "Sant Jordi".

Segon. Donar audiència pel període d'un mes als interessats en l'expedient de conformitat amb l'art. 162.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, citat.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

20. 4. Àrea Desenvolupament Local 002888/2009

AU- Proposta relativa a l'adjudicació provisional de les obres de finalització de la nova Biblioteca Municipal del carrer Progrés

Vist l'expedient AU/O-27/09, incoat per a la contractació de les obres contingudes al "PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL CARRER PROGRÉS" redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un PEC de 1.589.229,90 euros (preu: 1.370.025,78 euros + IVA 16%: 219.204,12 euros)

Atès que d'acord amb l'informe relatiu a la valoració de les ofertes presentades, emès per l'Arquitecte Municipal Sr. Maurici Sadurn i Sans, en data 19 de gener de 2010, i les actes aixecades per la Mesa de Contractació, obrants a l'expedient, la classificació, ordenada per puntuació, en ordre decreixent, de les proposicions presentades és la següent:

| Ordre | Plica | Licitador | Oferta econòmica | Valor Millores | Puntuació oferta | Puntuació valor millores | Puntuació idoneïtat | Puntuació total |
|-------|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------------|--------------------------|---------------------|-----------------|
| 1 | 2 | CONSTRUCCIONS COTS I CLARET | 1.439.683,38 | 186.142,17 | 52,996 | 23,425 | 8,985 | 85,41 |
| 2 | 4 | CONSTRUCCIONES SOLIUS, SA | 1.368.485,80 | 132.359,26 | 54,548 | 16,657 | 5,692 | 76,90 |
| 3 | 1 | CABBSA | 1.412.348,62 | 85.290,75 | 58,825 | 10,734 | 3,790 | 73,35 |
| 4 | 3 | TEYCO | EXCLÒS | | | | | |

Atès que la Mesa de contractació, en data 28 de gener de 2010, de conformitat amb l'esmentat informe de l'Arquitecte Municipal, proposa l'adjudicació provisional a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, SL, que presenta oferta econòmica per import de euros -IVA inclòs- (Preu: 1.241.106,36 + IVA: 198.577,02).

Atès que la residència competencial per a l'adjudicació del contracte, és a l'abast de la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'acord plenari de data 21 de juny de 2007.

Vistes la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públics, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions aprovat per la Corporació, en quan - de conformitat amb el que estableix la seva Clàusula n.4 - no sigui contradictori amb el que disposa la LCSP, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar provisionalment el contracte d'execució de les obres de "PROJECTE DE FINALITZACIÓ DE LA NOVA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL CARRER PROGRÉS" a l'empresa CONSTRUCCIONS COTS I CLARET, SL, de conformitat amb la proposta efectuada per la mesa de contractació en data 28 de gener de 2010, en les següents condicions:

Preu de l'obra: 1.241.106,36 euros
IVA: 198.577,02 euros.
Preu del contracte: 1.439.683,38 euros
Termini d'execució de les obres: 5 mesos
Valor de les millores ofertades: 186.142,17 euros

Segon. Requerir a l'adjudicatari provisional per a que, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la publicació de l'adjudicació provisional al "perfil del contractant", aporti la següent documentació:

- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva, per import de 71.984,17 euros, a la tresoreria municipal.
- Document acreditatiu d'haver satisfet els anuncis oficials al seu càrrec, a la tresoreria municipal.
- Certificacions expedides pels òrgans competents en cada cas, acreditatives de trobar-se al corrent de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social. Només s'admetran certificats originals o còpies autèntiques.
- Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, referida a l'exercici actual, o de l'últim rebut de l'IAE completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat Impost, llevat que es trobi exempt d'aquest tribut. En aquest darrer cas, l'adjudicatari provisional haurà de presentar una declaració responsable expressiva de la causa de l'exempció i del precepte legal de l'empara.

Tercer. Requerir a la intervenció Municipal que aporti d'ofici a l'expedient administratiu, dintre del termini atorgat al contractista, informe acreditatiu conforme l'adjudicatari provisional es troba al corrent de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Quart. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir, de conformitat amb el que disposa l'art.135.3 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, a la publicació de l'adjudicació provisional al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar, pel termini de 15 dies hàbils.

Cinquè. Pel cas que no hi hagi al·legacions o recursos contra l'adjudicació provisional en el termini de 15 dies hàbils comptats des del següent al de publicació en el "perfil del contractant" (www.pinedademar.org), l'alcalde mitjançant resolució elevarà a definitiva l'adjudicació provisional, en el termini de 10 dies hàbils següents a aquest en que finalitzi el termini anterior de quinze dies.

Sisè. En cas que l'adjudicatari provisional no aporti la documentació requerida o examinada es comprovés que no compleix les condicions necessàries per l'adjudicació definitiva, l'òrgan de contractació podrà efectuar una nova adjudicació provisional de conformitat amb el que preveu l'art. 135.5 de la LCSP.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

21. 4. Àrea Desenvolupament Local 002916/2003

La- Proposta relativa a atorgar llicència d'obertura i funcionament per a l'activitat de valorització de paper/cartró, tèxtils, fusta, vidre, plàstics, ferralla fèrrica i no fèrrica, cables, restes de vegetals i bidons, i alhora centre de transferència de bateries, frigorífics i mesclades de residus procedents d'indústries a Casa Nualart, sl al c/ Edison, 16

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 21 de juliol de 2005, va aprovar atorgar a la mercantil Casa Nualart, SL la llicència ambiental municipal (tipus A-Annex II.1) per a la instal·lació de l'activitat de valorització de paper/cartró, tèxtils, fusta, vidre, plàstics, ferralla fèrrica i no fèrrica, cables, restes vegetals i bidons, i alhora centre de transferència de bateries, frigorífics i mesclades de residus procedents d'indústries, situada en el núm. 16 del carrer Tomàs Edison, (1.743 m2).

Atès que efectuada l'acta de control inicial favorable amb indicèndies lleus que afecten al medi ambient, en data 30 d'octubre de 2009:

D'acord amb el que disposa l'Ordenança reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions i demés diposicions concordants i de legal aplicació al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar a la mercantil Casa Nualart, SL la llicència ambiental municipal d'obertura i funcionament per a l'activitat de valorització de paper/cartró, tèxtils, fusta, vidre, plàstics, ferralla fèrrica i no fèrrica, cables, restes vegetals i bidons, i alhora centre de transferència de bateries, frigorífics i mesclades de residus procedents d'indústries, situada al c/ Tomas Edison, 16 (1.743m2) de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern de data 21 de juliol de 2005, pel qual es va atorgar el Permís Municipal Ambiental, condicionada a l'esmena de les no conformitats detectades, segons consta en l'informe d'avaluació efectuat per l'OGAU sobre el control inicial de l'establiment, notificat a l'interessat, que hauran d'estar solucionades abans del primer control periòdic de l'establiment que, es fixa com a data màxima, el proper 2 d'octubre de 2010.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

22. 4. Àrea Desenvolupament Local 003677/2007

Lu R/e. 427/10 Acceptar la renúncia, formulada per JOSEP BOSCH BUCH, de la llicència urbanística municipal núm. 28/08, atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C RENOIR, 9.

Vista la llicència d'obres núm. 28/08, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada en data 2 de setembre de 2008, a JOSEP BOSCH BUCH per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C RENOIR, 9.

Vista la sol·licitud - R/e. 427, de 12 de gener de 2010 - formulada per Josep Bosch Buch, de renúncia a la llicència d'obres núm. 28/08.

Atès que de conformitat amb l'art. 90 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, no existeix cap raó obstativa a la petició de renúncia i anul·lació de la sol·licitud de llicència formulada per l'interessat.

Vist l'article 91 de la Llei 30/92 així mateix disposa que tant el desistiment com la renúncia podran fer-se per qualsevol mitjà que acrediti la seva constància. L'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclòs el procediment.

Vista la Ordenança Fiscal núm. 8 de l'any 2010, Taxa per llicències urbanístiques, diu l'article 8è. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Es proposa a la Junta de govern local l'aprovació del següent acord:

Primer. Acceptar la renúncia, formulada per JOSEP BOSCH BUCH, de la llicència urbanística municipal núm. 28/08, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada en data 2 de setembre de 2008, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C RENOIR, 9, deixant sense efectes l'expedient de la seva raó de conformitat amb els articles 90 i 91 de la Llei 30/92, 26 de novembre, RJAP-PAC.

Segon. Anul·lar les liquidacions en concepte d'ICO per import de 7.021,29€ núm. de Rebut: 2008/01012; de clavegueram d'aigua per habitatge per import de 48,00€ núm. de Rebut: 2008/01013; de Placa d'obres per import de 46,50€ núm. de Rebut: 2008/01014 i deixar sense efectes el dipòsit de 1.989,04€ prèvia presentació dels justificants originals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

23. 4. Àrea Desenvolupament Local 003750/2007

La- Proposta relativa a atorgar la llicència ambiental municipal per a la instal·lació de l'activitat de gestió de ferralla i altres residus a Juan Farré Pubill al c/ Montseny, 86-88

Vist l'expedient núm. 17079/07-PTM 394 (OGAU), subjecte a la Llei 3/1998, de 27 de febrer de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental i el seu Reglament General de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança Reguladora la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, promogut pel sr. JUAN FARRE PUBILL sol·licitant la llicència ambiental municipal (tipus A – ANNEX II.1) per a l'exercici de l'activitat de gestió de ferralla i altres residus, situada en el carrer Montseny, 86 i 88.

Atès que s'ha donat compliment als tràmits continguts a l'esmentada normativa.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar al sr. Juan Farré Pubill la llicència ambiental municipal (tipus A – ANNEX II.1) per a la instal·lació de l'activitat de gestió de ferralla i altres residus, situada en el carrer Montseny, 86 i 88 (1.055,48m²).

Segon. Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents mesures correctores:

"MESURES CORRECTORES A APLICAR: Les assenyalades en el Projecte tècnic i les següents:
Les assenyalades en l'informe integrat emès per l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) de Barcelona:



1. Dades de l'empresa

Nom de l'empresa: JUAN FARRÉ PUBILL
Adreça de l'empresa: C/ Església, 56 b, 1r 4a. Pineda de Mar
NIF: 46.773.408-X

2. Dades de l'expedient

Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU) de Barcelona
Data registre OGAU: 5 de juny de 2008
Núm. de sol·licitud: BL20080344
Tipus d'expedient: Nova Instal·lació
Annex : II.1
Apartats :
10.2 - Instal·lacions per a l'emmagatzematge de residus perillosos, fins a una capacitat de 30 t.
10.7 - Instal·lacions per a la valorització de residus no perillosos, tal com es defineixen en l'annex II de la Llei 6/1993, reguladora dels residus.
10.8 - Instal·lacions per a l'emmagatzematge de residus no perillosos, tal com es defineixen a la Llista europea de residus, amb una capacitat superior a 20 t.

3. Dades establiment

Nom: JUAN FARRÉ PUBILL
Activitat: Emmagatzematge de residus perillosos i no perillosos
Adreça: C/ Montseny, 86-88. Pineda de Mar
NIES: P000018904
Coordenades UTM X: -- Y: --

4. Avaluació ambiental de l'activitat

4.1. Antecedents

En data 12 de maig de 2009, l'OGAU va emetre informe integrat favorable pel que fa a l'activitat de gestor de residus portada a terme per l'empresa JUAN FARRÉ PUBILL.

En data 27 de maig de 2009 i, a petició de l'Ajuntament de Pineda de Mar, és tramesa la documentació relativa a la prevenció d'incendis per tal de ser valorada per part del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació. Es per això que s'emet aquest nou informe integrat.

4.2. Característiques generals de l'activitat

L'activitat consisteix en

- recuperació de ferralla mitjançant classificació, tallat i premsat,
- recuperació de residus generals no classificats mitjançant triatge,

- emmagatzematge i transferència de residus perillosos: bateries, fluorescents, frigorífics, aparells elèctrics i electrònics, envasos que han contingut substàncies perilloses i altres residus perillosos especificats en la TAULA I.

Els residus a recuperar són:

| Residu a gestionar | Capacitat tractament anual | Capacitat emmagatzematge residus abans de ser tractats | d' de |
|----------------------------------|----------------------------|--|-------|
| Ferralla | 1.700 t | 21 t | |
| Residus generals no classificats | 203 t | 10 t | |

Els residus perillosos a transferir són:

| Residu a transferir | Capacitat transferència anual | Capacitat emmagatzematge residus | d' de |
|--|-------------------------------|----------------------------------|-------|
| Bateries | 100 t | 6 t | |
| Fluorescents | 0,75 t | 0,02 t | |
| Aparells elèctrics i electrònics | 5 t | 0,50 t | |
| Envasos que han contingut substàncies perilloses | 10 t | 1 t | |
| Equips rebutjats que contenen clorofluorocarburs | 5 t | 0'5 t | |
| Altres residus perillosos (segons TAULA I) | 214 t | 11'5 t | |

4.3. Consums d'energies

| Tipus d'energia | Consum anual | Tipus d'emmagatzematge |
|-------------------|--------------|------------------------|
| Energia elèctrica | 15.300 kWh | --- |

4.4. Emissions a l'atmosfera

D'acord amb la documentació presentada, no es disposarà de cap focus d'emissió de contaminants a l'atmosfera ni es generen emissions difuses significatives.

4.5. Producció i gestió de residus

Els residus generats a l'establiment són:

| Descripció | Classe | Codi (*) | Producció anual |
|----------------|--------|----------|-----------------|
| Ferralla | NP | 200140 | 21 t |
| Paper i cartró | NP | 200101 | 8 t |



| Descripció | Classe | Codi (*) | Producció anual |
|--|--------|----------|-----------------|
| Vidre | NP | 200102 | 5 t |
| Plàstics | NP | 200139 | 180 t |
| Residus generals no classificats | NP | 200301 | 14 t |
| Altres residus generats en petites quantitats o esporàdicament (fluorescents, draps) | | | |

(*)codificació d'acord amb el Catàleg europeu de residus (CER)

Per a l'emmagatzematge dels residus es disposarà de contenidors específics.

Per a la gestió dels residus es preveu gestionar-los mitjançant transportistes i gestors autoritzats

L'establiment està inscrit al Registre de Productors de Residus Industrials amb el codi de productor P-57363.1.

4.6. Aigües residuals

L'administració actuant pel que fa a l'abocament d'aigües residuals és el Consell Comarcal de Maresme atès que l'abocament d'aigües residuals s'efectua a la planta de pre-tractament d'aigües residuals de Pineda de Mar.

5. Aspectes no estrictament ambientals

5.1. Protecció de la salut

L'activitat en règim normal de funcionament no és susceptible de produir efectes negatius significatius sobre la salut de les persones.

5.2. Prevenció d'incendis

Un cop avaluada la informació facilitada, es considera que reuneix les condicions de seguretat contra incendis que demana la legislació vigent per poder exercir l'activitat, sempre que es compleixin les mesures de protecció contra incendis previstes al projecte i la documentació complementària, les proposades pels Serveis Tècnics municipals i/o comarcals i les indicades en aquest informe integrat.

6. Formulació de l'informe integrat

Vista la documentació que acompanya a la sol·licitud de llicència ambiental,

Vist l'informe favorable sobre la protecció de la salut de les persones emès pel Departament de Salut,

Vist l'informe favorable sobre prevenció d'incendis emès pel Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació,

Vista l'avaluació ambiental de l'activitat efectuada per l'OGAU

S'informa amb caràcter **favorable** l'activitat de l'empresa JUAN FARRÉ PUBILL situat al carrer Montseny, 86-88 del terme municipal de Pineda de Mar.

7. Nivells d'emissió i Prescripcions tècniques

- L'establiment i les seves instal·lacions s'hauran d'ajustar a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya a la sol·licitud, en els aspectes que no s'hagin fixat específicament en aquest informe.

- D'acord amb la documentació presentada, l'activitat no podrà disposar de focus emissors de contaminants a l'atmosfera.

7.1. Prescripcions generals sobre l'activitat autoritzada

L'activitat consisteix en

- recuperació de ferralla mitjançant classificació, tallat i premsat,
- recuperació de residus generals no classificats mitjançant triatge,
- emmagatzematge i transferència de residus perillosos: bateries, fluorescents, frigorífics, aparells elèctrics i electrònics, envasos que han contingut substàncies perilloses i altres residus perillosos especificats en la TAULA I.

Els residus a recuperar són:

| Residu a gestionar | Capacitat tractament anual | Capacitat emmagatzematge residus abans de ser tractats | d' de |
|----------------------------------|----------------------------|--|-------|
| Ferralla | 1.700 t | 21 t | |
| Residus generals no classificats | 203 t | 10 t | |

Els residus perillosos a transferir són:

| Residu a transferir | Capacitat transferència anual | Capacitat emmagatzematge residus | d' de |
|--|-------------------------------|----------------------------------|-------|
| Bateries | 100 t | 6 t | |
| Fluorescents | 0,75 t | 0,02 t | |
| Aparells elèctrics i electrònics | 5 t | 0,50 t | |
| Envasos que han contingut substàncies perilloses | 10 t | 1 t | |
| Equips rebutjats que contenen clorofluorocarburs | 5 t | 0'5 t | |
| Altres residus perillosos (segons TAULA I) | 214 t | 11'5 t | |

- L'emmagatzematge dels residus a recepcionar es realitzarà exclusivament en les zones especialment habilitades segons el projecte presentat.

7.2. Prescripcions i condicions referents a la gestió de residus

- **L'acceptació i recepció dels residus a transferir, i la gestió dels residus generats per l'activitat s'haurà d'ajustar a les prescripcions establertes en el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus**
- **El temps màxim d'emmagatzematge dels residus perillosos no superarà els sis mesos, i s'hauran d'emmagatzemar sota cobert.**

- Els residus líquids s'hauran d'emmagatzemar en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.
- Les bateries s'hauran d'emmagatzemar amb tot el seu contingut líquid, sota cobert, ordenadament en contenidors estancs o en palets, de forma que no es vessin els líquids que contenen.
- Les làmpades fluorescents hauran de ser emmagatzemades adequadament evitant la seva ruptura i es lliuraran pel seu tractament al Centre de Reciclatge de piles i làmpades fluorescents del Pont de Vilomara.
- Els frigorífics fora d'ús que continguin CFC, s'hauran de lliurar directa o indirectament, al Centre de Reciclatge i Tractament de Frigorífics del Pont de Vilomara, i s'emmagatzemaran en posició vertical.
- Les zones d'emmagatzematge dels residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) s'hauran d'adequar a les condicions establertes a l'Annex IV del Reial Decret 208/2005, sobre aparells elèctrics i electrònics i la gestió dels seus residus.
- **Condicions específiques per l'activitat del CRT**
 - Els residus recepcionats únicament podran ser classificats, condicionats i emmagatzemats. Només es podran agrupar, en un tanc o recipients de volum més gran, aquells residus que siguin de la mateixa tipologia
 - Cadascuna de les àrees d'emmagatzematge disposarà de sistemes per la recollida de possibles vessaments. Aquests sistemes de recollida no es podran connectar a cap sistema de desguàs (hauran de ser arquetes cegues, cubetes de retenció....)
 - Els residus perillosos s'hauran d'emmagatzemar en zona pavimentada i sota cobert
 - Sens perjudici de les condicions de seguretat que han de complir aquestes instal·lacions, les zones d'emmagatzematge es mantindran ordenades i totalment accessibles. Els residus s'emmagatzemaran agrupats per tipologies i en envasos en bones condicions. Cada envàs disposarà d'una etiqueta on s'indiqui: la tipologia i la data d'entrada del residu al CRT)
 - S'haurà de disposar d'un registre específic que permeti la traçabilitat de la gestió dels residus consistent en:
 - un registre per cada residu d'entrada:
 - codi CER i descripció del residu,
 - data de entrada,
 - productori (nom i codi P)
 - quantitat,
 - tipus envàs,
 - FS, FA, Transportista,.
 - un registre per cada residu de sortida
 - codi CER i descripció del residu,
 - data de sortida,
 - FS, FA, Transportista,
 - gestor destí (nom i codi E) i via de tractament prevista
 - quantitat

aquests registres hauran d'estar relacionats, de forma que per cada residu d'entrada s'identifiqui el residu de sortida.

-
- **D'acord amb l'article 12.2 de la Ley 10/98, de residus, cadascun dels residus valoritzables s'haurà de classificar i emmagatzemar diferenciadament, evitant tota mescla que dificulti la gestió posterior.**
 - **S'haurà de mantenir en tot moment netes les zones pròximes a la planta.**
 - 1.
 - 2. 7.3. Obligacions com a gestor de residus
 - 3.
 - 4. D'acord amb l'article 18 de la Llei 6/93, de 15 de juliol, reguladora dels residus i l'article 7 del Decret 115/94, de 6 d'abril, regulador del registre general de gestors de residus de Catalunya:
 - 5.
 - L'empresa elaborarà un llibre de registre, en el qual s'indicarà l'evolució i incidències en el temps de l'explotació, el productor o origen, i la quantitat dels residus recuperats a la planta, així com els residus no aprofitables o produïts en les seves instal·lacions especificant tipus, quantitat, i destinació.
 - 6. Mensualment s'haurà de trametre a l' Agència de Residus de Catalunya un resum de les entrades de residus d'acord amb el format que s'indiqui
 - **L'empresa haurà d'acreditar una assegurança de responsabilitat civil que inclogui la protecció per danys accidentals al medi ambient, per un import mínim de cent setanta cinc mil euros (175.000,00 €). Anualment s'haurà de presentar a l' Agència de Residus de Catalunya el rebut corresponent al pagament de la pòlissa de responsabilitat civil**
 - L'empresa haurà de comunicar a l' Agència de Residus de Catalunya el nom de la companyia asseguradora i el número de la pòlissa**
 - Als efectes de garantir el compliment de les obligacions adquirides en relació al desenvolupament de l'activitat haurà de fer-se efectiva una fiança per valor de vint-i-cinc mil sis cents dinou euros (25.619,00 €) a favor de l'Agència de Residus de Catalunya.

La fiança constituïda s'actualitzarà periòdicament d'acord amb l'índex de preus al consum de l'Institut Nacional d'Estadística, previ requeriment de l' Agència de Residus de Catalunya.

La devolució de la fiança requerirà, primer, una declaració prèvia del titular de la llicència, conforme renuncia a seguir exercint la seva activitat de gestió de residus, i segon, l'emissió d'un dictamen d'una entitat col·laboradora de l'Administració en el qual es certifiqui el sanejament de la instal·lació i zona de treball.
 - **L'empresa haurà de nomenar una persona encarregada de l'activitat de gestió de residus, i comunicar a l' Agència de Residus de Catalunya el seu nom.**
- 7.3. Prevenció d'incendis
- S'ha de limitar la quantitat de producte combustible a la prevista en l'estudi de la càrrega de foc presentat en la darrera documentació tècnica.
 - **El control inicial ha de verificar explícitament la interrupció dels lluernaris continus, segons s'especifica en la Instrucció Tècnica Complementària SP 108.**

8. Règim de Control

Atenent a la classificació de l'activitat a l'annex II.1, l'establiment de l'empresa JUAN FARRÉ PUBILL situat al carrer Montseny, 86-88 del terme municipal de Pineda de Mar, haurà d'efectuar el corresponent control inicial de caràcter mediambiental en el termini màxim de sis mesos des del moment de la posada en marxa de les instal·lacions i inici de l'activitat, termini que es comptabilitzarà

des de la data d'emissió de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte, i els controls posteriors de caràcter periòdic cada quatre anys.

Aquests controls hauran de ser realitzats per una Entitat Ambiental de Control degudament acreditada.

Seran objecte del control inicial totes les prescripcions que estableixi la llicència ambiental i específicament caldrà comprovar:

- Que l'establiment i les seves instal·lacions s'ajusten a les condicions indicades en la documentació presentada que acompanya aquesta sol·licitud, en els aspectes que no s'hagin fixat específicament en aquest informe integrat,

Pel que fa a la gestió de residus:

- Especificar quin tipus de residus s'emmagatzemarà en la zona nº 13, denominada "acopi temporal" (informe documentació complementària),
- Que la zona de triatge dels residus generals no classificats s'efectua a l'interior de la nau i en una zona delimitada.
- Que el tipus i quantitats de residus que es recepcionen són els indicats a la llicència
- Que els residus recepcionats i els residus produïts es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control,
- Que les zones d'emmagatzematge i les quantitats emmagatzemades de residus recepcionats, s'adeqüen a les indicades a la llicència.
- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus recepcionat i produïts, són les previstes i estan en bon estat d'ús,
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge i de tractament de residus,
- La disponibilitat i correcta utilització del llibre de registre d'entrades i sortides de residus,
- La vigència de l'assegurança de responsabilitat civil que inclou la protecció per danys accidentals al medi ambient,
- Que el nom de la persona encarregada de l'activitat de gestió de residus, està comunicat a l'Administració

Seran objecte dels controls periòdics:

- Totes les determinacions que estableixi la llicència ambiental.
- L'adequació de les instal·lacions de l'establiment a les indicades a la documentació que acompanya aquesta sol·licitud i, si és el cas, els canvis no substancials autoritzats posteriorment.

Pel que fa a la gestió de residus caldrà comprovar:

- L'adequació de les instal·lacions (equips, zones d'emmagatzematge, processos, límits establiment,...) a les indicades en el projecte autoritzat,
- Que el tipus i quantitats de residus que es recepcionen són els indicats a la llicència
- Que els residus recepcionats i els residus produïts es gestionen d'acord amb el Decret 93/99, sobre procediments de gestió de residus, i la vigència de la documentació de control,
- Que les zones d'emmagatzematge i les quantitats emmagatzemades de residus recepcionats, s'adeqüen a les indicades a la llicència.

- Que les condicions i mesures de prevenció de les zones d'emmagatzematge de residus recepcionat i produïts, són les previstes i estan en bon estat d'ús,
- El correcte estat de manteniment i ordre de les zones d'emmagatzematge i de tractament de residus,
- La disponibilitat i correcta utilització del llibre de registre d'entrades i sortides de residus,
- La vigència de l'assegurança de responsabilitat civil que inclou la protecció per danys accidentals al medi ambient,
- Que el nom de la persona encarregada de l'activitat de gestió de residus, està comunicat a l'Administració

9. Inscripció al Registre General de Gestors de Residus

L'Agència de Residus de Catalunya efectuarà la inscripció al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya quan hagi efectuat, amb caràcter favorable, el control inicial i s'acreditin les condicions i obligacions que ha de complir l'empresa com a gestor de residus.

• Condicions de funcionament en període de prova

Prèviament a la inscripció al Registre General de Gestors de Residus, JUAN FARRÉ PUBILL podrà recepcionar els residus necessaris per ajustar les instal·lacions i verificar els seu correcte funcionament, amb les següents condicions:

1. Acreditació davant de l'Agència de Residus de Catalunya, del compliment de les condicions administratives com a gestor de residus, especificades en aquest informe integrat.
 2. La capacitat de recepció de residus durant aquest període serà de 850 t de ferralla, 101'5 t de residus generals no classificats, 50 t de bateries, 0'37 t de fluorescents, 2'5 t d'aparells elèctrics i electrònics, 5 t d'envasos que han contingut substàncies perillosos, 109'5 t de residus perillosos (TAULA I).
 3. El termini màxim serà de 6 mesos, a comptar de la data d'emissió de la certificació del tècnic director de l'execució del projecte.
- Durant aquest període en la documentació de control (FA, FS,...), s'anotarà en l'apartat de codi de gestor, "PROVA".

TAULA I: Relació de residus perillosos que es poden admetre en el CRT

| CODI | CONCEPTE |
|--------|---|
| 080111 | Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses |
| 080112 | Residus de pintura i vernís diferents dels especificats en el codi 080111 |
| 080113 | Llots de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses |
| 080312 | Residus de tintes que contenen substàncies perilloses |
| 080409 | Residus d'adhesius i segellants que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses |
| 090101 | Solucions de revelatge i solucions activadores a l'aigua |
| 130703 | Altres combustibles (incloses mescles) |



| | |
|--------|--|
| 140602 | Altres dissolvents i mesclades de dissolvents halogenats |
| 140603 | Altres dissolvents i mesclades de dissolvents |
| 150111 | Envasos metàl·lics, inclosos els recipients a pressió buits, que contenen una matriu sòlida i porosa perillosa |
| 150202 | Absorbents, materials de filtració (inclosos els filtres d'oli no especificats en cap altra categoria), draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses |
| 160107 | Filtres d'oli |
| 160113 | Líquids de frens |
| 160114 | Anticongelants que contenen substàncies perilloses |
| 160303 | Residus inorgànics que contenen substàncies perilloses |
| 160504 | Gasos en recipients a pressió (inclosos els halons) que contenen substàncies perilloses |
| 170503 | Terra i pedres que contenen substàncies perilloses |
| 180107 | Productes químics diferents dels especificats en el codi 180106 |
| 200123 | Equips rebutjats que contenen clorofluorocarburs |

Les assenyalades en l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal:

Caldrà afegir les següents determinacions en la llicència ambiental a fi de garantir que el titular responsable del desenvolupament de la llicència les observi en el seu funcionament i a fi de garantir que seran objecte de control tant en el control inicial com en els periòdics:

1. El nivell sonor provocat per l'activitat s'ajustarà al compliment l'ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions de Pineda de Mar, així com de tota la normativa concurrent en matèria de sorolls i vibracions que sigui de legal aplicació, amb especial atenció al règim de funcionament amb portes i finestres tancades, elements de ventilació i mesures esmorteïdores pertinents que es deriva de la classificació de l'activitat en el grup I de l'ordenança de sorolls d'acord amb el nivell de pressió sonora de màquines i activitats declarat al projecte i previstos a l'annex 8 de l'ordenança, a fi de no superar els valors establerts en l'annex 3 de l'ordenança ni els establerts al decret 176/2009 que aprova el reglament de la llei 16/2002.
2. D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbanística, art. 96.3.d, "no podrà permetre's cap vibració que sigui detectable sense instruments en els límits de la línia de solar o parcel·la del mur edificable mitger pertanyent als veïns immediats. Per a l'esmena es disposarà de bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, per a tots aquells elements que originin la vibració, així com dispositius antivibratoris".
3. Amb l'Acta de control inicial emesa per Entitat Ambiental de Control (EAC), el titular haurà de presentar acta de legalització expedida pels Serveis Territorials d'Indústria corresponent a la legalització de les instal·lacions elèctriques, d'aparells a pressió i d'aparells elevadors si s'escau, i tota aquella documentació que acrediti l'autorització i/o legalització d'altres instal·lacions i/o explotacions vinculades amb l'establiment.
4. Amb l'Acta de control inicial emesa per EAC, el titular haurà de presentar documentació per acreditar les mesures de protecció, actives i passives que es deriven de l'aplicació del Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RD 2267/2004) i del Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RD 1942/1993).

5. L'activitat haurà de donar-se d'alta com a productor de residus a l'Agència Catalana de Residus i acreditar que la gestió dels residus generats amb el desenvolupament de l'activitat (Olis, valvulines, taladrines... etc.) són gestionats correctament.
6. Els materials susceptibles de produir molèsties per olors, hauran de ser gestionats amb la màxima celeritat possible, emmagatzemats durant un període curt de temps i en les condicions adients (preservats del sol, tancats en recipients adequats, etc.).
7. Els vessaments o escorrenties que es produeixin hauran de ser controlats per no produir molèsties ni ocasionar danys a tercers.
8. L'establiment no disposarà de cap punt d'emissió de fums ni bafos d'acord amb el que s'indica al projecte i recull l'informe integrat de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU).
9. L'establiment haurà d'obtenir, del Consell comarcal, permís d'abocament d'aigües al sistema de clavegueram municipal, si s'escau."

Tercer. Autoritzar l'abocament de les aigües residuals generades per l'activitat mitjançant la connexió a la xarxa del clavegueram municipal, sempre que s'acompleixin a més de les determinacions previstes en el propi projecte, les enumerades a l'apartat primer del present acord.

Quart. Aplicades les mesures correctores, s'haurà de presentar davant d'aquesta Administració Municipal, la Certificació signada pel Tècnic Director de les instal·lacions, visat pel Col·legi professional corresponent, de que s'han efectuat de conformitat amb el Projecte Tècnic presentat i les mesures correctores imposades en el present acord.

Cinquè. En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable.

Sisè. En cas que, prèviament a la sol·licitud de la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns, sens perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

Sstè. Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta quatre anys després de la realització de la corresponent revisió.

El control periòdic quedarà substituït per la revisió reglamentària quan ambdòs tràmits hagin de ser coincidents. En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.

Vuitè. La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

Novè. Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establert (inicial i periòdic) l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes ambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en

l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, així com les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció a la salut.

Desè. Notificar la present resolució al titular de la llicència, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal del Maresme.

Onzè. Inserir la present resolució en el tauler d'edictes, i en els mitjans informàtics de l'Ajuntament.

Dotzè. Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

Tretzè. Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació del present expedient núm 17079/07 - PTM 394, i fixar l'import de la dita liquidació en 881,00 euros, en aplicació de la vigent ordenança fiscal núm. 9, Taxa per llicència d'obertura d'establiments (Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions).

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Acords d'Urgència

Prèvia declaració d'urgència, i amb l'aprovació per unanimitat d'aquesta, i de conformitat amb el que assenyala l'art. 103.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es sotmet a la Junta de Govern Local, la següent proposta d'acord:

24. 4. Àrea Desenvolupament Local 000250/2010

Proposta per a la interpretació de l'ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, en compliment dels principis continguts en la Directiva de Serveis 2006/123/CE i la Llei 17/2009

Vist que la Directiva de Serveis 2006/123/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, pretén facilitar l'exercici de la llibertat d'establiment dels prestadors de serveis i la lliure circulació de serveis, mantenir el seu elevat nivell de qualitat. El seu objectiu és eliminar els obstacles innecessaris i desproporcionats per a la prestació de serveis.

Vist que totes les administracions públiques han d'adaptar la seva normativa a l'esmentada Directiva de Serveis abans del 28 de desembre de 2009.

Vist que al DOGC de 13 de juliol de 2009 es publica la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Vist que al BOE de 24 de novembre de 2009 es publica la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici (Llei paraigües) que suposa la transposició parcial al dret estatal de la Directiva de Serveis, amb entrada en vigor al cap de 30 dies de la seva publicació al BOE, exceptuant allò previst als articles 17.2, 17.3, 17.4, 18 y 19 del capítol IV i al capítol VI que entrarà en vigor el 27 de desembre de 2009.

Vist que la Disposició Derogatòria única de l'esmentada Llei disposa que quedaran derogades les disposicions de igual o inferior rang que s'oposin a l'esmentada Llei.

Vist que al DOGC de l'11 de desembre de 2009, es publica la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (en endavant LPCAA), amb entrada en vigor al cap de 8 mesos de la seva publicació al DOGC.

Vist que actualment a Catalunya hi ha en vigor la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental (en endavant LIIAA) i el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos (en endavant RLIIAA) pel Decret 143/2003.

Vist que l'Ajuntament de Pineda de Mar té aprovada l'"Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions", mitjançant la qual, i fent ús de les atribucions que li confereix la LIIAA, contempla una tramitació de Permís Municipal Ambiental Municipal per aquelles activitats incloses al seu annex III.

Vist que resta per aprovació i publicació el Desplegament Reglamentari de l'esmentada Llei 20/2009, d'acord amb la seva Disposició Final Primera.

Vist que per aconseguir el seu objectiu, la Directiva de Serveis opta per la simplificació dels procediments aplicables a l'accés a una activitat de serveis i al seu exercici, procediments que s'hauran de tramitar per via electrònica. Per assegurar la llibertat d'establiment, opta per generalitzar els règims de comunicació prèvia o declaració responsable, i converteix el règim d'autorització en una excepció que s'ha de justificar en base als principis de no discriminació, necessitat i proporcionalitat.

D'acord amb l'art. 9.2 de la Directiva de Serveis, els estats membres han d'indicar, abans del 28 de desembre de 2009, els règims d'autorització que es mantenen i els motius en els quals es fonamenten.

Vist que el règim d'autorització pel que fa a activitats amb incidència ambiental (mentre no entri en vigor la LPCAA), està regulat a Catalunya per l'esmentada LIIA. En el seu art. 41 preveu que els ajuntaments, en l'àmbit de llurs competències, poden substituir el règim de comunicació pel sistema d'establir la llicència d'obertura d'establiments, per a determinades activitats de l'annex III.

En vistes a l'aplicació dels principis de la Directiva de Serveis, que és d'aplicació directe a tots els Estats membres a partir de l'1 de gener de 2010 i, atès que la Generalitat de Catalunya te pendent encara adequar, entre d'altres normes jurídiques, la legislació relativa a activitats, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del present acord:

Primer.- Establir que a partir de l'1 de gener de 2010 a les activitats incloses a l'annex III de la LIIA i les activitats no classificades ambientalment (actualment innòcues), queden

sotmeses en el municipi de Pineda de Mar al procediment de comunicació prèvia, en comptes del procediment del permís municipal ambiental, i al règim sancionador establert al Reglament de la LIIA (recollit en l'ANNEX al present acord), sempre tenint en compte els requisits que en alguns casos pugui marcar la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i altres d'aplicació.

En conseqüència són d'aplicació directa a partir de l'1 de gener de 2010, el Capítol V "Règim de comunicació" del Títol IV; del Capítol III "Activitats de l'Annex III" del Títol V; i del Títol VI "Règim sancionador" del RLIIA en comptes del Capítol IV "Règim de permís municipal ambiental" del Títol II; de la Secció 5è "Control periòdic de les activitats de l'Annex III" del Capítol II del Títol III; i del Títol IV "Règim Sancionador" de l'Ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions, que en aplicació de la Directiva de Serveis queden automàticament derogats.

Segon.- Els expedients en tràmit iniciats abans de l'entrada en vigor de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, es regiran per la normativa vigent en "el moment de la presentació de la sol·licitud" d'acord amb la disposició transitòria única de l'esmentada Llei. Tanmateix, comunicar als titulars, a mesura que es vagin produint els actes administratius de tràmit, que tal i com preveu la disposició transitòria, els interessats podran, amb anterioritat a la resolució, desistir de la seva sol·licitud i optar per l'aplicació de la nova normativa que es deriva de la Llei 17/2009, del de 23 de novembre.

Tercer.- Simultàniament, caldrà recordar als titulars que, d'acord amb l'article 7.2 de la Llei 17/2009, del 23 de novembre ".../ cuando el acceso a la actividad o su ejercicio esté condicionado a la realización de una comunicación o de una declaración responsable por parte del prestador, la comprobación por parte de la administración pública de la inexactitud o falsedad en cualquier dato, manifestación o documento, de carácter esencial, que se hubiere aportado o del incumplimiento de los requisitos señalados en la legislación vigente determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar."

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

L'Alcalde accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a Secretària general.

La Secretària general

L'Alcalde accidental,

Pilar Lobera Calvo

Santiago Macip i Esteller