



ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm. 7/2009
Caràcter: ordinari
Data: 25 de juny de 2009
Hora: 20.00 a 21:45
Lloc: sala de sessions de la Casa de la Vila

Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	alcalde-president	
Santiago Macip i Esteller	regidor	
Pere Clarabuch i Pellicer	regidor	
Eduarne Macazaga i Martín	regidora	PSC
Montserrat Maynegre i Santaularia	regidora	
Francesc Josep Millan i Pastor	regidor	
Francisco Castro i Olivares	regidor	
Francisco Martín i Camacho	regidor	
Lídia Lluís i Martínez	regidora	
Sandra Villarte i Pazos	regidora	
Francesc Xavier Gallego i Lopez	regidor	

Marta Sanitjas i Grau	regidora	
Maria Rosa Brutau i Xarrie	regidora	

Mònica Palacín i París	regidora	ERC
------------------------	----------	-----

Xavier Zarco i Silgado	regidor	PP
Diego Sanchez i Simon	regidor	
Celine Coronil i Vazquez	regidora	

Marcos Martín i Alonso	regidor	no adscrit —RNA—
------------------------	---------	------------------

Nerea Markaida i Renteria interventora general
Pilar Lobera Calvo secretària general

S'ha excusat d'assistir-hi:

Joan Morell i Comas	regidor	CiU
Enric Creus i Marquès	regidor	

Salvador Llorens i Llinàs	regidor	100xCP
---------------------------	---------	--------

ORDRE DEL DIA

Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

1. Àrea d'Alcaldia 001752/2009

Dictamen relatiu a l'autorització de compatibilitat de la funcionària interina Sra. Laura Barbera.

2. Àrea Qualitat de Vida 001754/2009

Dictamen relatiu a l'aprovació dels plecs de clàusules per a la contractació del servei de les Llars d'Infants municipals.

2. Àrea Qualitat de Vida 003814/2008

Dictamen relatiu a la resolució recurs contra adjudicació provisional contracte servei de neteja locals i/o dependències municipals de Pineda de Mar i adjudicació definitiva.

4. Àrea Desenvolupament Local 000921/2008

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la constitució del Consorci Urbanístic per al desenvolupament de la ARE així com els estatuts pel quals s'haurà de regir.

4. Àrea Desenvolupament Local 001198/2009

Dictamen relatiu a l'aprovació del Pla de Millores de l'Abastament d'aigua potable pel període 2009-2012

4. Àrea Desenvolupament Local 001771/2009

Dictamen relatiu a la ratificació de la resolució d'Alcaldia de data 15 de juny de 2009 pel que fa la taxa d'aprofitament especial de domini públic

Acords d'Urgència

Control i seguiment del govern municipal

- a) Resolucions de l'Alcaldia
- b) Acords de la Junta de Govern Local
- c) Mocions

Moció relativa a la proposta d'adhesió per a la difusió de la Festa de l'Esport i l'assoliment del Dia de l'Esport a Europa.

- d) Torn obert de paraules

Desenvolupament de la sessió.

Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

S'aprova per unanimitat l'acta núm. 6/2009 de 28 de maig de 2009.

1. Àrea d'Alcaldia 001752/2009

Dictamen relatiu a l'autorització de compatibilitat de la funcionària interina Sra. Laura Barbera.

Vista la instància presentada per la Sra. Laura Barbera (RE Núm. 6826 de data 08/05/2009), funcionària interina de la plantilla d'aquest Ajuntament, categoria d'arquitecte, adscrit a l'Àrea Desenvolupament Local –Servei Urbanisme i Activitats-, lloc de treball codi núm. 3031 / F / GR A1 / CD 24, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat per desenvolupar tasques d'arquitecte forma del municipi de Pineda de Mar i amb una dedicació de 15 hores setmanals de dilluns a divendres.

Atès que la Sra. Laura Barbera ocupa a l'Ajuntament de Pineda de Mar un lloc de treball que té assignada una tipologia de jornada de 35 hores setmanals, i que la dedicació a la segona activitat és de 15 hores setmanals, distribuïdes fora de la jornada assignada.

Atès que l'article 329, en relació amb l'article 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, estableix la possibilitat de reconèixer la compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, sempre que la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no superi la jornada ordinària establerta a l'entitat local incrementada en un 50% i que no hi hagi coincidència horària en l'exercici ambdues activitats.

Vista la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, el Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al servei de les entitats locals, així com la resta així com la resta de legislació aplicable.

Dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Autoritzar a la Sra. Laura Barbera, la compatibilitat de l'activitat privada per compte pròpia, declarada el dia 08 de maig de 2009 mitjançant instància (RE núm. 6826 de data 08/05/2009), com a arquitecte, amb una dedicació de 15 hores setmanals, amb la que desenvolupa com a funcionària interina de la plantilla d'aquest Ajuntament, amb la categoria d'arquitecte, adscrit a l'Àrea Desenvolupament Local –Servei Urbanisme i Activitats-, lloc de treball codi núm. 3031 / F / GR A1 / CD 24.

Segon. Aquesta autorització restarà sense efecte en els supòsits següents:

- si l'activitat privada impedisís o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència,
- si l'activitat privada tingués alguna relació amb els assumptes que la persona conegui per raó del càrrec,
- si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral.

Tercer. La Sra. Laura Barbera està obligada a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada, així com quant al règim de cotitzacions.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 —grups municipals PSC, ERC, CiU, PP i RNA—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Gallego: Aprovem l'autorització de la compatibilitat de la funcionària Laura Barbera, arquitecte interina de l'Ajuntament, que sol·licita la compatibilitat de la jornada habitual amb una activitat privada. Un cop examinada la petició s'ajusta perfectament a la llei i autoritzem la combinació amb la feina privada de 15 hores. Sra. Brutau: Donat que per llei hi ha la possibilitat de reconèixer la compatibilitat de l'exercici de les activitats privades del personal depenent de l'administració i vist que en anteriors ocasions s'han reconegut aquestes compatibilitats amb d'altres treballadors de l'Ajuntament, entenem que no perjudicarà la feina que aquesta persona porta a terme i per tant, votarem a favor. Sr. Zarco: El nostre vot serà favorable i esperem que es compleixin els límits establerts per la llei.

2. Àrea Qualitat de Vida 001754/2009

Dictamen relatiu a l'aprovació dels plecs de clàusules per a la contractació del servei de les Llars d'Infants municipals.

Vist que per acord plenari de data 28 juliol de 2005 es va acordar adjudicar la concessió per a la gestió i explotació del servei de les Llars d'Infants de Pineda Centre i de Poblenou a l'empresa ESCALER,SCCL, per un preu de 430.000,00 € anuals amb efectes del dia 1 de setembre de 2005.

Atès que d'acord amb la clàusula quarta del plec de condicions econòmico-administratives particulars la concessió tindrà una vigència de cinc anys, comptadors de de l'1 de setembre de 2005, prorrogable de forma expressa pel mateix període, finalitzant per tant la seva vigència inicial amb data 31 d'agost de 2010.

Vist el Reglament del servei de les Llars d'infants municipals aprovat en sessió plenària de data 26 de febrer de 2009 (BOP núm. 117 de data 16 de maig de 2009).

Atès que és voluntat d'ambdues parts procedir a la resolució d'aquest contracte de mutu acord, amb efectes del dia 31 d'agost de 2009, segons consta en document adjunt, d'acord amb l'art. 111 c) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refòs de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès que per aquest motiu i d'acord amb la providència de la Regidoria d'Educació, esdevé necessari incoar expedient de contractació per tal d'adjudicar la prestació d'aquest servei amb efectes del dia 1 de setembre de 2009.

Atès que d'acord amb l'article 8 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic, és contracte de gestió de servei públic aquell en virtut del qual una Administració Pública encomana a una persona, natural o jurídica, la gestió d'un servei la prestació del qual ha estat assumida com a pròpia de la seva competència per l'Administració que l'encomana.

Vist que per Resolució de l'Alcaldia de data 23 de desembre de 2008 es va acordar autoritzar i disposar una despesa per import de 197.296,48€, (AD/2009-46) a favor de ESCALER, SCCL amb càrrec a la partida ED 422 206.09 del pressupost municipal per a l'exercici 2009, condicionant la seva executivitat a la consignació suficient de crèdit a l'esmenta pressupost, relatiu al servei escola, pel període de setembre a desembre 2009 –curs escolar 2009-2010-.

Vist que l'Alcaldia amb data 10 d'abril de 2008 va acordar autoritzar i disposar una despesa per import de 62.240,00 €, (AD/920), a favor ESCALER, SCCL, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal en concepte de la prestació relativa a serveis complementaris pel període setembre a desembre de 2008 (curs escolar 2008-2009).

Vist que per acord Plenari de data 26 de març de 2009 es va acordar autoritzar i disposar una despesa per import de 209.800,72€, (AD/281), a favor de SUARA SERVEIS, SCCL, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del vigent pressupost municipal en concepte de la prestació relativa a serveis complementaris del curs escolar 2008-2009, resultant per tant la previsió de despesa per aquest concepte pel període de gener a agost de 2009 de 145.560,72 i un sobrant de 62.240,00 €.

Atès que d'acord amb el que disposen els articles 134 i 141 a 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, abans esmentada, procedeix utilitzar procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

Vista la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el plec de clàusules administratives generals i particulars, així com la resta de disposicions legals, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple de la Corporació amb la modificació dels punts tercer i vuitè, l'adopció del següent acord:

Primer. Declarar la resolució del contracte relatiu a la concessió per a la gestió i explotació del servei de les Llars d'Infants de Pineda Centre i de Poblenou, adjudicat per acord plenari de data 28 de juliol de 2005 a l'empresa Escaler, S.C.C.L, amb data d'efectes 31 d'agost 2009 i per causa de mutu acord entre les parts, de conformitat amb l'art. 111 c) del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny i el document de resolució que s'acompanya al present acord a tots els efectes legals.

Segon. Comunicar a l'empresa SUARA SERVEIS, S.C.C.L. l'obligació de continuar la prestació efectiva del servei relatiu a la concessió per a la gestió i explotació del servei de les Llars d'Infants de Pineda Centre i de Poblenou, adjudicat per acord plenari de data 28 de juliol de 2005, fins que un nou adjudicatari es faci càrrec de la gestió, d'acord amb l'article 235 a) del Decret 179/1995, de 13 de juny.

Tercer. Incoar expedient per a la contractació de la gestió del servei públic municipal de les Llars d'Infants "Bressol de Mar" i "Marinada" de Pineda de Mar, en la modalitat concessió, amb un PEC de 952.639,78€/anuals, impostos inclosos.

Quart. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que, juntament amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració municipal, hauran de regir el contracte.

Cinquè. Autoritzar la convocatòria de licitació per a l'adjudicació del servei esmentat mitjançant tramitació urgent, procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, de conformitat amb el que disposen els arts. 126, 134 i 141 a 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Sisè. Anul·lar l'autorització i disposició de despesa acordada per Resolució de l'Alcaldia de data 23 de desembre de 2008, per import de 197.296,48 €, AD/2009-46, a favor de ESCALER, SCCL corresponent a les despeses del servei escolar del període de Setembre a Desembre 2009 – curs escolar 2009-2010.

Setè. Anul·lar sobrant de l'autorització i disposició de despesa acordada pel Ple de la Corporació amb data 26 de març de 2009 per import de 62.240,00€, AD/281, a favor de SUARA SERVEIS, SCCL, corresponent a la despesa de Serveis complementaris curs escolar 2008-2009.

Vuitè. Autoritzar una despesa total de 4.763.198,90 €, distribuïda de la següent manera:

- 317.546,59 euros, pel període de Setembre a Desembre de 2009, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal per a l'any 2009 (RC-137).
- 952.639,78€, pel període de Gener a Desembre de 2010, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal per a l'any 2010, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit a l'esmentat pressupost.
- 952.639,78€, pel període de Gener a Desembre de 2011, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal per a l'any 2011, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit a l'esmentat pressupost.
- 952.639,78€, pel període de Gener a Desembre de 2012, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal per a l'any 2012, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit a l'esmentat pressupost.
- 952.639,78€, pel període de Gener a Desembre de 2013, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal per a l'any 2013, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit a l'esmentat pressupost.
- 635.093,19€, pel període de Gener a Agost de 2014, amb càrrec a la partida ED 422 226.09 del pressupost municipal per a l'any 2014, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit a l'esmentat pressupost.

Novè. Establir que no resultarà d'aplicació en aquest contracte de gestió del servei públic municipal de les Llars d'Infants "Bressol de Mar" i "Marinada" la taxa pel servei de menjador fixada per l'Ordenança Fiscal núm. 15 "Taxa per ensenyaments especials" Servei de Llar d'Infants" aprovada per acord plenari de data 5 de maig de 2009.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 13 —grups municipals PSC, ERC i RNA—

Abstencions: 5 —grups municipals CiU i PP—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Macip: Aquest punt informat a la CID, neix d'un acord amb l'actual empresa concessionària, adjudicatària en un ple de juliol de 2005, i que el contracte actual manté la seva vigència fins el 31 d'agost de 2010. Per una sèrie de motius tècnics i a proposta dels Serveis Tècnics de la casa s'ha proposat simplificar alguns dels tràmits que comporta l'actual contracte i les successives modificacions i ampliacions que no es van preveure en el seu dia, com el tractament diferenciat de les activitats complementàries que inicialment comptaven amb una previsió d'un autofinançament. La seva gestió administrativa és força complicada internament, per tant, no és una qüestió de caràcter polític, sinó que és de mutu acord amb l'empresa que vol concursar amb una nova adjudicació i renunciar amb aquest darrer any de contracte a l'espera de poder treballar, si és la nova adjudicatària, amb major comoditat. Actualment la facturació mensual és una bestreta que correspon al 67% de la diferència entre ingressos i despeses mensuals i ara es planteja una liquidació mensual, tant de la suma de l'import del servei escola com els serveis complementaris. Per tant, els acords que proposem és la resolució del contracte de mutu acord; comunicar a l'empresa l'obligació de continuar amb el servei fins la nova adjudicació; incoar l'expedient de contractació; aprovar els plecs de clàusules i autoritzar la convocatòria de licitació amb tràmit d'urgència. Potser el que crida més l'atenció és el procediment urgent, que tècnicament es podria considerar no necessari, perquè hi ha una garantia de la prestació del servei fins a la nova adjudicació, però l'equip de govern amb l'assessorament dels tècnics, considera que fora bo que a l'inici de curs dirigís el nou curs acadèmic l'empresa adjudicatària. Sra. Sanitjas: No hi ha cap inconvenient en la declaració de la resolució anticipada del contracte amb l'empresa que gestiona la llar d'infants, que s'incoï un nou expedient amb el plec de clàusules administratives que regirà el contracte, però no estem d'acord que es faci amb tràmit d'urgència. Entenem que no és procedent. El dia que es comenci el servei de la llar d'infants es tingui clar quina serà l'empresa que ho gestionarà i trobem correcte que no es faci un canvi de direcció a mig curs, però clar, estem parlant d'un contracte de pràcticament un milió d'euros anuals i que tingui una tramitació urgent vol dir que aquest acord es publicarà en el BOP i les empreses tindran vuit dies per presentar-se per poder explotar i gestionar el servei. No veiem que aquestes vuit dies siguin garantia d'una transparència, una concurrència i que hi hagin empreses que se n'assabentin per tal de presentar-se. Ens sembla que aquest procediment urgent amb un contracte de tants diners no és el més correcte. Entenem que a l'inici del mes de setembre es vulgui saber quina serà l'empresa que gestioni aquest servei, però això es resolvia simplement amb que l'equip de govern o bé el regidor encarregat d'aquest tema, uns quants mesos abans presentés en un ple aquesta mateixa decisió que ara ho fem en tràmit d'urgència. No votarem en contra, perquè no volem un canvi d'empresa a mig curs, però no ens sembla correcte el procediment, ens abstindrem. Sr. Sánchez: Seré sincer, ens agrada preparar-nos amb temps els punts, tot i que som conscients que el nostre vot no és decisiu, però ens agrada ser coherents, responsables i seriosos. Durant aquests darrers anys hem comprovat que el servei és excel·lent. Caldria recordar-vos que els únics que vam votar en contra de l'adjudicació vam ser nosaltres. El ple de juliol de 2005, CiU, PSC i ERC vam votar a favor, tot i que reconeixem que durant aquests anys el servei és de molta qualitat. No entenem el que s'ha explicat, no hi ha una justificació de la urgència, si en un moment donat per no canviar d'empresa a meitat de curs, sabíem que encara quedava un any prorrogable i volem entendre que aquest conveni i adjudicació de 2005, era molt bo quan tots van votar a favor. Com que ens agrada ser seriosos fem una oposició constructiva. Pel que fa el fons i la finalitat estem d'acord, ara amb les formes com s'ha portat aquest tema no, pensem que són molt millorables, per tant, no donarem suport i ens abstindrem. Sra. Palacín: Després de l'explicació del regidor ha quedat clar aquest punt, els procediments administratius són els que són i pel bon funcionament de la llar d'infants el nostre vot és favorable. Sr. Macip: Agrair els comentaris dels portaveus i el tractament respectuós amb la proposta presentada per l'equip de govern, puc disculpar en nom de tots els que

hem treballat en aquesta proposta, perquè les coses s'haguessin pogut fer millor,estic convençut, però de vegades internament topem en qüestions de procediment, de forma, etc., fins i tot som conscients que a darrera hora hi va haver una errada de càlcul en l'import total, però ara si que l'expedient està tancat. L'objectiu era intentar resoldre el que va motivar la proposta i el mutu acord amb l'empresa, però hem fet tard i ara hem de córrer i ens sap greu. Com a mínim tenim la seguretat que amb aquest procediment d'urgència, l'empresa que fa la gestió treballa amb la satisfacció de pràcticament tothom. No hi ha cap grup que posi en dubte la seva capacitat tècnica en el desenvolupament del servei. Si en un moment donat es presentés una altra oferta que demostrés major solvència i capacitat tècnica, penso que ens doldria molt perdre de vista els que en aquest moment han estat fent el servei. No sabem el que passarà, en tot cas, hi ha la previsió de presentar aquesta proposició i ho farem amb la voluntat de garantir que a data d'u de setembre estigui adjudicat correctament. Sr. Alcalde: Moltes gràcies pel to del comentaris, amb molts dels quals coincidim.

2. Àrea Qualitat de Vida 003814/2008

Dictamen relatiu a la resolució recurs contra adjudicació provisional contracte servei de neteja locals i/o dependències municipals de Pineda de Mar i adjudicació definitiva.

Vist l'expedient incoat per aquesta Administració municipal, per a la licitació de contractació del servei de neteja de locals i/o dependències municipals, amb un tipus de licitació màxim de 780.000,00 euros anuals, IVA inclòs, aprovat per acord Plenari de data 17 de desembre de 2008.

Atès que, conforme s'acredita a l'expedient, s'han acomplert els pressupòsits substancials i procedimentals previs a l'adjudicació del concurs.

Vist l'acord Plenari de data 5 de maig de 2009, en virtut del qual es va adjudicar provisionalment el contracte esmentat a l'empresa EUROLIMP SA (NIF A-28672038).

Vist el recurs presentat per l'empresa NETEMAR SL en data 25 de maig de 2009 (RE núm. 7952), contra l'adjudicació provisional del contracte esmentat.

Vistes les al·legacions al recurs formulades per l'empresa EUROLIMP SA (RE núm. 9366).

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal en data 10 de juny de 2009.

Vist l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Serveis Interns en data 15 de juny de 2009.

Vista la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes aprovat per la Corporació, així com els plec de condicions econòmic administratives i tècniques particulars reguladors del contracte.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, dictaminada favorablement per Comissió Informativa Directorial, amb la inclusió de l'apartat vuitè de la part dispositiva, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Desestimar el recurs presentat per l'empresa NETEMAR SL en data 25 de maig de 2009 (RE núm. 7952), contra l'adjudicació provisional del contracte del servei de neteja de locals i/o dependències municipals, de conformitat amb l'informe emès per l'Enginyer municipal en data 10 de juny de 2009 i l'informe emès per la Cap de l'Àrea de Serveis Interns en data 15 de juny de 2009.

Segon. Adjudicar definitivament, en execució de l'acord Plenari de data 5 de maig de 2009, el contracte del Servei de neteja de locals i/o dependències municipals a l'empresa EUROLIMP SA (NIF A-28672038), en les següents condicions:

Preu del contracte: 649.437,41 euros
Iva: 103.909,99 euros.
Preu del contracte, Iva inclòs: 753.347,40 euros

Tercer. Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini de 10 dies hàbils, comptadors des del dia següent a la notificació de present acord, formalitzi el corresponent contracte administratiu.

Quart. Requerir a l'adjudicatari per tal que dipositi, a la Tresoreria Municipal, la fiança definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació anual exclòs l'import sobre el valor afegit, essent un total de 32.471,87 euros, de conformitat amb la clàusula 12 del plec de clàusules econòmico administratives i tècniques particulars, reguladores del contracte.

Cinquè. Notificar el present acord als licitadors que han concorregut en aquest procediment, de conformitat amb el que disposa l'article 137 de la LCSP.

Sisè. Procedir a la devolució de les garanties provisionals dipositades pels licitadors, de conformitat amb la clàusula 12 del plec de clàusules esmentades.

Setè. Autoritzar i disposar una despesa per import de 313.894,75 euros, Iva inclòs (preu 270.598,92 euros, més 43.295,83 euros en concepte d'Iva), corresponent als mesos d'agost a desembre de 2009, a EUROLIMP SA (Nif A-28672038).

Vuitè. Autoritzar i disposar una despesa per import de 439.452,65 euros, Iva inclòs (preu 378.838,49 euros, més 60.614,16 euros, en concepte d'Iva), corresponent als mesos de gener a juliol de 2010, condicionant l'executivitat del present acord a la consignació suficient de crèdit al pressupost de l'exercici econòmic 2010, a EUROLIMP SA (Nif A-28672038).

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 —grups municipals PSC, ERC, CiU, PP i RNA—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Gallego: Per una banda resollem el recurs presentat per l'empresa que actualment fa la neteja de les dependències municipals i l'altra part s'aprova definitivament l'adjudicació del servei de la neteja a l'empresa Eurolimp, SA. En data 5 de maig de 2009, es va aprovar provisionalment l'adjudicació del

contracte de servei de neteja a aquesta empresa i el 25 de maig de 2009 l'empresa Netemar, SL presenta recurs d'acord amb la Llei de contractes del sector públic i a l'u de juny l'Ajuntament notifica a la resta dels interessats i en data 10 de juny de 2009, l'empresa Eurolimp, SA, presenta al·legacions sobre la qual vam aprovar provisionalment l'adjudicació. En definitiva, un cop examinades les al·legacions s'han desestimat i adjudiquem definitivament a la nova empresa el servei de neteja de les dependències municipals. Sr. Alcalde: Voldria manifestar una preocupació que ens han fet arribar i és que queda garantit per llei el personal de l'anterior empresa que passa directament a l'actual que gestionarà el servei. Estem pendents d'una reunió amb el personal. Sra. Brutau: Entenem que el procés de contractació va ser supervisat pels tècnics de la casa i valorat segons els criteris i les bases establertes. Respectem que l'empresa que no va ser valorada correctament hagi presentat un recurs contra l'adjudicació provisional, però respectem també la decisió de desestimar aquest recurs amb base també amb uns criteris bàsicament tècnics. Sr. Zarco: Per lògica, ja que vam votar a favor de l'adjudicació d'aquest servei, ara evidentment també votarem a favor de la desestimació. Hem vist l'expedient, els informes i per tant votarem a favor.

4. Àrea Desenvolupament Local 000921/2008

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la constitució del Consorci Urbanístic per al desenvolupament de la ARE així com els estatuts pel quals s'haurà de regir.

L'Institut Català del Sòl juntament amb l'Ajuntament de Pineda de Mar, tenen la voluntat de crear i constituir el Consorci urbanístic per al desenvolupament de l'Àrea Residencial Estratègica de Pineda Centre

De conformitat amb la Disposició Addicional 21a. del Text refós de la Llei d'urbanisme, introduïda pel Decret Llei 1/2007 de 16 d'octubre de mesures urgents en matèria urbanística, la condició d'administració actuant de les àrees residencials estratègiques correspon en primer terme a un consorci urbanístic del qual formin part, en tot cas, l'Institut Català del Sòl i l'ajuntament corresponent.

En data 13 de març de 2009 ha estat aprovat definitivament el Pla director urbanístic de l'Àrea Residencial Estratègica del Maresme, pel qual s'atribueix que la condició d'administració actuant per tal d'executar l'ARE de Pineda Centre correspongui al consorci que es constitueixi entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Pineda de Mar.

De conformitat amb el que disposa l'article 313 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny,

Atès que per raons d'eficàcia i eficiència es considera adient que les publicacions oficials relacionades amb la creació del Consorci i l'aprovació dels estatuts es duguin a terme per part d'una de les parts que formen el Consorci, amb caràcter col·lectiu substituint els que haurien de publicar separatament cadascun dels membres integrants del Consorci.

Atès que segons l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic, podrà ser encomanada a altres òrgans o entitats de la mateixa o de diferent administració, per raons d'eficàcia o quan no es disposi dels mitjans tècnics idonis per al seu desenvolupament"...

Per tot això, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment la constitució del Consorci urbanístic per al desenvolupament de l'Àrea Residencial Estratègica de Pineda Centre, integrat per l'Incasol i l'Ajuntament de Pineda de Mar, així com els estatuts pel quals s'haurà de regir, que s'acompanyen com a annex.

Segon.- Sotmetre l'acord anterior a informació pública per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant la inserció de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el tauler d'anuncis de la corporació, perquè es puguin formular les reclamacions i les al·legacions que es considerin pertinents. L'acord adoptat inicialment esdevindrà definitiu en cas que no es presenti cap al·legació i/o reclamació en el període d'exposició pública, sense la necessitat de l'adopció de cap ulterior acord.

Tercer.- Encomanar a l'Institut Català del Sòl la gestió de la realització de les publicacions dels anuncis de l'aprovació inicial i definitiva dels Estatuts. Aquests anuncis els efectuarà l'Institut Català del Sòl, amb caràcter col·lectiu substituint els que haurien de publicar separatament cadascun dels membres integrants del Consorci, quedant formalitzat l'encàrrec de gestió per l'actuació esmentada per l'acceptació d'aquell ens.

Quart.- Facultar l'alcalde de l'Ajuntament de Pineda de Mar per la formalització de qualsevol document necessari per a l'efectivitat dels acords anteriors.

Cinquè.- Donar trasllat dels acords adoptats a l'Institut Català del Sòl, i al Departament de Governació i Administracions Públiques, si s'escau.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 13 —grups municipals PSC, ERC i RNA—

Vots en contra: 3 —grup municipal PP—

Abstencions: 2 —grup municipal CiU—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Clarabuch: Breument, recordar que durant el mes de març es va fer un pas molt important amb l'aprovació definitiva el Pla Director de l'Àrea Residencial Estratègica de Pineda, publicada al Diari Oficial de la Generalitat. Actualment està plenament vigent aquesta ARE aprovada. Recordem que es va aprovar, tant l'ordenació com el projecte d'urbanització. Aquest equip de govern pensem que s'ha fet una bona ordenació de la zona, necessària per Pineda i que permetrà consolidar en un sol poble els dos nuclis principals existents. També creiem, que tant els joves com els ciutadans del poble tindran al seu abast una quantitat d'habitatges protegits, que els permetrà beneficiar-se d'una bona qualitat de construcció i d'uns preus força accessibles. També tindran a la seva disposició una quantitat equivalent d'habitatges en el mercat lliure situats a la zona de l'eixampla millor que tindrem en el nostre municipi. Dit això, per poder avançar i executar aquest pla i trobar solucions als temes que vagin sorgint, cal crear i constituir aquest Consorci urbanístic que permetrà debatre i cercar propostes de futur, tot garantint la viabilitat econòmica d'aquesta transformació. Aquest Consorci estarà constituït a parts iguals entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Institut Català del



Sòl—INCASOL. Estarà format per tres membres de l'Ajuntament i tres d'INCASOL. Els estatuts pels quals es regirà el Consorci són els que consten a l'expedient que tots els regidors han tingut accés i han estat informats pels tècnics. En tot cas i per a coneixement dels ciutadans del poble, m'agradaria destacar alguns dels punts —tot i que són molt llargs— importants —tots ho són, clar— però dir que pel que fa la seva constitució el Consorci es constitueix com una entitat urbanística especial i coopera com administració actuant. El seu objecte és dur a terme el seu desenvolupament i l'execució urbanística de l'ARE de Pineda. Les funcions són impulsar i, si s'escau, executar totes les determinacions que el pla director urbanístic defineixi; encarregar-se de la construcció dels equipaments previstos en el pla director; establir uns criteris i uns mecanismes de gestió i de finançament dels diferents projectes. Pel que fa el percentatge de participació, perquè quedi ben clar, aquest Consorci correspondrà a l'INCASOL el 50% del total dels drets i de les obligacions i correspondrà a l'Ajuntament de Pineda el restant 50% dels totals; es regirà per un Consell General, una presidència, una vicepresidència, una gerència, etc. La Comissió Executiva, com a mínim hi haurà dos membres, un de l'INCASOL i l'altre de l'Ajuntament de Pineda de Mar. Tant sols vull donar una ràpida visió de tot el contingut dels Estatuts. Els acords del Consell General i, si s'escau, de la Comissió Executiva s'adoptaran per una majoria de més de la meitat del valor dels vots dels membres assistents. El règim financer estableix que el Consorci elaborarà anualment un pla d'actuació d'inversions i de finançament. El règim econòmic ens diu que per dur a terme els seus objectius el Consorci pot disposar dels recursos següents: el finançament que obtingui d'operacions d'endeutament amb entitats de crèdit; les subvencions que rebí dels ens consorciats, les aportacions, etc., bé, aquest Consorci ens permetrà poder avançar en l'execució de l'ARE i avui presentem per a la seva aprovació la constitució del Consorci que regularà aquests Estatuts, els quals hem informat molt breument. Sra. Marta Sanitjas: Nosaltres no discutirem les virtuts i els inconvenients de l'ARE, ni els equipaments, ni el nombre d'habitatges, perquè d'aquestes coses ja n'hem parlat moltes vegades i ho continuarem fent, però no en aquest moment. No entrarem, perquè entenem que el que s'aprova, concretament, és la constitució d'aquest Consorci urbanístic i els estatuts que el regiran. Bàsicament, s'aprova la constitució d'aquest Consorci que estarà format per tres membres de l'Ajuntament i tres membres d'INCASOL. Entenem que és millor constituir-lo que no pas no fer-ho, perquè se'ns ha indicat, des de la Generalitat que, en el cas que no es faci, tots sis membres serien de l'INCASOL i, lògicament l'Ajuntament de Pineda ha de tenir alguna cosa a dir. De totes maneres, no veiem massa clar el que passarà quan s'hagi de prendre alguna decisió que opinin de manera diferent les tres persones designades d'INCASOL amb les tres de l'Ajuntament, perquè hi ha un 50% de vots en un sentit i en un altre. Esperem que això finalment no vulgui dir que l'INCASOL, com administració superior, però si com a un altre nivell o rang tingui més força, esperem que no, esperem que la força la fem des de l'Ajuntament. De totes formes, no estem totalment d'acord amb com es tramiten les qüestions relacionades amb l'ARE, perquè ens dóna la impressió que moltes coses són urgents i s'imposen. Urgent, ho dic en el sentit d'aprovació immediata o bé s'aprova o tots sis membres serien de l'INCASOL. Imposicions en el sentit que ens donen uns estatuts, que diuen que són els mateixos de totes les ARE de Catalunya i, una mica ens dóna la impressió que no podem tocar ni una coma. Per aquesta manera de tramitar totes les qüestions de l'ARE, nosaltres ens abstindrem. Sr. Zarco: Es pregunta la regidora de CiU que passarà en el cas de divergència entre els dos ens? Crec que això no passarà, no hi ha cap indicatiu que pugui passar. Fins ara, tot el que ha indicat l'INCASOL i ve donat, des de la Generalitat de Catalunya, crec que l'equip de govern ho ha acceptat i serà molt estrany que els tres membres de l'INCASOL i els tres membres de l'Ajuntament de Pineda que —representats per la majoria— en aquest cas és el PSC, divergeixin. Ha començat aquest punt el regidor Sr. Clarabuch parlant de totes les virtuts que tindrà aquesta ARE. Com ha dit la regidora de CiU, aquest punt és per aprovar el Consorci urbanístic. Tinc molts dubtes que aquesta ARE sigui tan positiva. Pot ser-ho, però hi ha molts aspectes i per això vam presentar les al·legacions que podrien



ser millorables. Una de les nostres al·legacions, la cinquena diu que volem un paper determinant per a l'Ajuntament. Entenem que aquest Consorci no estableix aquest paper determinant de l'Ajuntament i en fem esment, perquè aquest paper havia de ser important, perquè és l'Ajuntament qui millor coneix i qui millor pot defensar i establir el que ha de ser el futur del nostre municipi, i no tants interessos més generals com poden ser els de la Generalitat de Catalunya, són respectables i els entenem, però el futur de Pineda l'ha de decidir el propi poble. Aquest Consorci establirà tres membres de cada ens i l'Ajuntament de Pineda és de suposar que el representarà el PSC. Aquest equip de govern no ens ha demostrat que pugui fer força i que defensi del tot els interessos de Pineda de Mar. Ho dic, perquè el PSC no l'he sentit mai que tingués interès en el nombre d'habitatsges que hi ha actualment, i per tant, és un dels indicatius que ens fa veure que l'equip de govern no defensarà ni tan sols allò que ells mateixos defensaven i que com a govern havien dit sempre a Pineda de Mar. Creiem que aquest equip de govern no podrà defensar bé el futur del nostre poble, tal i com nosaltres l'entendem i recalquem també la poca transparència que es porta en aquest procediment. Nosaltres vam fer unes al·legacions molt concretes que, encara no s'han contestat i tampoc tinc entès que se n'ha contestat cap. El nostre grup i tots els grups, fins i tot, particulars que han presentat al·legacions es mereixen un respecte i crec que la Generalitat de Catalunya s'hauria de pronunciar i alhora motivar la seva acceptació o no. Les formes no són les més correctes i m'agradaria que l'equip de govern protestés més i no fes tan seguiment del que marca INCASOL. Per tot això, votarem en contra. Sra. Mònica Palacín: Em permetran que discrepi del Sr. Zarco pel que fa el paper que ha tingut l'Ajuntament en la creació, l'aprovació i el que representa el Consorci. En un moment donat, l'Ajuntament podia haver rebutjat l'ARE o aprovat, possiblement vostè com a representant del seu partit, en cas que hagués governat no hagués acceptat l'ARE, perquè entenem que ha quedat bastant palès que apostaven pel PP1, tal i com estava plantejat. Entenc que aquest govern ha pensat que l'ARE era la millor alternativa d'aquest pla i ha posat la solució definitiva a aquesta tramitació. Entenem que la millor solució és l'ARE, el concepte i la filosofia que l'envolta i nosaltres com Ajuntament, igual que d'altres entitats, han fet al·legacions, és cert que la Generalitat hauria de contestar-les, però en tot cas no puc donar resposta de l'administració de la Generalitat. És una assignatura que tenen pendent de contestar, però si que moltes de les al·legacions, tant particulars com de partits polítics, algunes han estat incloses en el projecte definitiu, així com l'Ajuntament en la mesura del seu redactat ha demanat millores i canvis. I, sempre que són positives i possibles han estat incloses en el projecte definitiu. Ben segur que parlarem més detingudament de l'ARE. Pel que fa aquesta aprovació del Consorci és molt interessant i no ens podem quedar fora, perquè no tindria cap mena de lògica. Simplement, matisar que pel fet que hi ha un empat tècnic entre els representants i sabent que la figura de la presidència pot desempatar, és important segons els estatuts que es presenten l'alternança durant sis mesos del president i això afavorirà molt el diàleg entre ambdues administracions. Sr. Clarabuch: En resposta al Sr. Zarco quan parlava de les al·legacions sense resposta, voldria dir-li que l'administració, en temes urbanístics, dóna la resposta del document quan l'aprova definitivament. No obstant això, vam enviar amb l'expedient les respostes de cadascuna de les al·legacions que es van presentar i per tant, la resposta és dins de l'expedient administratiu. És important que l'equip de govern cregui en la proposta de l'ARE i per poder avançar ha de quedar clar que s'ha de constituir una figura jurídica que sigui capaç de fer-la anar endavant. Aquesta figura és el Consorci, per això avui es proposa la seva constitució. El que és important és que l'ordenament d'aquesta zona avanci, hi haurà dificultats —recordem el moment complex i que la situació econòmica no afavoreix massa— però a través d'aquest Consorci podem plantejar i cercar solucions, perquè realment hi hagi un equilibri entre els beneficis i les càrregues que interessa als propietaris del sòl. Hem explicat els estatuts que regularan el Consorci i està garantida la presència de l'Ajuntament de Pineda amb un protagonisme molt alt. Penso que queda contestada una mica les inquietuds que algun grup municipal ha manifestat. Sr. Zarco: Nosaltres hem acceptat l'ARE, no és pot dir que estem en contra, ja ho vaig explicar, tenim un



expedient i vam presentar les al·legacions amb una voluntat positiva. Tots els detalls de l'ARE que no ens agradaven i hem donat la nostra opinió del que podia ser millor per Pineda. Tinc la sensació que no s'ho creuen, perquè hi ha coses contradictòries en el que es deia abans de les eleccions amb el que després ha estat realment l'ARE. Dic que no reflecteix les necessitats de Pineda, perquè es basa en les necessitats d'habitatge de protecció oficial d'abast general de la Generalitat de Catalunya, no de Pineda de Mar. Aquest punt és important i vostès mateixos no se'l creuen i no han lluitat prou. Ens basem amb això i el nostre vot serà en contra. Sr. Alcalde: Per tancar el punt, sense voler intentar entrar en cap mena de polèmica que faci continuar el debat, perquè crec que les posicions estan clares. El govern ha pogut influenciar en el planejament de l'ARE, entre d'altres coses, perquè el dibuix és exactament el que vam treballar en la legislatura passada i creiem el que és mediambiental, sostenible, i a més a més donava l'oportunitat a més equipaments, els quals es van afegir i creiem que havíem de defensar pel nostre municipi. Tots sabeu que vam acordar per unanimitat una moció que durant aquest 2009 obriríem una oficina d'habitatge al nostre municipi, però hem de fer el més important i és la creació del registre local d'habitatge que ha de regular i que d'altres ajuntaments ho han fet com per exemple la ciutat de Sabadell que compta amb dues ARE, i amb la qual treballem conjuntament perquè el model ens agrada. Aquest model no és un altre que garantir l'habitatge públic a la gent del nostre municipi. Per què entenem que és una oportunitat? Hem d'explicar a la gent que discutim dos models de planejament, el de l'inici amb unes característiques i el d'ara. Com a govern hem intentat explicar que té més beneficis, pel que fa zones verdes, ordenació i sobretot els equipaments. De totes maneres, tots els posicionaments són respectables, des del principi hem defensat l'habitatge més accessible. Únicament i per resumir, intentem que els habitatges que es poden vendre a quaranta puguin vendre's a vint-i-cinc milions de les antigues pessetes perquè ens entengui tothom. Ni s'està regalant res, perquè primer que no és pot i és matèria privada, però el que intentem és més accessibilitat que és el nostre compromís i volem treballar. Avui no discutim models sinó el document que regularà les condicions del planejament, on tenim un 50% de representació i que crec que podrem discutir. Si tot va com fins ara, l'Ajuntament ha pogut influenciar en el seu desenvolupament. Només volia manifestar aquest vot positiu i convençut d'aquest model, tot i que respectem tots els altres posicionaments polítics. Tal com ha dit el regidor, no ens han faltat dificultats, entre d'altres coses perquè la propietat no surt beneficiada, per tant, en tenim i les hem de superar per començar a treballar el que realment volem que sigui aquell barri que serà el millor del nostre municipi i unirà els dos nuclis de població que tenim actualment. Sr. Zarco: Hem dit que no entràriem en el fons, però diu que han volgut influenciar, però realment no han pogut. Els equipaments estaven previstos, no és que ara n'hi hagin més. Si abans feien falta escoles, el Departament d'Educació les havia de fer, és competència del Departament i per tant hi hauria equipaments. Diu que té molts avantatges, però hem de parlar d'inconvenients, potser avui no hauríem d'entrar en el fons, però crec que quan vostè diu que té molts beneficis, nosaltres també veiem alguns inconvenients. Sr. Alcalde: Sap que els equipaments són el doble que en el PP1. Evidentment, que l'administració és la responsable tant pel que fa l'ARE o el PP1 dels seus equipaments, però no és cert que la superfície sigui la mateixa.

4. Àrea Desenvolupament Local 001198/2009

Dictamen relatiu a l'aprovació del Pla de Millores de l'Abastament d'aigua potable pel període 2009-2012

Vist el Pla director de millores a realitzar a l'abastament d'aigua potable de Pineda de Mar, presentat en data 27 d'octubre de 2008.

Vist l'Annex a l'actualització del Pla director de millores a realitzar a l'abastament d'aigua potable de Pineda de Mar.

Vist que en data 18 de desembre de 1997, el Ple de la Corporació va adjudicar el contracte per a la prestació del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Pineda de Mar, mitjançant gestió indirecta i modalitat de concessió a l'empresa SOREA, S.A.

Vist que el Plec de condicions tècniques que regeixen el contracte, en l'article 3 del qual s'assenyala que l'adjudicatari ha de revisar el Pla Director de Millores de l'Abastament (PDMA) cada 8 anys o bé en el cas que canvis del Planejament Urbanístic ho requereixin.

Vist l'informe tècnic, que s'adjunta a l'expedient, emès per l'Enginyer Tècnic Municipal en el qual s'informa favorablement sobre la proposta de Millora a realitzar a la xarxa d'abastament d'aigua potable.

Vist l'error observat en la quantia de l'acord de la Junta de Govern Local de 5 de maig de 2009 en el qual únicament es contemplava una inversió de 1.165.160,05 euros que corresponen a una única anualitat i no a tot el quadrienni 2009- 2012.

Vist l'informe jurídic, que s'adjunta a l'expedient, emès per la TAG d'Urbanisme d'aquest Ajuntament en el qual s'informa favorablement sobre l'aprovació per part del Ple de la corporació del Pla Director de Millores de l'Abastament per un import global d'inversió de 5.538.188,23 euros amb el següent desglossament per anualitats:

- Per a l'any 2009 és de 959.853,19 euros.
- Per a l'any 2010 és de 1.706.346,87 euros.
- Per a l'any 2011 és de 1.176.828,12 euros.
- Per a l'any 2012 és de 1.695.160,05 euros.

Vistos el DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, el DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i la resta de legislació concordant i de legal aplicació, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer – Aprovar el Pla Director de Millores a realitzar a l'Abastament d'aigua potable de Pineda de Mar per al període 2009-2012 per un import global de 5.538.188,23 euros amb el següent desglossament per anualitats:

- Per a l'any 2009 és de 959.853,19 euros.
- Per a l'any 2010 és de 1.706.346,87 euros.
- Per a l'any 2011 és de 1.176.828,12 euros.
- Per a l'any 2012 és de 1.695.160,05 euros.

Segon – Aquest acord implica la manca d'efectes de l'acord de la Junta de Govern Local de 5 de maig de 2009, quedant rectificat l'error detectat en la quantitat d'inversió.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 —grups municipals PSC, ERC, CiU, PP i RNA—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Clarabuch: Recordem la situació de Pineda que la xarxa d'aigua gairebé tota és de fibrociment i amb l'augment o reducció de la pressió, sol petar, és a dir s'ha d'anar canviant, primer de tot que aquest no és un material òptim i perquè és necessari tenir unes conduccions amb la suficient pressió a tot el municipi. La concessió amb Sorea, estableix que cada vuit anys es faci un pla de millores en la xarxa del municipi. És un pla a quatre anys de 2009 al 2012 i és el canvi de canonades de tota la instal·lació de la xarxa. L'any passat amb motiu de les obres al carrer Barcelona es va fer un canvi important i aquest any amb les obres del FEIL es canvia la xarxa antiga d'aigua per una de nova amb ferro amb molt futur. Aquest pla contempla aquesta millora a la xarxa d'abastament durant aquest temps. En la Junta de Govern del mes passat es va aprovar una part d'aquest pla de millores i ara es completa amb tota l'actuació del pla. Sr. Alcalde: És una planificació de la millora, precisament el que no és veu, ja que moltes vegades els polítics ens encaparram a mirar el que es veu perquè és el que dona rendiments polítics, però crec que és important —tenim informes— que es faci aquest pla de millora, tot i les molèsties que ocasionaran aquestes obres, però són necessàries per evitar mals majors. Sra. Brutau: El nostre grup és conscient dels dèficits estructurals que té la xarxa d'abastament d'aigua i per tant estem a favor que es facin les millores. No només es tracta de canviar les canalitzacions sinó també per evitar les fuites d'aigua d'estructures antigues i malmeses, així com que arribi l'aigua amb millors condicions i més pressió. Sr. Zarco: Ens sembla bé que s'aprofiti les obres del fons per poder canviar algunes de les canonades. Sra. Palacín: A banda que s'han aprofitat les obres per fer canvis, precisament la responsabilitat que té Sorea sobre la xarxa provenen de la quota que en el rebut de l'aigua es paga com a cànon —manteniment— estan establerts amb el conveni amb Sorea.

4. Àrea Desenvolupament Local 001771/2009

Dictamen relatiu a la ratificació de la resolució d'Alcaldia de 15 de juny de 2009, pel que fa la taxa d'aprofitament especial de domini públic

Vist que mitjançant resolució d'alcaldia de data 15 de juny de 2009 es va aprovar atorgar llicència d'us especial de domini públic, a l'Associació Pineda Turística, per fer el trajecte turístic entre Pineda Centre i el barri de Poblenu, fins el dia 31 d'octubre de 2009, salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, amb abast temporal i precari, revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització i previ pagament de la corresponent taxa, que també és va aprovar, per un import de 3.020,72 €, així com no aplicar l'ordenança fiscal núm. 17 reguladora del Transport Turístic de Viatgers.

De conformitat amb el punt quart de l'esmentada resolució de l'alcaldia, es proposa a la Comissió Informativa Directorial que informi favorablement i elevi al Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord:

Únic. Ratificar en tots els seus extrems la resolució d'alcaldia de data 15 de juny de 2009, la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

“Primer. Atorgar llicència d'us especial de domini públic, a l'Associació Pineda Turística, per fer el trajecte turístic entre Pineda Centre i el barri de Poblenou, fins el dia 31 d'octubre de 2009, salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, amb abast temporal i precari, revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització i previ pagament de la corresponent taxa per l'aprofitament especial del domini públic.

Segon. Aprovar una taxa de 3.020,72 € per l'aprofitament especial del domini públic, a l'Associació Pineda Turística, que ha de ser ratificada pel Ple de l'Ajuntament en compliment del que preceptua l'art. 22.2e de La Llei 7/1985, de 2 d'abril, que regula las Bases de Règim Local. L'import de la mateixa haurà d'ésser ingressat a la Tresoreria Municipal en els terminis que figurin a la liquidació.

Tercer. No aplicar l'ordenança fiscal número 17 reguladora del Transport Turístic de Viatgers.

Quart. Ratificar el present acord en el proper Ple de l'Ajuntament que es celebri”

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 —grups municipals PSC, ERC, CiU, PP i RNA—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Alcalde: És el servei del tren d'estiu, conegut com a "Xino-Xano" molts problemes que hem hagut de solucionar per poder restablir el servei fins el 31 d'octubre que es farà el nou concurs d'adjudicació i per tant, aquest any es va decidir donar un permís especial per ocupació de domini públic a Pineda Turística, entitat que gestiona el servei. No es podia aplicar el preu públic pel servei, s'havia d'aplicar un cànon i per aquesta raó s'ha fet una regla de tres amb el que es pagava pels mesos que resten. L'import és de 3.020,72€ que l'empresa satisfarà a l'Ajuntament. Aquesta és la ratificació de la resolució d'Alcaldia. Sra. Sanitjas: El nostre grup municipal i altres membres de l'oposició vam demanar a l'equip de govern que es busqués una solució, encara que fos per urgència, a precari, tot perquè la temporada d'estiu comptés amb el servei del "Xino-Xano" amb una única condició que funcionés. Pel que fa el tràmit i procediment no tenim res a dir. Sr. Zarco: Agraïm tota la informació que, des de l'equip de govern ens han facilitat. Valorem molt positivament tots els esforços que s'han fet perquè el bus turístic funcionés, tot i que ha sortit a la premsa la deixadesa per part de l'Ajuntament sobre aquest servei. Sé que no ha estat així i per tant, dic públicament que valorem molt positivament els esforços que ha fet el govern perquè funcioni el carrilet. Sr. Alcalde: Molt agraït pels comentaris.

Propostes d'urgència.

No n'hi ha.

Control i seguiment del Govern Municipal.

a) Resolucions de l'Alcaldia

Els membres de la corporació resten assabentats i conformes de les resolucions de l'Alcaldia Presidència que van des de la núm. 964/2009 fins a la núm. 1273/2009, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització i funcionament de les corporacions locals.

b) Acords de la Junta de Govern Local

Els membres de la corporació resten assabentats dels acords presos en la Junta de Govern Local dels dies 5 i 19 de maig de 2009.

c) Mocions

Sr. Alcalde: A l'apartat de mocions trobem la proposta d'adhesió per a la difusió de la Festa de l'Esport i l'assoliment del Dia de l'Esport a Europa, cosa que va comportar algunes preguntes a la Comissió Informativa Directorial, perquè apareixia com a impulsors dues entitats que són la FMC i la

Diputació de BCN i en canvi no constava l'ACM i la Secretaria General de l'Esport, s'han fet les gestions pertinents per aclarir aquests punts. Tot seguit el regidor d'Esports Sr. Francesc Millan passa a la lectura de la moció següent:

MOCIÓ PRESENTADA PER TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS:

Moció relativa a la proposta d'adhesió per a la difusió de la Festa de l'Esport i l'assoliment del Dia de l'Esport a Europa.

A N T E C E D E N T S

La Federació Municipis de Catalunya considera que l'esport és una eina d'integració, educació i participació, una eina motivadora, una activitat que transmet importants valors col·lectius i un factor de cohesió social i de creació d'hàbits saludables.

La Federació Municipis de Catalunya constata la creixent importància de l'esport en la nostra societat, tant sigui l'esport de base com l'amateur i el professional, i el considera un índex de referència indispensable per mesurar la qualitat de vida de la nostra societat.

Des de l'any 2002, la Diputació de Barcelona organitza anualment la Festa de l'Esport, esdeveniment que se celebra el primer cap de setmana del mes de juny. Aquesta festa compta amb la cooperació dels ajuntaments de la província, l'Agrupació Territorial de Consells Esportius de Barcelona, així com del teixit associatiu esportiu del territori de la província de Barcelona. Alhora, la Festa de l'Esport, que té un caràcter recreatiu i popular i que adapta les activitats al nivell físic dels col·lectius participants, està oberta a la participació de tothom.

La Diputació de Barcelona, mitjançant la Junta de Govern en sessió del 30 d'octubre de 2008, va aprovar un Protocol de col·laboració per a la Difusió de la Festa de l'Esport i l'assoliment del Dia de l'Esport a Europa.

La Federació de Municipis de Catalunya, mitjançant el seu Comitè Executiu reunit en data 13 de febrer de 2009, va aprovar una moció que té per objecte adherir-se al Protocol de col·laboració aprovat per la Diputació de Barcelona i assumir el compromís de difondre aquesta iniciativa a tots els municipis adherits a aquesta federació.

L'Ajuntament **de Pineda de Mar** declara que comparteix plenament els principis dels valors de l'esport, la necessitat de continuar difonent la pràctica esportiva entre la ciutadania i la importància d'assolir a Europa un reconeixement institucional unitari de l'esport.

És per tot això que es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de la moció següent:

ACORDA

- 1. Donar suport a la iniciativa per promoure la instauració del Dia de l'Esport a Europa.**
- 2. Traslladar aquest acord a la Federació Municipis de Catalunya, al Parlament Europeu, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Secretaria General de l'Esport.**

La moció va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 —grups municipals PSC, ERC, CiU, PP i RNA—

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Millán: Tot seguit continua dient el regidor que s'afegeix a aquesta moció que es traslladarà a l'Associació Catalana de Municipis i aclarir que tots els tràmits fets per les federacions esportives de tots els grups passaran a través de la UFEC —Unió de federacions esportives de Catalunya. Sr. Alcalde: Manifestar que es traslladarà a la Secretaria General de l'Esport. Sra. Sanitjas: El nostre grup no farà grans comentaris i votarem a favor. El que si esperem és que arrel d'aquestes mocions i de donar suport, algun dia es pugui rebre alguna subvenció per poder fer el dia de l'esport. Sr. Alcalde: Estem d'acord amb el comentari. Sr. Zarco: Compartim els principis de la moció ja que l'esport és una gran eina per a la nostra societat i per tant, donem suport a aquesta moció.

d) Torn obert de paraules

1/Assumpte: Obres del FEIL

Sra. Sanitjas: Els veïns de Pineda tenim la majoria de carrers aixecats per les obres del FEIL. Tot i que estem en contacte amb les decisions que es prenen des de l'Ajuntament, comprenem i sabem que comporten molèsties, però la finalitat és el que compte. Ja que patim tots aquests inconvenients volem preguntar al regidor d'Urbanisme si com a mínim estem sobre *plàning*, és a dir se les obres evolucionen al ritme previst i es preveuen la finalització de totes elles o bé tenim una incidència especial que ens hagueu de comentar. Sr. Clarabuch: Hi ha dos tipus d'obres, les voreres que pràcticament tenen el termini de tres mesos, excepte una de quatre mesos. Tots els cartells hi ha la data prevista i en principi no es preveu cap retard. Hi ha quatre obres més d'una durada de sis mesos. En principi anem bé de temps i tots sabem que han d'estar acabades el 31 de desembre d'enguany. La seva planificació és correcta i de moment, no ens ha sortit cap sorpresa que ens faci preveure un retard important. És cert que les obres provoquen molèsties i potser encara més durant l'estiu, però la normativa ens ha obligat a fer-ho ara, no podíem deixar-les pel mes de novembre ni tampoc el desembre. Ens sap greu, perquè sabem que hi ha alguns llocs que les molèsties són importants, però fem el possible per minimitzar l'impacte en qualsevol activitat i comerç. Fem el possible per donar facilitats a la circulació de vehicles, per la càrrega i la descàrrega, etc., en general per evitar molèsties. La seva pregunta concreta de previsió de retard, no n'hi ha cap. Sra. Sanitjas: Ens alegrem d'aquesta resposta i si hi ha alguna incidència ens agradaria que la comunicéssiu a l'oposició per donar suport, perquè el que interessa és fer-les el més aviat possible.

2/Assumpte: Rectificació nom rotonda Poblenou.

Sra. Sanitjas: Més que tot és un suggeriment d'una rotonda al Poblenou que per comptes de dir Pineda de Mar, diu Pineda punt. Hi havia el compromís de rectificació, sabem que és un cost mínim, ha arribat d'estiu i amb ell els turistes, demanem si es possible mirin de posar a principis de juliol Pineda de Mar. Sr. Alcalde: Farem els possibles i prenem el comentari.

3/ Assumpte: Millora planificació i coordinació obres FEIL

Sr. Zarco: Pel que fa les obres del FEIL també fem un seguiment i trobem que hi ha molts problemes amb una certa falta de coordinació. El fet que s'hagi de córrer tant potser no s'acabaran de fer massa bé, les voreres es faran i el dia de demà podrem tenir problemes. Creiem que és l'equip de govern



qui ha d'estar-hi a sobre i a més a més hem triat un mal moment perquè hi ha obres que duren tres mesos i es fan al voltant del nucli central de Pineda on tenim ja un comerç una mica malmès i l'acabem de rematar amb tot això. Un altre assumpte que no acabem de veure clar és el tema dels aturats. Hi ha manifestacions a Ràdio Pineda on es diu que els quinze projectes que el consistori pinedenc presentarà a l'Estat tenen previst generar un total de 241 llocs de treball i l'Ajuntament a través del Centre INNOVA supervisarà tota aquesta contractació. D'aquests treballadors només 83 són de l'atur i no tots són de Pineda, per tant, crec que aquest negoci no ens ha acabat de sortir massa bé. Pineda és una població —no descobreixo res— amb un atur molt elevat i aquesta gestió a través d'Innova no s'ha acabat de fer del tot bé o no ens ha sortit com pensàvem. Les obres que es fan són necessàries, no ho neguem, però no són urgents i si no es fan no passa res. En definitiva, no es donen els resultats que tots esperem, gastem molts diners i l'efectivitat és zero, perquè a més a més, no hem tret a ningú de l'atur. Considerem que pel que fa l'atur no l'hem encertat o no hem estat a sobre com calia. Pel que fa la planificació de les obres és millorable o molt millorable, doncs estarem a juny, juliol i agost a plenes obres i arribarà el setembre s'acabaran les obres i l'estiu també. En darrer terme hi hem d'estar molt més a sobre. Hi ha obres, que no direm noms, que es poden fer millor, penso que l'Ajuntament podria ajudar, aconsellar a algunes empreses que en alguns aspectes no dificultarien tan la vida diària dels pinedencs. Quan vam discutir aquest punt en el seu moment, ja vam advertir que tindríem problemes i per això diem que s'han de planificar i de coordinar molt bé. Considerem i des d'aquí fem un prec perquè el govern estigui a sobre d'aquestes obres, perquè algunes molèsties s'entenen però d'altres podrien ser millorables. Sr. Alcalde: Ha fet afirmacions que no s'ajusten a la realitat. L'inici de les obres, sap molt bé que és un decret d'urgència amb uns objectius clars com la generació d'ocupació i l'estímul de l'activitat econòmica, per tant del moviment de l'obra pública en el nostre municipi, podem garantir-li que fem un seguiment exhaustiu de les obres, molt més el regidor, però també tenim tècnics que fan la direcció i només cal visitar-les per veure el seu ritme. Vam intentar en la planificació i la coordinació de les obres retardar el seu començament però vam topar amb la legalitat. Són projectes declarats urgents amb una tramitació diferent i un dels objectius de la generació d'ocupació obliga a començar-les al més aviat possible per incorporar gent al mercat de treball. Si l'objectiu principal és la creació d'ocupació, un altre era el no tancament de més empreses, cosa que s'ha acomplert. Totalment d'acord que és urgent, precipitat, etc., perquè ho hem manifestat i ho estem patint. Molts tècnics municipals van haver de canviar les vacances de Nadal per acabar els projectes. També penso que les presses no són bones i per això hi estem a sobre i, a més a més ens han sol·licitat l'opinió en la realització d'aquestes obres en vista al nou Pla E del proper any. Algunes de les reivindicacions que hem fet és la precipitació i pel que fa les molèsties és un tema de prioritats. Ens havien atorgat quatre milions i mig d'euros a lliure disposició per qualsevol projecte, des de la construcció d'un teatre fins el que haguéssim volgut i obres fora del centre del municipi sense molèsties, però vam optar per repartir-les i solucionar problemes del dia a dia, de cara al vianant. Aquesta és l'explicació i els agraeixo que qualsevol cosa que detectin malament en una obra ens ho facin saber per benefici de tothom. Hem explicat moltes vegades al sector més afectat per les obres el per què ho hem fet, els motius que ara us hem donat, però primer de tot benvinguda la subvenció perquè millorarà el nostre municipi. Si l'any vinent en tenim una altra, intentarem aprendre dels errors de la primera convocatòria. Sr. Zarco: Entenc el seu plantejament, però comparteixi que hi ha molts problemes. Si hi ha d'haver un altre nou Pla E, tinc les meves reserves. El Govern central no ens acaba d'ajudar del tot, perquè finalment no s'ha creat l'ocupació que en un principi s'havia de generar. Potser Pineda millorarà els carrers, les voreres i altres actuacions com la plaça de Poblenou i els diners es podran destinar a d'altres, tot i que no és competència nostra, el problema és més estructural. Esperem que s'acabi tot de la millor manera i l'obra quedi ben acabada, sinó serà un problema que ens quedarà a Pineda i hauré de solucionar nosaltres amb diners propis. Exigim el seguiment de les obres. Sr. Alcalde: Comprendc que no vulgui un altre Pla E.



4/Assumpte: Llars d'infants.

Sr. Sánchez: Abans dos comentaris, el primer és la informació sobre les 120 places de les llars d'infants van haver 175 sol·licituds, per tant més de 50 famílies que volien gaudir d'aquest servei no podran fer-ho. No farem demagògia, perquè sabem que és un servei amb molta acceptació, de la qual cosa estem molt contents. També som conscients de l'esforç que s'ha fet des de l'Ajuntament amb l'ampliació de la llar d'infants Marinada. Som conscients que aquest servei té una política de subvenció molt alta, per decisió política i per aquesta raó estem molt contents. Tanmateix el missatge que ens feia arribar el regidor d'Educació en diferents ocasions és que oferta i demanda estarien equiparats en aquest curs i no ha estat així. Això ens posa en guàrdia que els propers dos o tres anys haurem d'estar alerta a les prescripcions de P3. Tot això és perquè quedi el compromís públic que des d'avui el meu grup treballarà per buscar iniciatives, preparant alguna proposta per presentar a l'equip de govern per tal que en el pròxim curs puguin gaudir el màxim de famílies d'aquest servei.

5/Assumpte: Terrenys abandonats.

Sr. Sánchez: Aprofitant una pregunta de la Sra. Celine en el ple passat sobre els terrenys que no es trobem adequats —privats— potser no em vaig explicar bé o vostè no em va entendre, em referia amb una ubicació i em va contestar en una altra, cosa que estem d'acord que també feia falta aquesta actuació. La contesta era sobre el terreny del costat de *La Rosaleda* —molt abandonat— però jo feia referència al tros de terreny entre l'avinguda de la Generalitat i el Camí del Mig —PP3/Cardenal Cisneros—. Tal com va dir la regidora Palacín amb les noves eines que comptem, sabem qui és el propietari i ja se'l ha avisat i informat en diferents ocasions, cosa que defensem perquè volem una política informativa, però un cop fetes les actuacions reglamentàries, pensem que hi ha d'haver una política sancionadora, però no pels veïns en concret, sinó perquè és una zona de pas de pares i de nens que van al col·legi Antoni Doltra i a Montpalau. Durant aquest estiu serà un pas cap el Casal d'Estiu. En tot aquest tros de carrer s'ha aplicat la normativa de prohibir la parada i l'estacionament —cosa que estem d'acord— però de la mateixa manera que s'aplica bé aquesta normativa no entenem que no s'aplica o no es vol aplicar la normativa en mantenir en condicions aquest terreny. Preguem, ja que el propietari fa cas omís, si cal, fer la política sancionadora.

6/Assumpte: Masia de Can Teixidor.

Un altre tema és la Masia de Can Teixidor i entenem que Pineda té moltes prioritats i ara mateix té actuacions parades, més lentes, amb problemes com la nova biblioteca, el passeig Marítim —tram de Poblenou— l'avinguda Costa Brava, la provisionalitat dels equipaments escolars, etc., i ho entenem, però no podem deixar de banda el dia a dia. El problema d'aquesta masia que és troba en un estat deplorable és quina acció hi ha prevista i quant? Sr. Macip: Pel que fa les places heu donat números de la preinscripció i puc confirmar-vos les inscripcions. A data d'avui hem de dir que les sol·licituds de P0 han estat ateses —24, gràcies a l'ampliació que vam fer tots plegats— pel que fa el P1 de 116 s'han admès 81 i la resta en llista d'espera —35, dels quals 6 no són gent de Pineda— en realitat 29 hauríem de fer els possibles, en cas que no tinguin cap altra alternativa, per donar-los cobertura. Pel que fa el P2, de 34 sol·licituds s'admeten 16 i resten 18 en llista d'espera, 2 dels quals no són de Pineda. Ens han quedat una llista d'espera de 45 alumnes. En relació amb la perspectiva demogràfica hi ha hagut una sorpresa del percentatge de famílies que han fet demanda per aquestes llars d'infants. És una època que es perd confiança i es fan més demanda de serveis o van de la privada a l'oferta municipal. Hem fet una anàlisi de les matrícules de la gran aflluència de persones noves al nostre municipi. Si ens fixem en els llistats trobem noms la major part d'espanyols o de catalans. No ha estat el cas de persones nouvingudes al nostre municipi. La responsabilitat de tots plegats és plantejar-se amb la perspectiva que no sabem tampoc com evolucionarà. Em consta que la pròpia Generalitat es planteja un nou pla de llars d'infants, és a dir s'està tancant el pla de fa uns anys que preveia els municipis com el nostre fossin dotats d'un nombre de places entre el 25% fins a un 30% de la franja de l'edat, és a dir de la població potencial. Nosaltres estem per sobre del 40%, la



nostra oferta és molt superior a la d'altres municipis, a més a més, d'un servei bo, molt barat i molt subvencionat. Si en anys successius ens hem de plantejar l'ampliació d'aquestes llars, hauran d'anar acompanyades evidentment, de la capacitat econòmica per fer la construcció i comptar amb els nous plans de la Generalitat. Sr. Alcalde: Tenim els expedients preparats per iniciar els tràmits reglamentaris de tots els terrenys, més de 50, que s'han observat en males condicions i s'han de netejar. Pel que fa la Masia de Can Teixidor, teniu coneixement que en la passada legislatura es va fer una neteja acurada, i fins i tot es pot fer servir una part per guardar material de la Brigada. Estudis previs del que pot costar arreglar la Masia —sis/set milions d'euros— per ser utilitzada com espai municipal amb tota la normativa. Potser, amb molta sort serà la que quedarà de fer durant aquesta legislatura en temes d'inversions. Tenim un parell de propostes que podem comentar-les per veure si coincidim, però sàpiguen que d'entrada és un projecte molt costós i ara és complicat dir que podem arreglar-la de manera immediata. Sr. Sánchez: Agrair la informació sobre el terreny que farà arribar als veïns. Pel que fa les dades sobre la Masia, els quals desconeixia, ens sorprèn perquè havíem parlat en l'anterior legislatura sobre aquest equipament, però entenem que potser durant aquest temps s'ha apujat aquest import, clar haurem de fer una reflexió entre tots per veure el que ens interessa més. Pel que fa les llars d'infants, ho he dit, demagògia res, cap, demano disculpes per les cinc places que m'he equivocat. La sorpresa, potser ha estat la demanda, però que és un servei de molta qualitat el defensem fa molt temps. Nosaltres estem molt contents, dubto de vostè i mai he parlat de qui fa servir aquest servei. Sr. Macip: És una anàlisi que no venia de cap comentari de vostè, la realitat és senzillament que hi ha una demanda d'una necessitat de les famílies i és normal que facin les seves inscripcions i que algunes hagin de buscar una nova alternativa. Tots ens hem de plantejar prioritats davant de l'augment dels nostres pressupostos.

7/Assumpte: Mercat setmanal de Poblenou.

Sra. Celine Coronil: Abans de tot agrair al Sr. Clarabuch i el Sr. Castro que en el barri del Carme ja funcionen les faroles i també s'ha pintat el pas de vianants. També recordar a la Sra. Palacín sobre els terrenys d'aquella zona, saber si s'ha avisat als propietaris. Del barri del Carme me'n vaig al barri de Poblenou, concretament al mercat. Durant el mes d'octubre de l'any passat el noranta per cent del mercat se'ls canvia la ubicació per unes obres que mai es van realitzar i els comerciants no se'ls retorna a la seva situació i tampoc se'ls informa adequadament. Passats quatre mesos en el ple de febrer, a la pregunta del PP sobre la falta d'informació, on es fa saber que ni els comerciants ni els marxants, ni tampoc els usuaris estan contents amb la distribució de les parades, només es va respondre a la pregunta si tornarien al seu espai habitual es va dir que no ho sabien, ja que depenien del que farien. Passats vuit mesos han tingut temps suficients per saber el que faran i per comprovar el que deia el nostre grup PP. Fa temps que ningú està content i es demostra amb les firmes recollides tant pels comerciants com pels marxants que han entrat en el Registre una instància on exposen: *«Els sotassignats paradistes tots ells del mercat setmanal de Poblenou de Pineda de Mar, manifesten que amb motiu de les obres projectades per l'Ajuntament a l'avinguda de la Hispanitat es van canviar les parades d'aquest lloc a diferents carrers. Que, des del mes d'octubre de l'any passat estem ocupant l'espai assignat als carrers Dr. Fleming, Rius i Taulet i passeig Marítim amb tota la voluntat per la nostra part de donar servei que veníem oferint als nostres clients de Pineda i del voltant. Hem aguantat fins ara esperant que millorés l'afluència de públic habitual, però no ha estat així i la situació ha arribat a ser insostenible, econòmica i professionalment i moltes parades han decidit no assistir al mercat de Poblenou a causa de la falta de vendes. Després de varies reunions, els diferents representants dels venedors amb els representants municipals i l'alcalde s'ha pogut constatar que la millor solució seria tornar al mateix lloc d'abans, és a dir l'avinguda de la Hispanitat, mentre es busca una ubicació definitiva per un futur. Vist els llocs, sol·liciten que l'Ajuntament prengui un acord i ordeni el trasllat d'aquestes parades a la seva anterior ubicació i utilitzi els mitjans necessaris per fer-ho el més aviat possible, per tal de poder salvar la temporada d'estiu»*. Continua amb la paraula la Sra. Coronil: Els comerciants també han entrat una altra instància en el Registre.



Van prendre aquesta iniciativa arrel de comprovar que en varies reunions mantingudes amb el govern no hi havia cap intenció de tornar el mercat a l'avinguda de la Hispanitat. Des del començament les coses no s'han fet bé. En un primer pla només movien les parades situades a l'av. Hispanitat, respectant l'avinguda d'Europa i les parades de la fruita, però finalment el mercat es va moure tot, es van posar parades de roba al carrer Rius i Taulet quan saben que és un passadís que passa molt aire, cosa que els perjudica; les parades de fruites es troben en una zona que el mateix Ajuntament diu que és de risc, per ser una zona inundable. En cap moment, s'han tingut en compte l'opinió dels venedors i únicament el que fan mantenint el mercat en aquesta zona és perjudicar als comerciants que cada dimecres veien com les seves vendes augmentaven gràcies a la gran quantitat de gent que venien des de Calella i Pineda. Vostès continuen sense reconèixer aquest error. Els marxants han tingut molta paciència, potser massa i tot. Crec que és un bon moment per rectificar i una vegada per totes el mercat torni a la seva zona habitual i facin cas als ciutadans. Aquest dimecres no hi va haver mercat al Poblenou perquè va ser la festa de Sant Joan i l'espai va ser ocupat per la fira. Una nota de la Policia Municipal enviada a cada parada els informava i la setmana abans vostès van tenir una reunió amb ells i en cap moment se'ls va donar l'oportunitat d'oferir una altra alternativa. M'agradaria saber si en algun moment es van plantejar traslladar per una dia el mercat dos carrers més a munt? Si se'ls va plantejar alguna altra alternativa? M'agradaria saber si això costa molt de fer? Dóna la sensació que s'està castigant el mercat i aquest ingressa una bona quantitat de diner a l'Ajuntament. També m'agradaria saber el que es va recaptar durant el 2008 de les quotes que paga cada parada? Perquè a ull, estem parlant de gairebé 135.000€ i amb això es pot sumar la recaptació de les escombraries que paga cada parada? També m'agradaria saber la quantitat recaptada? I, també de les sancions imposades a aquestes parades? Tenint en compte totes aquestes quantitats pensem que es mereixen un tracte millor per part del Consistori. També hi ha una llei que marca el tant per cent d'aquesta recaptació per millores del mercat. M'agradaria saber quin és aquest tant per cent i quines millores s'han fet, perquè estic segura que els marxants tenen molts suggeriments. Són moltes preguntes i no m'importa que me les donin per escrit. Però, la pregunta important és si tornarà al seu lloc habitual i quant? Sr. Alcalde: Ha plantejat moltes qüestions i moltes les contestarem per escrit, tot i que ens consta que molta documentació que ens ha demanat li ha estat facilitada. Sap que hi ha mecanismes per demanar informació i aquest Ajuntament sempre l'ha aplicat, tot i això li hem facilitat i res a dir. És cert totes les reunions que hem fet amb les associacions de marxants i comerciants, fins i tot amb veïns que ens han expressat molèsties, altres contents, etc., estem valorant després de les obres si serà pitjor tornar el mercat on estava abans, entre d'altres coses perquè hi ha previst fer el projecte de les aigües del passeig Europa, cosa que també farà moure el mercat, no sé que serà pitjor. Reconeixem errades, evidentment, perquè les hem explicat, però la nostra intenció és poder fer les obres no només aquestes, sinó d'altres que també afectaran el desenvolupament normal del mercat. Ens hem reunit amb els veïns i els comerciants i tornar una altra vegada al mateix espai no serà gens fàcil, perquè molta gent ha signat en contra i d'altres ja estan bé on estan, això és el que comporta els canvis. Ens hem marcat abans de juliol prendre la decisió definitiva que passa per deixar tal i com està, defensant sempre tots els criteris. Tot i això, és veritat que després de l'estiu tenim la previsió de les obres de l'avinguda del Mediterrani, cosa que afectarà algunes de les parades. Sra. Celine Coronil: És a dir, ni si ni no. No sé si sorprendrem perquè hi ha moltes persones que esperaven una resposta. Ens diu que prendran una decisió abans del mes de juliol, però quant? Li sembla poc vuit mesos escoltant les queixes de tots els afectats? Nosaltres demanem, en nom de les diferents associacions que no trigui, perquè la temporada d'estiu ha començat i el temps córrer. Encara està a temps de salvar aquesta campanya, quan més trigui més perjudicarà als comerciants. Ens agradaria dir que de tot el dolent sempre es treu alguna cosa bona i en aquest cas voldríem felicitar a totes les associacions del mercat, així com a tots els comerciants per unir-se en una causa comú que fa que es donin compte de la necessitat que tenen d'anar tots junts i agrair-los a tots ells la confiança que ens han donat per



defensar la seva posició en un ple, davant d'un govern de majoria absoluta. Sigui quina sigui la decisió que es prengui, sol·licitem que ens ho comuniquin el més aviat possible i a les diferents associacions i no deixi aquest tema aparcat.

8/Assumpte: Informació municipal.

Sr. Diego Sánchez: Un comentari que si es fa fora del micròfon no s'entén. Clar que tenim informació, tota la que podem demanar i tota la que pensem que els tècnics ens poden facilitar. Moltes vegades serveix per completar la que vostès ens donen. No sé si no li agrada que rebem aquesta informació o no ho troba adient. Sóc regidor com vostè i he estat triat de la mateixa manera, però vostè més directa per estar en el govern i jo la demano. Clar que tenim informació i mirem de contrastar-la políticament. Sr. Alcalde: Vostè té la mateixa informació que l'alcalde, exactament la mateixa a disposició de qualsevol regidor, aquesta casa està oberta. També m'agradaria que digués que mai se li ha negat cap informació, com no pot ser d'una altra manera. Una cosa és consultar expedients a les dependències municipals, que sempre té les portes obertes per entrar en qualsevol regidoria, tot i que agraim qualsevol comentari amb el regidor per si pot completar la informació. Un altra cosa és treure la informació fora de l'Ajuntament, perquè s'ha de seguir un procediment i es regula des de la secretaria. De totes maneres, es dona tota la informació i tothom té la mateixa, només s'ha de demanar al departament corresponent i mai s'ha dit cap altra cosa. Voldria que tothom sabés que els 21 regidors de l'Ajuntament tenen accés a tota la informació, una altra cosa és treure còpies d'aquesta informació que ve regulada per la secretaria general de l'Ajuntament.

L'alcalde aixeca la sessió de la qual com a secretària general estenc aquesta acta.

La secretària general

Pilar Lobera Calvo

Vist i plau
L'alcalde

Xavier Amor i Martín